

- 2 企画住宅—カタログ感覚の家づくり—冬の住まいチェック
- 3 日本の住宅の変遷—鎌倉～室町時代編 秋田県内への移住に最大10万円を助成!!
- 4 L・D・Kの間取りプラン 「契約不適合責任」制度
- 5 もしもの時の火災保険
- 6 神棚の祀り方
- 8 IHクッキングヒーターでお家時間を楽しもう



かだん

株式会社 秋田建設工業新聞社
URL <http://www.akks.co.jp/>

〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42
Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

TamaHome®

さまざまな世代に選ばれている 「高品質・適正価格」の住まい

すべては
「Happy Life」
のために
「Happy Home」
を提供する



タマホームで建てる家は、ライフスタイルや価値観に合わせ、設備や性能のこだわりを多彩にプランニングできる。高い耐震性と充実の設備仕様を備えた「秋田エリア限定 特別仕様商品」は、タマホームの「高品質・適正価格」を実感できる大好評商品。また、高断熱仕様の「大地の家」は、ワンランク上の住宅性能にこだわりたい人向きの商品。令和3年最後の週末、秋田市内2カ所のタマホーム展示場で魅力を見学してみよう。

北海道の冬でも暖かく過ごせる住空間
「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」(3地域仕様)

冬は暖かく、夏は涼しく。北海道の大地に鍛えられた高断熱住宅

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

暮らしを快適にする特別仕様を標準化 これだけの設備を備えて、このグレードで標準仕様? そんな驚きと喜びの声が上がる「秋田エリア限定特別仕様商品」は、タマホームのベストセラー「大安心の家[暖]」をベースに、基本性能や設備仕様を高めた商品。

好評販売中! 秋田エリア限定 特別仕様商品

家族の希望を叶える自由設計はもちろん、本来の標準仕様である耐震性・耐久性に加え、高性能エアコンや食器洗浄機など、暮らしをさらに快適にする設備の数々の「特別仕様」を標準化している。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

ZEHの断熱レベルを超え、光熱費を削減

ダブル断熱の外壁は、室外側にフェノールフォーム保温板を張り、室内側には「高性能ガラスウール」を充填。外気温の影響を受けにくく、エネルギーが逃げにくい快適な室温管理を追求することで、断熱性能は「Ua値0.37W/m²K」(省エネ地域区分「3」地域の秋田市では「0.36」の仕様)※1とZEHの断熱レベルを超え、断熱基準「HEAT20」(※2)の最高レベル「G1」に相当する高い水準を確保。だから、光熱費を削減できて、家計にやさしい。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

小さなお子様連れのご家族もぜひお気軽に展示場にご来場ください!



木っずすぺーす (秋田支店内)

秋田スギの県産材をふんだんに使った遊びのスペース。木の香りや温かさ、肌ざわりを感じてください。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

「大地の家」は、外張り断熱と充填断熱を併せたダブル断熱、オール樹脂サッシとLOW-Eトリプルガラス、高断熱玄関ドアなど、建物全体をしっかりと断熱することで、快適な住空間を実現した省エネ住宅。

大安心の家[暖]ベース標準仕様 (抜粋)

<p>1 食器洗浄乾燥機 標準装備</p> <p>ランニングコストも節約!</p> <p>選ぶ3メーカー Takara standard EIDAI LIXIL</p>	<p>2 高性能エアコン 標準装備 (リビング用・寒冷地仕様)</p> <p>CORONA CSH-W5619RK2 18帖</p> <p>※施工費込(1階設置の場合のみ) ※防雪オプション別途</p>
<p>3 カップボード・トイレを選択</p> <p>A カップボード W=1,800mm 選ぶ4メーカー TAKARA EIDAI LIXIL 大栄建材株式会社</p> <p>B タンクレストイレ LIXIL TOTO</p> <p>C ロータンクトイレ LIXIL TOTO</p>	

詳細は弊社スタッフにお尋ねください。

歳末感謝祭 2店舗同時開催!!

家づくりに関するお悩み・ご相談、何でもお承りします。

どんな小さなことでもお気軽にご相談下さい

12/25(土)・26(日) 午前9時～午後8時



秋田支店モデルハウス



秋田北店モデルハウス

令和3年最後の感謝祭

ご来場プレゼント!!
プランお見積り依頼された方に
カタログギフト 合計先着10名様
5,000円分

家を建てる前に
タマホームを
見学してから
決めましょう!

●開催期間中に複数店舗へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りの進呈とさせていただきます。
●他イベントおよびキャンペーンの来場特典との併用は不可となります。

<p>秋田支店</p> <p>1 手形山方面 秋田支店 秋田赤十字病院 秋田中央C. 秋田南C. 秋田港方面</p>	<p>秋田北店</p> <p>1 通分方面 秋田北店 秋田北C. 秋田南C. 秋田港方面</p>
---	---

タマホーム

秋田支店 ☎ 0120-923-397 広びろ 駐車場完備
秋田県秋田市御所野堤台1-1-3

秋田北店 ☎ 0120-937-013 広びろ 駐車場完備
秋田県秋田市土崎港北7-5-27

営業時間/午前9時～午後8時
定休/1月5日を除く毎週水曜日および12月28日～1月4日

タマホーム株式会社 [建設業許可番号] 国土交通大臣許可(特-30)第19013号(般-30)第19013号

広告有効期限:2022年1月31日

カタログ感覚の家づくり 企画住宅

規格住宅・提案型住宅

「家づくりに関し、ある程度、住みたい家のイメージはあるけれど、こだわりは少ない」「細々と打ち合わせるのには面倒。あまり時間をかけずに「企画住宅」という方に、「企画住宅」という選択肢があります。企画住宅は、基本プランとしてあらかじめ用意された間取りや仕様の中から、カタログで選ぶような感覚で建てて住宅自由設計の注文住宅ではないけれど、販売住宅でもない、その中間と言える建て方で、「規格住宅」「提案型住宅」とも呼ばれます。



手軽さが魅力
間取りを一から考える必要がありません。パッケージ化された選択肢から好みのデザインや設備を選ぶので、検討時間が短くて済み、大きく悩むことがありません。

品質の安心感
設計が規格化され、耐震構造計算なども済んでいるので、品質に高い安心感があります。完成イメージを事前に確認でき、予想とのギャップを感じるリスクも少ないです。

一定の自由度も
外観・内装・間取り・設備など、一定の規格の中からセレクトして組み合わせるので、こだわりたい部分はこだわることが出来ます。住宅会社によっては多種多様なモデルプランが用意されているので、検討段階では想像していなかった間取りや設備にめぐり会えることも。

費用が明確
必要な費用がはっきりし、早い段階で見積もり内容が明確になるため、予算に合わせた家づくりができます。

短工期・低コスト
規格化することで資材や設備の大量仕入れが可能となり、一定のグレードを保ちながらもコストは抑え、多くのことがあらかじめ決まっている中で進めていくので、打ち合わせ時間が短く、同等の仕様なら注文住宅よりも低コストでできます。

今年の冬は、寒波による凍結や積雪により多くの住宅でさまざまな問題が起きました。外気温がマイナス4度を下回ると凍結も起こりやすくなります。問題が起きやすい場所をチェックしてトラブルを回避しましょう。

冬の住まいチェック!!

- 雪庇(せっぴ)**
小さいうちに落とし、雪害の原因に
- 外周リ**
積もった雪をそのままにしていると雪害の原因に
- 排気口**
雪に埋まっていると故障や一酸化炭素中毒の原因に
- 窓周辺**
窓枠に雪が積もりやすければ冬囲いなどで対応を
- 外付ボイラー**
不完全燃焼や異常着火が発生していないか
- 給気口**
雪などに塞がれると結露やカビの原因に

暖かい家は健康な家

冬の室温について、WHO(世界保健機関)は「18度以上」を推奨し、「小児や高齢者はもっと暖かくするべきだ」としています。断熱化した暖かい家は病気のリスクを減らし、健康な暮らしにつながります。

血圧を下げる効果
室温が低いほど血圧が高くなり、その影響は高齢になるほど大きくなります。「断熱改修後に血圧が改善された」という例や「暖かい家に住む人が健康診断で異常所見が少ない」という国の調査結果も出ています。

足元が暖かい
病気が少ない？
床付近の室温が15度以上の住宅に住む人は、そうでない人に比べ、高血圧や糖尿病が通院している人が少なくなっています。

断熱改修をしよう
断熱性能は、熱の出入りが多い窓のほか、天井・壁・床下などの改修で高めることができます。

相談しよう。そうしよう。
身体のごことはお医者さんに相談するように、住まいのごことは当店にご相談下さい。
昨年も大変お世話になりました。本年もよろしくお願ひ申し上げます。

【代表】佐藤 満 (秋田の名工)

リフォーム・増改築のことなら…
佐藤金属工芸
Tel 018-838-3678
秋田市下北手通沢字中前田50-1
FAX 018-838-3681
MAIL: info@k-kogei.jp

屋根工事
外壁工事
水まわり工事
融雪工事
塗装工事
雨とい

どんな小さな事でもお気軽にお電話を!
見積り無料
当社は多くの実績がありますので、お気軽にご相談下さい!

職人直営の専門店だから 来春の予約受付中
適正価格 + 安心品質

雪対策はお早めに… 見積り無料
スポット契約 シーズン契約

外壁 屋根 塗装

株式会社 **mk2**
TEL 845-8339
〒011-0941 秋田市土崎港北七丁目 2-65
PC: mk2-5700@ac.auone-net.jp
http://mk2.blue

営業品目
※仮設足場工事
※住宅リフォーム
※テナント改修
※アスベスト除去
※解体工事 など

関西ペイントリフォームサミット店
住まいの **塗装** のこと
ご相談下さい

屋根 外壁 内装

KAZU-BISO
株式会社 和美装

TEL: 018-853-4334 〒1010-0201 瀧上市天王字細谷長根33-9
FAX: 018-853-4344 Mail: kazu-biso@outlook.com

賃貸物件情報

コーポプラアデスII 敷金・礼金・仲介手数料なし インターネット・CATV対応 2.7 万円/月 1DK 27.58㎡ (8.34坪)	トーカマンション千秋 オートロック・エアコン付き ウォッシュレット新設・南向き 3.9 万円/月 ワンルーム 27.92㎡ (8.44坪)
ブルーグラス お風呂追い炊き可 敷地内P1台無料 4.0 万円/月 2K 36.43㎡ (11.02坪)	チサマンション北高前 敷地内駐車場あり 幼稚園・小学校近くで安心 8.5 万円/月 3LDK 74.30㎡ (22.47坪)
コーポピース 敷金・礼金無料! 和室・洋室にリフォーム中 4.8 万円/月 2DK 42.12㎡ (12.74坪)	トーカマンション大町 ペット応相談 8.0 万円/月 3LDK 75.65㎡ (22.88坪)

ユーアイ・トータルプランニング(株)
TEL 018-866-4333

建築条件なし おすすめ土地情報

売地 添川字地ノ内 価格 **500**万円
JR奥羽本線「泉外旭川駅」まで徒歩38分
秋田中央交通「古城苑二丁目」バス停まで徒歩2分

売地 添川字添川 価格 **620**万円
JR奥羽本線「泉外旭川駅」まで徒歩49分
秋田中央交通「添川上丁」バス停まで徒歩2分

HouseDo ハウスドゥ! 秋田南店
TEL 018-853-1710

冷たくて危険な お風呂の床を リフォームしませんか?

冷たくて滑りやすいタイルの床が、上から貼るだけでやさしい床になります!

衝撃吸収に優れた、リフォーム用浴室用床シート
水はけ良好
濡れた状態でもすべりにくい表面
断熱効果により、足裏の熱が奪われにくい

佐々木建築株式会社
TEL 018-828-8095

日本の住宅の変遷

シリーズ③
鎌倉～室町時代

◆ 間仕切りの固定で生活空間が分化 ― 鎌倉時代 ―

武士が台頭し、政治の中心が貴族から武士へと移った平安時代末期から鎌倉時代、寝殿造りの屋内にそれまでなかった間仕切りが生まれ、寝殿と儀式空間の分離など生活空間の分化が進んだ。

武家の住まいには、主従関係を確認するための対面の場を重視した「座敷」や、接客のための「会所」などが登場。寝殿造りにはなかった天井が張られ、小部屋に分けた間仕切りの多い造りへと変化していった。

◆ 建具が発展、置き畳から敷き畳へ

寝殿造りでは丸柱が基本だったが、板戸などの引き違い戸が多用されるようになると、やがて四角い柱(角柱)が主流に。部屋を区切る襖や障子などの建具が考案され、縁側や玄関などのしつらうも出来た。

可動の座具だった畳(置き畳)は、部屋の分化とともに床に敷き詰められるようになっていった。畳の大きさが規格化され、部屋の広さを畳数で表すようになったのもこの時代だ。

◆ 禅の精神を採り入れた「書院造り」 ― 室町時代 ―

室町時代になると、武家住宅は新しい様式「書院造り」へと発展する。「書院」は、禅宗のお寺で書物を読むために縁側に作った小部屋で、現代の住宅における「書斎」にあたる。

書院造りは、居間・客間・書斎・寢室など、どの用途にも使える融通性のある空間を建具で仕切り、連続する造りが特徴。表座敷を「上段の間」とし、床の間、違い棚、付け書院などの座敷飾りを備え、それを背にして最も高位の人が座る。厳しい武家社会を投影し、「上座・下座」という概念を体現したこの形式は、16世紀末(安土桃山時代)に確立し、現代の和室(日本間)の原型となった。



家庭内の防音を 考えよう!

住宅で防音といえば、外に響く音対策が一般的ですが、近年は「家庭内防音」も求められています。朝のお風呂やシャワー、夜中の洗濯機の音など、生活様式の変化による音対策に注意しませんか？

2階の子ども部屋の足音など

床材を厚くし、コルクフロアに。既存住宅は防音カーペットやクッションラグを敷くのも一手。

大音量を楽しむ趣味の部屋

(楽器や運動器具を使う部屋)
オーディオルーム・シアタールームなど

床・壁を防音材、ドアも防音性の高いものにする。窓は二重サッシ以上が必須。

洗濯機・乾燥機

深夜に利用する方が直面する音問題。防振マットや防音マットを敷いて緩和する。

秋田県内への移住に最大10万円を助成!!

令和3年度 はじめての秋田暮らし応援事業

〔先着順ではなく、支給件数の制限もなし!〕

- 助成額 1世帯につき最大10万円 (申請は1世帯1回まで)
- 対象者 移住定住登録をした上で、令和3年2月1日から令和4年1月31日までに秋田県内に移住した方
- 申請期限 令和4年2月10日(必着)

対象経費: 家財の運送経費、暖房機器の購入経費、除雪機具の購入経費、冬季自動車用品の購入経費、自動車免許取得に係る経費

この制度の詳細や問い合わせは 秋田県移住ポータルサイト TEL018-860-1234

「井戸」を設置して地下水利用で環境に優しいエコライフをご提案!!

地下水熱無散水融雪システム

車3台分の駐車スペースを月約5,000円で融雪可能!

井戸掘ります! 植木・菜園・ハウス農園の水やりに... 庭の池・洗車に... 災害時の非常用水として... 冷房の熱源として... 融雪用に... 出の悪くなった井戸の修繕も承ります。

雪捨て場でお困りの方にも最適です! 井戸水で雪を融かします。深さは約3m。詳細はお気軽にお電話下さい。

水廻りの修理・リフォーム、冷暖房工事のご相談も承ります。

秋田市指定給水装置・排水設備工事業者

有限会社 **フーコウ** お問い合わせ ☎018-863-4634

築10年以上経過してる家・アパートをお持ちの方へ

外壁・屋根塗装

昨年中のご愛顧にお礼申し上げます。本年もお引き立てお願い申し上げます。

見積無料

一級建築塗装技能士のいる店 建設業許可(般-29)第40040号

有限会社 **成田塗装店** TEL(018)868-5735

去年はたくさんの塗装をさせて頂き、ありがとうございました。2022年も変わらぬご愛顧のほどお願い申し上げます。

外壁・屋根塗装 予約受付中!

ご成約特典 「フッ素樹脂塗料」を特別価格にて施工!

さらに「基礎巾木塗装サービス」または「スチール物置塗装サービス」をお選びいただけます!!

診断無料 お見積無料

「仕事にこだわる地元職人たちによる集合体」

フリーダイヤル 0800-888-9979

たかやま建装 秋田市土崎港相模町字沼端71-11

その傷み、 カンタン修理できるかも!

ガラス修理からリフォームまで まずはお気軽にご相談ください

見積無料

そろそろ冬支度の季節。断熱工事のご相談承ります。

- ガラスが壊れた
- 浴室の折れ戸が壊れた
- サッシ・ドアが壊れた
- 鍵・錠が壊れた
- カーポートの屋根が壊れた
- 玄関ドアが傷んできた

ニッポンの窓をよくしたい

MADO ショップ 有限会社 **八橋アルミ** 018-865-3838

おうちで試し寝できる!

高反発寝具 マニフレックス magniflex

1週間レンタルサービス

靴をためし履くように、車を試乗するように、購入前に、マットレスやまくらの「試し寝」してみませんか? 店頭で展示している「マニフレックス製品」は、全てご自宅で寝心地を試せます。「せっかく買っても寝心地が気に入らなかつたらどうしよう…」そんな不安も解消! 納得がいくまでお試しください。

まくら

ベットマットレス

2022年ラッキーカラー: 山吹色、ワインレッド、ゴールド、クリーム色

試すだけでも大歓迎!

マニステージ秋田 magni stage akita ふとんのさがわ TEL.018-845-1177

L・D・Kの間取りプラン



ダイニングキッチン
(パナソニック「Lクラスキッチン」)
資料提供/パナソニック㈱

近年の住まいは、「L」「D」「K」をひとつの空間に納め、限られた面積をより広く使う「LDK」スタイルが主流ですが、それでも「L」「D」「K」には本来、それぞれの役割があり、そこでの過ごし方も違います。それぞれの空間の分け方(ゾーニング)は、「専用の居間や食堂がほしいか?」「来客が多いか?」など、家族の「プライベート」と「パブリック」の考え方がカギになります。



LDK
スタイル

3つの機能をひとつの部屋にまとめ、空間を広々と活用できる開放的なスタイル。大勢でワイワイ集まることもできる。



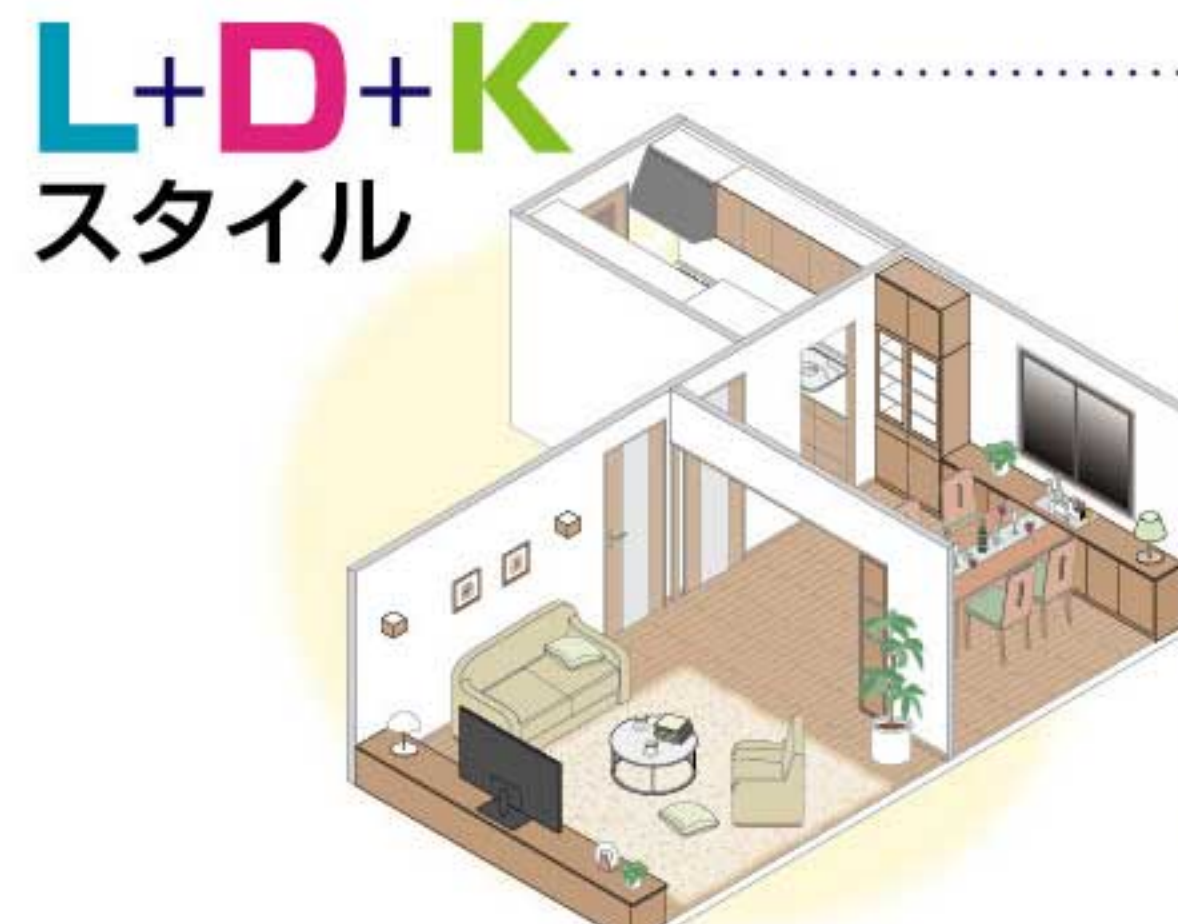
L+DK
スタイル

リビングは、突然の来客の際に独立した部屋として使える。DKは、オープンキッチンにすることで「ダイニングの中にキッチンがある空間」。



LD+K
スタイル

キッチンを独立させることで、くつろぎスペースと分けたスタイル。「リラックスする空間で料理のにおいが漂うのはイヤ」という家族向き。



L+D+K
スタイル

間仕切建具などでそれぞれのスペースをある程度独立させ、部屋ごとに別々の用途で使えるスタイル。全体に一定の面積が必要。

家族がくつろいで過ごし、来客を迎える場所でもある「リビング(L)」、食事をする「ダイニング(D)」、そして調理をする「キッチン(K)」。これらの部屋をまとめるか、それぞれ独立した空間として分けるか。その間取りプランは、ライフスタイルに応じて選ばれます。

万が二のための知識 「契約不適合責任」制度 買主の権利が拡大

購入した住宅に不具合が見つかったら、購入したときから1年以内、契約解除か損害賠償請求を行う必要があった。

現在：不具合を知った日から1年以内、売主へ「通知する」だけで良かった。

①責任を追究する対象が変わった
改正前：雨漏りや中古住宅のシロアリ被害など、契約時に買主が通常の注意を払っても気付かなかった「隠れた瑕疵」が対象。
※注意すれば気が付くような瑕疵(不具合)は対象にならなかった。

②買主が請求できる権利が多様化した
改正前：「損害賠償請求」「契約解除」のみ。
現在：従来の2点に加えて、「追完修補請求(修繕請求、代替品請求)」「代金減額請求」もできるようになった。

③権利が認められる期間が延びた
改正前：買主が瑕疵(不具合)を見つけてから1年以内、契約解除か損害賠償請求を行う必要があった。

【代金減額請求】
追完修補請求したが、その実行が不可能な場合(土地面積が足りないなど)や、売主が応じない場合などに、売買価格の減額を請求できる。

【追完修補請求】
建物に不具合があったのに契約内容にその旨の記載がなければ、補修や代替品を請求できる。

【新たに大きく変わった点とは...?】

薪 宅配サービス

広葉樹・檜(ナラ)は、薪ストーブ用や暖炉用に最適!!

地球環境や家計にやさしい!!

当社より半径30km 圏内のご自宅まで 宅配無料

薪のサイズ
縦150センチ、横150センチ、奥行き90センチ
長さは45cm・30cm二種類をご用意しております。

あなたの薪ストーブライフを応援します!!

あきた薪ッコファクトリー (株式会社 協和土建内)

注文電話番号 018-894-2323 大仙市協和稲沢字堤ヶ沢出口3-8

断熱の基本は窓です!!

窓を断熱することで家全体の快適性がアップします!!

断熱といえば壁の断熱材と思いませんか?

窓50% 断熱4% 防音16% 防犯20% 防犯10%

スピード施工 かんたん 内窓リフォーム

今ある窓の内側にもう一つ窓を取り付けて二重窓にします

内窓の快適効果

- 断熱性向上
- 防音効果
- 結露抑制
- 防犯対策

Window Remodeling Akita TEL018-853-1360
株式会社 窓リモデル 秋田 秋田市飯島字家ノ下34番地1 www.madoremo.com

Zワイドル-7364

強く、軽く、美しい屋根材

新築に リフォームに

今の屋根材をはずさず施工可能

- 増築に強い
- 強風に強い
- 大雨に強い
- 火災に強い
- 熱・音を通しにくい
- 強さが長持ち
- キレイが長持ち
- 簡単施工

業務多忙につき スタッフ募集中!! 未経験者も歓迎

お問合せはお気軽に! 秋田市新屋日吉町38-11
☎018-811-2625
日中連絡先 090-2368-7323
Zワイドル施工店会員 秋田県知事許可(般-2)第81397号

千種板金工業

おもちゃの除菌・コロナ対策

どこにでも使える 植物性100%洗剤 SC-1000

スプレータイプ 748円(税込)

つばめの森保育園様 施工写真

環境のYOSHIDA

能代市落合字綱割12-58 TEL0185-57-1368

お問い合わせ 携帯080-1809-8318(吉田)

八郎潟町 八小南団地

各370万円

2区画分譲中!! (建築条件付)

八郎潟小・中学校 徒歩7分

JR八郎潟駅 徒歩7分

八郎潟保育園 徒歩2分

●地目/宅地 ●用途地域/なし(非線引都市計画区域) ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●設備/上下水道 ●その他/◎の土地に電柱の引き込み線あり ●学区/八郎潟小・中学校 ●取引態様/売主

※建築条件について
八小南団地の土地は、不動産売買契約締結後3か月以内に(有)小玉建築と住宅(FPの家)の建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売いたします。この期間内に住宅(FPの家)を建築しないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合、不動産売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返金いたします。(建築請負契約後に何らかの理由で建築請負契約が白紙となった場合、租税公課、登記費用などの費用は買主負担)

「FPウレタン断熱パネル」が2020年度グッドデザイン賞を受賞しました!!

FPハウス小玉 秋田県知事(4)第1868号 八郎潟町夜叉袋字下屋敷240-1 株式会社 小玉建築 TEL 018-875-4227

メール info@fp-kodama.jp HP FPハウス小玉 検索

ネズミ駆除ならダスキンへ!!

ネズミ駆除サービス 調査無料

徹底した調査に基づき、駆除だけではなくネズミの侵入しにくい環境をつくります。

調査 駆除サービス(1回のみ契約)

被害状況の確認、ヒヤリングをふまへ、生息状況を徹底調査します。

捕獲・駆除 行動制限 侵入口閉鎖 環境改善

料金は別途見積りいたします。 ※専門知識を持ったプロの徹底調査で、見積り料金の明細を提示します。

ビルや住宅などに侵入して被害を与えるネズミ
ドブネズミ クマネズミ

清三屋商事(株) ダスキンきよみや八橋店 ☎0120-64-1711
〒010-0965 秋田市八橋新川向12-14

もしもの時の火災保険

給湯器の故障も 補償されるかも!?

給湯器の修理代が保険で補償される場合があること、「ご存知ですか?」給湯器が屋外に設置されている場合、冬は極寒にさらされているので、数日停電すると給湯器も凍って故障してしまうこともあります。そんな不足の事態に備え、保険内容を見直してみよう。



損害保険会社の火災保険では、風雪や水災、不測かつ突発的な事故(破損・汚損など)など、火災以外の補償があります。また、「建物と家財」「建物のみ」「家財のみ」で契約が可能です。

給湯器の故障が補償されるには?



凍って故障した給湯器は、保険では「建物扱い」となります。建物と家財の違いは「建物に固定されているものかどうか」。固定されている給湯器は、建物のみの契約でも大丈夫です。

適用される補償は「不測かつ突発的な事故」。この補償に入っている場合は、給湯器の故障に保険を使うことができます。※補償内容の名称は各保険会社によって異なります。

プランの選び方

補償内容が多いほど保険料は上がるもの。自分にあつたプランを選びが大事です。



給湯器の修理代は一般的に30万円ほど。適用する補償プランの保険料は月額プラス約100円!もしもの時、月額100円で補償されるのは、とてもお得と言えるでしょう。

● 耳より情報 ●

保険期間が来年4月より、最長10年から5年に変更されます。保険料は長く掛けている方が月額としては安くなるので、今のうちに見直すことをおすすめします。

リモートワークにも便利! 机まわり省スペースグッズ

狭くなりがちなりリモートワークスペースを快適に活用できるグッズをご紹介します!

机の上の小物は穴あきボードで縦方向に収納・整理!!

キングジム 卓上収納 有孔ボード 約W400×D124×H305mm(※横置き、スタンド使用時)

ノートPCの手前にも置ける省スペース用ノート

ダイゴ isshoni 90×150mmの横長ノート

ノートPCのモニターに設置し手元廻りを照らせるLEDライト

Aigitalモニターライト/ノートパソコン専用 USB給電LED (26 x 1.5 x 1.5 cm)

子どもを菌から守る! 除菌・抗菌グッズ

新型コロナウイルスやインフルエンザ、ノロウイルスなど、ウイルスが増殖する冬の除菌・殺菌は特に気をつけたいものです。便利グッズで菌から子どもを守りましょう。

植物性多目的洗剤 SC-1000

酸性でもアルカリ性でもない植物由来の洗剤なのでおもちゃを傷めず除菌できる

除菌おもちゃ箱

UVとオゾンダブル効果で手軽に除菌ができる

UVハンドライト

携帯できるのでいつでもどこでも殺菌できる

あなたのお宅大丈夫ですか?

小さな事でもご相談下さい!!

新築・増改築・リフォームのごことなら...

3つの安心!! 安心価格 安心技術 安心密着

山上建築

お問い合わせは TEL.018-883-2433

直通ダイヤル 090-2022-3437 〒019-2742 秋田市河辺三内字寺田49-1

あなたの理想のお部屋を創ります

カーテン・ブラインド・内装工事一式

鈴木内装

見積は無料!

大崎市協和稲沢字釜川沢70-2 TEL.018-894-2405 FAX.018-894-2224

秋田市近郊 不動産買取

★業者様、正規手数料をお支払いいたします!

『買取保証』付仲介も承ります!

「当社買取査定金額」が今すぐはご納得いただけなかった場合、一定期間、ご希望価格にて「仲介」活動をさせていただき、万が一ご売却できなかった場合は「買取」させていただきます。

11月度は6件で成約頂きました!

成約御礼!!

おかげさまで、多数のご成約とお問合せを頂戴致しております。

査定・相談は無料!

早くても、安心・確実!

不動産売るなら ハシモトホーム

相続

税務

長期空家

台風被害

残置物大量

あちこち傷んでいる

急いでいる

ローンが残っている

お気軽にどうぞ!

ハシモトホーム で 検索!

買取査定北東北No.1をめざします!

※物件の条件等により、ご希望に沿えない場合がございます。あらかじめご了承ください。

まちに咲く。まちに根づく。

株式会社 ハシモトホーム

不動産営業社員募集! (営業経験者優遇致します)

秋田 0120-20-4601

秋田市旭北錦町3-33

○宅地建物取引業国土交通大臣(6)第5379号

○(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

○東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

DIY を楽しもう!

しめ縄アレンジ

100円ショップで購入できるアイテムを使って、しめ縄をカンタンアレンジ! ちょっぴり派手に新年を迎えよう!

製作手順

- 配置を決める
- 結束バンド等でマットに各パーツを固定する(マットと同系色のバンドを用意すると目立たない)
- 完成!

用意する物
 ●しめ縄
 ●扇柄ランチョンマット
 ●パインミックスピック
 ●シャイニーミックスピック
 ●結束バンド・モール
 ●針金等固定するもの

地鎮・上棟吉日カレンダー

令和4年 1月

日	月	火	水	木	金	土
						1 元日
2 初夢書初め	3 赤口	4 先勝	5 小寒	6 先負	7 元日七草粥	8 先負
9 赤口	10 成人の日	11 一粒万倍日	12 先負	13 先負	14 大安	15 小正月
16 先勝	17 冬土用入り	18 先負	19 先勝	20 大寒	21 赤口	22 先勝
23 一粒万倍日	24 先負	25 先負	26 一粒万倍日	27 赤口	28 先勝	29 先勝
30 先負	31 先負					

プロに頼む 遺品整理

遺品と一口に言っても、いろいろな種類のものがありますし、たくさんありすぎて「一体どこから手を付けたらいいかわからない!」と困ってしまう人も多いのでは? 遺品整理業者に頼むことで、困りごとの多くは解決できます。

仕分けからお手伝い

遺品を仕分けする際に、①取っておくもの(貴重品や思い出の品) ②リサイクル可能なもの(売れるもの) ③廃棄するものに分けることが重要です。遺品整理業者は仕分けの段階から手伝ってくれるので頼りになります。リサイクル可能なものの販売は専門の買い取り業者を手配してくれるので、その分の手間も省けます。

処分に専門知識が必要なものも

整理をしていて、公的な証書や預金通帳など、相続の対象になるもの、行政に返還や停止の手続きを行わなくてはならないものなど、判断に困るものが出てくる場合があります。これらの対応についてもアドバイザーですので、スムーズに整理を進められます。

取材協力/株 あしたも良い日

神棚の祀り方 ~神具の配置とお供え~

年末のお家の大掃除には、神様への敬意を表すため、神棚もきれいにしておきたいもの。掃除後、お供えを元の位置に戻す時「これ、どこに置いてあった?」というようなことはありませんか? ここでは、基本となる神具の配置とお供え物について紹介します。

毎日のお供え 毎月一日、十五日

お水 お米 お塩 お酒 神

お水……向かって左にお米(洗米)、右にお塩(盛り塩)
 神立て……神(生神・ブリザード・造花)
 瓶子……お神酒(純米酒)

※水、お神酒をお供えするときは、ふたを取りましょう。

神鏡 神具・神饌 神立 かがり火 【米】 【塩】 【酒】 灯籠 真神 【水】 三宝・八足台

スポーツサイクル専門店

初売り 1月1日~5日

SHOWA TECHNICAL BIKE SHOP

TEL018-833-2817
 〒010-0844 秋田市手形山中町11-7
 http://www.showa-akita.com
 mail:showa-05@cna.ne.jp

当店は、至外旭川、マックスバリュ、TSUTAYA、佐野薬局、広面小

おすすめ土地情報

売地 秋田市 土崎港中央六丁目 850万円 土崎駅 200m 土崎小 50m バス停「土崎小前」徒歩1分 ●地目/宅地 ●用途地域/商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/200% ●設備/上水道、下水道、都市ガス ●学区/土崎小・土崎中 ●解体更地渡し ●準防火地域 ●取引態様/媒介 272.10㎡ (82.31坪)	売地 秋田市 飯島長野本町 750万円 飯島南小 1000m 飯島中 160m 秋田高専 160m バス停「長野上丁」徒歩4分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●設備/上水道、下水道、都市ガス ●学区/飯島南小・飯島中 ●取引態様/売主 350.51㎡ (106.02坪)	売地 秋田市 外旭川八柳二丁目 381.84万円 外旭川小 200m 外旭川中 1000m バス停「八柳二丁目」徒歩2分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/下水道宅内、上水道道路内 ●学区/外旭川小・外旭川中 ●取引態様/売主 105.19㎡ (31.82坪)
---	---	---

宅地建物取引業 秋田県知事(第2)第2131号 建築設計事務所 秋田県知事17-10B-0566 秋田市外旭川字野村57-1
 土地・建物のエキスパート **アースワールド株式会社** TEL 018-853-1364

生活の不安・不満・不便を解消します!

お家の悩み お引越しなど
 お庭の悩み 庭木の剪定など
 お片付けの悩み 遺品整理など
 空家の悩み 家解体など
 掃除の悩み 家の清掃全般
 お墓の悩み お墓参り代行 お墓じまいなど

なんでもご相談下さい!

TEL 070-3537-6220
 〒010-0044 秋田市横森4丁目9-25
 あしたも良い日 検索

株式会社 あしたも良い日 ASHITA MOYOIHI

マイカーリース 月々定額で新車に乗れる!

5年コース フルメンテ(夏・冬タイヤの場合) 設定残価 81,000円(税別)

18,700円(税別) 月々×60回

頭金 0円 ポーナ月加算額 0円 ×10回 66,000円(税別)

5年コース フルメンテ(夏・冬タイヤの場合) 設定残価 506,000円(税別)

35,310円(税別) 月々×60回

頭金 0円 ポーナ月加算額 0円 ×10回 66,000円(税別)

株式会社 山二 SELF秋田卸町 TEL 018-865-5330
 秋田市卸町3-1-36 営業時間 AM6:00~PM11:00 (年中無休)

屋根葺き替え 早期特典 50,000円 見積無料 値引き!!

●築25~30年のお住まいは、点検の目安です。傷みが進んでいたら、葺き替えを。

●海に近い地域のお住まいは、傷みがより早く進みます。

葺替面積135㎡(約40坪) 99.8万円~ (税込)
 ※雪止め・破風・雨樋・足場代は含まれません。

JFE鋼板「極みMAX」使用 (JFE0.35GL カラー鋼板) 塗膜15年保証

屋根塗装 塗り面積165㎡(約50坪) 16万円(税込)
 日本ペイント「シリコンルーフ」使用
 サビ落とし・サビ止め塗り・足場は屋根の状況により別途見積りが必要となります。破風塗装は別途料金とさせていただきます。

外壁塗装 塗り面積165㎡(約50坪) 42万円(税込)
 日本ペイント「ファインパーフェクトトップ」使用
 下塗り・中塗り・上塗りの3回 足場・コーキング・下地補修等は現場状況により別途見積りとなります。軒天等は別途料金とさせていただきます。

総合建築業・住宅メンテナンスサポート 秋田三陽リフォーム株式会社 TEL.018-827-3151 (担当) 森川 清
 秋田県知事許可(般-30)第81870号 秋田市泉南一丁目15番25号 FAX.018-827-3152 E-mail akitasanyo@titan.ocn.ne.jp

和の住まい推進リレー シンポジウム in AKITA

~寒冷地での和の「住まい」とは~

日時 令和4年1月15日(土) 13:30~17:00 会場 秋田県ゆとり生活創造センター 遊学舎(秋田市上北手荒巻 字切畑24-2) 参加費 無料

講演 「和のすまいのすすめ」 関係省庁担当官(国土交通省、農林水産省、文化庁) 基調講演 西方 里見氏 事例紹介 澤田 享氏

パネルディスカッション
 コーディネーター (一社)三浦館保存会 運営事務局 田中 祐介氏
 アドバイザー 有限会社西方設計 代表取締役 西方 里見氏
 パネリスト 秋田公立美術大学 教授 澤田 享氏(学識)
 (一社)秋田県建築士会 会長 淡路 孝次氏(建築士)
 秋田県建築技能組合連合会 会長 小坂 忠美氏(建築大工)
 秋田県建設部 建築住宅課 課長 中野 賢俊氏(官公庁)

【お問い合わせ】
 秋田県建設技能組合連合会 事務局
 〒010-0966 秋田県秋田市高陽青柳町1-43 TEL 018-862-3050
 参加 事務局あてに、電話・FAX・メールのいずれかの方法でご連絡ください。
 お申込み FAX:018-862-3060 E-mail:ginou@ginou.ac.jp
 ※リモートでもご参加いただけます。

大規模リフォーム (リノベーション) に興味がある方へ

今回、この事例集を各先着10名の方に無料でプレゼントいたします。当社オリジナルの施工事例Before After集をぜひ一度ご覧いただき、一人でも多くの方に幸せなリノベーションをしていただきたいと思います。

様々なリノベーション事例を事例別にご紹介します!

当社オリジナル 施工事例集を資料請求し、自宅にいたまま勉強しませんか?

各事例集 無料進呈 各10名様

まだリノベーションを決めかねているあなた! **比較だけでもOKです!**

実際にリノベーションした方の声も紹介! ぜひご活用ください!

- 耐震・断熱改善
- 間取りや収納スペースの見直し
- バリアフリー住宅へリノベーション など

お申し込みは簡単です! 今すぐメール、電話で住所・氏名・電話番号を記載の上、何番を希望かご連絡ください。ご自宅に郵送させていただきます。

受付期間 12/23(木)~1/4(火)

事例集1 現状の広さのままリノベーション

- より良い住まいにしたい方
- 耐震、断熱などが気になる方
- キッチン、トイレなど水回りを機能的で綺麗にしたい方 などに

By 利本荘市 K様邸

事例集2 増築リノベーション

- 親や息子夫婦との同居を検討している方
- 家が手狭になったので部屋数を増やしたい方
- 個室・趣味の部屋、広い収納スペースが欲しい方 などに

By 秋田市横森 F様邸

事例集3 減築リノベーション

- 建物が大きすぎて維持管理が大変な方
- 住まいをコンパクトにして節税と光熱費を削減したい方
- 2階建てから平屋へと検討している方 などに

By 秋田市仁井田 A様邸

リノベーション専門店 **リフォームストーリー**

穂高建設(株) **hodka@cna.ne.jp**
 〒010-0955 秋田県秋田市山王中島町14-1
0120-64-7302

「リフォーム秋田」ホームページ **リフォーム秋田** 検索 <http://www.reformakita.com/>

※お送り頂いた情報はガイドブック送付、及び希望される方への弊社サービスに関する情報をお届けする目的で利用し、その他の目的で利用することはありません。

■建設業許可/秋田県知事(般-29)第6424号 ■一級建築士事務所/秋田県知事登録18-10A-0640号

読者の悩みに 住まいのプロがお答えします!!

Q 水道が凍結してしまったらどうしたらよいのでしょうか? 対処法は?

(南通、Y・Mさん)

A まずは、凍結しないように備えることです。気温がマイナス4℃以下になった時や氷点下が続いた時は、水道管の凍結や破裂が起こりやすいです。また、家を留守にする時や長期間水道を使用しない時なども、水抜きはしっかりと。ちょっとした気配りで凍結を予防することができます。それでも凍結した場合は秋田市指定給水装置工事業者へ依頼をしてください。

取材協力/秋田市上下水道局

Q 窓の開閉がしづくなってきました。スムーズにできるようにする方法はありますか。

(柳田、M・Tさん)

A 原因として考えられるのは、レールにホコリや汚れなどがたまっていることです。掃除機で吸い取った後に雑巾で拭き、細かい所は綿棒などを使ってキレイにします。さらにすべりをよくするには、潤滑油などを薄く塗る方法もあります。その他には、戸車がずれていることが考えられます。調節ネジをドライバーで閉めたり緩めたりして調節しますが、劣化している場合は交換が必要になることもあります。

取材協力/樹窓リモデル秋田

おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう

- 部屋が乾燥して、加湿器が欲しいと思っていたので、「加湿器の選び方」の記事がとても参考になりました。(御町、KSさん)
- 外壁の雪害に気を付ける必要があることを、初めて知りました。(牛島、MGさん)
- 冬を迎えるにあたってのアドバイスの記事で、準備や心構えなどが確認できてよかったです。(土崎港、Y.Fさん)
- 秋田に引っ越して初めての冬を迎えます。暮らしに関する情報が毎回たくさん載っていて助かっています。これからも毎月楽しみにして読みたいと思います。(寺内、R.Iさん)

住まいの悩みにプロがお答えします

あなたのお住まいで不便や不都合など相談したい事に住まいのプロが答えます。お便り募集しています。

たくさんのおたよりありがとうございます!!

かだん読者コーナー

かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

- ①今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
- ②「住まい」に関するテーマで、今後「かだん」で取り上げてほしい企画
- ③現在の居住 (1. 持家 2. マンション 3. 借家 4. その他)
- ④「住まいの専門家」に相談したい事
- ⑤ご希望のプレゼント(A~C)
- ⑥お名前・年齢・ご住所・お電話番号・ご意見・ご感想をご記入の上、下記までご応募下さい。

はがき 〒010-0951 秋田市山王 6-8-42 (株)秋田建設工業新聞社内 かだん編集部

FAX 018-863-4319

E-mail kadan@akks.co.jp

応募締切は **1月14日(金)**(当日消印有効)

当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代させていただきます。

今月のプレゼント

A 食洗機・清掃用等の洗浄液 SC-1000 (20%希釈液) 500mlスプレータイプ

5名様

提供: 環境のYOSHIDA 秋田県能代市落合字綱割12-58 TEL 0185-57-1368

B 東カンスラザ 全店共通お食事券 (500円券)

2枚×2名様

以真沁/山王座 風遊庵/LA DONNA

C そうけん あったか湯たんぽ 「湯らっくす」

3名様

提供: (株)豊田商会 秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15 TEL 018-833-3141

※かだん編集部へ受け取りに来られる方

美術品に囲まれた癒しの御店

百穂苑

地鶏井と栗おこわ 百穂苑美術館

www.hyakusuien.com 仙北市角館町川原町23

ご予約は ☎(0187)55-5715

🐾 かわいいワンちゃん同伴可 🐾

SHINWA

株式会社 シンワ

仮設足場・仮設工事一式

- 住宅 ○アパート ○テナント
- 公共施設 ○看板 ○各種、承ります

ローダー完備・冬季除雪作業承ります 仁井田・大住・御野場地区の皆様、どうぞお気軽にご相談下さい

〒010-1434 秋田県秋田市仁井田路見町8-21
 TEL 018-838-7776
 FAX 018-838-7772
 tazaki0411@circus.ocn.ne.jp

Super Car Inspection

車検のコバック

松田自動車興業(株)

秋田飯島店 〒011-0917 秋田県秋田市飯島道東3-59-1

見積・予約フリーダイヤル ☎0120-589-848

TEL/018-874-7781 FAX/018-874-7782

●営業時間● 平日AM8:30~PM6:30

●定休日● 木曜・祝日

秋田八郎潟店 〒018-1606 秋田県南秋田郡八郎潟町夜叉袋字沖谷地309-2

見積・予約フリーダイヤル ☎0120-589-311

TEL/018-875-2058 FAX/018-875-2649

●営業時間● 平日AM8:00~PM6:30

●定休日● 木曜・祝日

総在庫台数100台オーバー! 軽自動車専門店 **パスカ**

〒011-0917 秋田県秋田市飯島道東2-68-1 営業時間/10:00~18:30 定休日/木曜日

TEL.018-827-5900

ホームページ 秋田 パスカ

ネズミが屋内に侵入する ケースが多くなる季節です。

○ネズミは…エサがなくなると、床下、壁の中、屋根裏などに棲みつきます。
 ○配線をかじってショートさせ、火災になるケースも!
 ○繁殖力が高く、1匹のネズミが1年で30匹になる可能性も!
 ○台所にネズミが入り込むと、衛生面も心配です。

ネズミの侵入を防ぐ環境をトータルでご提案!

経験豊富な私たちにおまかせ下さい!!

総合害虫駆除

住環境プランニング株式会社

エコロジーな住まいの環境づくりを提案する会社です。まずはご相談下さい。検査無料です。

☎0120-64-1710 住環境プランニング株式会社 検索

本社/秋田市新屋大川町39-7 営業所/秋田市東通3-11-5

【豆知識】再建築不可/家が建っていても、解体して更地になると新たな家を建てられない土地。建築基準法の規定で家を建てることのできない「幅員4m以上の道路に2m以上接していない土地」などに、既存の建物があるケースが多い。

家・DAN かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は1月27日発刊～

Vol.149

2022年 新春号



バックナンバーはホームページをご覧ください

かだんakks 検索

IHクッキングヒーターで お家時間を楽しもう

新型コロナウイルスの終息が不透明な今、“お家時間”を楽しむためにもIHクッキングヒーターを導入しませんか？安全性が高く、お手入れなど管理も楽なので、どなたにでもおススメ。小さな子供のいるご家庭では、火傷の心配もなく、大活躍するのではないのでしょうか。



IHクッキングヒーターのことなら「豊田商会」にご相談ください。

メリットいっぱい!!

安全性

火を一切使わないので、高齢者に多い消し忘れや外出時の元栓の閉め忘れという心配がありません。調理中に誤って着衣に着火してしまう恐れもなくなります。また、鍋底だけ熱するので、取手部分はほとんど熱くならず、火傷のリスクはかなり低くなります。

お手入れ簡単

シンプルな構造のためお手入れが非常に楽。天板の調理面がフラットなので、調理後サッと一拭きするだけで、汚れを取り除くことができます。面倒な清掃の手間を大幅に省けるのが大きなメリットです。

大火力でおいしい料理

200Vの電源を使用するので、中華料理など大火力が必要な料理に適しています。立ち上がりも早く、食材を追加投入した際の温度の戻りが早いので、調理時間も短縮できますし、食材本来の味を逃がすことはありません。

気になる電気代は?



4人家族で標準的なメニューを毎日調理した場合

約900円/月額



(一社)日本電機工業界調べ

年間施工実績350件!! 工事内容はどこにも負けません!!

快適住美 住宅リフォーム特集

来場特典 食器洗い用洗剤 2本プレゼント
期限:令和4年1月20日まで

リフォーム 相談・見積り **無料**

ローン 相談承ります
クレジットで支払いラク!

新型コロナウイルス対策
当店は、スタッフのマスク着用、アルコール消毒液の設置、定期的な室内換気を行っております。

建設業 秋田県知事許可 第81248号
豊田商会 TOYODA
秋田市仁井田ニッ屋一丁目2-15
営業時間/AM8:30~PM5:00
0120-014-257
ホームページもぜひご覧ください! 豊田商会 秋田 検索

キッチン バスルーム トイレ 洗面化粧台 給湯機 二重窓 ドア ウッドデッキ カーポート サルルーム 風除室 外壁 増改築 シャッター 土間

愛車を守る!カーポート

2台用 **LIXIL カーポートST3000**
積雪100cm 店頭展示中
長期耐用型
W5484×L5453mm
角柱4本柱仕様
スチール屋根
46m/秒相当

カーポート+土間工事で **さらにお得** **36万円** (税別)
税込 396,000円

お洗濯物干しの心強い味方!テラス囲い

雨や雪、強風でも気兼ねなく、洗濯物が干せます!
正面4枚引戸、両側面上小窓、床納まり塩ビデッキ、ポリカ屋根

間口(間)	奥行(尺)	完成価格
1.5	6	376,000円
2.0	4	386,000円
2.0	6	427,000円

完成価格 29.8万円 (税別)
税込 328,000円

風除室

外からの雨や風を防ぎ、断熱効果も高まります。

タイプ	完成価格	税込
1型 壁付納まり 正面1800mm	12.6万円 (税別)	139,000円
L型 片コーナー納まり 1800×900mm	17.3万円 (税別)	190,000円
コノ字型 両コーナー納まり 1800×900×900mm	22.6万円 (税別)	249,000円

かんたん二重窓

スピーディーで低コスト
あらゆる窓に取付可能!
エコ内窓 **LIXIL インプラス**

サイズ	単板5mmガラス仕様
トイレ窓 (幅60cm×高さ60cm)	22,000円/一窓
部屋窓 (幅1.8m×高さ1.2m)	33,000円/一窓
6尺ベランダ窓 (幅1.8m×高さ1.8m)	53,000円/一窓
9尺ベランダ窓 (幅2.6m×高さ2.1m)	73,000円/一窓

※窓枠が7cmに満たない場合は、ふかし材が必要となります(費用別途)。

フェンス

LIXIL フェンスAB YS3型 (横スリット③)
H800×D2000 自在支柱タイプ
4色から選べる 本体1枚+柱2本

1.88万円 (税別)
税込 20,680円

シャッター交換

ラク〜に開閉・驚きの軽さ!!
電動なら断然ラク!!

軽量シャッター W2700×H2100 既存撤去・処分含む
10万円 (税別)
税込 110,000円

電動シャッター W2700×H2100 既存撤去・処分含む
電源工事別途
25万円 (税別)
税込 275,000円

お風呂リフォーム

タカラ ミーナ (1坪タイプ)
FRPフロア・浴槽 ホーローパネル壁
②379,000円を
商品代 338,000円
標準工事費 360,000円

69.8万円 (税別)
税込 767,800円

キッチンリフォーム

LIXIL シエラ (間口:255cm)
ステンレスワークトップ スライドストッカー
IHヒーター
②873,000円を
商品代 348,000円
標準工事費 210,000円

55.8万円 (税別)
税込 613,800円

トイレリフォーム

Panasonic アラウーノS160タイプII (3台限定)
泡洗浄でカンタンお掃除
②220,000円を
商品代 110,000円
標準工事費 30,000円
取付・処分費 40,000円

18万円 (税別)
税込 198,000円

給湯リフォーム

Panasonic エコキュート
電気温水器からエコキュートに替えると
電気代が年間3.8万円安くなります

標準工事費 16.5万円~
工期は1日で完了

本体価格 24.8万円 (税別)
税込 273,000円

CORONA 貯湯式石油給湯器
たっぷり快適パワフル給湯
追い焚き付
UKB-NX370R(FD)
減圧逆止弁、圧力逃し弁内蔵

標準工事費 3.9万円~
※定価245,300円

本体価格 11万円 (税別)
税込 121,000円

来春施工希望の方へ 早期予約受付中!!

安心保証 足場代 コミ 見積無料

お家まるごと塗り替えパック!!
屋根・外壁塗装

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで (壁面積120㎡)	30坪まで (壁面積120㎡)
安心保証	3年保証	5年保証

費用 62万円 (税別) **69万円** (税別)
税込 682,000円 税込 759,000円

足場代 コミ 見積無料

高耐久 断熱性 耐震性 耐火性 防音性
金属サイディング まるで新築の仕上がり!!
張替パック!!

金属サイディングパック 30坪 **127万円** (税別) 税込 1,397,000円
金属フツ加工サイディングパック 30坪 **162万円** (税別) 税込 1,782,000円

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。実地調査後の見積もりとさせていただきます。※建物等の腐食劣化による補修・補強及び再生工事は、別途見積もりさせていただきます。※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください(申請費用別途)。※商品写真はイメージです。