

- 2 間違っていないか？あなたのカビ対策 介護リフォーム～介護保険支給対象～
- 3 秋田市街並み探訪～高陽地区～ 小上がりスペース
- 4 地震で隣家が倒れてきたら “家事楽ラク”の動線ポイント
- 5 折り畳みデスク
- 8 暑さ対策のリフォーム

# かだん



株式会社 秋田建設工業新聞社  
URL <http://www.akks.co.jp/>

〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42  
Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319  
E-mail [kadan@akks.co.jp](mailto:kadan@akks.co.jp)

全国施工実績32,000件以上



**GAISO**  
WALL & ROOF REFORM

住まいの外装リフォーム

## ガイソー 秋田店



外壁・屋根のごとなら、どんな小さな工事でもお気軽にご相談ください。

ガイソーは、スピード対応をお約束いたします。



国道13号沿い・秋田市卸町の店舗内のショールームでは、多彩なカラーバリエーションや素材の見本をリアルに体感しながら打合せできます。

「頼んでよかった」と言われる仕事を約束

外壁の塗装は、施工後はきれいで、5年・10年と経過すると経年劣化がはつきりと見えてくると言われます。ガイソーの塗装は、単に「家の見栄えを良くする」だけでなく、その家の

「5年後、10年後」を考えた、「顧客の大切な住まいをいかにして長持ちさせるか」にこだわって施工します。そこに妥協は一切ありません。

特に、サイディングボードの目地のシーリングは、経年とともに劣化して切れたりひび割れたりするので、シー

今年「雪害」の被害がいつもの年より多く発生した秋田市。外壁・屋根リフォームの専門店「ガイソー秋田店」でも、春先以降、塗り替えから張り替えまでたくさんの工事依頼を受け、フル回転しています。ガイソーのリフォームは、施工品質への徹底的なこだわりと、長期保証やアフターフォローなどの手厚い顧客サービス、そしてスピード対応が基本。全国3万2000件以上の豊富な施工実績に裏打ちされた経験値と磨き上げたノウハウで、大切な住まいの「長持ち」を支えます。

### ガイソーの魅力はこんなに!

- 長期安心保証システム  
リフォームした後も安心して暮らしてもらうために、すべての工事を対象に工事完了後、工事内容に応じた保証書を発行。リフォームした箇所に対し、最長10年間の保証を約束します。
- アフターフォロー  
工事が終わってからが本当のお付き合い。施工後3カ月・12カ月経過時に定期訪問、定期的確認をします。



### ガイソーの無料診断

外装リフォーム成功のカギは「正しい診断」と「早めの対策」。ガイソー秋田店は、外壁・屋根の傷みや雨漏りの無料診断を行います。

こんな症状はありませんか？

- ✓ 天井にシミがある
- ✓ 雨上がりの後、部屋がカビくさい
- ✓ 窓サッシから雨漏りがする
- ✓ 雨の時にポタポタ音が聞こえる

→ひとつでも当てはまったら無料診断を！即ご連絡ください。



「遮熱塗料」

ガイソーの塗り替えでは、省エネ・節電に貢献する「遮熱塗料」を選択できます。使用する高日射反射率塗料「アヴァンセ」は、中空セラミックバルーンと

特殊洗浄剤「ガイソーパワークリーナー」によるハイオ高压洗浄で、通常の高压洗浄では落とすきれないカビ・コケ・藻などによる下地の汚れを、塗装前に根こそぎ洗い流す。



## 外壁・屋根のリフォームはプロにお任せください!!

<p><b>プチ外装リフォームメニュー</b></p> <p><b>雨樋交換</b> 軒樋(ヨコ) 3,200円(税込) 壁樋(タテ) 2,700円(税込)</p> <p><b>外壁ヒビ割れ補修</b> 11,000円(税込)</p>		<p><b>コーキング打ちかえ</b> 商業系のサイディングボードの建物は定期的な確認が必要です 850円(税込)</p> <p><b>網戸張り替え</b> 1枚 1,700円(税込)</p>		<p><b>お手軽 外壁塗装パック</b></p> <p>高耐候シリコン塗料がこの価格 ガイソーオールシリコン</p> <p>先着限定3棟 25坪 期待耐年数7~8年 オープン特価</p> <p><b>43.78万円</b> (税込)</p>	<p><b>おすすめ 金属屋根塗装パック</b></p> <p>ガイソールーフガードフッ素</p> <p>通常価格 324,000円のところ</p> <p>先着限定3棟 屋根設計面積24坪 オープン特価</p> <p><b>32.78万円</b> (税込)</p>	<p><b>外装リフォーム専門店だからできる</b></p> <p>工事費 コミコミ 価格</p> <p>ご来店歓迎 お気軽にご相談ください!</p>
---	--	--	--	---	--	---





間違っていますか？

あなたのカビ対策

水回りなど、気を付けているはずなのに、いつの間にかカビが発生して悩んでいませんか？意外に間違ったカビの対策をしているの、かも知れません。正しいカビの対策方法を知って、快適に過ごしましょう。

換気扇を回す時には扉を閉める

浴室の扉を開けたほうが良いように思いますが、実は浴室の湿度が高い状態で換気扇を回すと、湿気が脱衣室に流れ回ってしまい、カビが脱衣室まで広がってしまいます。扉を閉めて換気扇を回すことで、浴室内の空気が循環し、湿気が換気扇から外に廃棄されます。とにかく、こまめに換気扇を回しましょう。

黒カビは「すすって」はダメ

水拭きだけで済ませようと「コンコン」するのは、むしろカビの生息範囲を伸ばすことになるので禁物。カビ取り剤を黒カビに散布したら、浸透するようにラップし、数分後に軽くすすって黒カビが取れた後、水で洗い流します。黒カビは水分のないところには発生しません。洗面、キッチン、窓結露など気づいたら水滴を拭き取る習慣をつけましょう。

畳にお酢は逆効果

畳のカビ掃除にはお酢を使う方法がよく知られていますが、畳のカビ対策では逆効果になります。畳は目の中にカビが発生しているため、カビを浮き上がらせる必要があります。水やお酢で、「コンコン」と拭いてしまうと、畳の奥にカビを閉じ込める原因に。畳のカビ掃除法として効果的なのはカビが発生している箇所を乾拭きし、消毒用エタノールを付けて、ブラシで畳の目に沿って優しくこすり、再度エタノールをかけ除菌。

フローリングのカビは水拭きから

「フローリングのカビ取りは掃除機で」と多くの方が考えるかと思いますが、カビの胞子が掃除機の排気口から排出されてしまったため、厳禁です。まずは布で水拭きし、アルコール除菌スプレーを吹きかけて乾拭き。フローリングの隙間は、つまようじか歯ブラシで掃除しましょう。



介護リフォームのポイントと費用

いざ自分や家族が介護を必要とする状態になったとき、住まいに「介護を受ける側と介護をする側の両方が不便を感じるようになった…」ということはよくあります。安全な階段は、「床の滑りにくさ」と「つかまれる場所の有無」が重要です。

適切な場所の手すり、段差をゆるやかに

滑りやすい床の場合、転倒のリスクはどうしても高まりますが、つかまれる手すりなどがあれば、移動が楽になり、歩行介助時における介護者の負担も軽減できます。高齢になると、腰や背中が曲がってくる人も少なくないので、体格や姿勢に合わせて手すりを設置しましょう。1段ごとの段差が少ない方が足腰の負担が少なく、介護者も介助しやすくなります。



費用の相場

項目	費用
手すりの設置	約10~15万円
階段をゆるやかにする	約30万円
昇降機の設置	約50万円
すべり止めシート施工(階段の踏み板)	約1万円

出典/みんなの介護入居相談センター

介護リフォーム 介護保険支給対象

対象内容	条件	適用外となるケース
手すりの取り付け	廊下、トイレ、浴室、玄関に設置するもので、取付工事を伴うもの	福祉用具貸与に該当する手すりの設置
床の段差解消	居室、廊下、トイレ、浴室、玄関など各室間の床の段差の解消	—
滑り防止、移動円滑化のための床・通路面の材料変更	車いすに向かない畳や滑りやすい床などをフローリングや硬い床材に変更	—
扉の取替	開け戸を引き戸、折れ戸、アコーディオンカーテンに取り替え、ドアノブの変更、戸車の設置	—
洋式便器などへの便器の取替	和式から洋式に取り替える場合のみ	洋式から洋式への取替

**漏水・水漏れ 修理のことならお任せ下さい!!**

トイレ 洗面所 キッチン  
お風呂 排水口・排水管 給湯器 など

●給排水・衛生工事設計施工 ●水洗工事・漏水修理 ●各種器具取付・修理・販売

秋田市給排水設備指定工事店

**保坂設備** ☎018-853-6096  
秋田市外旭川字山崎296-3

日本の環境を考えた **Zワイドル-7364** 強く、軽く、美しい屋根材

新築に リフォームに

今の屋根材をはがさずに施工可能

- 地震に強い
- 強風に強い
- 大雨に強い
- 火災に強い
- 熱・音を通しにくい
- 強さが長持ち
- キレイが長持ち
- 簡単施工

業務多忙につき **スタッフ募集中!!** 未経験者も歓迎

屋根・板金工事 雨樋取付・修理 外壁工事

お問合せはお気軽に! 秋田市新屋日吉町38-11  
**018-811-2625**  
☎中継優先 ☎090-2368-7323  
Zワイドル施工店会員 秋田県知事許可(般-27)第81397号

築10年以上経過してる家・アパートをお持ちの方へ **見積無料**

**外壁・屋根塗装**

当社が選ばれる理由

- 創業32年の実績**  
豊富な経験で、戸建・集合住宅から公共施設まで、あらゆる現場に対応します!
- 一級建築塗装技師**  
確かな技術で、責任をもって施工させていただきます!
- 完全自社施工**  
中間業者を通さず、当社が直接受注し、施工しますので、安心価格でご満足を、お約束します。

創業32年 豊富な経験と確かな技術・自社施工

建設業許可(般-29)第40040号

**有限会社 成田塗装店** TEL (018) 868-5735  
秋田市外旭川八幡田二丁目3-13 FAX (018) 868-4776

**売地情報** 一建築条件付き

**保戸野 原の町** 価格 **1,288万円**

■土地面積/199.58㎡(60.37坪) ■地目/宅地(建築条件付) ■用途地域/第2種中高層住居専用 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上水道、下水道 ■学区/保戸野小、山王中 ■交通/原の町バス停から徒歩4分 保戸野八丁バス停から徒歩9分

**飯島 松根東町A** 価格 **400万円**

■土地面積/137.23㎡(41.51坪) ■地目/宅地(建築条件付) ■用途地域/第1種中高層住居専用 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上水道、下水道 ■学区/飯島小、飯島中 ■交通/JR奥羽本線 飯島駅徒歩14分

**外旭川 梶ノ目 A** 価格 **710万円**

■土地面積/156.54㎡(47.35坪) ■地目/宅地(建築条件付) ■用途地域/第1種低層住居専用 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■設備/上水道、下水道 ■学区/外旭川小、外旭川中 ■交通/JR奥羽本線 泉外旭川駅から徒歩13分

**寺内 油田 B** 価格 **1,100万円**

■土地面積/165.55㎡(50.07坪) ■地目/宅地(建築条件付) ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上水道、下水道 ■学区/寺内小、泉中 ■交通/イサノ1丁目バス停から徒歩15分

※建築条件付/この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に弊社グループ内の建築会社との建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返し致します。

【売主】 **有限会社 ローヤル不動産** LINE公式アカウント  
〒010-0904 秋田市保戸野原の町17-5  
☐(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員 ☐秋田県知事(5)第1696号  
**TEL 018-866-6080**

全国ネットワーク **696** 店舗展開中!

**家を売るなら、買うなら。 HouseDO**

**家・土地 募集中!** 査定無料 相談無料 売却相談承ります

**HouseDO ハウスドゥ!秋田南店** TEL018-853-1710

秋田県知事(1)第2280号(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

運営会社 (有)豊田商会 営業時間 9:00~17:00  
〒010-1431 秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15

令和3年7月上旬 入居可能予定!!

マルダイまで徒歩3分!! 牛島まで徒歩6分!!

住まい給付金 最大50万円

●土地面積158.76㎡ ●建物面積104.49㎡ ●建築確認番号: 第R02SHC124021号 ●2021年7月完成予定 ●学区/牛島小・城南中 ●取引態様「仲介」

2,390万円借り入れの場合 返済例 **月々57,101円** (2年固定(金利0.7%・地銀) ポーナシ払い無し、40年返済)

**2,390万円** (税込)

全2棟

2号棟

洋室 8.5帖 WIC  
洋室 6帖 洋室 6帖  
バルコニー

浴室 洗面 玄関 押入

LDK 16帖 和室 5帖

3号棟(4LDK)もご紹介できます 同等仕様物件もご案内できます

物件 至茨島 至御所野

至茨島 至御所野

至茨島 至御所野



秋田市の大動脈・新国道に面する高陽地区(高陽幸町・高陽青柳町)は、昭和41年の住居表示で生まれた新しいまち。それ以前は「保戸野」「八橋」の各一部と「花立町」だった。高揚感を連想させ、明るく前向きなイメージの「高陽」の地区名は、戦後の一時期に存在した「秋田市立高陽中学校」に由来する。

高陽中学校は山王中学校の前身のひとつで、昭和22年、現在の山王中の場所に開校。後の高陽地区はその通学区だった。昭和28年、成和中学校との統合で山王中学校が開校し、高陽中は閉校。短い歴史の幕を閉じた後、その校名は歴史に埋もれかけていたが、閉校から13年後、住居表示による新町名で復活し、現在に至る。

かつて「花立町」と称したのは、高陽幸町のうち高陽青柳町寄りの一帯。江戸時代、土崎港相模屋花立地区から移住してきた人たちが住んだエリアと伝えられる。地図からその名が消えた昭和40年代以降も、山王大通りの旧NHK秋田放送局(現秋田市役所)脇から高陽地区に向かう通りは「花立通り」「花立小路」と呼ばれ、「花立」の名残は地域に根付いていた。

高陽地区と山王一丁目目の境を成し、面影橋に向かう通りは旧・羽州街道。藩政期は参勤交代のルートとして、久保田城下から八橋入口までお茶屋が軒を連ねた。かつては城下町と南秋田郡

### 秋田市 街並み探訪 シリーズ⑦ 高陽地区

旧・高陽中学校が町名の由来

移転が決まっている幸町交番

### 子育て世帯・地方移住者の住宅取得を支援

## 【フラット35】に新制度 【フラット35】地域連携型

地方公共団体と住宅金融支援機構が連携して、子育て世帯や地方移住者のマイホーム取得を支援する住宅ローン【フラット35】地域連携型が4月から新たに創設されました。これまであった「子育て支援型」と「地域活性化型」を統合したもので、対象事業も統一されて、わかりやすく利用しやすくなりました。

【フラット35】地域連携型	金利引下げ期間	金利引下げ幅
	当初5年間	【フラット35】の借入金利から年-0.25%

※2022年3月31日までの申込受付分に適用(予算金額に達する見込みとなった場合は受付を終了する予定)

【秋田市で利用できる市の事業】

- ・「多世帯同居・近居推進事業」
- ・「子育て世帯移住促進事業」
- ・「空き家定住推進事業」
- ・「がけ地近接等危険住宅移転事業」

※この制度の詳細は、住宅金融支援機構<フラット35>サイト<www.flat35.com> ☎0120-0860-35

### 収納としても便利! 小上がりスペース

新築やリフォームで「リビングを有効にしたい」という方には「小上がりスペース」がおススメ! くつろげるだけでなく、下部を収納としても使えるので、リビングがすっきりします!

小上がりスペースには畳やフローリング調のものがあり、リビングに設置すれば空間に高低差が出て奥行き感を演出できます。下部が収納になっている小上がりスペースなら、ストッキングや季節のもの、寝具、本やアルバムなどをしまふことで、リビングの収納をスッキリさせることができます。「引き出しタイプ」と「フタタイプ」の収納があり、使用頻度の高いものは引き出しタイプ、低いものはフタ下収納を使う方が多いようです。

## 茨島営業所 10th ありがとう ハイグレードキャンペーン

大好評につき キャンペーン期間延長 7月31日まで!

### Panasonic L-CLASS KITCHEN

フルオプション  
ラッキングリル・食洗機・グラリオカウンターなど  
詳しくはQRコードをチェック!!

定価 256万円(税込)  
キャンペーン価格 **156万円(税込)**

### Panasonic L-CLASS BATHROOM

フルオプション  
換気・オーディオ・パブル・テレビなど  
詳しくはQRコードをチェック!!

定価 355万円(税込)  
キャンペーン価格 **215万円(税込)**

商品の見学もできます。お気軽にお問い合わせ下さい。 ☎0120-075-114

### 賃貸物件情報

<b>メゾン・ド・ココ</b> 外旭川字堂ノ前 JR奥羽本線 外旭川駅 徒歩23分 <b>4.0万円/月</b> 2K アパート ●木造2階建2階 ●平成12年5月築 ●P有(2,000円/月) ●管理費等無 43.00㎡ (13.00坪)	<b>ルミナスサトウ</b> 保戸野原の町 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩30分 <b>4.0万円/月</b> 2DK アパート ●木造2階建2階 ●昭和63年9月築 ●P1台無料(2台目3,000円/月) 縦列駐車 ●管理費等無 37.67㎡ (11.37坪)	<b>アベハイツ</b> 旭北錦町 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩28分 バス5分 バス停 山王十字路 徒歩2分 <b>3.2万円/月</b> 2K アパート ●鉄骨造3階建1階 ●昭和58年12月築 ●P有(8,000円/月) ●管理費等無 32.40㎡ (9.80坪)
<b>トーチマンマンション千秋</b> 千秋秋留町 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩20分 <b>3.9万円/月</b> ワンルーム マンション ●SRC11階建7階 ●平成3年3月築 ●P近有(12,000円/月) ●管理費等無 27.92㎡ (8.44坪)	<b>トーチマンキャッスル山王</b> 山王3丁目 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩27分 バス10分 バス停 東行第2待合所 徒歩3分 <b>3.1万円/月</b> ワンルーム マンション ●RC11階建10階 ●平成5年4月築 ●P近隣月極 ●管理費等無 20.40㎡ (6.17坪)	<b>ロワイヤルユウ</b> 中通5丁目 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩19分 バス4分 バス停 五丁目 徒歩2分 <b>6.2万円/月</b> 3DK マンション ●SRC9階建9階 ●平成2年2月築 ●P近隣月極 ●管理費等無 53.99㎡ (16.33坪)
<b>旭川清澄町</b> 旭川清澄町 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩20分 バス停 新藤田 徒歩5分 <b>8.5万円/月</b> 5DK 賃貸 ●木造2階 ●昭和62年12月築 ●P縦列2~3台無料(現地要確認) ●管理費等無 126.00㎡ (38.11坪)	<b>外旭川字八幡田</b> 外旭川字八幡田 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩15分 バス停 宮城入口 徒歩4分 <b>5.0万円/月</b> 3K 賃貸 ●木造1階 ●昭和58年11月築 ●P2台無料 ●管理費等無 54.65㎡ (16.53坪)	<b>TORINハウス</b> 旭々3LDKのメゾネット JR羽越本線 羽後牛島駅 徒歩14分 <b>6.5万円/月</b> 3LDK 賃貸 ●木造2階 ●平成15年7月築 ●P2台無料 ●管理費等無 79.06㎡ (23.91坪)

賃貸物件は、保証会社及び保険要加入となります。仲介手数料は1.1ヶ月分です。

ユー・アイ・トータルプランニング(株) 秋田市山王2丁目1-57 秋田県知事免許(第)1282号 TEL.018-866-4333

### おすすめ土地情報

外旭川小 200m 外旭川中 1000m

## 売地 秋田市 外旭川八柳二丁目

バス停「八柳二丁目」徒歩2分

**381.84万円** 105.19㎡ (31.82坪)

- 地目:宅地
- 用途地域:第1種住居地域
- 建ぺい率:60%
- 容積率:200%
- 設備:下水道宅内、上水道道路内
- 学区:外旭川小・外旭川中
- 取引態様:売主

飯島南小 1000m 飯島中 160m 秋田高専 160m

## 売地 秋田市 飯島長野本町

バス停「長野上丁」徒歩4分

**750万円** 350.51㎡ (106.02坪) 内斜面89.25㎡ (27.00坪)

- 地目:宅地
- 用途地域:第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率:50% ●容積率:80%
- 設備:上水道、下水道、都市ガス
- 学区:飯島南小・飯島中
- 取引態様:売主

アースワールド株式会社 TEL 018-853-1364

### 多機能除菌・消臭剤 『ラピスブルー GAT'SHELL』

特許取得(第3327542号)製法でホタテの貝殻から作られた次世代除菌・消臭剤。『ラピスブルー GAT'SHELL(ガツシェル)』は強アルカリ(pH12以上)と貝殻粉末の力で雑菌やニオイの元などを分解・吸着・細菌やウイルスにも効果が認められています。環境にもやさしいので体に付着しても人体に影響がなく赤ちゃんからお年寄り、ペットまで安心してお使いいただけます。

ニオイセンサーが消臭を証明!!

喫煙前 1分後 喫煙後 1分後 ラピスブルー噴射後

イヤなタバコの臭いもしっかり消臭します!!

『ラピスブルー GAT'SHELL』はPH12の強アルカリ性

酸性	中性	アルカリ性
PH 0 1 2 3 4 5 6	PH 7 8 9 10 11	PH 12 13 14
大腸菌・水虫菌 サルモネラ菌 など	細菌 ウイルス	ラピスブルー・ガツシェル

500ml スプレー **¥1,650** (税込)

※お電話やメールでご注文いただければ、1本からでもお届けいたします。 ※代引も対応いたします。ぜひお問い合わせ下さい。

株式会社GAT 〒010-0851 秋田市手形字十七流186-3(2階) TEL 018-838-0118 FAX 018-838-0139 E-mail info@akita-gat.co.jp

### サージカルマスク 秋田産

3層構造と高品質フィルターでしっかりガード

商品名:ソフトサージカルマスクレギュラー/入数:50枚  
品番:MDC-001/商品サイズ:W175mm×H95mm

## ウイルス・細菌・花粉・ハウスダスト 黄砂・PM2.5 対策に

1層 ポリプロピレン不織布 飛沫を効果的にブロック  
2層 メルトフロー不織布 空気中の非油性粒子  
3層 ポリプロピレン不織布 吐き出す熱気を吸収し、快適さを維持します

飛沫

MADE IN JAPAN MADE IN AKITA

**50枚/¥2,500** (税込)

あきた夕市に出店します 7月6日・27日 15時~19時 アルヴェ1Fきらめき広場

秋・外旭川駅前土曜日に 出店します 7月10日 10時~14時



# 音を気にしない生活へ マンションの防音リフォーム

多くの家族が同じ建物に住むマンションで、気になるのは生活音。聞こえてくる音はもちろん、音漏れで「迷惑をかけているのでは…」と気になるのも嫌なもの。そんな音の解消には、「防音リフォーム」という手があります。

- 床リフォーム**
  - …足音が気になる方に
  - 比較的手軽なのは、遮音性の高いフローリングへの張り替えや、床の上への重ね張り
  - 効果が高いのは、現在の床に金属製の支えを立て、その上に床を設置する「二重床工法」への改築
- 壁リフォーム**
  - …室内で気兼ねなく音楽を楽しみたい方などに
  - 壁の中に吸音材や遮音シートを埋め込むのが一般的
  - 音の流れやすい換気口などには、防音効果のあるキャップの取り付け
- 窓リフォーム**
  - …生活音の漏れが気になる方に
  - 二重窓(内窓)の設置がオススメ
  - ガラスそのものを防音性の高いものに替える。ただし、管理規約で制限されている可能性もあるため、確認が必要

## 地震で隣家が倒れてきたら

地震で隣家が自分の家の方に倒れ、自宅の塀や外壁が傷ついた場合、損害賠償や補償などはどうなるのでしょうか？

**管理に瑕疵があれば賠償責任**

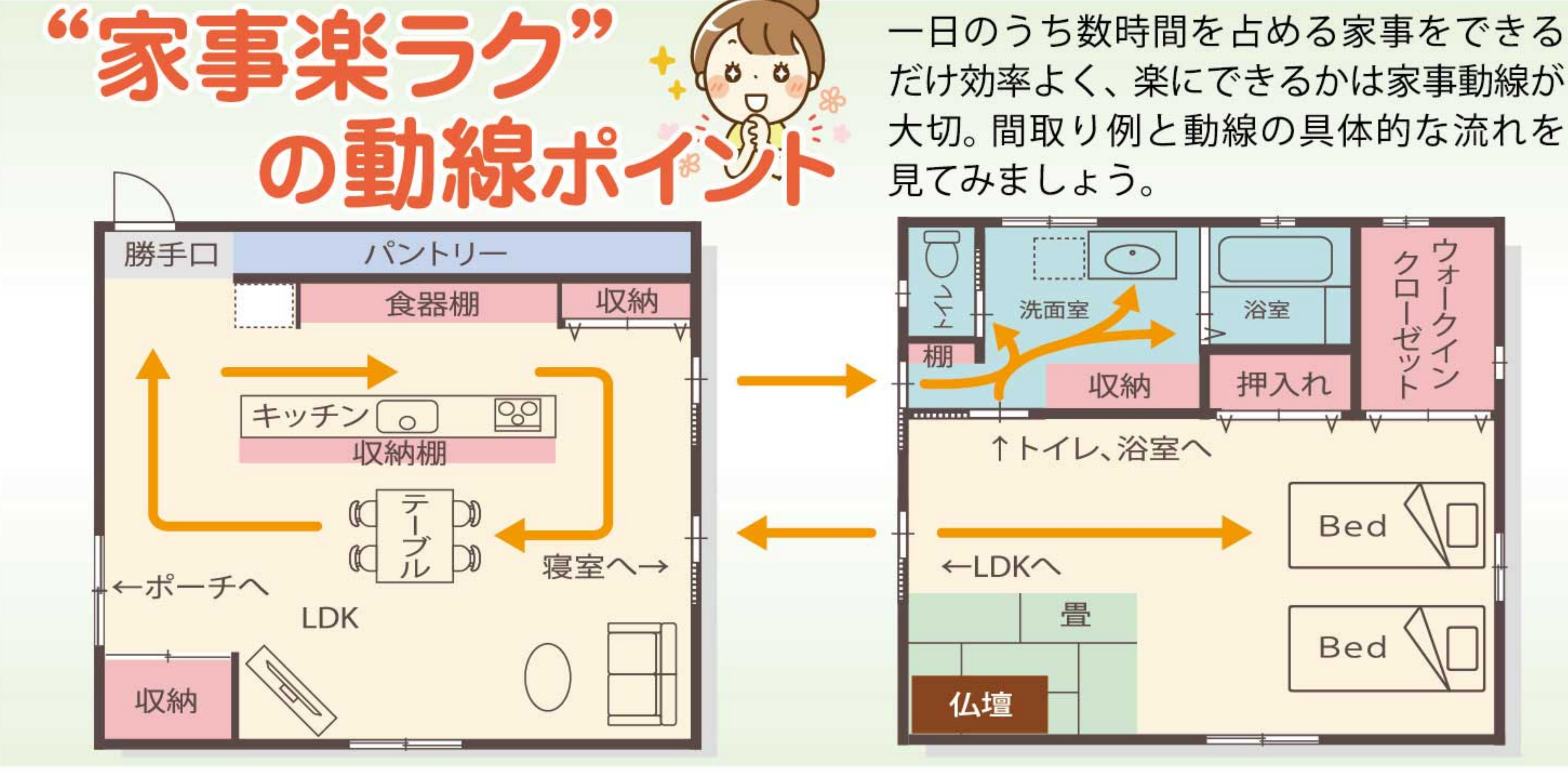
隣家の建物管理に瑕疵があったため倒壊し、自宅が被害を受けた場合は、相手に賠償責任があります。建物だけでなく、塀や煙突なども同じです。

ただ、地震が大規模で、周囲の住宅が軒並み崩壊しているような場合は、不可抗力とみなされるようです。

**激甚指定の災害には補助金も**

地震による損害は、地震保険で補償されます。災害が大規模で、激甚指定を受けた場合は、自治体から補助金が支給される可能性があります。

置き時計は、重要なインテリアアイテムのひとつ。デザインはもちろん、間接照明として活用できたり、スマートフォンの充電器代わりにできたりなど、機能も充実しています。



## 室内インテリア！置き時計のすすめ

- 光が目覚まし時計!**  
音と光、目覚まし機能。また、夜には間接照明としても
- 充電機能付き!**  
スマートフォンを上に乗せ、そのまま充電可能。充電パッドの代わりに
- 様々な情報を表示!**  
温度や湿度のほか、環境に応じて「カビ・ダニ」「熱中症」の注意報なども

## Web広告 始めてみませんか?

こんなお悩みありませんか?

- Web広告ってどんなことができるの?
- Youtube広告に興味はあるけれど、どうしたらいいのかわからない…
- リスティング広告ってなに? SNS広告って? リマーケティング広告って?
- 東京のWeb広告会社からたくさん電話が来るけれど、地元秋田の会社に相談したい…

**コンダクターにお任せください!**

- Web広告は、見込みの高いユーザーへの広告配信ができます!
- ☆ 契約期間は1ヵ月からお試しいただけます!
- ☆ Web広告のレポートを活用して、さらなる販促にご利用いただけます!

秋田 Web広告 検索

秋田市大町一丁目3-8 秋田アライアントビル3階  
TEL018-827-5888 携帯090-9851-1672  
https://www.conductor-japan.com/

## マイカーリース 月々定額で新車に乗れる!

車検 メンテ 税金 コミで!

5年コース	5年コース
フルメンテ(夏・冬タイヤの場合) 設定残価 81,000円(税別)	フルメンテ(夏・冬タイヤの場合) 設定残価 506,000円(税別)
<b>18,700円</b> 月々×60回	<b>35,310円</b> 月々×60回
頭金 0円 ポーナ月加算額 0円 × 10回 66,000円	頭金 0円 ポーナ月加算額 0円 × 10回 66,000円
スズキアルト Lガソリン DCV17/4人乗り 660cc 4WD	トヨタライズ Gガソリン FCV17/5人乗り 1,000cc 4WD

株式会社 山二 SELF秋田卸町 TEL018-865-5330  
秋田市卸町3-1-36 営業時間 AM6:00~PM11:00 (年中無休)

## 天気を気にせず洗濯物が干せます!!

YKK AP ソラリア テラス囲い

1年365日、いつでも快適にお洗濯!  
雨でも風の強い日でも気にせず、いつでも洗濯物を干すことができます。

充実のアイテムもいっぱい(オプション)

- 洗濯物の乾きを早める「エアルーバー」
- 大容量の洗濯物を干せる「吊り下げ式固定物干レラド」
- 高さ調節も取外しもできる「吊り下げ式上下可動物干し」
- 湿気の多い時期に便利「換気扇」
- 視認性が高いのに虫の侵入を防ぐ「クリアネット」納戸

Window Remodeling Akita TEL018-853-1360  
株式会社 窓リモデル秋田 秋田市飯島字家ノ下34番地1  
www.madoremo.com

## 総合害虫駆除

しろあり・ネズミ・スズメバチ

検査無料 安心価格 安全・確実

ご存じですか? シロアリは、6℃以上の温度があれば、一年中活動し、床下の木をガリガリ食べています。ネズミは家屋に侵入しやすく、天井裏などに棲みつきます。配線をかじってショートさせ、火災になるケースも! ハチは、軒下、屋根裏、樹木の中、植え込みの中など、見えにくい場所、手の届きにくい場所に巣を作ります。

不快害虫の侵入を防ぐ環境をトータルでご提案!

しろあり、スズメバチ、その他害虫のSOSは…

住環境プランニング株式会社  
TEL0120-64-1710 住環境プランニング株式会社 検索

秋田店/秋田市東通3-11-5 ●秋田市内は即対応! ●経験豊富な技術者におまかせ下さい

## 雨漏り110番 大雨 台風の時期には 雨漏り補修はおまかせ下さい!

3社の補修で解決できなかった雨漏りも1発解決の実績アリ!  
現在まで雨漏り補修、解決率100%です!

雨漏り箇所 → 補修 → 完成

「たかやま建装は、施工中におけるコロナ対策を万全にいたします」

- 作業前に体温を測り、37.5度以上ある場合は入場を見合わせます。
- 施主様と対峙する際は必ずマスクを着用いたします。
- 現場へ入る際は必ず手の消毒をいたします。(途中入退場の場合も)

「仕事にこだわる地元職人たちによる集合体」  
たかやま建装

秋田市土崎港相染町字沼端71-11 ポートプラザ秋田2-1  
TEL018-838-1295 FAX018-838-1296  
(仁井田事務所) 秋田市仁井田福島1丁目6-8

## 外壁・屋根塗装 予約受付中!

7月中に外壁屋根全塗装施工をご予約されたお客様に

「外壁カラーシミュレーション 写真加工サービス中!」  
外壁・屋根塗装で 足場代無料!

「フッ素樹脂塗料」を特別価格にて施工!

さらに 「基礎中木塗装サービス」または 「スチール物置塗装サービス」をお選びいただけます!!

当店ブログにて、施工事例掲載中! 診断無料 お見積無料  
フリーダイヤル 0800-888-9979



## リモートワークにも便利! “巣ごもり”にも最適な面白家電

時短もでき、かつ便利な面白家電をご紹介します。品揃えや価格等の選択肢が豊富な、Amazon等の通販販売での購入がオススメです。

**ボタンを押すだけ!**  
350ml缶を9本収納可能  
下から取り出せる!

**自動販売機型 小型冷温庫**

350ml缶9本収納可能! 手の届くところに設置して、いつでも好きなドリンクを楽しもう!

**自動カップ麺メーカー「まかせ亭」**

水を入れカップ麺をセットしたら、自動で沸騰・給湯し、出来上がりをタイマーでお知らせ!

**家庭用卓上型 コンパクトウォーターサーバー**

いつでも冷水(約12~15度)と、温水(約85~95度)が使用できて便利! 2Lのペットボトルをセット可能。

## リモートワークにもオススメ! 折り畳みデスク

場所を取らず、いざという時に活用できる、便利な折り畳みデスクをご紹介します!

品揃えや価格等の選択肢が豊富な、Amazon等の通販販売での購入がオススメです。

**耐荷重約35kg 折り畳みデスク**

リモートワークや、ちょっとした作業机にも! 折り畳み時の厚さ約6cm (W80×D40×H75cm)

**天然木パイン材使用 折り畳みデスク**

明るい木目の天然木を使用したタイプ。未使用時は畳めば厚さ7cmに! (耐荷重約20kg W80×D40×H70cm)

**多機能壁掛け式 フローティングデスク**

デスク未使用時は、壁掛け収納としても便利に使用して、無垢材の風合いもおしゃれ! (天板部 W78×D34cm)

## 季節の変わり目に エアコンのお手入れ

エアコンの汚れを放っておくと、冷房効率が低下して電気代が上がるだけでなく、ハウスダストをまき散らし鼻炎や気管支炎の原因にもなります。こまめにチェックし掃除しましょう。

**フィルター**

用意するもの  
掃除機 中性洗剤

掃除機でホコリを吸い取った後、シャワーを裏側からあてて水洗いする。  
※表面から当てるとホコリをフィルターに押し込むので注意!  
エアコンに取り付ける時は、しっかり乾燥させないとカビの原因になる。

**フィン・逆風ファン**

用意するもの  
掃除機 綿棒または歯ブラシ

前面カバーとフィルターを外して、アルミフィンに掃除機をかける。取り切れなかったホコリは綿棒などでとる。  
※力を入れると故障の原因になるので、やさしく掃除しよう!

**吹き出し口・ルーバー**

用意するもの  
タオル 割り箸 中性洗剤

洗剤をつけて固く絞ったタオルを割り箸や指に巻き付け丁寧に拭いた後、水で固く絞ったタオルですすぎ拭きする。  
※結露が起きやすい箇所なので、出来る限り奥まで掃除しよう!

## 次シーズンに備える 石油ファンヒーターのお手入れ

ひと冬お世話になった石油ファンヒーターに「お疲れさま」の想いをこめて、次のシーズンも安心して使えるよう、しっかりとお手入れをしましょう。

◇今シーズンの灯油は残さない

- 古い灯油は変質して危険なため、タンクに残った灯油はスポイトで抜き取る
- ファンヒーター本体に残った灯油も、古い布などで吸い取る

◇灯油タンクを「干す」

- 灯油を使い切ったら、キャップを開けて風通しの良いところに半日ほど置く。
- タンク内の水分や灯油を蒸発させ、錆び・変色を防ぐ。

◇灯油を処理した後は

- フィルターは掃除機やブラシでしっかりホコリを取る
- 掃除した後はホコリや汚れを防ぐため、包装箱やカバーなどを被せる
- 直射日光が当たらず、高温にならない場所に保管

**お家の外壁 屋根 塗装**

職人直営の専門店だから **適正価格 + 安心品質**

その他、部分塗装・補修や防水、汚れの洗浄まで全て **お任せください!!**

まずはお気軽にお電話下さい。

**株式会社 mk2** TEL845-8339

〒011-0941 秋田市土崎港北七丁目 2-65  
PC.mk2-5700@ac.auone-net.jp  
http://mk2.blue

**営業品目**  
※仮設足場工事  
※住宅リフォーム  
※テナント改修  
※アスベスト除去  
※解体工事  
※除排雪 など

居間・座敷・小上りに “へり無したたみ” で “やすらぎ” と “アクセント” を

へり無し畳(い草・和紙)・表替え・新畳など

一級技能士、品質管理責任者がいる店

おかげさまで創業94年

**有限会社 磯崎畳店**

〒010-0021 秋田市橋山登町5番21号  
電話(018) 832-6385(代) FAX(018) 832-5124

〔へり無し畳のカラー見本〕

# 木のひらや KI no HIRAYA 健康 省エネ 耐震 耐久 木組の家

新しい平屋の形の見学会

子育て世代からセカンドライフの二人暮らしまであらゆる世代にフィットする究極の平屋

近日公開!! リモート対応型モデル

外旭川にて 7月オープン!!

木のひらや

6/26・27 SAT SUN 公開記念イベント開催

AM 10:00 ~ PM 5:00 完全予約制 1日7組限定

ご来場プレゼント!  
この1冊があなたの家づくりを変える「森と木の家の落とし穴」

会場: 秋田市仁井田本町4丁目

イベント・見学会 詳細はこちらからアクセス

こだわりの天然木 木組の家 見学希望の方へ

完全予約制

建築中物件 完成物件

ご案内させていただきます。



あなたのレシートが街の笑顔に変わる

じぶんの買物でだれかを幸せにするしくみ。

# イオン 幸せの黄色いレシート

since 2001

キャンペーンご協力をお願い

地域で活動しているNPO法人やボランティア団体などに対し、その活動に役立つように、イオンを通しての助成（物品による）で応援する制度です。お買い物をして受け取った黄色いレシート（店によっては白色）を、「まちづくりトライアングル」のボックスに投函をお願いいたします。

毎月11日の「イオン・デー」に、お買い上げレシートで参加できます！

- イオン御所野店で買物をした際に受け取る黄色いレシートを専用BOXに投函して下さい。
- 専用BOX設置場所…1F中央広場
- 投函されたレシートの合計金額の1%にあたる物品が法人・団体に助成されます。

NPO法人 まちづくり・トライアングル  
事務局 村上 TEL 018-862-7947

100均 DIY yourself を楽しもう!

～ティッシュボックスアレンジ～

100円ショップで買えるティッシュボックスを切って貼るだけのカンタンアレンジで自分好みに!

■用意する物

- ティッシュボックス
- 3D タイルステッカー

製作手順

1. タイルステッカーにボックスを乗せ、型を取る

2. 型に合わせて切り、ボックスに貼る

完成!

## 終活のすすめ

～遺品～

遺品

家財や形見分けする大切なもののほか、他人に見られたくないパソコンや携帯電話の中身など「生前整理」をしておくことが良い。

特にペットを飼っている場合、自分が面倒を見られなくなる前に次の飼い主を探すことは、飼い主としての責任です。生前整理を行わずに亡くなった場合、残された家族に多くの負担がかかります。

準備しておきたいポイントは10項目（介護、葬儀、お墓、病院、住まい、保険、延命治療、遺言書、お金、遺品）。今回は遺品についてです。

取材協力/冠婚葬祭エール欄

### エンディングノートを活用

これまでに終活のすすめとして10項目について紹介してきましたが、エンディングノートを活用すると、各項目をわかりやすく順序立ててまとめることができます。終活を難しく考えずに、まずは気軽にノートを埋めることから始めましょう。

### 地鎮・上棟吉日カレンダー

令和3年 7月

日	月	火	水	木	金	土
				1 友引 地造上	2 先負 水	3 仏滅
4 大安	5 赤口	6 先勝	7 七夕 小暑 友引 地造上水	8 先負	9 一柱万倍日 仏滅	10 赤口 上
11 先勝 地造上水	12 一柱万倍日 友引 水	13 迎え盆 先負 地造上	14 仏滅	15 盂蘭盆会 大安	16 送り盆 赤口	17 地造上
18 友引	19 夏土用入り 先負 地造上水	20 仏滅	21 一柱万倍日 大安	22 海の日 大暑 赤口	23 スポーツの日 先勝	24 一柱万倍日 友引 上水
25 先負 地造上水	26 仏滅	27 大安 上	28 土用の丑 赤口	29 地造上水	30 先勝 友引	31 先負

人生の最終楽章にエールが奏でる新しい旋律

### 特別な家族葬

火葬までの時間をゆっくりとご家族だけで過ごす時間に配慮したご提案ができます。

**43.78万円** (税込)

お迎えから、安置・火葬・葬儀まですべて含まれた料金です。

冠婚葬祭エール株式会社  
〒010-0061 秋田市卸町2丁目4-18 FAX 018-838-6302  
HPもぜひご覧ください 冠婚葬祭エール 検索

BOCOのガラスコーティングで

浸透型リキッドガラス 新品同様・掃除ラクラク!

VIDR-Ft 特許取得済4767317

住上がりにも リノベーション+コーティング

水はけの悪いシンクも... 汚れも水滴もよせつけない!

ピツクリ!!! PLICE: シンク ¥22,000~(リノベ代別) 他/鏡・トイレ・バス

プロテクトコーティングのプロショップ  
**BOCO 秋田泉店** TEL 018-874-7290  
MAIL: boco@followwind.jp  
〒010-0916 秋田市泉北4-2-10 DOUDENビル3F

コーティングなら  
トンカチで叩いても  
スマホの画面が割れない!?  
スマホ片面  
¥3,300 (税込) 大満足!!

あきた夕市に出店します  
7月6日・27日 15時~19時  
アルヴェ1Fきらめき広場

泉・外旭川駅前土曜市に出店します  
7月10日 10時~14時

BOCO秋田 検索

# 秋田市近郊 不動産買取

★業者様、正規手数料をお支払いいたします!  
『買取保証』付仲介も承ります!

「当社買取査定金額」が今すぐはご納得いただけなかった場合、一定期間、ご希望価格にて「仲介」活動をさせていただき、万が一ご売却できなかった場合は「買取」させていただきます。

早くても、安心して、確実に!

不動産売るならハシモトホーム

- 相続
- 税務
- 長期空家
- 台風被害
- 残置物大量
- あちこち傷んでいる
- 急いでいる
- ローンが残っている

お気軽にどうぞ!

ハシモトホーム で 検索!

5月度は5件で成約頂きました!

成約御礼!!!

おかげさまで、多数のご成約とお問合せを頂戴致しております。

査定・相談は無料!

買取査定北東北No.1をめざします!

※物件の条件等により、ご希望に沿えない場合がございます。あらかじめご了承ください。

株式会 社 ハシモトホーム  
不動産営業社員募集!(営業経験者優遇致します)

秋田 0120-20-4601  
秋田市旭北錦町3-33  
○宅地建物取引業国土交通大臣(6)第5379号  
○(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員  
○東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

見学予約や物件情報はWEBで!



## 読者の悩みに 住まいのプロがお答えします!!

**Q** 壁紙の汚れを落としたいです。  
(川元 K・Oさん)

**A** 汚れや壁紙の種類によって対処法が異なりますが、クロス汚れなら、洗濯に使う漂白剤を薄めた水を霧吹きでまぶしてから絞ったタオルで拭くと良いでしょう。マジックなどは台所の油汚れ洗剤を使用すると落としやすいです。紙が素材の壁紙は水を使えないため張替えお勧めします。

**Q** 効率的な自然風の取り入れ方、換気の仕方について知りたいです。  
(土崎 Y.Fさん)

**A** 換気は新型コロナの感染リスク低減にも有効と言われています。換気を効果的に行うには空気の通り道を作ることが大切です。窓が2カ所以上ある場合は対角の2カ所を開け、1カ所しかない場合は換気扇をつけたり、ドアを開け部屋の外に向けて扇風機を回すなどして空気の流れを作るとよいでしょう。

取材協力/ハウスクリーニングたかはし

取材協力/㈱窓リモデル秋田

## おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう

- 台所の排水管が「ゴゴゴ…」と鳴りながら流れていくことがたまにあります。上手な掃除方法が知りたい。  
(新屋、T・Hさん)
- 屋根や外装を塗装する目安や、業者さんの選び方を紹介してほしい。  
(河辺、S・Mさん)
- 畳に埃が入り掃除しきれいでないのよい掃除方法が知りたい。  
(川元、O・Sさん)
- 築30年以上の我が家、シロアリに脅威を感じているので参考にしました。  
(山王、T・Sさん)

## 住まいの悩みにプロがお答えします

あなたのお住まいで不便や不都合など相談したい事に住まいのプロが答えます。お便り募集しています。



## かだん読者コーナー

かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

- ① 今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
- ② 「住まい」に関するテーマで、今後「かだん」で取り上げてほしい企画
- ③ 現在の居住 (1. 持家 2. マンション 3. 借家 4. その他)
- ④ 「住まいの専門家」に相談したい事
- ⑤ ご希望のプレゼント(A~C)
- ⑥ お名前・年齢・ご住所・お電話番号・ご意見・ご感想をご記入の上、下記までご応募下さい。

はがき 〒010-0951 秋田市山王 6-8-42  
㈱秋田建設工業新聞社内  
かだん編集室

FAX 018-863-4319

E-mail kadan@akks.co.jp

応募締切は 7月9日(金)(当日消印有効)  
当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。

## 今月のプレゼント

**A** ユニットバス  
リノベ+コーティング半額券  
(定価55,000円(税込)→27,500円(税込))

1名様

はすれた方には  
スマホコーティング  
1000円割引券プレゼント  
提供: BOCCO東北  
秋田市泉北4-2-10 DOUDENビル3F  
TEL 018-874-7290

**B** 多機能除菌・消臭剤  
ラピススルー  
GAT'S SHELL 500ml

1本を5名様

提供: ㈱GAT(ガット)  
秋田市手形字十七流186-3(2階)  
TEL 018-838-0118

**C** 東カンラザ  
全店共通お食事券  
(500円券)

2枚×2名様

以真沁/山王座  
風遊庵/LA DONNA

既存住宅の購入を検討している方など

自宅の売却を考えている方など

55,000円~  
(延床面積による)

## 住宅診断 インスペクションしてみませんか?

- 屋根状況調査
- 室内部分の劣化
- 白アリ調査
- 水漏れ調査

建物の状態を明確に!!

ホームインスペクター資格のある調査員がプロの目で建物の状態を調査し、報告書を作成してお渡します。

看板にやんこ

佐々木 展

ホームインスペクター  
既存住宅現況調査技術者  
一級建築士・耐震診断技術者

感謝・誠実・真心

建築施工・設計 **佐々木建築株式会社** Phone 018-828-8095

リノベーション動画公開中! 佐々木建築株式会社 検索

〒010-1638 秋田市新屋表町10番14号 新屋参画屋2F fax 018-874-8196  
e-mail sasakikenchiku2010@gmail.com

**鉄くず**

**銅**

**込み真鍮**

**一本線**

その他、金属全般、機械、タイヤなど多数受け付けております。

**現金で高価買取**

農機具類

一般の方、大歓迎!

お気軽にご相談下さい!

横山立体交差点そば

秋田県公安委員会許可 第231130002360号

**興和商事(株)** 土日祝も営業しています!

TEL.018-838-1268 秋田市仁井田字古川向192

ガラス修理からリフォームまで  
まずはお気軽にご相談ください  
**見積無料**

## その傷み、カンタン修理できるかも!

これだったら直せるワン!

サッシまるごと、ドアまるごと取り替えなくても、部品交換だけで解決できる修理もあります。

ガラスが壊れた

浴室の折れ戸が壊れた

サッシ・ドアが壊れた

鍵・錠が壊れた

カーポートの屋根が壊れた

網戸が壊れた

ニッポンの窓をよくしたい

MA DO ショップ

愛犬系住宅コーディネーター2名在籍の店  
MADOショップ 秋田八橋店

**有限会社 八橋アルミ**

秋田市八橋本町三丁目13-27  
☎018-865-3838 八橋アルミ プログ 検索

愛犬系住宅コーディネーター

## 屋根&外壁

「屋根&外壁の塗装一括」または「屋根葺き替え」をご契約の方

**50,000円 見積無料 値引き!!**

**屋根塗装**

塗り面積165㎡(約50坪) **16万円** (税込)

日本ペイント「シリコンルーフ」使用

サビ落とし・サビ止め塗り・足場は屋根の状況により別途お見積りが必要となります。破風塗装は別途料金とさせていただきます。

**外壁塗装**

塗り面積165㎡(約50坪) **42万円** (税込)

日本ペイント「ファインパーフェクトトップ」使用

下塗り・中塗り・上塗りの3回 足場・コーキング・下地補修等は現場状況により別途お見積りとなります。軒天等は別途料金とさせていただきます。

**屋根葺き替え**

● 築25~30年のお住まいは、点検の目安です。傷みが進んでいたら、葺き替えを。  
● 海に近い地域のお住まいは、傷みがより早く進みます。

葺替面積135㎡(約40坪) **97.5万円** (税込)

※雪止め・破風・雨樋・足場代は含まれません。

**JFE鋼板「極みMAX」使用**  
(JFE0.35GL カラー鋼板)  
塗膜15年保証

**トイレの特価品!!**

外壁リフォームと一緒に水周りも新しくしてみませんか?

INAX トイレ アメージュZ  
フレス形状/EC05/シャワー便座(CW-D11)

取替・工事費込 **9.9万円** (税込)

**外壁塗装**

【工事内容】  
①仮設足場 ②高圧洗浄 ③養生 ④コーキング ⑤下地調整・補修 ⑥外壁塗装(下塗り・中塗り・上塗りの3回(クリア塗装のみ上塗り2回)) ⑦付帯塗装(軒天・水切り・外壁帯)

**屋根塗装**

【外壁同時施工の場合】  
①高圧洗浄 ②ケレンサビ取り ③屋根塗装(下塗り(サビ止め)・中塗り・上塗りの3回) ④付帯塗装(破風・雨樋)

出張診断 無料

見積無料

安心のアフターケア保証付

秋田県・秋田市 リフォーム補助金対応

外壁塗装・屋根塗装をお考えの皆様、お気軽にお問い合わせください!

総合建築業・住宅メンテナンスサポート

**秋田三陽リフォーム株式会社** TEL.018-827-3151 (担当 森川 清)

秋田県知事許可(般-30)第81870号 FAX.018-827-3152 E-mail akitasanyo@titan.ocn.ne.jp

秋田市泉南一丁目15番25号

**オバ建合同会社** フリーコール 0800-808-0030

〒010-0813 秋田市泉一丁目13-7-101  
(横手出張所) 秋田県横手市鍛冶町2-11

3月~11月 平日 9:00~18:00 土・日・祝 9:00~15:00  
メールでのお問い合わせ h-obara@obaken.co.jp

【豆知識】遮熱塗料(高日射反射率塗料)/熱の原因となる太陽光を反射させ、建物内部の温度を上昇を抑える塗料。屋根や外壁に塗ることで、夏場のエアコン冷房費の低減など、省エネ・節電に効果が期待される。





# かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は7月22日発刊～

## Vol.143

2021年  
7月号



バックナンバーはホームページをご覧ください

かだんakks 検索

## 暑さ対策の リフォーム

暑い夏。家の中でも、紫外線や暑さによる熱中症など、いろいろな問題が発生します。今回は、夏のそんな悩みを解消できるリフォームをご紹介します。

### 高温対策

### 玄関網戸の設置

暑さを軽減するには、風通しの良い環境をつくるのが大事です。玄関の扉に網戸を設置すれば、虫を通さずに風通しをよくできます。



### 採風機能のある扉を設置する

玄関を開けっ放しにするのは抵抗があるという方には、採風構造になっている扉へのリフォームがおすすめです。カギを開けたままでも風が通ります。

### 日陰をつくる

日陰をつくることも効果的な暑さ対策。日差しを窓の外でシャットアウトするタイプのシェードを設置すれば、目隠ししながら室内の温度上昇を軽減できます。また、オシャレなオーニングタイプの日よけにも、色々な種類があります。

### 紫外線対策

今ある窓との間に空気の層ができて壁の役割を果たし、断熱効果が期待できます。複層ガラスなら、より紫外線を抑えることができます。

### ベランダに屋根を設置する

屋根に紫外線を抑える素材を使用すれば、日の明るさを抑え、日入れつつ熱線を抑えることができます。



写真/榎川一太郎

暑さ対策のリフォームなら「豊田商会」にご相談ください。

# 住宅リフォームフェア

開催日時 **6/26・27日** 毎週土・日リフォーム相談会開催中!!  
AM10:00 ~ PM5:00

年間施工実績**350件!!**

リフォーム相談・見積り **無料**  
ローン相談承ります クレジットで支払い可!

おトクにリフォーム! グリーン住宅ポイント制度!!

当店は、スタッフのマスク着用、アルコール消毒液の設置、定期的な室内換気を行っております。

建設業 秋田県知事許可 第81248号  
秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15 営業時間 / AM8:30~PM5:00  
ホームページもぜひご覧ください! 豊田商会 秋田 後援

まずは 電話番号ください!! **0120-014-257**

## お風呂リフォーム

**タカラ ミーナ 1616**  
カタログ標準仕様

ココミ工事内容  
・解体処分費  
・基礎工事  
・断熱工事  
・システムバス設置工事  
・給排水湯配管移設工事  
・照明器具換気扇工事  
・仕切壁改修工事

商品本体価格 416,900円 標準工事費 コミコミ **70万円** (税別) 税込 770,000円

安心 メーカー保証付!

## キッチンリフォーム

**LIXIL アレスタ**  
間口:255cm

ココミ工事内容  
・解体処分費  
・コンセント移設費  
・給排水湯配管移設費  
・キッチンパネル貼工事  
・換気配管工事  
・キッチン設置費

商品本体価格 670,000円 標準工事費 コミコミ **50万円** (税別) 税込 550,000円

安心 メーカー保証付!

## トイレリフォーム

**Panasonic アラウーノS 160タイプII**

激落ちバブル&オート洗浄  
・トリプル汚水ガード  
・停電対応

ココミ工事内容  
・床クッションフロア  
・壁/天井クロス  
・トイレ交換取付

商品本体価格 284,000円 標準工事費 コミコミ **20万円** (税別) 税込 220,000円

安心 メーカー保証付!

## 愛車を守る!カーポート

2台用 **LIXIL カーポートST3000**

W5484×L5453mm  
角柱4本柱仕様  
スチール屋根  
46m/秒相当

カーポート+土間工事  
さらに **33.8万円** (税別) 税込 372,000円

## 洗濯物干しの心強い味方!テラス囲い

雨や雪、強風でも気兼ねなく、洗濯物が干せます!

正面4枚引戸、両側面上小窓、床納まり塩ビデッキ、ポリカ屋根

間口(間)	奥行(尺)	完成価格
1.5	6	376,000円
2.0	4	386,000円
2.0	6	427,000円

完成価格 **29.8万円** (税別) 税込 328,000円

## 洗面化粧台リフォーム

**タカラ ファミーユ**  
間口:90cm  
・ハイバックカウンター

標準工事費 3.3万円 店頭展示中  
※定価233,090円

本体価格 **18万円** (税別) 税込 198,000円

## 電化リフォーム

快適機能が充実した寒冷地向けエアコン  
DAIKIN 東北電力推薦 新築住宅にも最適です。

スゴ暖 HXシリーズ  
標準工事費 3.5万円~ 6畳程度  
※定価375,100円

畳数	価格
8	143,000円
10	154,000円
14	184,000円

本体価格 **11.8万円** (税別) 税込 129,500円

## バイクや自転車をしっかりガードする

収納100cm **イナバ物置 バイク保管庫 FXN-2226S 1.76坪**  
(W2210×D2630×H2075)  
258,984円

完成価格+組立 **19.6万円** (税別) 税込 216,000円

## 住宅から倉庫までいろいろな場所に

多層型 **YAKUBO ガレージ カールフォーマ CS-27353**  
(W2593×D5143×H2247)  
427,000円

完成価格 **36.5万円** (税別) 税込 402,000円

## 給湯リフォーム

**Panasonic エコキュート**  
・省エネモデル  
・標準コントローラー  
・寒冷地仕様

標準工事費 16.5万円~  
工期は1日で完了

本体価格 **24.8万円** (税別) 税込 273,000円

## CORONA 貯湯式石油給湯器

たっぷり快適 パワフル給湯  
追い焚き付  
UKB-NX370R(FD)  
減圧逆止弁、圧力遮断弁内蔵

標準工事費 3.9万円~  
※定価245,300円

本体価格 **11万円** (税別) 税込 121,000円

## 風除室

外からの雨や風を防ぎ、断熱効果も高まります。

完成価格	税込
12.6万円 (税別)	139,000円
17.3万円 (税別)	190,000円
22.6万円 (税別)	249,000円

## かんたん二重窓

スピーディーで低コスト  
あらゆる窓に取付可能! 省エネ 防音 防犯

エコ内窓 **LIXIL インプラス**

サイズ	単板5mmガラス仕様
トイレ窓 (幅60cm×高さ60cm)	22,000円/一窓
部屋窓 (幅1.8m×高さ1.2m)	33,000円/一窓
6Rベランダ窓 (幅1.8m×高さ1.8m)	53,000円/一窓
9Rベランダ窓 (幅2.6m×高さ2.1m)	73,000円/一窓

※窓枠が7cmに満たない場合は、ふかし材が必要となります(費用別途)。

## 屋根・外壁塗装

安心保証 足場代 コミ お家まるごと塗り替えパック!!

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで (壁面積120㎡)	30坪まで (壁面積120㎡)
安心保証	3年保証	5年保証
費用	<b>62万円</b> (税別) 税込 682,000円	<b>69万円</b> (税別) 税込 759,000円

## 金属サイディング張替パック!!

足場代 コミ 高耐久 断熱性 耐震性 耐火性 防音性 見積無料

金属サイディングパック	金属フッソ加工サイディングパック
30坪 <b>127万円</b> (税別) 税込 1,397,000円	30坪 <b>162万円</b> (税別) 税込 1,782,000円

## ウッドデッキ+オーニング

**LIXIL レストステージ+彩風**  
ウッドデッキ1.5間×6尺  
完成価格 **15万円** (税別) 税込 165,000円  
オーニング1.5間×2m  
完成価格 **17.8万円** (税別) 税込 196,000円

## フェンス

**LIXIL フェンスAB YS3型**  
(横スリット③)  
4色から選べる

H800×D2000 自在支柱タイプ 本体1枚+柱2本  
本体価格 **1.9万円** (税別) 税込 21,000円

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。実地調査後の見積もりとさせていただきます。※建物等の腐食劣化による補修・補強及び再生工事は、別途見積もりさせていただきます。※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください(申請費用別途)。※商品写真はイメージです。