

- 2 マリンランプでオシャレに照らす 2階リビングで快適生活
- 3 間取りプランの新感覚 2WAY 不動産広告はここをチェック!! 後付け小上がりでリビングアクセント
- 4 耐震診断士の派遣や耐震改修工事に補助金 トラッキング現象 網戸の張り替え
- 8 快適・便利! ランドリールーム



株式会社 秋田建設工業新聞社 URL http://www.akks.co.jp/

〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42 Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319 E-mail kadan@akks.co.jp

かだん



私たちがお伺いいたします



秋田営業所のスタッフ一同です。よろしくお伺いいたします。

住まいにも住む人にもやさしいシロアリ対策

大切な住まいに永く安心して住み続ける上で、シロアリ対策は重要なポイント。見えないところで住まいを蝕むシロアリは大きな脅威ですが、その生態を知り、的確に対処することで、被害は抑えられます。秋田では、株式会社ダイナミック・サニート(本社・秋田市外旭川)がシロアリ対策のパイオニア。薬剤を撒かず駆除する「セントリコン・システム」を東北でいち早く導入し、県内全域、さらに近県に実績を広げています。

「イト工法」が広まっています。ダイナミック・サニートが導入している「セントリコン・システム」は、欧米で広く普及しているベイト工法。薬剤の入ったエサ(ベイト)を地中に仕掛け、シロアリを巣ごと根絶します。木材に穴を開けるなどして家を傷つけることがなく、嫌なにおいも発生させない。住まいにも住む人にもやさしいシロアリ対策です。

年数回の点検でアフターフォロー

建物の外周にシロアリの活動を監視する「ステーション」を埋め、技術者が年に数回、定期的に訪問して点検し、状況を報告しながら駆除と予防を進めます。依頼主は点検に立ち合い、技術者と一緒に駆除の進捗状況などを実際に確認できます。薬剤散布の場合

は約5年ごとに散

入した時に契約した第1号顧客も、

健康リスクに敏感な家庭向き

長期的なコストダウン効果

健康リスクに敏感な家庭向き

健康的なコストダウン効果

その羽アリ、シロアリかも!! 羽アリを見かけたら、専門家にご相談を!!



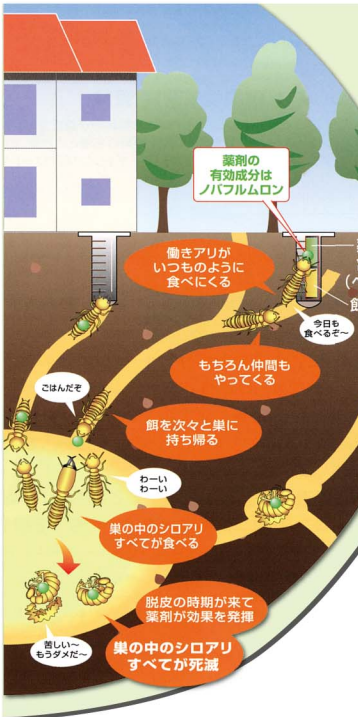
シロアリは地中で巣を作り、4月～6月に羽を生やして地上に飛び立ちます。その羽アリは、「シロアリだから白いだろう」と思い込むのは大間違い。黒アリと同じように体が黒く、色だけでは簡単に見分けられないので要注意です。羽アリを見かけたら「シロアリかも!」と疑い、まずは専門家に相談するのが安心です。



シロアリの習性を利用し、巣ごと根絶させる「ベイト工法」

シロアリは常に新しいエサ場を探し求めて活動し、仲間とエサを分け合う習性があります。そこでこの行動パターンを利用し、薬剤の入ったエサを地中に仕掛けるのがベイト工法。シロアリはそのエサを巣の中にせっせと運び、仲間のシロアリが次々にそれを食べ、最終的にすべてのシロアリが死滅します。

必要がなく、予防効果も高いなど、長期的なコストダウン効果が大きいことから、賃貸住宅のオーナーの方々からも選ばれています。



県内3拠点で全県域対応 (秋田・大館・横手)

シロアリ危険度チェック!!

ひとつでも思いあたったら要注意です!

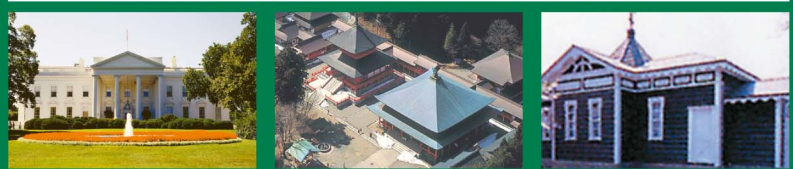
- 木造建築で築10年以上経過している
- 自宅の風呂場・台所・玄関で羽アリを見かけた
- 自宅のまわりで黒っぽい透明な昆虫の羽がまとまって落ちていた
- 前回のシロアリ駆除から5年以上経つ
- ご近所でシロアリ駆除を行っていた
- 軒下・庭先に木製の家具や廃材を置いたままにしている
- 木造の塀や物置きがある

薬をまかないシロアリ防除

人にペットに、また環境にも安全性の高いセントリコン・システムを採用。

歴史的建造物のシロアリ防除でも実績

セントリコン・システム採用の世界遺産・建造物



米国・ホワイトハウス

比叡山延暦寺

北鹿ハリストス教会

国内外の採用実績

- 米国 / ホワイトハウス、自由の女神
- 日本 / 比叡山延暦寺(滋賀県大津市) 浅草寺(東京都台東区)
- 秋田 / 多宝院(能代市) 北鹿ハリストス教会(北秋田市) 奈良家住宅(秋田市) 黒沢家住宅(秋田市)

有害生物防除・環境衛生管理サービス ■ ペストコントロール事業 ■ 農林業・建設業・メンテナンス・清掃事業 ■ 食品衛生コンサルティング事業 ■ 文化財維持管理

株式会社 **ダイナミック・サニート**

現場調査・お見積り 無料 0120-6464-09

本社 / 秋田市外旭川字三後田175
秋田営業所 TEL 018-868-2535
大館営業所 TEL 0186-42-8138
横手営業所 TEL 0182-35-7177
盛岡 弘前 東京 シンガポール 台湾
ダイナミックサニート 検索

マリンランプでオシャレに照らす

家をオシャレに照らしてくれるマリンランプは、もともと船舶用に開発されたもの。耐久性と防水性に優れ、放射線状に広がる光も幻想的で、最近是一般の住宅でも人気です。

玄関を照らす | 家の中では壁に | 天井にも取り付け | 置き型も素敵です

猫が入って来ない庭

猫が敷地内に入り込んで糞をしたりするのは、それが猫にとって快適な場所だから。ということは、猫が「好む場所」を「嫌がる場所」に変えることで、猫の侵入を防げるはず。猫にとって居心地の悪い環境とは？

猫の出入り口や休息しそうな場所、塀を飛び越えるときに足場になる場所などに、猫が嫌がる対策をします。

ニオイで対策（近づきにくい）
洗剤、木酢液、かんきつ類、香りの強いハーブ（ローズマリーなど）、ハッカ系（練り歯磨き、湿布薬など）、コーヒークラス、茶殻など。

歩きにくい（近づきにくい）
砂利（角のある大きめの砂利を敷く）
アルミホイール（上を歩くと音がする）ように目の細かい網（爪が引っかかり歩きにくい）
水（ホースでたっぷり撒いて濡らす）

※猫の個体差によりあまり反応しない場合や、効果が長続きしない場合もあります。猫が「嫌な場所」と覚えるまで反復継続することが重要です。

2階リビングで快適生活

住宅は1階にリビング、2階に寝室などを配置するのが一般的ですが、最近は2階リビングを選択する人も。実は多くのメリットがあり、快適に過ごすことができます。

■ **狭小地向いている**
工夫次第で採光だけでなく、採風や眺望も良くなり、狭小地や住宅密集地で特にメリットを発揮。駅周辺などでもおすすめの方法です。

■ **フライバシー性が高まる**
窓を開けた時の隣家とのパティンクや道行く人の視線も、2階リビングで解消。1階より視線が気にならず、プライベート感が増します。

■ **天井を高くできる**
2階リビングなら、上にあるのは屋根だけ。屋根の形状通りに天井をつくれれば、高く吹き抜けのような開放感が得られます。

■ **耐震性がよくなる**
1階に寝室などの個室を複数配置することで、1階の柱や壁の量が増え、耐震性が向上すると言われています。

■ **バルコニーが庭がわり**
リビングの横にバルコニーを設置すれば、バーベキューや子どもの遊び、ゴルフの素振りなども楽しめます。手すりを高めに設置すれば、「人目を気にせず」よりプライベートな場所になります。

取材協力・写真提供/テクノホーム秋田

リフォーム・増改築 リノベーション

現地調査・見積り無料

キッチン/トイレ/ユニットバス/窓内装/バリアフリー/屋根/外壁断熱など お気軽にご相談下さい！

安心価格・安心施工

設計 中村建築事務所
施工 中村建築事務所
〒010-0851 秋田市手形字西谷地187番地3
TEL:018-838-5211 FAX:018-838-5212

ちょっとした修繕も承ります お気軽にご相談下さい
0120-954-032
中村建築事務所 検索 ホームページでブログ更新中♪

代表 中村 圭悟 一級建築士

リフォーム補助金・介護保険住宅改修対応 / 秋田県内実績多数 / まずはお気軽にご相談下さい！

雪国では太陽光は不向きと思いませんか？

そんな雪国だからオススメ おどろきの発電量3割UP!

雪が積もりにくい
曇りでもバッチリ発電
積雪2m地域のZEHにも対応可能!

屋根一体型太陽電池
SNOW SOLAR

屋根・外壁の工事なら、一級技能士のいる当社へ何でもお気軽にご相談ください。

株式会社 新ルーフ工業 TEL 018-874-8021
秋田県知事許可(般・28)第81516号 事務所/秋田市牛島東七丁目13-32 工場/秋田市牛島東七丁目14-45

築10年以上経過してる家・アパートをお持ちの方へ

外壁・屋根塗装

創業31年 豊富な経験と確かな技術、自社施工

当社が選ばれる理由

- 創業31年の実績**
豊富な経験で、戸建・集合住宅から公共施設まで、あらゆる現場に対応します！
- 一級建築塗装技能士**
確かな技術で、責任をもって施工させていただきます！
- 完全自社施工**
中間業者を通さず、当社が直接受注し、施工しますので、安心価格でご満足をお約束します。

建業許可(般-29)第40040号

TEL (018) 868-5735
秋田市外旭川八幡田二丁目3-13
FAX(018)868-4776

有限会社 成田塗装店

賃貸物件情報

コーポアデスII 外旭川八幡3丁目 バス停市場入口 徒歩4分 2.7万円/月 1DK 27.58㎡ (8.34坪) ●木造2階建2階 ●昭和60年7月築 ●P1近隣月●管理費等無 仲介料不要	カーサ巨B 外旭川字水口 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩15分 バス停 水口 徒歩5分 4.0万円/月 2DK 37.20㎡ (11.25坪) ●木造2階建2階 ●平成10年3月築 ●P1台無料 2台目3,000円/月 ●管理費等無 仲介料不要	コーポ男鹿 泉中央3丁目 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩10分 バス停 泉中央3丁目 徒歩3分 3.8万円/月 2K 39.60㎡ (11.97坪) ●木造2階建2階 ●昭和61年3月築 ●P1台無料 ●管理費等無 仲介料不要
トーカマンション千秋園匠 千秋留守町 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩19分 6.2万円/月 2LDK 51.71㎡ (15.64坪) ●SRC14階建2階 ●平成元年12月築 ●P近有 12,000円/月 ●管理費等無	ジェネラス大町 大町3丁目 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩17分 バス5分 大町二丁目 徒歩2分 10.5万円/月 2LDK 61.71㎡ (18.66坪) ●SRC15階建5階 ●平成14年10月築 ●P近隣月●管理費等無	ジェネラス中通 中通5丁目 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩16分 12.0万円/月 3LDK 75.25㎡ (22.76坪) ●SRC15階建13階 ●平成13年8月築 ●P敷地内 15,000円/月 ●管理費等無
外旭川字山崎 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩15分 バス停 天徳寺通り 徒歩3分 8.8万円/月 3SLDK 81.71㎡ (24.71坪) ●木造2階建 ●平成31年2月築 ●P2台無料 ●管理費等無 築後未入居	保戸野八丁 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩26分 バス15分 バス停 保戸野八丁 徒歩3分 10.0万円/月 5LDK 126.83㎡ (38.36坪) ●軽量鉄骨造2階建 ●平成2年7月築 ●P2台無料 ●管理費等無 仲介料不要	中通6丁目 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩13分 5.8万円/月 2SLK 46.51㎡ (14.06坪) ●木造1階建 ●平成11年10月築 ●P2台無料 ●管理費等無

賃貸物件は、保証会社及び保険要加入となります。仲介手数料は消費税別必要です。

秋田市山王2丁目1-57 秋田県知事免許(8)第1282号
ユーアイ・トータルプランニング(株) TEL.018-866-4333

外壁 雨どい 屋根

簡単点検ポイント

梅雨前に! すまいる点検しませんか?
気になるすまいるアレコレ スッキリさせませんか?

本格的な点検はプロにおまかせください!
大切なすまいる、こまめな点検で長く大切に使いましょう!

感謝・誠実・真心 詳細はHPまで! | 佐々木建築株式会社 検索

建築施工・設計 佐々木建築株式会社 Phone 018-828-8095
〒010-1638 秋田市新屋表町10番14号 新屋表画2F fax 018-874-8196 e-mail sasakikenchiku2010@gmail.com

出張診断 無料 お見積り 無料 最大5年保証

秋田県・秋田市 リフォーム補助金対応

外壁塗装 ①仮設足場 ②高圧洗浄 ③養生 ④コーキング補修 ⑤下地補修 ⑥外壁塗装(下塗り・中塗り・上塗りの3回) ⑦付帯塗装(軒天・水切り・外壁帯)

屋根塗装 ①高圧洗浄 ②屋根塗装(下塗り・中塗り・上塗りの3回) ③付帯塗装(破風板・雨樋) ※屋根塗装のみの場合は足場代追加

オバ建合同会社 秋田県知事免許(8)第1282号
〒010-0813 秋田市泉一ノ坪13-7-101 (横手出張所) 秋田県横手市鍛冶町2-11

フリーコール 0800-808-0030
3月~11月 平日 9:00~18:00 土・日・祝 9:00~15:00
メールでのお問い合わせ h-obara@obaken.co.jp オバ建 検索



間取りプランの新感覚

2WAY

【ツウウェイ】

2WAY(ツウウェイ)は、ひとつの空間に2方向から出入りできる間取りの考え方。単に出入り口が2つあるというだけでなく、家族の生活動線に配慮して使いやすく設計されたプランです。



玄関 帰ってきてすぐに外出着から部屋着に着替え。
ウォークインクローゼット 寝る前の準備や寝起きからの切り替えがスムーズ。
寝室

玄関 買い物から帰ったら、冷蔵庫のあるキッチンへ一直線。
LDK 料理をしながら洗濯機を回したりと、同時に2つ以上の家事を行うながら家事、もしやすくなる。
洗面室

玄関 玄関の正面はお客様の出入りを想定して常にスッキリ。
シューズクローゼット シューズクローゼット側の「もうひとつの出入り口」は家族のプライベート用。外遊びで汚れて帰っても、脱衣室へ直行して汚れを落としてからリビングへ。
洗面・脱衣室

☀️ 出入口を複数設けると風の通り道が増え、湿気やにおいがこもりにくい環境になります。

後付け小上がりでリビングアクセント

リビングの一部を一段高くしたスペースの小上がりは、空間を立体的に演出します。最近、和室タイプ以外にもさまざまなものが販売されていて、簡単に後付けが出来、収納力を備えた商品もあります。リビングのアクセントに後付けの小上がりを活用しては？ 取材協力/有(有)豊田商会

シェルフ棚付きでオシャレに見せる収納も楽しめる

ダイニングに掘りごたつを設置して憩いの空間を演出

不動産広告はこちらをチェック!! 土地編

家づくりの入り口となる不動産広告。表記内容の中で注意して見ておくべき点を確認しておきましょう。

- 価格**…土地は非課税のため、表示額がそのまま販売価格となります
- 建築条件付き**…建物を売主または売主が指定する施工会社で建てなければなりません
- 設備**…上・下水道、ガスなどの設備。ない場合は引き込み工事費がかかります
- 交通**…最寄りの駅やバス停からの距離または徒歩時間がかかります(徒歩時間は「80mを1分」として算出され、信号待ちや坂道などは含まれません)
- その他の主な特定事項**
 - 市街化調整区域内(→造成・建築はできません)
 - 接道義務を果たしていない(→建物を建築できません)
 - セットバック要(→建築時に敷地を後退する必要があります)
 - 古家あり(→解体費の売主負担)の表記があれば、解体費がかかります
- 取引態様**…「売主」「代理」「仲介(媒介)」のいずれかが表記されます。仲介(媒介)の場合は仲介手数料がかかります

売地 秋田市〇〇
 バス停〇〇徒歩〇〇分
 〇〇〇〇m 〇〇万円

水まわりリフォーム 屋根・外壁リフォーム 断熱リフォーム 介護リフォーム

リフォームを検討の方へ

レクト 秋田 | 検索

新築・リフォーム・店舗の設計施工なら…
有限会社レクト
 お気軽に ☎️ 018-886-8038
 〒010-1212 秋田市雄和平尾馬字中田14-6 携帯: 090-2796-0540
 recto@taupe.plala.or.jp 担当: 鎌田

Web広告始めてみませんか?

こんなお悩みありませんか?

- Web広告ってどんなことができるの?
- Youtube広告に興味はあるけれど、どうしたらいいのかわからない…
- リスティング広告ってなに? SNS広告って?リマーケティング広告って?
- 東京のWeb広告会社からたくさん電話が来るけれど、地元秋田の会社に相談したい…

コンタクターにお任せください!

- Web広告は、見込みの高いユーザーへの広告配信ができます!
- ☆見込み期間は1ヵ月からお試しいただけます!
- ☆Web広告のレポートを活用して、さらなる販促にご利用いただけます!

Google | Yahoo! | Youtube
コンタクター
 秋田 Web広告 検索
 秋田市大町一丁目3-8 秋田ディライトビル3階
 TEL018-827-5888 携帯090-9851-1672
 https://www.conductor-japan.com/ 担当/斎藤和貴

秋田市河辺諸井 完全予約制 完成見学会開催

5/30(土)・31(日) OPEN 10:00~17:00

木目が美しいオーク材とグレーのタイルが印象的なキッチン。子供の遊び場や、ゆったりとした時間を過ごす場所として活用できる小上がりの畳スペースは必見です!

各日先着5組様 来場者プレゼント

期間中ご予約の上ご来場の方に Hanamizuki Cafeのパンケーキチケットと手作り布マスク(2枚セット)をプレゼント!

パンケーキチケットはテイクアウトメニューにもご利用いただけます。

写真イメージです

新型コロナウイルス感染拡大防止のため下記の通り衛生対策を実施しております。

- 会場内には消毒液、次亜塩素酸ミストを設置しています。
- 会場内の清掃、消毒を徹底し、定期的な換気を実施しています。
- 見学は1時間に1組のご案内とさせていただきます。

見学希望の方はWEBサイトもしくはお電話にてお申し込みください。

完全予約制
TEL.018-893-4787 ご予約はこちらから

会場
 新築・リフォーム・店舗の設計施工なら…
株式会社ジェイウッド
 〒018-893-4787
 営業時間/10:00~17:00 (第1・3火曜日、毎週水曜日定休)
 https://www.j-wood.co.jp

秋田店/秋田県秋田市桜2丁目26-11
 TEL/018-893-4787
 営業時間/10:00~17:00 (第1・3火曜日、毎週水曜日定休)

ジェイウッド モバイルサイト

Instagramのフォローやいいね!をお願いします!
 ジェイウッド @jwood__official
 Hanamizuki Cafe @hanamizuki_cafe
 HANAMIZUKI green @hanamizuki_green

ずぼらちゃんのお掃除 窓・サッシレールのお掃除

この時期は、花粉や黄砂、土埃などが飛散し、最も汚れる季節です。いざ腰を上げ、雑巾とバケツを用意したものの、気が重くなり…そんな方に時短できる、ずぼらちゃん掃除術はいかがでしょうか？

用意するもの

- 不要になった布(シャツ・ストッキングなど)
- 中性洗剤(薄めた台所・食器用洗剤でも可)
- 割りばし

サッシの場合

不要になった布に洗剤を染み込ませ、窓枠のレールに沿って汚れを落とします。

ポイント ベストなお天気は曇りの日

汚れが乾燥して落としづらくなる晴れの日に比べ、曇りの日は湿度が高いため汚れも柔らかくなり落ちやすくなります。

注意

- 乾いた状態から始めること！濡れた状態だとホコリやゴミが中々取れずムラが残ります。乾かすことで掃除がキレイになります。

こんなところに注意を…

- ① 冷蔵庫やテレビ、洗濯機などの裏側のホコリが溜まりやすいところのコンセント。
- ② 台所や洗面所、脱衣所など湿度が多い場所で使用しているコンセント。
- ③ 加湿器や水槽など水気がある場所で使用しているコンセント。
- ④ ペットがいる場所などのコンセント。

安全対策

- ① 常時通電している機器は、時々プラグを抜いて、乾燥布で拭き取る。
- ② 機器使用後は、スイッチを切ってコンセントからプラグを抜いておく。

対策グッズ

プラグカバー コンセントキャップ

電気コードが引き起こす火災事故!! 梅雨の時期が最も多いトラッキング現象

長い間差しっぱなしになったコンセントの隙間にホコリが溜まり、そこに湿気が加わるとプラグの両極間で火花が発生し、やがて発火します。これを「トラッキング現象」といいます。火災にならないためにも、こまめなお掃除を心掛けましょう。

安全対策

- ① 常時通電している機器は、時々プラグを抜いて、乾燥布で拭き取る。
- ② 機器使用後は、スイッチを切ってコンセントからプラグを抜いておく。

対策グッズ

プラグカバー コンセントキャップ

網戸の張り替え

冬の間に外していた網戸の傷みを点検。傷んでいたら、張り替えに挑戦しませんか？

用意する物

- 防虫ネット
- 押さえローラー
- 網戸クリップ
- 網戸用ゴム
- カッター

張り替え手順

- ① サッシ枠の網戸用ゴムと網を外して溝を掃除する。
- ② 新しい網を網戸クリップで仮止める。 ※たわみがないように注意
- ③ 押さえローラーを使って網戸用ゴムを枠に押し込む。 ※網がピンと張った状態で
- ④ 余分な網戸用ゴムとはみだ部分の網を切りそろえて出来上がり。

ご自宅の耐震性は大丈夫ですか? 秋田市 耐震診断士の派遣や耐震改修工事に補助金

令和2年度「木造住宅耐震改修等事業」 6月1日 受付開始!!

対象

- 秋田市内にある木造戸建住宅
- 昭和56年(1981年)5月31日以前に建築された住宅
- 申請者が税金の滞納をしていないこと
- 対象住宅を所有する個人であること

補助内容

- ▶ 耐震診断士派遣
 - 費用：自己負担1万円
 - 募集戸数：10戸
 - 募集期間：令和3年1月29日まで
- ▶ 耐震改修工事
 - 補助金額：工事費の1/2、上限50万円
 - 募集戸数：2戸
 - 募集期間：令和2年12月18日まで

※いずれも募集戸数に達した場合には、期間内であっても募集を終了する場合があります。

この制度に関する詳細は、秋田市都市整備部建築指導課 企画・指導担当 TEL 018-888-5769

総合解体工事

(見積相談随時)

- 住宅・アパートマンション・倉庫・店舗の解体
- 設備撤去および部分解体
- 高所作業による樹木伐採、処分

藤原工業株式会社 秋田県事許可(般-30)第80845号 収集運搬許可(155991)

TEL018-854-8188 本社/湯上市昭和豊川機木字荒屋10-1 秋田営業所/秋田市鮎島道東一丁目14-48 湯上市 藤原工業 検索

耐震診断・耐震改修工事は 専門家の当社へ!!

~あなたの家は大丈夫?~ 耐震診断しませんか?

ここ数年、全国で大きい地震が相次いで起きています。阪神・淡路大震災の被害状況を受け、2000年(平成12年)6月に建築基準法が改正されており、それ以前の住宅の多くは耐震化等の対策が必要となります。家族の安全と命を守るためにも対策を考えてみませんか。

安心のリフォームの証 登録「木耐協」組合員の当社にお任せください!!

おかげさまで創業83年 本社/秋田市新屋大川町20-40 株式会社 **ワタケン** 0120-766-081 AM8:00~PM6:00(日曜定休 第2・4土曜休み 他) http://www.kk-wataken.jp/

秋田山王エリア 限定2邸

家族で安心して暮らせる、利便性の高い

安心・安全のオール電化住宅、全棟駐車2台可能

- 雨でも安心な屋根付き「インナーバルコニー」
- 食器洗浄乾燥機 ● IHクッキングヒーター
- タッチ1回で楽々施錠の「スマートキー」
- 悪天候でも安心「浴室暖房乾燥機」

【タマタウン秋田山王】物件概要

- 所在地/秋田県秋田市山王中島町161番1他 ● 交通/JR奥羽本線「秋田」駅徒歩約46分・自転車約14分 ● 総棟数/2棟 ● 販売棟数/1棟 ● 販売価格(税込)/2号棟:3,380万円 ● 地目/宅地 ● 敷地面積/2号棟:126.64㎡(38.30坪) ● 延床面積/2号棟:105.98㎡(32.05坪) ● 用途地域/第一種住居地域 ● 建ぺい率/60% ● 容積率/200% ● 接面道路/南側公道幅員約6.0m、アスファルト舗装 ● 私道負担面積/無し ● 建物構造/木造2階建 ● 建築確認番号/2号地:第S1908J0577号 ● 主要設備/公営上下水道、東北電力 ● 現況/完成 ● 完成日/2020年3月 ● 入居可能日/相談 ● 取引態様/売主 ● 広告有効期限/2020年5月末日

《新型コロナウイルス感染拡大防止の対応について》
タマホームでは、お客様、ならびに従業員の安全と健康を考慮して、住宅展示場・モデルハウス・分譲住宅・その他イベントにつきましては、個別の対応を行っております。ご来場およびご参加をご希望の方は、各展示場への事前お問い合わせをおすすめしております。また、感染拡大防止への対応により、お問い合わせ・資料請求へのご対応が遅れる場合がございます。お客様には大変ご不便をお掛けいたしますが、何卒ご了承くださいようお願い申し上げます。

1号棟 4LDK 販売価格 2,980万円 (税込)

- 敷地面積 / 176.60㎡(53.42坪) ● 1F面積 / 57.13㎡(17.28坪)
- 延床面積 / 110.12㎡(33.31坪) ● 2F面積 / 52.99㎡(16.02坪)

2号棟 4LDK 販売価格 3,380万円 (税込)

- 敷地面積 / 126.64㎡(38.30坪) ● 1F面積 / 57.96㎡(17.53坪)
- 延床面積 / 105.98㎡(32.05坪) ● 2F面積 / 48.02㎡(14.52坪)

成約済

毎週土・日 現地ご案内会開催 10:00~17:00 祝日も開催いたします。

タマホーム 秋田支店 〒010-1419 秋田県秋田市御所野台1-1-3 【建設業許可番号】国土交通大臣許可(特-30)第19013号(般-30)第19013号 【宅建業免許番号】国土交通大臣(4)第6857号 (公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

営業時間 9:00~20:00 定休/毎週水曜日および6月1日付 携帯OK 無料通話 0120-923-397



ブラウブリッツ秋田選手会によるクラウドファンディング

ブラウブリッツファン

ご支援を
お願い
します!

ブラウブリッツ秋田選手会では、クラブの運営費を補填するとともに、
スポンサー企業・団体の支援をするためのクラウドファンディングを実施しています。

募集期間 ~2020年7月15日(水) 目標金額 400万円

リターンの
一例

- 3,000円～：選手とのオンライン対談視聴権
- 5,000円～：スポンサー飲食店の商品
- 10,000円～：選手とサッカーの練習ができる権
- 20,000円：選手のスパイク・キーパーグローブの提供 等

コロナウイルスの蔓延によってJリーグが延期となりました。そんな中でも、多くの方がチームと共に戦い、熱くなり、喜びを分かち合うことを待ち望んでいることと思います。
ブラウブリッツ秋田というクラブがなければ僕たち選手がサッカーをする場はなく、ファン・サポーターの方々も喜ぶ場所がなくなってしまいます。ぜひ、皆様のご協力をお願いいたします。

ブラウブリッツ秋田選手会
会長 前山 恭平、クラウドファンディング発起人 下澤 悠太

ブラウブリッツファンドの詳細や
ご支援はこちらから!



<http://blaublitz.jp>

ブラウブリッツ秋田

検索

We Are AKITA!

ぼくらが今できること。

家にいること。

手洗い、うがいをすること。
外出をできるだけ避けること。
日々を大切にすること。

近く、スタジアムで再会するために。

We Are AKITA!

今こそ「秋田一体」となって、乗り越えよう。



株式会社ブラウブリッツ秋田
秋田市山王三丁目1-7 東カンビル1F TEL:018-874-9777

ブラウブリッツ秋田

検索

Jリーグは、新型コロナウイルスの影響により公式戦の開催を延期しています。代替開催日等は決定次第、クラブ公式ホームページにてお知らせいたします。

かだん読者コーナー

おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう

今70歳と高齢のため、手すりや段差のない家にリフォームしたいです。
(牛島、S・Tさん)

茨島で育ったので「街並み探訪」の記事は、とても懐かしく読ませていただきました。今は、空家を解体、または売却すべきか、リフォームかか気になってます。
(新屋、N・Iさん)
アパート住まいで有無を言わずに狭いので、「家具選び収納」の記事は、とても参考になりました。
(横森、C・Uさん)

かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを差し上げます。P7をご覧ください。

- ①今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
- ②「住まい」に関するテーマで、今後「かだん」で取り上げてほしい企画

- ③現在の居住 (1.持家 2.マンション 3.借家 4.その他)
- ④住宅のプロに現在のお住まいで不便や不都合など相談したいこと
- ⑤ご希望のプレゼント(A~C)
- ⑥お名前・年齢・ご住所・お電話番号をご記入の上、下記までご応募下さい。

はがき 〒010-0951 秋田市山王 6-8-42
(株)秋田建設工業新聞社内
かだん 編集部
FAX 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp
応募締切は 6月12日(金)(当日消印有効)
当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。

令和2年6月4日(水)~10日(火)は歯の衛生週間です!



とおる歯科医院

URL: <http://www.8469.net>

診療時間
月・水・金 AM9:00~12:00 PM2:00~6:00
火曜日 AM10:00~13:00 PM3:00~7:00
木曜日 AM9:30~12:30 PM2:30~6:30
土曜日 AM9:00~13:00
休診日 第1木曜日・第4土曜日・日曜日・祝日

院長/歯学博士 有明 徹
TEL 018-868-8469
〒010-0802 秋田市外旭川字八幡田210

地鎮・上棟吉日カレンダー

令和2年6月

日	月	火	水	木	金	土
	1 先勝	2 友引	3 先負	4 仏滅	5 大安	6 赤口
7 先勝	8 友引	9 先負	10 仏滅	11 大安	12 赤口	13 先勝
14 友引	15 先負	16 仏滅	17 大安	18 赤口	19 先勝	20 友引
21 大安	22 赤口	23 先勝	24 友引	25 先負	26 仏滅	27 大安
28 赤口	29 先勝	30 友引				

外壁 屋根 塗装予約受付中!

コロナに打ち勝つ! 塗装リフォームご成約特典! 限定5棟
6月中にお問い合わせ、7月末まで着工

特典 にくひろば 肉広場
お食事券¥5,000~¥20,000分プレゼント!
肉広場のBBQで秋田をもっと元気に! 秋田市大町5-2-15 屋上

ご好評につき特典

外壁塗装 「ラジカル制御塗装」から
屋根塗装 「シリコン樹脂塗装」から
いずれかを 無料アップグレード!
「フッ素樹脂塗装」

「たかやま建装は、施工中における
コロナ対策を万全にいたします」
●作業前に体温を測り、37.5度以上ある場合は入場を見合わせます。
●施工主様と対峙する際は必ずマスクを着用いたします。
●現場へ入る際は必ず手の消毒をいたします。(途中入退場の場合も)

「外壁カラーシミュレーション写真加工サービス中!」
「屋根葺き替え」「雨漏り補修(今まで100%解決!)」
「雨樋補修」「その他各種外装工事」

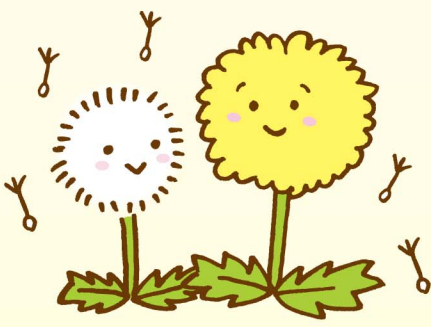
外壁・屋根塗装で 足場代無料!

「仕事にこだわる地元職人たちによる集合体」 たかやま建装
秋田市土崎港相染町字沼端71-11 ポートプラザ秋田2-1
TEL018-838-1295 FAX018-838-1296
(仁井田事務所) 秋田市仁井田福島1丁目6-8
当店ブログにて、施工事例掲載中!
たかやま建装 検索
診断無料 お見積無料
フリーダイヤル 0800-888-9979

新しい命が吹き込まれる新しい街へ。

生き生きとした街には、生き生きとした家族が集い、
街の表情がどんどん豊かになっていきます。
時が流れ、住み人がいなくなった住まいや土地は、
新しい住み手によって新しい命が吹き込まれ、
またそこに豊かな時が育まれます。
大切な思い出の詰まった住まいや土地を、
新たに必要とする方にお譲り頂くことで、
街自体もまた表情を変えながら、成長していきます。
人から人へ、街から街へ。

買取査定北東北No.1
をめざします!



成約御礼
4月度は5件ご成約頂きました!
おかげさまで、多数のご成約と
お問合せを頂戴致しております。

まちに咲く。まちに根づく。
株式会社 ハシモトホーム 不動産開発課
秋田 0120-20-4601
秋田市旭北錦町3-33
○宅地建物取引業国土交通大臣(6)第5379号
○(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員
○東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者
見学予約や物件情報はWEBで!
私たちと一緒に働きませんか?
スタッフ募集中!
エントリーはコチラから

星乃珈琲店 HOSHINO COFFEE

6月1日から 通常営業いたします。

星乃珈琲店秋田店は新型コロナウイルスの感染拡大防止のため、短縮営業をしておりましたが、6月1日から通常営業、再開いたします。一杯ずつ、ていねいに淹れたハンドドリップコーヒーで、ゆっくりとしたひと時をお楽しみ下さい。スタッフ一同、ご来店をお待ちしております。



営業時間
平日 9:00～close
土日祝 8:00～close
秋田市御所野堤台1-5-1
TEL 018-827-4811

テイクアウトもできます



TAKE OUT MENU

※税込価格
ハンドドリップ珈琲 1,400円
アイスコーヒー 1,400円
アイスレモンコーヒー 1,400円
アイスキャラメルコーヒー 1,400円
アイスチョコチップコーヒー 1,400円
アイスミルクコーヒー 1,400円
アイスブルーベリーコーヒー 1,400円
アイスストロベリーコーヒー 1,400円
アイスラズベリーコーヒー 1,400円
アイスアップルパイコーヒー 1,400円
アイスアップルパイケーキ ¥700(税込)
アイスアップルパイ ¥700(税込)
アイスアップルパイ ¥360(税込)

今月のプレゼント

A スラウスリッツ秋田 ホームゲーム ホーム自由席 招待券 (2020シーズン全試合対象) へア2名様

B 東カンスラザ 全店共通お食事券 (500円券) 2枚×2名様
YA-YA Turandot/風遊庵/以真沁/山王座/LA DONNA

C 星乃珈琲店 スフレパンケーキ (店内で提供いたします) 引換券 3名様
提供: 星乃珈琲店 秋田市御所野堤台1丁目5番1 TEL 018-827-4811

社長さ〜ん、こんにちは!!

『エンジニアリング事業部、開設しました。』



(株)住地盤技術研究所 代表取締役
寺沢 健一 さん

会社紹介
地盤調査や建物診断、土壌汚染調査、地震・液状化対策の新技術提案などを行い、安心・安全な住まいづくりを支えています。秋田市・山形市の2拠点で活動し、昨年創業20周年。新技術提案専門の「エンジニアリング事業部」を開設しました。

Profile
1968年8月生、しし座 家族…妻(熊本出身)
出身地…三種町 長女(東京在住)
マイブーム…料理 次女(新潟在住)
趣味…旅行(車で九州4度経験) 三女(シズー10才)

家を売るなら、買うなら。

ハウストゥ! 秋田南店

ハウストゥ! 秋田南店

TEL 018-853-1710

ご予約のお客様限定! 内覧会開催 5/28(木)6/7(日)

※コロナ対策を実施しております。

1 新築 秋田市榎山大元町
秋田中央交通「榎山大元町」バス停…徒歩4分
3LDK
駐車スペース2台可
エコジョーズ暖房付
食器洗い洗浄乾燥機付
苎生の庭付き
■土地面積 109.28㎡
■建物面積 89.44㎡
■建築年月 2019年7月完成
■学区 栗山小/秋田南中
価格 **2,200** (税込) 万円

2 新築 秋田市外旭川字山崎
秋田中央交通「水口」バス停…徒歩4分
3LDK
駐車スペース2台可
エコジョーズ暖房付
食器洗い洗浄乾燥機付
苎生の庭付き
■土地面積 244.45㎡
■建物面積 86.65㎡
■建築年月 2019年9月完成
■学区 外旭川小/外旭川中
価格 **2,280** (税込) 万円

3 新築 秋田市牛島東7丁目
秋田中央交通「牛島小学校入口」バス停…徒歩4分
3LDK
駐車スペース3台可(車種による)
エコジョーズ暖房付
食器洗い洗浄乾燥機付
■土地面積 144.22㎡
■建物面積 96.89㎡
■建築年月 2019年12月完成
■学区 牛島小/城南中
価格 **2,280** (税込) 万円

4 中古 秋田市將軍野桂町
秋田中央交通「外旭川市菅住宅前」バス停…徒歩4分
3LDK
駐車スペース2台可
環形保険付き
5月中リフォーム完成予定
システムキッチン新築
洗面台付トイレ新築
浴室付トイレ新築
クロス換気扇/フローリング
土まわり外壁塗装/ハウスクリーニング
■土地面積 219.78㎡
■建物面積 89.02㎡
■建築年月 1993年11月
■学区 土崎南小/將軍野中
価格 **1,599** (税込) 万円

5 中古 御所野堤台2丁目
JR奥羽本線「四ツ小屋」駅…徒歩40分
3LDK
オール電化
令和2年5月リフォーム
IHクッキングヒーター交換
LED照明交換/床暖房/浴室/クロス貼替/クッションフロア貼替/ハウスクリーニング
■土地面積 185.31㎡
■建物面積 88.60㎡
■建築年月 2011年1月完成
■学区 御所野小/御所野学院中
価格 **1,880** (税込) 万円

6 中古 秋田市仁井田字大野
秋田中央交通「大野二区」バス停…徒歩1分
5LLDK
駐車スペース5台可
クロス一部貼替/
外部補修/
ハウスクリーニング
■土地面積 455.54㎡
■建物面積 184.66㎡
■建築年月 1996年11月完成
■学区 大庄小/御野中
価格 **1,280** (税込) 万円

DUSKIN シロアリ 被害にあう前に

ダスキンの シロアリ駆除 ペイト工法 定期管理安心プラン

薬剤を散布せず、シロア리를巣ごと根絶します!!

建物を取り囲むように3mおきに、ステーションという器具を埋めます。そこにペイト剤(エサ状の薬剤)を設置。シロア리를巣ごと、まるごと根絶する方法です。

こんな方にオススメ!
●すでに被害のある家
●過去に被害があった家
●羽アリが飛んでくる家
●ビル・マンションなどの床下のない建物

こんなコトになる前に

地中の巣にいる女王アリは10年～15年生き続けると言われています。女王アリは産卵をくり返し、仲間を増やし続け、巣をどんどん拡大していきます。

こんな羽アリを見たら要注意!!

おかげさまで2019年度ダスキングループで **東北1位** の施工実績

県内のさまざまな工場や保育園でも活用していただいております。

年間契約・標準料金

初月(初回)	建物外周1mあたり	2か月目以降の月額	建物外周1mあたり
ステーション使用料・管理料	4,092円 (税込3,720円)	ステーション使用料・管理料	132円 (税込120円)

※ステーション本体は契約期間中のみ使用できるレンタル器材です。※建物内部にシロアリの生息が確認された場合、別途追加料金が必要となる場合があります。※コンクリートの場合は、別途追加料金(穴あけ費用:1ヵ所2,200円(税込))が必要となります。※ペイト工法は、デュボン、ダウ・アグロサイエンスもしくはバイオアニアならびにこれらの関連会社または各所有者商標のセントリコン™システムを採用しています。

お電話の際「かだん見た」でお見積り価格から初回工事費を **10%** お値引きいたします。

建物外周30m(約15坪)の場合
初月(初回)標準料金 **122,760円**(税込)のところ

※建物内部にシロアリの生息が確認された場合、別途追加料金が必要となる場合があります。※建物外周30mを超える場合、初月(初回)別途追加料金-1mあたり4,092円(税込3,720円)が必要となります。24m以下の場合、4,092円(税込3,720円)×外周(m)になります。※建物外周がコンクリートの場合は、別途追加料金-穴あけ費用1ヵ所2,200円(税込2,000円)が必要となります。

●ご相談、お見積りは無料。 ※表示料金(価格)は消費税10%を含む総額表示となっております。 ※消費税の円未満の端数処理により、表示価格と領収金額が異なる場合がございます。詳しくは担当店にお問い合わせください。 ※キャンペーンのご利用に際しては、クーポン券やその他の割引との併用はできません。 ※場合によりサービスできないことがあります。 ※写真・イラストはイメージです。 ※作業方法は写真と異なる場合がございます。

ダスキんきよみや八橋店 ☎0120-64-1711

〒010-0965 秋田市八橋新川向12-14

あなたの声(声)が原点です。 私たちは、そのお声とともに歩みつづけます。

ダスキん お客様の声 検索 www.duskin.jp/voice

【豆知識】昭和56年以前の建物/宮城県沖地震(昭和53年)を契機に耐震基準が見直されたのが「昭和56年6月1日」。それ以前の「旧耐震基準」で建てられた建物は、震度6以上の耐震性能を持たない可能性があると考えられる。

家 DAN かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は6月25日発刊～

Vol.130

2020年 6月号



バックナンバーはホームページをご覧ください

かだんakks 検索

快適・便利! ランドリールーム

専用の空間に洗濯物を干し、その場でアイロンがけまでできる「ランドリールーム」のニーズが増えています。洗濯機能を集約した快適・便利スペースとして、マイホームの新築時に設置を考えてみては?

なぜニーズが高まっている?

花粉や黄砂、PM2.5などの特殊気象に伴い、部屋干しをする方が増えているほか、共働き世帯が増加し、家事の効率化を求める時代。動線を集約できるランドリールームのニーズが高まっています。

どんなメリットがあるの?

「洗濯」「干す」「たたむ」「しまう」を完結できるので、日々の洗濯動線がぐっと縮まります。外干しで気になるPM2.5や黄砂、花粉を気にしなくてよくなります。



外からの人目が気になりません。急な来客が来ても、専用ルームなので洗濯物が目に見えません。

設置する際のポイント

動線を意識した場所を選びましょう。キッチンや脱衣所、身支度スペースなど、家事に関わる場所のそばにつけると、動線が効率的です。仮にすべての洗濯機能を集約できず、「物干し+アイロン」だけでも、専用スペースというだけで便利に使えます。

収納も考えましょう

洗剤、アイロン台、ハンガーなど、使用する小物をしまっておけるよう工夫しましょう。

コンセントも忘れずに
アイロンもかけるので、コンセントの位置もよく考えましょう。

ランドリールームのことなら「豊田商会」にご相談ください。☎0120-014-257まで

令和元年度施工実績300件!! キッチン バスルーム トイレ 洗面化粧台 給湯機 二重窓 ドア ウッドデッキ カーポート

住宅リフォームフェア

開催日時 5/30(土)・31(日)・6/6(土)・7(日) AM10:00~PM5:00

2週連続!!今がチャンス!の4日間
2大特典!!プレゼント

リフォーム
相談・見積り
無料



特典1 ご来場記念
食器洗い用洗剤
2本プレゼント

特典2 お見積り依頼の方
味どらくの里
1本プレゼント

ローン
相談承ります
クレジットで
支払いラクラク!

建設業 秋田県知事許可 第81248号
有限会社 豊田商会
TOYODA 0120-014-257
秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15 営業時間/AM8:30~PM5:00
ホームページもぜひご覧ください! 豊田商会 秋田 検索

愛車を守る! カーポート

LIXIL テリオスポートⅢ3000 積雪100cm

2台用
5467×5504mm
角柱4本柱仕様
スチール屋根
耐風速46m/秒相当

完成価格 **33.8万円** +税

柱はつり工事別途
※土間工事承ります。

サンルーム

LIXIL サニージュ 積雪50cm

雨が降っても気兼ねなく、洗濯物が干せます!

開口(間)	断熱(R)	完成価格(税別)
1.5	6	342,000円
2.0	4	351,000円
2.0	6	388,000円

正面4枚引戸、両側面上小窓
開口1.5×奥行4尺 床納まり
塩ビデッキ、ポリカ屋根

完成価格 **27.6万円** +税

毎週土・日リフォーム相談会開催中!!リフォーム補助金申請など

キッチンリフォーム

LIXIL アレスタ 開口:255cm

使い勝手と美しさ
・ステンレスシンク
・スキットシンク
・スライドストッカー

標準工事費 21万円

本体価格 **29.8万円** +税

お風呂リフォーム

タカラ ミーナ 1坪プラン

充実の基本性能とお求めやすさを両立。安心の耐震構造。保温性能に自信あり。

- FRP浴槽
- FRPフロア
- ホーローパネル

標準工事費 36万円

本体価格 **32.3万円** +税

住宅から倉庫までいろいろな場所に

多雪型 YAKUBO

ガレージ カールフォーム

CS-27353 (W2593×D5143×H2247)
④ 427,000円

完成価格 **36.5万円** +税

土間残土処理、土間基礎工事、柱立は別途となります。

ウッドデッキ

LIXIL レストステージ

1.5間×6尺 (W2651×D1820)

完成価格 **15万円** +税

トイレまるごとリフォームパック

LIXIL アメージュZA シャワートイレ

・フチレス形状
・節水ECO5
・手洗い付

本体価格 90,000円
取付費 30,000円
床クッションフロア、壁・天井・クロス巻替 40,000円

完成価格 **16万円** +税

給湯リフォーム

お湯が熱くならないが交換サイン!!
急な故障も緊急対応!!

CORONA 貯湯式石油給湯器

たっぷり快適 パワフル給湯 追い焚き付
UKB-NX370R(FD)

減圧逆止弁、圧力逃し弁内蔵

※定価223,000円(税抜)

標準工事費 4万円~

本体価格 **11万円** +税

バイクや自転車をしっかりガードする

積雪100cm

イナバ物置 バイク保管庫

FXN-2226S 1.76坪 (W2210×D2630×H2075)
④ 235,440円

完成価格 +組立 **19.6万円** +税

柱はつり工事、土間残土処理、土間基礎工事は別途となります。

通風の確保と気になる視線を遮ります

UBフェンス(ルーバータイプ)

H800×D1974 自在支柱タイプ
本体1枚+柱2本

本体価格 **2万円** +税

玄関ドアリフォーム+外壁工事を同時にすれば **まるで新築!!** お見積り無料

玄関が1日で生まれ変わる! 簡単・快適玄関ドアリフォーム

LIXIL リフォーム玄関ドア リシエントM24型 親子ドア 断熱仕様K4

保温効果も高まり暖かい玄関ホールに

防犯 Before After
断熱
防露
美観

完成価格 **39.8万円** (税抜)

※ドア開口1.24mまで既存解体処分込み

屋根・外壁塗装 30坪まで 壁面積120㎡まで

お家まるごと塗り替えパック

スタンダードパック 3年保証
使用塗料:ウレタン塗料
定価代込み! **62万円** (税抜)

ミドルパック 5年保証
使用塗料:アクリル塗料
定価代込み! **69万円** (税抜)

外壁金属サイディング張替 高い耐久性で美しい外観

金属サイディング 定価代込み! **127万円** (税抜)

金属フッ素加工サイディング 定価代込み! **162万円** (税抜)

アパートオーナー様の塗装も承ります。

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。現地調査後のお見積りもさせていただきます。※建物等の腐食劣化による補修・補強及び再生工事は、別途お見積りさせていただきます。※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください(申請費用別途)。※商品写真はイメージです。