

- 2 前面道路の方位で変わる土地の価値「勝手口」は必要?
- 3 リフォームローン 空き家の解体や撤去に補助金
- 4 地震発生!! その時どうする~屋外編~ リフォーム時の断捨離
- 5 秋田市 街並み探訪~旭川地区~
- 6 ずぼらちゃん! お掃除編
- 8 グリーン住宅ポイント制度



株式会社 秋田建設工業新聞社 〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42
 社 会 社 Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319
 URL http://www.akks.co.jp/ E-mail kadan@akks.co.jp

秋田エリア限定

特別仕様商品 リニューアル

すべては
 「Happy Life」
 のために
 「Happy Home」
 を提供する

大安心の家[暖]ベース標準仕様

1 省令準耐火構造へグレードUP 標準装備

省令準耐火構造住宅(3つの特徴)

- 隣家から火をもらわない **外部からの延焼防止**
- 火災が発生しても一定時間部屋から火を出さない **各室防火**
- 部屋から火が出ても延焼を遅らせる **他室への延焼遅延**

2 高耐久外壁材 シーリングレス外壁 標準装備

高耐久シーリング「オートンイクシード」耐用年数30年

変色・褐色 30年耐用 保証書発行には諸条件がございます

3 食器洗浄乾燥機 標準装備

選ぶ3メーカー Takara standard EIDAI LIXIL

業界No.1 静音・省エネ ランニングコストも節約!

4 高性能エアコン 標準装備

(リビング用・寒冷地仕様) CORONA CSH-W5619RK2 18帖

※施工費込(1階設置の場合のみ) ※防雪オプション別途

5 サッシ&ポケットキー

YKK APを選んだ方 **世界トップクラスの断熱性能 APW430** 住まいへの不安をトリプルガラス樹脂サッシが解消します。 **10年保証**

ポケットKey LDKから施錠・解錠が可能!!

LIXILを選んだ方 **高性能樹脂窓 エルスターX (居室窓のみ対応)** LIXILの最先端テクノロジーを結集し、世界トップクラスの断熱性能を実現。

ポケットKey LDKから施錠・解錠が可能!!

6 カップボード・トイレを選択 標準装備

カップボード W=1,800mm オリジナルカップボード(6Rサイズ)

選ぶ4メーカー Takara standard EIDAI LIXIL

大栄建材株式会社

タンクレストイレ LIXIL TOTO

ロータンクトイレ LIXIL TOTO

さらに 7 8 9 (詳細は現地スタッフにお尋ねください。)



暮らしを快適にする特別仕様を標準化

「秋田エリア限定特別仕様商品」は、タマホームのベストセラー「大安心の家[暖]」をベースに、基本性能や設備仕様を高めたモデル。家族の希望を叶える自由設計はもちろん、本来の標準仕様である耐震性・耐久性に加え、暮らしをさらに快適にする

「秋田エリア限定特別仕様商品」は、タマホームのベストセラー「大安心の家[暖]」をベースに、基本性能や設備仕様を高めたモデル。家族の希望を叶える自由設計はもちろん、本来の標準仕様である耐震性・耐久性に加え、暮らしをさらに快適にする

「建てて終わり」ではなく、「建てた後の暮らしまで豊かにできる家」にこだわることから、世世代代に支持され、20代・30代の方々からも多く選ばれている。

家づくりを考え始めたばかりの若葉マークの家族も、

「建てて終わり」ではなく、「建てた後の暮らしまで豊かにできる家」にこだわることから、世世代代に支持され、20代・30代の方々からも多く選ばれている。

家づくりを考え始めたばかりの若葉マークの家族も、

これだけの設備を備えて、このグレードで標準仕様? そんな驚きと喜びの声が上がるタマホームの「秋田エリア限定特別仕様商品」が、さらにリニューアルしてグレードアップ。20代・30代の若い家族に圧倒的に選ばれるタマホームの魅力は「高品質・適正価格」の家づくり。秋田市御所野(秋田支店)・土崎(秋田北店)の2展示場で、その魅力を体感できる。

設備の数々などを「特別仕様」として標準化している。2018年の発売以来、多くのご家族の好評を得て昨年7月にリニューアル。床材・壁材のグレードアップや、高性能エアコン、食器洗浄乾燥機などの設備の選択の自由度をより高め、今年も好評販売中だ。

国から認定される「長期優良住宅」のグレードを標準仕様とする。

「建てて終わり」ではなく、「建てた後の暮らしまで豊かにできる家」にこだわることから、世世代代に支持され、20代・30代の方々からも多く選ばれている。

家づくりを考え始めたばかりの若葉マークの家族も、

20代・30代に選ばれる「高品質・適正価格」の住まい

展示場をいくつも見学して具体的な検討を進めている家族も、タマホーム展示場は必見。20代前半で新築すれば、40年ローンも無理なく計画できる。

高品質・適正価格で創業22年の実績と信頼

タマホームは1998年の創業以来、「高品質・適正価格」の住宅販売を貫く。適正価格で実現するクオリティの高さと全国ネットワークの信頼が、22年にわたって培ってきた自信と誇りだ。

住宅相談会 2店舗同時開催!!

秋田エリア限定特別仕様商品説明会

3/27(土)・28(日) 4/3(土)・4(日) 9:00~20:00

秋田支店モデルハウス

秋田北店モデルハウス

今年のお近くは **タマホーム 展示場へ!!**

ご来場プレゼント!! 期間中のご来場で進呈!! **QUOカード 4,000円分**

●フェア期間中に複数店舗へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りの進呈とさせていただきます。
 ●他イベントおよびキャンペーンの来場特典との併用は不可となります。

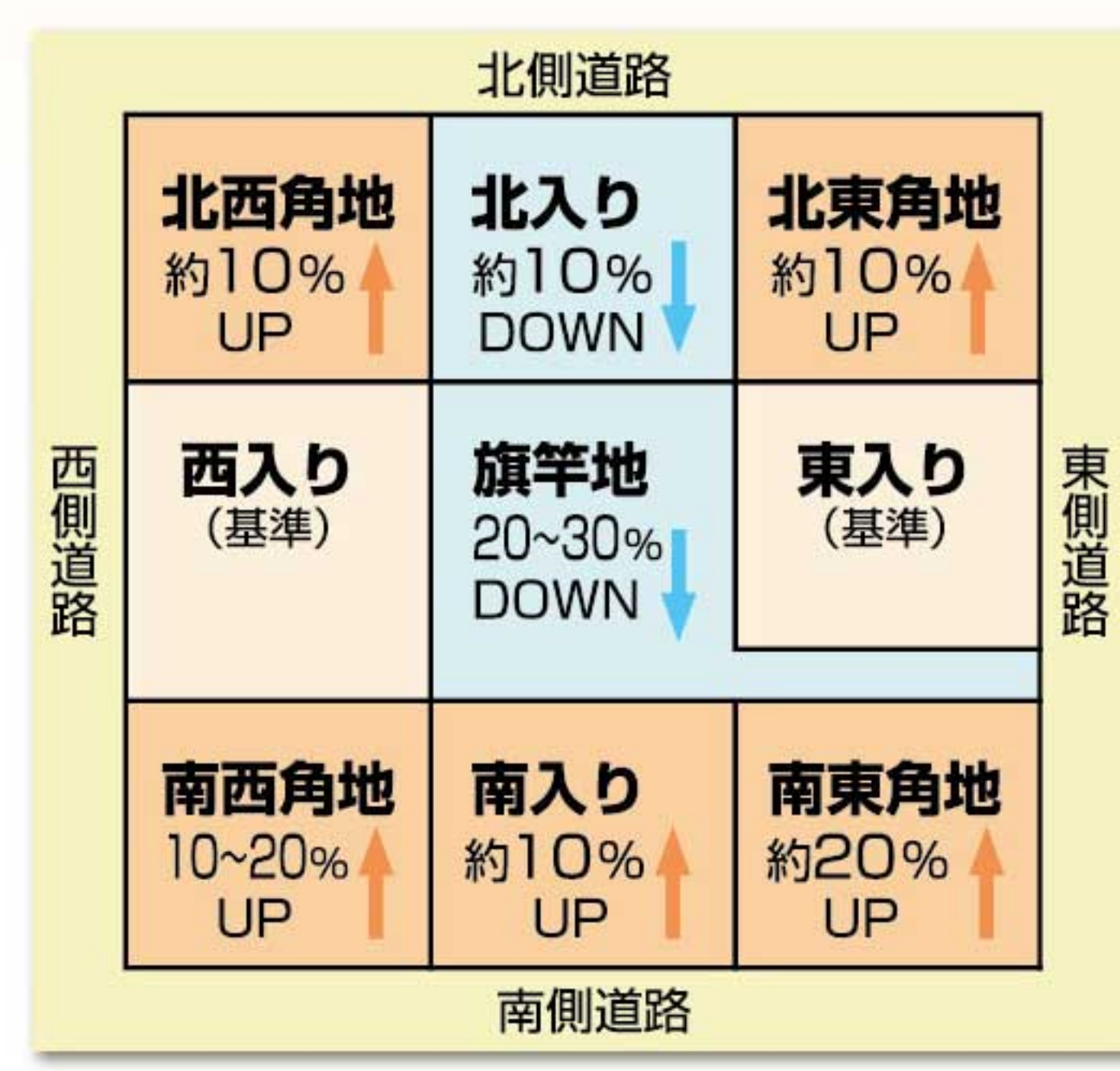
秋田支店

秋田北店

前面道路の方位で変わる

土地の価値

複数区画の分譲地では、同じ面積の土地でも、道路に面する向き(方位)によって価値が変わってきます。一般的には、北側道路よりも南側道路に面する土地の価値が高く、角地はさらに高くなる傾向があります。あくまで参考例として見てみると...



価値が高いとされるのは...
 ▶南東角地 ▶南西角地 ▶南入り
 ▶北東角地 ▶北西角地

土地の価値が変わる理由

●陽当たりの良さ

南向きの方が陽当たりがよく、北向きの方が陽当たりが悪いことが、土地の価格にも反映します。

●角地の価値が高いのは?

2面が道路に面しているため採光・通風が良い。玄関の向きを選択できるなど、間取りの自由度が高いのがポイント。

●南東角地と南西角地の差は?

ともに人気の角地ですが、東側は朝日が昇ってくる方角なので、西側よりさらに好まれます。

●旗竿地は意外にお得?

一般的には敬遠されがちな旗竿地ですが、他の土地より低い価格に設定されるというメリットは大きく、意外にお得な選択肢とも言えます。

●方位と地価の目安はあくまで参考に

ただ、実際の土地の価格は、前面道路の広さや周りの建物の状況、間口の広さなどによって大きく変わります。

取材協力/大和ハウス工業(株)秋田支店

デッドスペースを有効活用
 屋根裏の有効活用

屋根裏の空きスペースを小部屋や物置として有効活用することができます。便利な空間になりますが、気をつけなければいけない点もあります。

こんな用途に

書斎や寝室
 家の中で一番高いところにあり、静けさを保ちやすい。

子ども部屋
 他の部屋と離れた秘密基地のような雰囲気魅力。

収納スペース

日頃使わない物の収納場所に。ひな人形、クリスマスツリーなど1年に一度しか使わない物や季節物、今は使っていないが将来使う可能性のある物など。

注意点

- ▶一定の大きさを超えると「部屋」として「階層」扱いになり、固定資産税や容積率の算定対象となります(例:2階建て+屋根裏部屋=3階建て)。容積率の上限を超えると実現できません。
 ※「階層」とならないのは...①最大高さ1.4m以下 ②床面積が下の階の1/2未満
- ▶もともと部屋として想定されたスペースではないので、室温や湿度の環境は良好とは言えません。窓の設置や断熱材張り付け、エアコン設置などが必要です。

「勝手口」は必要?

勝手口があると、外につながる用事に便利! 最近の住宅では勝手口が減っていると言われますが、メリットは見逃せません。



メリット

- ▶ゴミ出しに便利
- ▶買い物など荷物の運び入れが楽
- ▶採光・通風(換気)ができる
- ▶緊急時の非常口

快適に使うポイント

- ▶庇を付ける
 ・出入りする時、雨に濡れにくい。
- ▶土間を造る
 ・置いている履物が濡れず、着脱しやすい。
 ・汚れたものを仮置きできる。
- ▶防犯性を高める
 ・ドアのカギを防犯性の高いものに。
 ・センサー付き照明、監視カメラでなお安心。

でも、道路からの死角になりやすく、泥棒が侵入しやすいのではと不安...

コロナ禍で「テレワーク」「医療向け」用として注目!!
トレーラーハウスを考慮してみませんか?
 住居タイプ クラブ...総ログならではの木の温もり

メリット
 1.地震等の影響を受けにくい
 2.常設で無いため農地活用可能
 3.国産なのでメンテナンスが容易
 4.リユースにより建築廃材を出さない
 5.一般住宅と変わらない住環境

TRAILER HOUSE AKITA トレーラーハウス秋田
 事務所/大仙市大曲花園町2-14(コインランドリーしゃぼん大曲店内) ☎0120-898-563
 展示場/大仙市堀見内字西沢29 ※留守の場合がございますので来場の際は事前にご連絡ください。 トレーラーハウス秋田 検索

お宅の屋根や外壁は大丈夫ですか?
 身体のごことはお医者さんに相談するように、住まいのごことは当店にご相談下さい。【ホームドクター】佐藤 満

屋根リフォーム オススメ商品
 ハイブリット天然石粒屋根材
 メトロタイル
 製品保障 30年
 美観保障 10年

リフォーム・増改築のことなら... 佐藤金属工業
 佐藤金属工業 Tel 018-838-3678 FAX 018-838-3681
 秋田市下北手通沢字中前田50-1 MAIL: info@k-kogei.jp

築10年以上経過してる家・アパートをお持ちの方へ 見積無料

外壁・屋根塗装

当社が選ばれる理由
 1 創業32年の実績
 2 一級建築塗装技能士
 3 完全自社施工

TEL (018) 868-5735
 秋田市外旭川八幡田二丁目3-13
 FAX (018) 868-4776

有限会社 成田塗装店

「グリーン住宅ポイント制度」を活用して
 おトクに「内窓リフォーム」!!

夏暑く、冬寒い家。その原因のほとんどは窓!
 52% 窓から逃げ出す熱の割合
 74% 窓から入り込む熱の割合

かんたん内窓リフォームで住まいを快適に
 今ある窓に内窓を取り付けるだけで快適性アップ!!

Window Remodeling Akita
 株式会社 窓リモデル秋田
 TEL018-853-1360
 秋田市飯島字家ノ下34番地1
 www.madoremo.com

賃貸物件情報

<p>ニューハウス育藤 将軍野東2丁目 4.5万円/月 2LDK 46.63㎡ (14.10坪)</p>	<p>ルミナスサトウ 保戸野原の町 4.0万円/月 2DK 37.67㎡ (11.39坪)</p>	<p>キャッスルシーマ 泉中央1丁目 4.8万円/月 2DK 45.49㎡ (13.76坪)</p>
<p>ラ・スペランツァ山王 山王中島町 5.9万円/月 3K 57.11㎡ (17.27坪)</p>	<p>ランドシティ秋田駅前 中通7丁目 12.0万円/月 3LDK 68.36㎡ (20.67坪)</p>	<p>トーカンキャッスル山王 山王3丁目 3.1万円/月 ワンルーム 20.40㎡ (6.17坪)</p>
<p>中通6丁目 秋田駅まで徒歩13分 5.8万円/月 2SLK 46.51㎡ (14.06坪)</p>	<p>TORINハウス 広々3LDKのメソネット 6.5万円/月 3LDK 79.06㎡ (23.91坪)</p>	<p>御野場新町 駐車場ゆつたり3台 7.5万円/月 2LDK 87.65㎡ (26.51坪)</p>

ユアアイ トータルプランニング(株) TEL.018-866-4333

外壁塗装 屋根塗装

出張診断 無料 見積無料 安心のアフターケア保証付 秋田県・秋田市 リフォーム補助金対応

外壁塗装・屋根塗装をお考えの皆様、お気軽にお問い合わせください!

オバ建合同会社 フリーコール 0800-808-0030
 〒010-0813 秋田市泉一ノ坪13-7-101
 (横手出張所) 秋田県横手市鍛冶町2-11

春になったら! 素敵にリフォーム 「玄関アプローチ」

玄関アプローチは、家族だけでなく、大切なお客様を迎える重要な場所。デザインも機能面も考慮して、素敵にリフォームしてみませんか?ここでは参考例を紹介しします。

写真提供/がいこうや・SEED'S ONE フジヤ



スッキリとしたデザインで広々空間

個性的なスタイルで塗り壁門袖が魅力的

様々な素材と工夫で空間を演出

遊び心溢るいっばい、レンガ組みが目を引く

無担保型? 担保型? リフォームローン

リフォームは、内容によって異なりますが、まとまった資金が必要となります。資金調達の選択肢として検討したいのがリフォームローン。種類や住宅ローンとの違いを知り、上手に活用しましょう。

種類
「無担保型」
 金利が2~5%と高く設定されているものが多く、借りられる金額は少額で返済期間も短いので、小規模なリフォームにおすすめ。
「担保型」
 一般的な住宅ローンのように1~2パーセントの低金利で長期間・高額を借り入れ可能。

	リフォームローン(無担保)	住宅ローン(担保あり)
初期費用	なし	20万円程度 担保設定のための事務手数料・保証料など
金利相場	2.5~4.5%	0.5~2.5%
借入限度	500万円~1,000万円が多い	1億円が多い
借入期間	最長5年または10年が多い	最長35年が多い
団体信用保険	原則なし	原則あり
手続き	審査が短い(当日~2日)	審査が長い(4~7日)

外構計画のポイント

外構は、通行人の目につきやすい「家の顔」のようなもの。後から後悔しないよう、慎重に計画しましょう。

- 目的や優先順位を明確に**
ガーデニング、家庭菜園、ウッドデッキ、人工芝など、やりたいことや欲しいものを話し合ってから計画することで、予算に合わせた計画を立てることが出来ます。
- 防犯・プライバシー対策**
塀やフェンスで視線を遮り、防犯対策を。庭やウッドデッキをフェンスなどで囲めば、プライバシーを確保しつつ開放的に過ごせます。
- 将来も見据えた駐車スペース**
ガレージやカーポートの設置、来客、将来的な車の台数など、様々なことを想定して考えましょう。
- メンテナンスのことも考えよう**
外壁やフェンスには色々な素材があります。見た目だけでなく、将来的なメンテナンスについても考えて決めましょう。

危険な空き家の解体や撤去に補助金

秋田市では、危険な空き家の所有者がその解体や撤去を実施する際、費用の一部(上限50万円)が補助されます。倒壊など、物理的な危険性がある空き家を放置しておくと、近隣住民の生活にも影響します。

- 対象となる空き家**
市から助言や指導、勧告、命令の対象になったもの、市内にあり1年以上使用していないもの(個人所有)
- 対象となる経費**
解体撤去工事費、廃材等の収集運搬費・処分費など
- 補助金額**
補助対象経費の2分の1の額(上限50万円)
- 対象となる方**
世帯員の資産合計額が1200万円を超えないこと
- 世帯主の前年度所得金額が460万円を超えないこと**
- 過去にこの制度で補助金を受けたことがないこと**
- 問い合わせ**
秋田市総務部防災安全対策課
TEL018-853-5434

漏水・水漏れ 修理のことならお任せ下さい!!

トイレ 洗面所 キッチン
お風呂 排水口・排水管 給湯器 など

●給排水・衛生工事設計施工 ●水洗工事・漏水修理 ●各種器具取付・修理・販売

秋田市給排水設備指定工事店

保坂設備

TEL018-853-6096 秋田市外旭川字山崎296-3

足場・仮設工事

お見積無料

- 内部足場(ローリングタワー等)
- 仮囲い設置 ●仮設トイレ設置
- 除雪作業 ●資材リース

株式会社 藤興

Fujikou Co., Ltd.
〒010-0101 湯上市天王上北野113番地
TEL018-853-9590 FAX018-853-9580

新しい命が吹き込まれる新しい街へ。

生き生きとした街には、生き生きとした家族が集い、街の表情がどんどん豊かになっていきます。時が流れ、住み人がいなくなった住まいや土地は、新しい住み手によって新しい命が吹き込まれ、またそこに豊かな時が育まれます。大切な思い出の詰まった住まいや土地を、新たに必要とする方にお譲り頂くことで、街自体もまた表情を変えながら、成長していきます。

人から人へ、街から街へ。

家族が刻んだ思い出をしっかりと受け止め、その財産を新たな住み手につないでいくのが、私たちハシモトホームの仕事です。ぜひ大切なお住まいや土地をお譲りください。

成約御礼
2月度は2件ご成約頂きました! おかげさまで、多数のご成約とお問合せを頂戴致しております。

買取査定北東北No.1 をめざします!

まちに咲く。まちに根づく。

株式会社 ハシモトホーム

不動産営業社員募集!(営業経験者優遇致します)

秋田 0120-20-4601 秋田市旭北錦町3-33

○宅地建物取引業国土交通大臣(6)第5379号
○(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員
○東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

見学予約や物件情報はWEBで!

新型コロナの影響で住宅ローンが返せない…

返済を減免してもらえる 制度があります

「自然災害による被災者の債務整理に関するガイドライン」特別

まずは金融機関に相談を!!

新型コロナウイルス感染症の影響で住宅ローンなどが返せなくなった人が、自己破産などの法的整理とは別の方法で、家を手放すことなく返済を免除・減免してもらえる制度があります。自己破産の場合と違い、金融機関の信用情報（いわゆるブラックリスト）に載らないなどのメリットもありますので、まずは借入先の金融機関等に相談を。

■ 制度の主な内容

- 新型コロナウイルス感染症の影響で失業や収入が減少し、住宅ローンやカードローンなどの返済が困難になった個人と個人事業主
- 2020年2月1日以前の借入れ
- 2020年2月2日から2020年10月30日までにコロナ対応で利用した借入れ（コロナの影響を理由としない車や住宅の購入などは対象外）など

■ メリット

- 弁護士などの専門家の支援が無料で受けられる
- 財産の一部を手元に残せる
- 個人信用情報として登録されない

※この制度は、(一社)東日本大震災・自然災害被災者債務整理ガイドライン運営機関ウェブサイトを確認できます
http://www.dgl.or.jp/

地震発生!! その時どうする… ~屋外編~

突然起きる地震。被害を最小限に抑えるためには、一人ひとりが慌てず適切な行動をとることが大切です。屋外で地震に遭った時に落ち着いて対応できるように、とるべき行動を確認しておきましょう。

参考資料/消防庁防災マニュアル

路上にいた場合

〈倒壊や落下物に特に注意〉

- ブロック塀や自動販売機などのそばから離れる
- 電柱や垂れ下がった電線に注意する
- 近くに避難指定場所の公園などがある場合は避難する
- 看板や外壁、割れた窓ガラスなどが落下してくる危険があるため、頭を保護して出来るだけ建物から離れる
- 海岸、川、がけの近くからは出来るだけ離れる

車を運転中の場合

〈急ブレーキは事故のもと〉

- 徐々にスピードを落とし、道路の左側に停車してエンジンを切り、揺れが収まるまで車外に出ない
- 避難が必要な場合は、キーを付けたままドアロックせず、車検証や貴重品などを持ち徒歩で避難する
- 高速道路では、一般道の対処に加えた注意も必要
- ハザードランプを点灯させ前後の車に追突等の注意を喚起する
- 1kmごとに非常口があるので、徒歩で地上に脱出することができる

キッチン栽培


~ハーブを育てよう~

キッチン栽培は、畑やプランターの菜園よりも手入れが簡単。生育の期間が短く、季節を問わずに育てられます。パジル、イタリアンパセリ、ミント、レモンバームなど料理の香りづけや飾り付けで使う「ハーブ」がおススメです。おうちごはんも楽しくなります。

用意するもの

- 好きなハーブの苗
※ホームセンター、ネットショッピングなどで購入
- セラミスグラニュー (室内容器栽培用土)
- 根腐れ防止剤
- お気に入りの容器
・ 深めの陶器
・ マグカップ
・ おしゃれな空き容器

- ① 2/3程度の高さで容器の底の中心に根腐れ防止剤を入れ、囲むようにセラミスグラニューを入れます。
- ② ポットから苗を取り出し、根を痛めない程度に軽く土を落とします。
- ③ 容器の中心に置き、囲むようにセラミスグラニューを入れます。
- ④ 最後に容器の約1/4位の水をかけて植え付け完了です。



リフォーム別の処分した方がいいもの

キッチンリフォーム	子供部屋リフォーム
<ul style="list-style-type: none"> ● 汚れのひどい… ● ガスコンロ ● 食器棚 ● レンジ台 	<ul style="list-style-type: none"> ● 使わなくなった勉強机やベッド ● 幼少期のおもちゃや教科書
和室から洋室へのリフォーム	お風呂・洗面所リフォーム
<ul style="list-style-type: none"> ● 押し入れの中の物 (布団、座布団) ● 和風の家具やインテリアグッズ 	<ul style="list-style-type: none"> ● 錆や汚れのついたもの

リフォームする時は、工事の規模によっては、室内のものを移動させなければならぬので、整理や断捨離を行いやすいタイミングといえます。リフォーム前に余裕を持って、移動させる物が、新しい家の広さや雰囲気に合うかどうかなどを見極め、今後も使っていく物を厳選しましょう。

ハウスクリーニング・除菌 お任せください

健康な生活はキレイなお家から!

エアコン	本体カバー・本体内部・フィルター *カバー洗浄の為、浴室をお借りする場合があります。	¥9,000~1台
浴室	浴槽・照明・蛇口・壁面・床・扉	¥10,000~1式
洗面所	鏡・シンク・蛇口・収納扉	¥7,000~1式
キッチン	シンク・ガスコンロ・棚・キャビネット 蛇口・前面、側面の壁	¥10,000~1式
フローリング	洗浄・ワックス2回塗布	¥1,000~1帖

この他のメニューもございます。詳しくはホームページをご覧ください。
対応エリア: 秋田市・湯上市・男鹿市・大湯村

ハウスクリーニング たかはし TEL・FAX 018-802-0419
担当直通: 090-4883-5736
〒010-1605 秋田県秋田市新屋勝平町6-23 電話受付時間/9:00~19:00 定休日なし

車検 メンテ 税金 コミコミ!

月々定額で新車に乗れる!

お金のこと、めんどくさい手続き、日々のメンテナンス、給油、保険までぜんぶおまかせ!

5年コース	フルメンテ(夏・冬タイヤの場合)
設定残価 81,000円(税別)	設定残価 506,000円(税別)
18,700円 (税込) 月々×60回	35,310円 (税込) 月々×60回
頭金 0円 ×10回 66,000円 (税込)	頭金 0円 ×10回 66,000円 (税込)

スズキアルト Lガソリン DCV174人乗 660cc 4WD
トヨタライズ Gガソリン FCV175人乗 1,000cc 4WD

株式会社 山二 SELF秋田卸町 TEL 018-865-5330
秋田市卸町3-1-36 営業時間 AM6:00~PM11:00 (年中無休)

ご自宅を定期的に点検してくれる お抱え大工さんの様な プロの業者さんはおられますか?

リフォーム・塗り替えのことなら 当社にお任せ下さい!!

私達は、20年以上住宅施工に携わり、大工工事・板金工事を経験した塗装職人です。(一般の塗装職人とは違い、塗装職人が気づかない箇所を、大工・板金技術も活かし、より長持ちさせる施工ができます。)下請けを使わず、自社の職人が責任をもって施工し、あたりまえの作業を一つ丁寧に、チームワークを活かし施工できる30代・40代が集まった**一流塗装職人**です。

弊社の見積もりは、お客様目線で、素人でもひと目でわかる見積もりを提示しております。

● お客様の今月・今年・来年塗りたいたいと言いつタイミング。そろそろ塗りないと…でも今は子供にお金が…。

● ポロボロだけど私達の代で終わりだからこのままで…。

● プロの塗装屋が去年塗ったのに、もうツヤが無い・サビている。

(安かったから? 高かったのに…)言いつ事に関わりず

広告では書ききれない・伝えきれない事がいっぱいあります。どうかお客様のタイミングで構いません! 一度声をかけてもらえませんか? **必ずお力になれると思います!**

20周年 Anniversary

リフォーム・塗り替え専門店 秋田県塗装業組合連合会 会員 秋田県知事許可(般-27)第81419号 光触媒施工代理店

株式会社 成 ナルケン 建 おかげさまで成建装から法人となりました。 TEL: 018-853-9066

〒010-1651 秋田市豊岩石田坂字九十田117-28 E-mail: narukensou@gol.com

成建 秋田 検索

旭川村は40年余りの歴史を刻むが、昭和8年(1933年)に秋田市に編入され消滅。「旭川」は大字としても残らず姿を消すが、その後も旭川国民学校(昭和16年改称)、旭川小学校(昭和22年改称)の校名に生き続け、学区として「旭川地区」の一体感が根付いていった。

「旭川」の名は、約半世紀の時を経て昭和55年の住居表示で復活し、現在に至る。

旭川地区の一体感が根付く

旭川地区は、昭和55年(1980年)の住居表示によって成立したまち。それ以前は新藤田(字二十刈・字机田など)、濁川(字草刈場、字形(字扇田・字上川原)の各一部だった。市街地から仁別方面に向かう幹線道路の周辺に住宅地が広がる。

昭和55年に成立したまち

旭川地区は、昭和55年(1980年)の住居表示によって成立したまち。それ以前は新藤田(字二十刈・字机田など)、濁川(字草刈場、字形(字扇田・字上川原)の各一部だった。市街地から仁別方面に向かう幹線道路の周辺に住宅地が広がる。

下旭川村から旭川村へ

「旭川」の名は比較的新しい。源流の旭岳(太平山)に因む河川名は、九代藩主・佐竹義和の時代に命名され、明治になって正式名称として定着したもの。地名としての「旭川」も明治時代に発足した「上旭川村」が初見だ。

明治22年(1889年)、町村制施行に伴い、旭川上流域に位置する「新藤田村」「濁川村」「添川村」「山内村」「仁別村」が合併して「上旭川村」が発足。人口約1500人で、添川に村役場が置かれた。3年後の明治25年(1892年)、上旭川村はより下流の「下旭川村」と合併して「旭川村」となった。そのエリアは広く、現在の旭川小学校学区のほか、奥羽本線西側の保戸野・泉・八橋・高陽や、駅東の字形・東通・字形山の各地区に及んだ。

太平山から流れる旭川が由来

秋田市 街並み探訪 シリーズ⑤

～旭川地区～

如亭庭園(旭川南町)

100均 DIY Yourself を楽しもう

～アレンジライト～

100円ショップで買えるタッチライトにひと工夫加えて、消臭もできるアイデア照明に!

■用意するもの

- タッチライト
- タピオカ用丸底カップ
- 消臭ビーズ

完成

●タピオカ用カップに消臭ビーズを流し込んで、タッチライトの上に設置するだけ!

●飲み口の部分から消臭してくれるカラフルな照明に変身!

終活のすすめ

～住まい・保険～

準備しておきたいポイントは10項目(介護、葬儀、お墓、病院、住まい、保険、延命治療、遺言書、お金、遺品)。家族で相談しながらエンディングノートを準備することが大切です。今回は住まいと保険についてです。

取材協力/冠婚葬祭エール

住まい

家やマンションの持ち主が亡くなると相続が発生します。親族間のトラブルの元になりうる問題ですので、正式な遺言書を用意し、意志を明確しておきましょう。可能なら生前贈与しておくなど面倒ごとが少なくなります。資産を相続せず使い切る場合は、家を売却してサービス付き高齢者住宅に入るなどの選択肢もあります。賃貸住宅では水道・電気・ガスなどの解約手続リストを作り清算の準備をしておくとい良いでしょう。

保険

生命保険の受取人をチェックしておきましょう。受取人がすでに亡くなっている場合や、渡したい相手がある場合などは変更手続きが必要になります。また、利用している保険会社のリスト(会社名、担当者など)も作成しておくとい良いでしょう。

4月はあきたクリーン強調月間、美しい秋田の環境を守りましょう

みなさまの“安全・安心”をお届けします!!

日本は災害大国です。風水害・地震・津波等、いつ起きても不思議ではありません。地盤改良・住宅等の耐震リフォーム・外構工事(庭・囲障・舗装等)等で不安な事がありましたら、ご相談ください。

営業内容

- ◆土木工事 ◆建築工事 ◆とび土工事
- ◆舗装工事 ◆造園工事 ◆水道設備工事
- ◆管更生工事 ◆道路河川の維持管理業務

〒010-1615 秋田市新屋船場町 6-53
Tel.018-862-6850 Fax.018-862-5488
E-mail:eimei@eimei-const.jp
ISO9001 英明工務店 審査登録範囲 土木工事の施工及び施工管理

生活を支かにゆびりの生活を
株式会社 英明工務店

人生の最終楽章に エールが奏でる新しい旋律

特別な家族葬

火葬までの時間をゆっくりとってご家族だけで過ごす時間に配慮したご提案ができます。

39.8万円 (税別)

お迎えから、安置・火葬・葬儀まですべて含まれた料金です。

悔いのない心に残るお葬式 価値のある心にしみるお葬式

遠方の方や葬儀に参列できない方 YouTubeを利用した、県内初の葬儀ライブ配信サービスを導入しました。

毎週水曜日15:25から絶賛放送中

FM秋田 「カトちゃん、ナベちゃん 水曜日のアントラクト」

冠婚葬祭エール株式会社

〒010-0061 秋田市卸町2丁目4-18 FAX 018-838-6302
HPもぜひご覧ください 冠婚葬祭エール 検索

家を売るなら、買うなら。 HouseDO

ハウズドゥ!秋田南店

秋田南エリア350物件公開中!

ハウズドゥ 秋田南店 営業時間 9:00~17:00

TEL018-853-1710

運営会社 (有)豊田商会

チラシ未掲載の物件情報はQRコードから

飯島美砂町 新築戸建 現地販売会開催

3/27(土)・28(日)・4/3(土)・4(日) 10:00~16:00

その他の日程でも、ご案内致しますので、随時ご相談ください。

1号棟

土地 建物 2,190万円 (税込)

4LDK

駐車2台可(アスファルト舗装)

2,190万円借入れの場合 月々52,323円

2年固定(金利0.7%・地銀) ポーナス払い無し、40年返済

2号棟

土地 建物 2,290万円 (税込)

4LDK

駐車2台可(アスファルト舗装)

2,290万円借入れの場合 月々54,712円

2年固定(金利0.7%・地銀) ポーナス払い無し、40年返済

物件

ステッカーハウス

みどり美容室

北都銀行

奥羽本線

新築 牛島東5丁目 第二 2号棟

住まい給付金対応

4LDK

駐車3台可

温水ルームヒーター

浴室暖房乾燥機

2,390万円 (税込)

新築 牛島東5丁目 第二 3号棟

住まい給付金対応

4LDK

駐車3台可

温水ルームヒーター

浴室暖房乾燥機

2,390万円 (税込)

新築 牛島西2丁目 第四 1号棟

住まい給付金対応

4LDK+S(納戸)

駐車2台可

温水ルームヒーター

浴室暖房乾燥機

2,390万円 (税込)

戸建 楢山愛宕下 見学可能

即入居可

未入居物件

2LDK 高気密・高断熱

オール電化

2,480万円 (税込)

戸建 桜ガ丘1丁目 見学可能

即入居可

5LDK

駐車2台可

令和12年12月リフォーム済

●キッチン入替

●風呂入替

1,645万円 (税込)

新築 牛島西2丁目 見学可能

即入居可

3LDK+S(納戸)

駐車2台可

ウォークインクローゼット

24.5帖のLDK

2,580万円 (税込)

土・日・祝日はもちろん、平日も内覧予約承っております。お気軽に担当までお問い合わせ下さい!!

あなたのレシートが街の笑顔に変わる
 じぶんの買物でだれかを幸せにするしくみ。
イオン 幸せの黄色いレシート
 since 2001

地域で活動しているNPO法人やボランティア団体などに対し、その活動に役立つように、イオンを通しての助成（物品による）で応援する制度です。お買い物をして受け取った黄色いレシート（店によっては白色）を、「まちづくりトライ・アングル」のボックスに投函をお願いします。

4月10日(土)、4月11日(日)に、お買い上げレシートで参加できます！
 ○イオン御所野店で買い物をした際に受け取る黄色いレシートを専用BOXに投函して下さい。
 ○専用BOX設置場所…1F中央広場
 ○4月10日(土)、4月11日(日)に投函されたレシートの合計金額の1%にあたる品物が助成となります。
 NPO法人 まちづくり・トライアングル 事務局 村上 TEL 018-862-7947

地鎮・上棟吉日カレンダー 令和3年 4月

日	月	火	水	木	金	土
				1 先負	2 仏滅	3 大安
4 清明 赤口	5 先勝 地造上	6 友引 地造水	7 先負 世界保健デー	8 仏滅 花まつり	9 大安	10 地造上 赤口
11 先勝	12 先負	13 仏滅	14 地造上水	15 地造上水 赤口	16 先勝	17 春土用入り 友引 地造上
18 地造上水 先負	19 仏滅	20 穀雨 大安	21 赤口	22 一徳万倍日 先勝 地造上	23 友引	24 地造上水 先負
25 仏滅	26 地造上水 大安	27 赤口	28 先勝	29 昭和の日 友引	30 地造水 先負	

シリーズ ずぼらちゃん! お掃除編

季節の変わり目のせいでしょか、家の汚れが気になり始めました。スッキリしたい。でも面倒なので…。基本は「～ながら」「ついでに～」で、気楽に試みましょう。

1 だらしないかしら？ 足でスースイ……
 ●歯を磨きながら、髪をとかしながら、お掃除シートを足でそのままスースイ拭きます。時間を有効活用しつつ、隅っこまでスッキリ！特にトイレのお掃除にはもってこいです！

2 網戸清掃は掃除機で吸い込む！
 ●網戸に段ボールか厚地の紙をあてて、反対側から掃除機の先をあて、吸い込むと、ゴミなどがスッキリと取れます。

☆知ってましたか？
 スタンド型ではない、一般的な掃除機は電源コードが絡まったりして収納できなくなり、イラつくことはありませんか？そんなイライラを簡単に解決！コードを洗濯バサミで挟むだけ。

屋根の機能も持つ太陽光パネル
 屋根工事とパネル設置が一度で済み、工期もコストもお得。

スノーソーラー
 SNOW SOLAR

- タイプを選ばず、どんな屋根にもマルチに対応。
- 屋根面を隅から隅までムダなく有効活用。
- 積雪2m地域のZEHにも対応可能。
- 屋根に穴を開けない工法で雨漏りゼロ。

蓄電で1日に使用できるイメージ
 冷蔵庫/24時間 照明/12時間
 エアコン/8時間 テレビ/8時間
 炊飯器/1回分 調理器具/1時間
 洗濯機/1回分 スマホ充電/4台分

停電対策に! 「蓄電あんしんパック」対応
 停電時も家全体で電気が使える

大容量ソーラー + 大容量蓄電池 備えあれば憂いなし!

株式会社 新ルーフ工業 TEL 018-874-8021
 秋田県知事許可(般・28)第81516号 事務所/秋田市牛島東七丁目13-32 工場/秋田市牛島東七丁目14-45

あなたの大切な住まいを守ります
総合害虫駆除・侵入防止対策

見積無料 しろあり、黒アリ、ゴキブリ、ダニ、ネズミなど、不快害虫をすべて駆除いたします。
安心価格 (公財)文化財虫菌害研究所、(公社)日本木材保存協会の認定薬剤を使用しています。
安全・確実 だから、小さなお子さまやペットにも安心です。

不快害虫の侵入を防ぐ環境をトータルでご提案!

住環境プランニング株式会社
 0120-64-1710 住環境プランニング株式会社 検索
 秋田店/秋田市東通3-11-5 ●秋田市内は即対応! ●経験豊富な技術者におまかせ下さい

多機能除菌・消臭剤 『ラピスブルー GAT'SHELL』

コロナに負けるな! 応援セール
 スプレー 10本に +2本 **¥16,500** (税込)
 粉末 500gに +蛇口付きテナー10L **¥16,500** (税込)

ラピスブルーの実力!!
 ワイシャツにはねたしょうゆやコーヒー・ソースもラピスブルーならすぐにキレイに!
 動画はコチラ!

サージカルマスク 秋田産
 3層構造と高品質フィルターでしっかりガード
 商品名: サージカルマスク クレクリアー / 入数: 50枚
 品番: MDC-001 / 商品サイズ: W175mm x H95mm

ウイルス・細菌・花粉・ハウスダスト 黄砂・PM2.5 対策に
 1. ホリプロビレン不織布 飛沫を効果的にブロック
 2. メルトフロー不織布 空気中の非油性粒子
 3. ホリプロビレン不織布 吐き出す熱気を吸収し、快適さを維持します

MADE IN JAPAN MADE IN AKITA **かたん特価 50枚/¥2,500** (税込)

株式会社GAT 〒010-0851 秋田市手形字十七流186-3(2階) TEL 018-838-0118 FAX 018-838-0139 E-mail info@akita-gat.co.jp

不動産の春が来た!

新築 寺内 堂の沢
 4LDK 価格 **3,280万円**
 ■土地面積/158.10㎡ ■建物面積/108.47㎡
 ■第1種住居地域 ■木造2階建て 4LDK
 ■学区/寺内小、泉中
 ■現在建築中 完成令和3年6月末・入居可能予定
 ■確認番号/秋建確 第20C1074号
 ■オール電化住宅 P3台

新築 外旭川 梶ノ目C
 4LDK 価格 **2,680万円**
 ■土地面積/167.39㎡ ■建物面積/102.67㎡
 ■第1種低層住居専用地域 ■木造2階建て 4LDK
 ■学区/外旭川小、外旭川中
 ■現在建築中 完成令和3年5月末・入居可能予定
 ■確認番号/秋建確 第20C1046号 ■オール電化住宅 P2台
 ■交通/JR奥羽本線 泉外旭川駅から徒歩13分

新築 將軍野 青山町
 4LDK 価格 **2,780万円**
 ■宅地面積/135.48㎡(公簿) ■用途地域/第1種住居
 ■建物延面積/105.98㎡ ■築年月/令和2年8月
 ■木造2階建て 4LDK ■駐車場/敷地内3台可
 ■学区/飯島南小、飯島中
 ■交通/JR奥羽本線 土崎駅徒歩20分
 ■太陽光発電システム搭載

建築条件付き売地
保戸野 原の町 価格 **1,288万円**
 ■土地面積/199.58㎡(60.37坪) ■地目/宅地(建築条件付) ■用途地域/第2種中高層住居専用 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上水道、下水道 ■学区/保戸野小、山王中 ■交通/JR奥羽本線 秋田駅徒歩22分 ■取引態様/売主

飯島 松根東町 価格 **400万円**
 ■土地面積/137.23㎡(41.51坪) ■地目/宅地(建築条件付) ■用途地域/第1種中高層住居専用 ■建ぺい率/50% ■容積率/200% ■設備/上水道、下水道 ■学区/飯島小、飯島中 ■交通/JR奥羽本線 上飯島駅徒歩14分 ■取引態様/売主

外旭川 梶ノ目A 価格 **710万円**
 ■土地面積/156.54㎡(47.35坪) ■地目/宅地(建築条件付) ■用途地域/第1種低層住居専用 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■設備/上水道、下水道 ■学区/外旭川小、外旭川中 ■交通/JR奥羽本線 泉外旭川駅から徒歩13分 ■取引態様/売主

※建築条件付/この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に弊社グループ内の建築会社との建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返し致します。

抗ウイルス施工 家具付き(ソファセット・ダイニングセット・TV台) 高気密高断熱



(メニュー)

- 先付(茶碗蒸し)
- お刺身
- 小海老の甘辛炒め宮廷風
- 生ハムサラダ
- ローストビーフ和風ソース
- 蟹とレタスの炒飯

どちらかをチョイス

A 鳥賊とアスパラの塩味炒め
B 真鯛の蒸し物 梅香ソース

どちらかをチョイス

A 豚ロースのカツレツ トマトソース
B 若鶏と山菜の天婦羅

ファミリープラン 3,000円(税込)

お子様に
お店からのプレゼント!
自家製ガトーショコラ
とパナアイス

以真沁 TEL.018-865-8787

ボトル
フェア
開催中!

マッカラン12年もの
13,200円(税込)

3,300円税込コース
●2時間飲み放題付き
20:00まで
御来店のお客様に
ランドンセレクトワイン(赤・白)
1杯をサービスします!

11,000円(税込)

LA DONNA ラドンナ TEL.018-823-3590



西武秋田店2F

至手形 ↓

↑ 市民市場
中央通り

リッチモンド
ホテル
秋田駅前

アトリオン

喫茶
ほっとコーナー

クロッセ店2F ランチタイム11:30~14:00
ディナータイム14:00~16:30
TEL.018-838-1332

4月上旬から
2Fに
移転します

西武秋田店2F ランチタイム11:30~13:30
TEL.018-823-3590

わが社の“働きLADY”

専務・母・
妻で臨む姿勢が美しい

ライフ・ワークは「暮らしに
快適を追求する」会社です。今回「ウイルスケット」というセ
ラミック系抗菌・抗ウイルス
コーティングサービスをご紹
介します。付着後10分で約1/
5000まで減少するこのコーテ
ィング塗料は、経済産業省発
表の有効成分を含み、人体へ
の害もありません。現在、保育
園、病院、飲食店のドアノブ
やトイレなどにご使用いただ
いております。「お試し施工」を
やっていますので興味のある
方はお電話ください。

有限会社 ライフ・ワーク
営業担当
小助川 麻里子さん

Private
●11人の大家族に囲まれる毎日です。7人の子供に恵
まれ、幸せの真っ只中!産休明けで仕事にも全集中。

かだん読者コーナー

おたよりガーデン
みんなの声で花を咲かそう

今年が雪が多く、空家の倒壊がいつもより
多く感じた。雪が消え、家の痛みが心
配です。情報などを教えて下さい。
(太平台、K・Hさん)

いつも賃貸物件コーナーは欠かさず
チェックします。間取りが掲載になっ
ているとうれしいです。
(横森、C・Uさん)

家のトラブルについて詳しく教えてく
れるのでとても面白いです。
(新屋、I・Mさん)

住まいの悩みにプロがお答えします
あなたのお住まいで不便や不都合など相談
したい事に住まいのプロが答えます。お便
り募集しています。

はがき 〒010-0951 秋田市山王6-8-42
(株)秋田建設工業新聞社内
かだん編集室
FAX 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

応募締切は4月9日(金)(当日消印有効)
当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。

今月のプレゼント

A 多機能除菌・消臭剤
ラピスフルー
GAT'S SHELL 500ml
1本を5名様

B サージカルマスク
(フリーサイズ:50枚入)
1箱2名様
提供:(株)GAT(ガット)
秋田市手形字十七流186-3(2階)
TEL 018-838-0118

C 東カンラザ
全店共通お食事券
(500円券)
2枚×2名様
風遊庵/以真沁/
山王座/LA DONNA

LIFE WORK 暮らしに快適を追求する

清掃
●レンジフード…¥13,200(税込)~
●浴室…¥13,200(税込)~
●トイレ…¥6,600(税込)~

空調
●業務エアコン
●ルームエアコン

電気
●電気工事全般

暑くなる前のこの時期におススメ!!
エアコン徹底洗浄

●業務用エアコン
埋込4方向…27,500円(税込)→**19,800円(税込)**

●4月までのご連絡で
ルームエアコン…14,300円(税込)→**12,100円(税込)**
ルームエアコンお掃除機能付き…20,900円(税込)→**18,700円(税込)**

【その他機種も対応致します。】
油污れ・高所・年式・日祝夜間作業など条件により追加料金となる場合がございます。事前にお見積り致します。お気軽にお問い合わせ下さい。

取付工事・交換・修理もお任せ下さい。
ホームページからお得なクーポンGET!

セラミック系抗菌/抗ウイルスコーティングサービス
[Will SKET ウィルスケット]

わが社の“働きLADY”コーナー
でご紹介して
おります

有限会社 ライフ・ワーク
秋田市山王6丁目10-9 猿田興業ビル5F TEL.018-853-6236

●営業時間
9:00 ~ 17:00
●定休日
土曜日、日曜日、祝日

墓石改修
文字彫刻 承ります。

お彼岸のお参りで気づいた
お墓の傾き、石の継ぎ目の劣化など
気になることはありませんか?

お墓のこと、ご先祖様のこと…
提案・設置・メンテナンスで
末永いお付き合い。 広面↑

一明地下道 桜五叉路 秋田銀行 秋田駅前
とざわ 薬局 ファミリーマート 秋田銀行 秋田駅前
横森 四丁目 公民館 横山金足線 ローソン
一つ森 公園 当社 Hanamizuki cafe 御所野

墓石・仏壇・仏具
秋田石掌
TEL 018-827-3162
FAX 018-827-3163 ishi_show@ybb.ne.jp

石種・ご予算など、どんなご要望も遠慮なくご相談下さい。

外壁・屋根塗装 予約受付中!

4月中に外壁屋根全塗装施工をご予約されたお客様に
「屋根葺き替え」「雨漏り補修(今まで100%解決!)」

「外壁カラーシミュレーション写真加工サービス中!」
外壁・屋根塗装で
足場代無料!

ご成約特典
最上級グレード
「フッ素樹脂塗料」を
特別価格にて施工!
さらに
「基礎中木塗装サービス」
または
「スチール物置塗装サービス」
をお選びいただけます!!

「仕事にこだわる地元職人たちによる集合体」
たかやま建装

秋田市土崎港相染町字沼端71-11 ポートプラザ秋田2-1
TEL018-838-1295 FAX018-838-1296
(仁井田事務所)秋田市仁井田福島1丁目6-8

当店ブログにて、
施工事例掲載中!
たかやま建装 検索

診断無料 お見積無料
フリーダイヤル 0800-888-9979

【豆知識】スリット窓/細長いスペースにはめ込まれた窓。玄関や階段スペースの壁面に採光目的で設置されることも多い。広い壁面を確保しづらい狭小地の住宅のため、スリット窓を効果的に設置して通風などを期待できる。



かだん

無料配布 住まいの情報誌

~次回は4月22日発刊~

Vol.140

2021年 4月号



バックナンバーはホームページをご覧ください **かだんakks** 検索

国土交通省 **グリーン住宅ポイント** 制度

一定の省エネ性能を有する住宅の取得やリフォームに対して商品や追加工事と交換できるポイントが発行される制度が、昨年12月15日から始まりました。ポイントは、「新たな日常」「防災」などに対応した商品や追加工事に充てられます。

対象とする住宅

	新築	リフォーム	既存住宅の購入
持ち家	○	○	○
賃貸*	○	○	—

*2戸以上の住宅を有すること。分譲住宅や所有者の居宅が含まれる建築物、店舗併用の建築物は対象外。

対象期間

2020年12月15日から2021年10月31日までの期間に契約締結したもの

- リフォームで 最大 30万 ポイント/戸**
- 若者・子育て世帯がリフォームで 最大 60万 ポイント/戸**
- 新築で 最大 100万 ポイント/戸**
- 既存住宅購入で 最大 45万 ポイント/戸**

ポイントの利用方法(例)

商品交換

- ▶断熱改修
 - ・窓・ドア・外壁・屋根・天井・床
- ▶エコ住宅設備
 - ・高効率給湯器・高断熱浴槽
 - ・節水型トイレ・節湯水洗
- ▶耐震改修
 - ▶バリアフリー改修
 - ・手すり・段差解消・ホームエレベーター

追加工事交換

- ▶ワークスペース設置工事
- ▶音環境向上工事
- ▶空気環境向上工事
- ▶菌・ウイルス拡散防止工事
- ▶家事負担軽減に資する工事

詳しくは…**グリーン住宅ポイント事務局** **ナビダイヤル 0570-550-744**

グリーン住宅ポイント制度の詳細は「**豊田商会**」にご相談ください。

住宅リフォームフェア

年間施工実績 **350件!!**

開催日時 3/27(土)・28(日) **毎週土・日リフォーム相談会開催中!!**
AM10:00~PM5:00

リフォームショップ 豊田商会
建設業 秋田県知事許可 第81248号
秋田市仁井田ニッ屋一丁目2-15 営業時間/AM8:30~PM5:00
ホームページもぜひご覧下さい 豊田商会 秋田 (後至)

0120-014-257

豊田商会 (地図参照)

来店特典 食器洗い用洗剤 2本プレゼント

最大30万/戸 おトクにリフォーム!
国土交通省 **グリーン住宅ポイント** 制度!!

愛車を守る!カーポート

LIXIL **テリオスポートⅢ3000**
5453×5484mm
角柱4本柱仕様
スチール屋根
耐風圧強度54m/秒相当

完成価格 **372,000円**

お洗濯物干しの心強い味方!テラス囲い
雨や雪、強風でも気兼ねなく、洗濯物が干せます!

LIXIL **サニージュ**

間口(間)	奥行(R)	完成価格
1.5	6	376,000円
2.0	4	386,000円
2.0	6	427,000円

完成価格 **328,000円** 間口1.5×奥行4R

かんたん二重窓

スピーディーで低コスト
あらゆる窓に取付可能! 結露抑制

エコ内窓 LIXIL インプラス

サイズ	単板5mmガラス仕様	完成価格
トイレ窓 (幅60cm×高さ60cm)		22,000円/一窓
部屋窓 (幅1.8m×高さ1.2m)		33,000円/一窓
6Rベランダ窓 (幅1.8m×高さ1.8m)		53,000円/一窓
9Rベランダ窓 (幅2.0m×高さ2.1m)		73,000円/一窓

施工費 コミ価格

風除室
外からの雨や風を防ぎ、断熱効果も高まります。

LIXIL **サンジュ**

納まり	完成価格
片コーナー納まり 1800×900mm	139,000円
両コーナー納まり 1800×900×900mm	190,000円
両コーナー納まり 1800×900×900mm	249,000円

完成価格 **139,000円**

フェンス

LIXIL **フェンスAB YS3型**
(横スリット③)

H800×D2000 自在支柱タイプ
本体1枚×柱2本
本体価格 **21,000円**

住宅から倉庫までいろいろな場所に

多車型 **TAKUBO**
ガレージ カールフォーマ

CS-27353 (W2593×D5143×H2247)
④ 427,000円
完成価格 **402,000円**

安心保証 足場代コミ お家まるごと塗り替えパック!!

屋根・外壁塗装

見積無料

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで (壁面積120m ²)	30坪まで (壁面積120m ²)
安心保証	3年保証	5年保証
費用	682,000円	759,000円

足場代コミ

金属サイディング張替パック!!

見積無料

高耐久 断熱性 耐震性 耐火性 防音性

まるで新築の仕上がり!! **金属サイディングパック**

30坪 **1,397,000円**
30坪 **1,782,000円**

リフォーム相談・見積り 無料 **ローン 相談承ります**
クレジットで支払いラクラク!

イベント特価 **タカラ ミーナ** 1坪サイズ

安心価格!
商品代+標準工事費=安心価格

お風呂商品代に標準工事 39,600円 足す!

※定価 416,900円
本体価格 **372,000円**

イベント特価 **タカラ リフイット** 1坪サイズ

安心価格!
商品代+標準工事費=安心価格

キッチン商品代に標準工事 23,100円 足す!

※定価 304,000円
本体価格 **273,000円**

イベント特価 **Panasonic アラウーノSII S141**

安心価格!
商品代+標準工事費=安心価格

トイレ商品代に標準工事 3,300円 足す!

※定価 121,000円
本体価格 **121,000円**

イベント特価 **タカラ ウイット** 間口:75cm

安心価格!
商品代+標準工事費=安心価格

洗面化粧台商品代に標準工事 3,300円 足す!

※定価 82,000円
本体価格 **66,000円**

イベント特価 **Panasonic エコキュート**

安心価格!
商品代+標準工事費=安心価格

エコキュート代に標準工事 16,500円 足す!

※定価 273,000円
本体価格 **273,000円**

イベント特価 **CORONA 貯湯式石油給湯器**

安心価格!
商品代+標準工事費=安心価格

貯湯式石油給湯器代に標準工事 3,900円 足す!

※定価 245,300円
本体価格 **121,000円**

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。実地調査後のお見積りもとさせていただきます。※建物等の腐食劣化による補修・補強及び再生工事は、別途お見積りもさせていただきます。※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください(申請費用別途)。※商品写真はイメージです。