



かだん

150号記念号

2022年 2月号

株式会社 秋田建設工業新聞社
URL <http://www.akks.co.jp/>

〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42
Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

- 2 日本の住宅の変遷—江戸時代編
リフォーム融資【高齢者向け返済特例】
- 3 出窓の種類
集合住宅でペットと暮らす～ネコ編～
- 4 天井の高さ
配線整理 ビフォーアフター
- 5 住まいのプロがお答えします～拡大版～
- 6 「やめ家事」でストレス軽減!!
- 8 セカンドドレッサー



エコラットを使用し、ニッチを設けた24帖の広々LDK



高橋邦重 社長
住宅建築に携わり46年のプロフェッショナル。大手ハウスメーカー、地元工務店勤務を経て穂高建設を設立。約2,000棟の新築・リフォーム工事に携わる。

山間部の田園地帯で生まれ育った高橋社長にとって、物心ついた頃の記憶は、ゆったりとした時間が流れる幻想的

なものであり、「庭に出て石に座り、水路や田んぼをぼんやりと眺める。暗くなるホタルが飛び交い、見上げると

満天の星空があった。そんな里山の風景は今も脈々と心に生き続け、忙しい毎日でも、ふと幻想に浸ることがあると言っている。

何物にも代え難いそんな想いが、根っこにあるから、例え都市部の街なかの物件でも、どこか

懐かしい「癒し」や「自然」を意識し、「環境」に配慮した住まいを提案する。

「断熱」「耐震」「デザイン」が三本柱

さらに、無垢材などの自然素材、調湿材などを用いて住む人に優しい家づくりを追求する。

幻想的な田園風景が心の原風景 根っこにある「自然」「癒し」への想い

秋田市の穂高建設株式会社(高橋邦重社長)が展開する増改築・リフォーム専門店「リフォーム秋田」は、リフォーム・リノベーションの実績を快調に積み上げ、元気がいっぱい。昨年12月には、理想のリフォームを指南するマニュアル書『リフォームの教科書』を編集し、公開を開始しました。創業から40年以上にわたり、地元住宅会社のトップランナーとして、数多くの注文住宅を手掛けてきた豊富な経験と知見を土台に、リフォーム・リノベーションの取り組みで新たな顧客満足に邁進。柔軟できめ細かな提案で、「頼んで本当に良かった」という喜びや感動を引き出し続けています。



自然素材にこだわり、無垢材で山荘風の雰囲気演出

住まいづくりの後にある「喜び・感動・新しい世界の広がり」を糧に。「リフォームストーリー」のリフォーム・リノベーションは元気がいっぱい



奥様のソーイングコーナーを増設

大好きな「穂高連峰」が社名の由来

「趣味は登山や山歩き」という高橋社長は、「北アルプスの上高地が特に好き。なかでも穂高連峰が一番」と声を弾ませる。昭和54年の創業時、社名は迷わず大好きな「穂高連峰」から命名した。*住まいづくり、という山登りで頂点を目指し40年余。高橋社長は、いくつもの峰を上り、さらなる高みを目指している。

住まいづくりでは「出来上がったものがすべて」。その一点で勝負してきた。その信念は、新築中心からリフォーム・リノベーションに軸足を移した今も変わらない。さらに高橋社長は、住宅という「形あるモノ」を提供した後のお施主の住まい方や生き方まで見据えている。

「家を建てたい、リフォームしたいと考える時、そこには必ず、思い描く希望・要望・理想があらます。まずは、それを形にすること。さらにその先にこそ、私たちの存在意義があるはず」と高橋社長。

新しくして提供するだけでなく、その先にある充足感や、新しい暮らしへの高揚感、新しい価値観の発見など、お施主の世界の広がりへ寄り添う。

穂高建設が生み出す住まいには、あくまで「提供される側」に立った発想を基本姿勢にするやさしさが、隅々まで行き届いている。

出来上がったものがすべて やさしさが隅々まで行き届く住まいづくり



本広告で初めてプレゼント! 完成したばかりの最新作

今年初公開! トータルリフォームの『教科書』を無料進呈!

これだけ知っておけば大丈夫! リフォームの全てがわかる

16のテーマを一挙公開!

- リフォームの進め方、費用の目安
- 水回りリフォーム
- リビング・ダイニングリフォーム
- 中古を買ってリノベーション
- 断熱・耐震リフォーム
- 二世帯リフォーム
- 住宅診断 など

参考になる情報が盛りだくさん!

受付期間 | 1/27(木) ~ 2/6(日)

選ばれる3つの理由

断熱

健康を守るための断熱施工

デザイン

深い建築知識と高いスキルが強み

耐震

住まいの寿命を伸ばすご提案を

写真や図面でわかりやすく解説!

おさえておきたいリフォームの基礎を掲載!

BeforeとAfterの写真で分かりやすい!



より快適に過ごすためのご提案も!

ライフスタイルに合わせたメリット、デメリットも知ることができる!

よくあるお悩みやプロに聞きたいリフォームの注意点など解説!

お申し込みは簡単です。電話もしくはメールにて、住所・氏名・電話番号をお伝えいただければご自宅に郵送いたします。

リノベーション専門店
リフォームストーリー

穂高建設(株)
〒010-0955
秋田県秋田市山王中島町14-1

☎ hodaka@cna.ne.jp
☎ 0120-64-7302

「リフォーム秋田」ホームページ <http://www.reformakita.com/>
※お送り頂いた情報はガイドブック送付、及び希望される方への弊社サービスに関する情報をお届けする目的で利用し、その他の目的で利用することはありません。
■建設業許可/秋田県知事(般-29)第6424号 ■一級建築士事務所/秋田県知事登録18-10A-0640号



日本の住宅の変遷

シリーズ④ 江戸時代

◆格式を重んじる「書院造り」からくつろぎの「数寄屋造り」へ



数寄屋風書院造り

武家住宅として完成された「書院造り」は、厳格な身分制度が敷かれた江戸時代にさらに変化。床や天井の高さに差を付け、座敷飾りなどの使用で上位の者を権威づけるなど、身分の序列を強調するさまざまな演出が取り入れられた。

その一方で、遊びやくつろぎの空間では、書院造りの形式をとりながらもそれを軽妙に崩すようになり、茶室の要素を取り入れた「数寄屋造り」が広まった。「数寄屋」は、千利休が山里や農家をモデルにして作った「草庵風茶室」が後に格式化されたもの。接客の場として茶室を作るその手法が書院造りに取り入れられ、丸太や土壁などの意匠で洗練させた「数寄屋風書院造り」が流行した。

◆庶民の住まい「町家」「農家」の発達

天下泰平の世に、都市部では表通りに面して店、その裏側に住居がある「町家」が発達。間口が狭く奥行きが長い「うなぎの寝床」の「棟割長屋」が軒を連ね、多くの商人・職人が暮らした。

板葺きの屋根と薄い板壁で遮られた造りの町家は当初、瓦葺き屋根が禁止されていたが、度重なる火災への対策として江戸時代中期に許され、塗り壁の土蔵造りとともに広まっていった。

◆畳敷きが庶民の住まいにも普及

江戸時代後期には、建築職人の台頭で民家も多様化。武家住宅の書院造りのしつらえが力のある一部の商家、さらに一般の町家・農家へと広まり、庶民の住まいにも座敷飾りが作られ、畳敷きが普及した。

床暖房リフォーム

「寒くなってきたから床暖房を設置してみたい」と思っても、そもそもご自宅に床暖房の後付けが可能かどうか気になる方もいると思います。基本的には住宅の種類を問わずリフォームは可能です。床暖房のタイプ、リフォームの方法・費用・工事期間などを紹介します。

床暖房のタイプ

- 電気式**
初期費用が安いですが、光熱費が高くなりやすいため、キッチンや脱衣所など一時的に使いたい場合に適しています。
- 温水式**
設置費用がやや高額になる傾向がありますが、光熱費を抑えやすいため、リビングやダイニングなど広い面積で長時間使う場合に向いています。

リフォームの方法

- 直貼り**
1畳あたり5～8万円が相場。施工費用は安く抑えられますが、暖房ユニットの上にさらにフローリングなどの仕上げ材を重ねるので、設置前よりも床の高さが高くなります。部分的に床暖房を取り付ける場合は、段差をなくす工事が追加が必要となります。工事期間は1～2日ほど。
- 全面張り替え**
1畳あたり8～11万円。床の解体や補修の工事費用は別途かかってしまうので、事前に総額をよく確認しましょう。工事期間は、施工範囲や規模によって異なり1～4日ほど。

リフォーム融資(高齢者向け返済特例)

60歳以上の方が対象のリフォームローン
満60歳以上の方が「部分的バリアフリー工事」「ヒートショック対策工事」「耐震改修工事」を含むリフォームを行う場合、住宅金融支援機構と高齢者住宅財団が連携した返済の特例制度があります。

【高齢者向け返済特例】の特徴	融資対象工事
<ul style="list-style-type: none"> ●月々の支払は利息のみ ●元金は申込者(連帯債務者含む)全員が亡くなった時に一括返済 ●融資限度額は1,500万円 ●高齢者住宅財団が連帯保証 	<ul style="list-style-type: none"> ■部分的バリアフリー工事(次のいずれか) <ul style="list-style-type: none"> ・床の段差解消 ・廊下幅と居室出入口の幅員確保 ・浴室と階段への手すり設置 ■耐震改修工事(次のいずれか) <ul style="list-style-type: none"> ・耐震改修 ・耐震補強
主な利用条件 <ul style="list-style-type: none"> ■申込時に満60歳以上(年齢の上限なし) ■自分が居住する住宅をリフォームする 	<ul style="list-style-type: none"> ■ヒートショック対策工事(次のいずれか) <ul style="list-style-type: none"> ・外壁や床などへ断熱材を設置 ・内窓の設置や複層ガラスへの交換 ・浴室や脱衣室などへ据え付け式の暖房機等を設置 ・トイレに暖房便座または温水シャワー付き便座の設置 ・浴室のユニットバス化

※この制度の詳細は [住宅金融支援機構](#) [検索](#)

冬対策のリフォームは美研ウッドにおまかせ!!

10th

LIXIL 玄関ドア リシェント玄関ドア

1日でわが家の顔を美しく!
「いってきます」から「ただいま」の間にリフォームできます



親子ドアの場合

さまざまなデザインバリエーションをご準備しています。

価格38万円(税込)～

LIXIL 玄関ドア 後付け電気錠セット

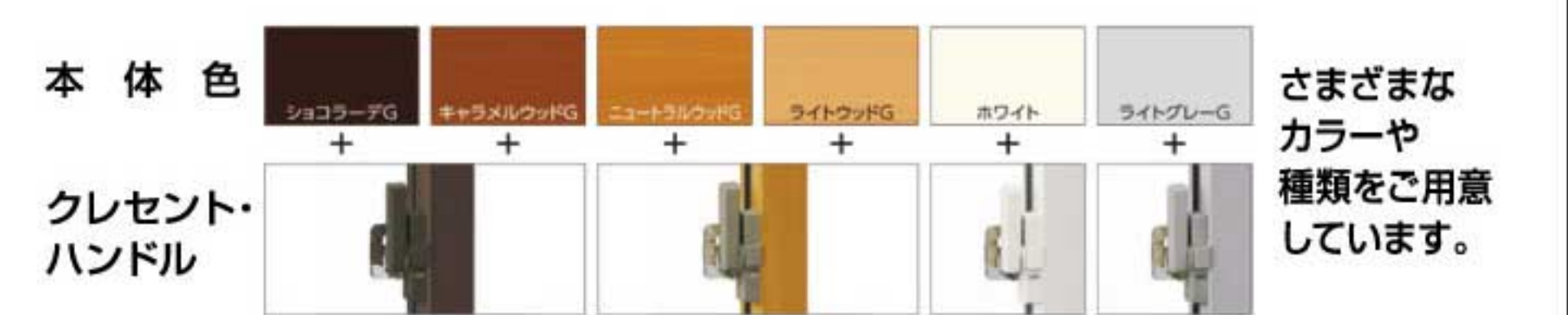


リモコンで玄関ドアの施錠、解錠ができます。電動ドアオープナーとコントローラーを追加するとDOACとして使用できます

価格6万円(税込)～

LIXIL 内窓リフォーム インプラス

「ダストバリア」がホコリや汚れをふせぎ窓辺をスッキリたもちます



株式会社美研ウッド ☎ 0120-075-114

賃貸物件情報

ブルークラス お風呂追い炊き可 2階の角部屋 4.0万円/月 2K 36.43㎡ (11.02坪) バス停JA秋田市センター前 徒歩3分 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩10分 ●木造2階建2階 ●平成6年3月築 ●P1台無料 ●管理費等無	トーカマンション大町 ペット応相談 8.0万円/月 3LDK 75.65㎡ (22.88坪) JR奥羽本線 秋田駅 徒歩23分 ●SRC10階建6階 ●平成元年3月築 ●P近隣月極 ●管理費等無
コーポピース 人気の泉地区 都市ガス物件 4.7万円/月 2DK 48.00㎡ (14.52坪) バス停 泉ななかまで通り 徒歩1分 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩10分 ●木造2階建1階 ●平成5年3月築 ●P1台無料 ●管理費等無	ジェネラス大町 コンパクトな2LDK 床暖で快適生活 10.5万円/月 2LDK 61.71㎡ (18.66坪) バス5分 バス停 大町二丁目 徒歩2分 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩17分 ●SRC15階建5階 ●平成14年10月築 ●P近隣月極 ●管理費等無 ●管理方式:日動
サンパーク千代田 都市ガス 閑静な住宅街 5.9万円/月 2LDK 48.02㎡ (14.52坪) バス7分 バス停 幸町交番前 徒歩5分 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩37分 ●木造2階建1階 ●平成9年3月築 ●P1台無料 ●管理費等無	ロワイヤルユウ中通 最上階 角部屋 6.0万円/月 3DK 53.99㎡ (16.33坪) バス4分 バス停 五丁目橋 徒歩2分 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩19分 ●SRC9階建9階 ●平成2年2月築 ●P近隣月極 ●管理費等無 ●管理方式:巡回

賃貸物件は、保証会社及び保険加入となります。仲介手数料は1.ヶ月分です。

秋田市山王2丁目1-57 秋田県知事免許(9)第1282号 TEL.018-866-4333

ユーアイ・トータルプランニング(株) ユーアイトータルプランニング

おすすめ新築戸建商談会 1/29(土) 10:00-16:00

仁井田長田2丁目2号棟 3LDK 2,190万円(税込) 全2棟 駐車2台可 土地/151.49㎡ 建物/103.27㎡ LDK 20帖 浴室 5.2帖 洗面 1.5帖 トイレ 1.5帖 四ツ小屋敷より徒歩28分 ●建築確認番号: 第R03SHC116239号 ●完成/2022年2月予定 ●引渡/2022年2月予定 ●学区/仁井田小・城南中 ●取引態様(仲介) 1号棟も見学可能 カーナビ案内 秋田市仁井田長田2丁目2-23付近	牛島西4丁目2号棟 4LDK 2,390万円(税込) 全2棟 駐車2台可 土地/173.55㎡ 建物/102.06㎡ LDK 16帖 浴室 5.2帖 洗面 1.5帖 トイレ 1.5帖 羽後牛島駅より徒歩20分 ●建築確認番号: 第R03SHC116239号 ●完成/2022年2月予定 ●引渡/2022年2月予定 ●学区/大住小・城南中 ●取引態様(仲介) 1号棟も見学可能 カーナビ案内 秋田市牛島西4丁目28-20付近
---	---

全国693店舗展開中!

HouseDO ハウスドゥ!秋田南店

ハウスドゥ 秋田南店 ☎ TEL.018-853-1710 運営会社 (有)豊田商会 〒010-1431 秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15

戸建 土地 マンション 売物件募集!! 相談・訪問査定 無料

住まいづくりの中で迷っていること、不安に思っていることを、解決しませんか?

「高性能で省エネな住まい」という言葉だけでは、本当に快適な住まいになるとは限りません。

モヤモヤは相談を!!

- ・暖かいけれど結露が止まらない。
- ・家中のニオイが気になるけれど、消えない。
- ・高性能な住まいなのに、正直暖まらない気がする。
- ・1年間以上住んでみただけで電気料金が高すぎるような...

*自社基準C値=0.3cm²/m²以下
*過去5年間の建築実績平均C値=0.08cm²/m²

足利建築 TEL.018-823-3632 http://www.ashikaga.biz

詳しくはホームページをご覧ください。 足利建築 秋田

建物のこと、お気軽にご相談ください!

おかげさまで!

地元に根ざして39年!!

代表の山内久幸です! よろしくお聞かせください!

建築費用 坪単価45万円~
解体費用 坪単価3万円~

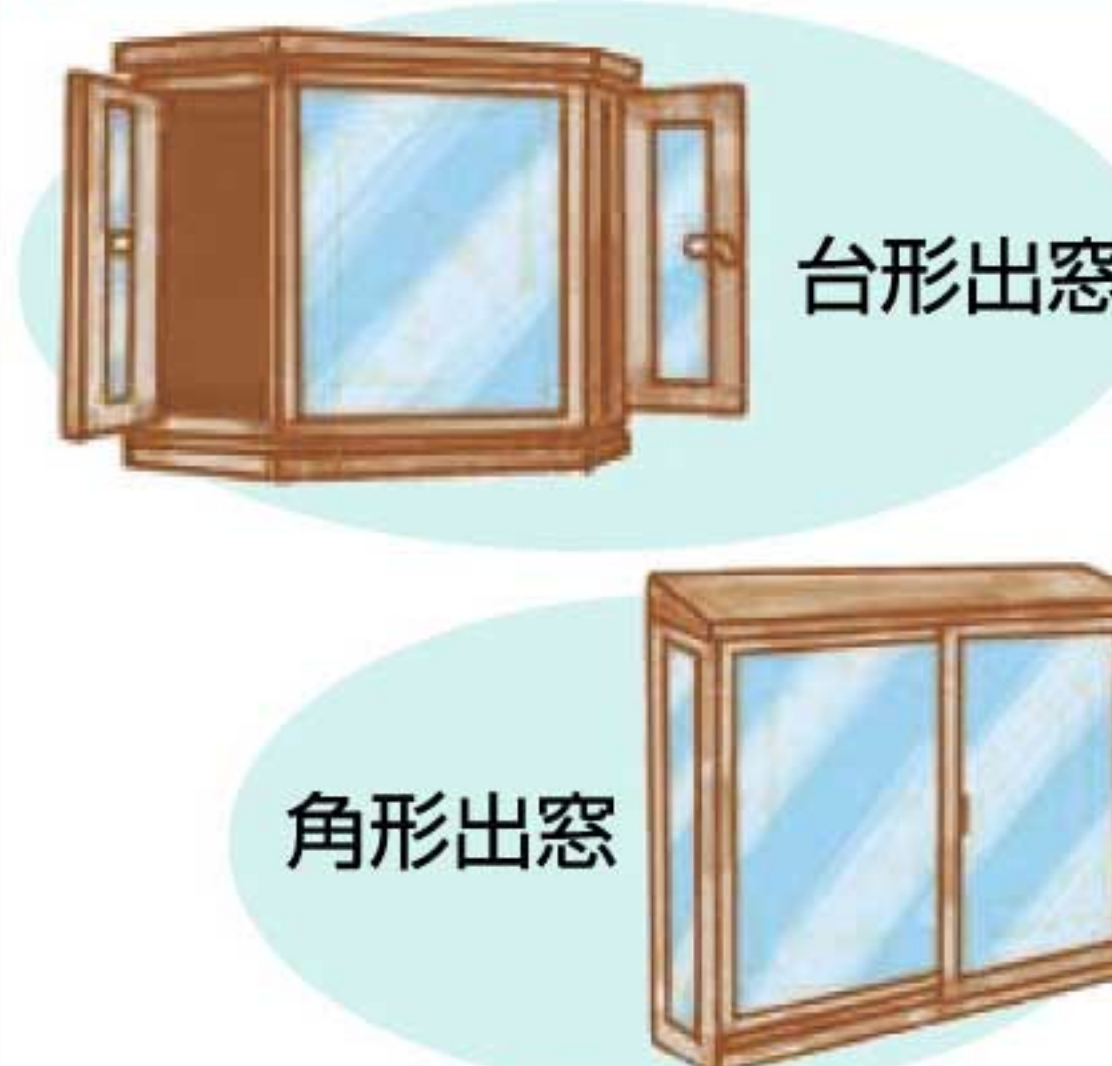
秋田で人気の平屋住宅もお任せください!

倉山内建設 携帯:090-4047-1497 TEL・FAX:018-886-3543 HP:https://r.goope.jp/yamauchikensetsu

出窓の種類

家の外観にも内観にも風格を与える出窓は「部屋が明るくなる」「部屋が広く感じられる」など魅力いっぱい。壁よりも外に窓があり、手前にスペースがでるので、植物を育てるなど、工夫次第でいろいろな使い方ができます。

台形出窓・角形出窓



外に張り出した部分が台形または角形になっている一番スタンダードなタイプ。和風・洋風どちらの住宅でも合わせられるデザインで、室内部分も使いやすい。

三角出窓



三角形に張り出したタイプ。廊下や洗面所など、窓のスペースを大きく取れない小さなスペース向き。小さなスペースを上手に活かして一輪挿しを置くなど、インテリア性の高い窓として建物のアクセントにもなる。

弓形出窓 (ポウウィンドー)



半円形の曲線状に張り出した装飾的なタイプ。デザイン性が高く、エレガントな雰囲気に仕上がる。同じサイズの窓を組み合わせて3面から造れるが、面数を増やすほどきれいなアーチ状になり、4〜6面が一般的。

トッライト出窓



出窓の屋根部分にガラスをはめた出窓。天窗と同じように上からも採光でき、日当たりを重視したい部屋におすす。他のタイプの出窓とも組み合わせられる。

ハーフ出窓



一般的な出窓に比べて、張り出す奥行きを抑えたタイプ。見た目がスッキリとし、手が届きにくい高所やキッチン奥などに設置しても開閉しやすい利点がある。

MEMO

出窓は、外壁から張り出した部分が「50cm未満」、床が「30cm以上」、窓の幅見れば、床面積としてカウントされないことと建築基準法で定められています。

集合住宅で ペットと暮らす ~ネコ編~

最近、アパートなどの集合住宅で「ペット可」(ペットが飼える)の物件が増えています。ネコは、「飼いやすいペット」として人気ですが、近隣トラブルに気を配るなど注意が必要です。

集合住宅で飼う時の注意点

- 必ず「ペット可」の物件で飼う
- 事故や病気の伝染、近隣とのトラブル防止などのため、完全室内飼いにする
- 走り回ったり棚の上などから床に飛び降りた際の防音性を確認し、必要であれば防音マットを敷くなどの対策をする
- 玄関ドアや窓などから脱走しないように気を付ける
- ひっかき傷をつけないように、壁や柱、ドアなどに保護シートを貼るなどの対策をする。また、爪とぎを置いて、そこでするようにしつける
- 上下の移動を好むので、キャットタワーなどを設置して遊び場所を作っておく

秋田市 電気式生ごみ処理機の購入に補助金!! 最大3万円

対象機器…電気を用いて生ごみの加熱乾燥を行うなどして体積を減少させ、または堆肥化させる機器で、次の要件をすべて満たすもの

- 新規品(未使用)のもの
- 製造メーカーの保証書があるもの
- 秋田市にある店舗から購入するもの
- 購入費用の支払いに、商品券や店舗などが発行するポイントを充てたものでないこと
- 補助金の交付を受けた本人が居住する住宅で使用のもの

補助額など

- 購入費の1/2以内 上限3万円(千円未満切り捨て)
- 1世帯1台まで

無料で、電気式生ごみ処理機のお試し貸し出しも行っていきます!!

- 貸出期間: 8日以内
- 貸出機器: 3種類(カココ内は最大処理量)
- リサイクラー(約2kg)
- パリパリキューブ大(約1kg)
- パリパリキューブ小(約700g)

この制度の詳細や問い合わせは…秋田市環境部環境都市推進課ごみ減量推進担当 TEL018-888-5708

賃貸アパート 秋田市 寺内字三千刈 パルミエール

新国道へのアクセス良好

新春キャンペーン!! 入居した月の家賃無料!!

壁・床 遮音リフォーム済(R3年2月)

1K 敷金1ヵ月 礼金0ヵ月 3.0万円

2DK 敷金1ヵ月 礼金0ヵ月 3.8万円

物件: 共済事項、カラオケ、焼肉、合衆国秋田店、南大門、秋田スバル、ファミリーマート

TEL018-863-1520

売アパート 秋田市 八橋田五郎1丁目『コーポベル』

79-3-79-4

1,000万円

1階:1K2世帯/賃貸中(月額63,000円) 2階:1K2世帯/空室

現地

物件: 土地面積/138.8㎡+26㎡(公衆用道路)、建物面積/121.72㎡(1F:63.76㎡,2F:57.96㎡)、構造/木造亜鉛メッキ鋼板2階建て、築年月/昭和57年2月、設備/上下水道、プロパンガス、駐車場/4台分、引渡/即時 オーナーチェンジ希望、取引態様/専任媒介

TEL018-863-9888

日本の環境を考えた 強く、軽く、美しい屋根材 Zワイドル-7364

新築に リフォームに

今の屋根材をはがさずに施工可能

- 地震に強い
- 強風に強い
- 大雨に強い
- 火災に強い
- 熱・音を遮断しやすい
- 強さが長持ち
- キレイが長持ち
- 簡単施工

業務多忙につき スタッフ募集中!!

未経験者も歓迎

株式会社 千種板金工業

TEL018-811-2625

総合解体工事

住宅・アパートマンション・倉庫・店舗の解体

設備撤去および部分解体

高所作業による樹木伐採、処分

見積相談随時

藤原工業株式会社

TEL018-854-8188

四角い家の魅力

春間もなく完成予定のマイホーム。現在、建築中のTさんにインタビューしました! ワクワク感いっぱいです。

すでにご夫婦で、都会から 男鹿市へ移住したHさん。

新築のお住まいのこだわりをお聞きました。「田舎暮らしの穏やかさを満喫しております。夏は涼しく、冬は暖かく、そしてバリアフリーのお家を望んでいました。建築中も安心して任せられましたし、細部のこだわりにも満足しています」と語ってくれました。お二人のご要望をできるだけ取り入れ、安心・快適に暮らせる事を第一に考えたお家です。

夫婦こだわりの家

株式会社 原 堅

TEL018-839-3002

天井の高さ



一般的な戸建て住宅の場合、標準的な天井の高さは「2200〜2400cm」。建築基準法では、「居室」の天井高さを「2100cm以上」にすること定められています。ただ、すべての部屋の天井の高さを一律にする必要はなく、部屋の用途や広さによって「高く抑える場所も思い切って高くし、低く抑える場所も設ける」など、メリハリをつけることで豊かな住空間をつくることができます。

天井を高くすると
↓開放感・高級感が得られる
↓天井を低くすると
↓落ち着いた感じのある空間になる

リビング
家族が長い時間を過ごす部屋なので、若干高めめの「2400〜2700cm」程度があると開放感が出る。天井が高いとペンダントライトを付けやすい。

ダイニング
ダイニングチェアに座った時の目線の高さが約110cmなので、その倍の「2200cm」あれば低く感じない。

寝室
リラクセスできるように天井を低めに設定。リビングよりやや低めの「2100〜2400cm」が適。

トイレ・脱衣室・書斎
広くない空間なので、抑え気味の「2350cm」前後が適。

和室
基本的に床に座って過ごす場所。座った時の目線の高さは90cmなので、建築基準法の「居室規定ギリギリの「2100cm」から「2300cm」程度でも十分快適。

リビングに隣接させて設ける「小上がり」の和室の場合は…
リビングの一部として考えられるので、「210cmの制限」を受けない。小上がりの高さは40cm程度なので、リビングの天井高が240cmなら和室部分の天井高は200cm確保でき、十分な快適さに。

配線整理 ビフォーアフター

テレビの横やパソコン周辺などの拡張コンセント（電源タップ）、気が付けば何本もの配線コードでゴチャゴチャになっていませんか？見た目が気になるだけでなく、埃が溜まると火災の原因になることも。ちょっとした工夫で、配線をスッキリさせましょう。

コードごとボックスに収納 | 拡張コンセントを壁に貼り付け | コードを見えにくいところに運ばせる

土地探し

冬こそ土地の探し時

住まいの土地を選ぶ時、必要な敷地面積はもちろん、日当たりや通勤時間、子どもの学区などさまざまな条件を考慮します。冬場のこの季節は、一年のうちで最も条件の厳しい状態で現地を知ることができます。

- 日当たりと影**
冬は太陽の高さが低く、影が長く伸びます。隣家の高さも気にしつつ、日差しを確認しましょう。
- 雪捨て場の確認**
近所に雪を捨てられる水路や空き地があるかの確認も大事です。
- 通勤・通学のストレス**
周辺の道路の凍結状況や混雑具合は重要なポイント。近くに坂道があるかも要チェック。
- 土地が面している方向**
北側が道路に面していれば雪解けが遅く、道路幅が狭い(4m)と積雪時の通行が厳しいです。

職人直営の専門店だから

（適正価格）+（安心品質）

外壁塗装 屋根塗装

雪対策はお早めに… 見積り無料

スポット契約 シーズン契約

除排雪 受付中!

株式会社 **mk2** エムケーツ

TEL 845-8339

〒011-0941 秋田市土崎港北七丁目2-65
PC.mk2-5700@ac.auone-net.jp
http://mk2.blue

営業品目
※仮設足場工事
※住宅リフォーム
※テナント改修
※アスベスト除去
※解体工事 など

お部屋のトータルコーディネートお任せ下さい。

カーテンや壁紙を替えるだけで、お部屋のイメージが全く違って見えます。新年度は新しいお部屋でスタートしませんか？

カーテン ジュータン クロス 襖貼替

◆室内装飾専門 ◆内装工事設計施工

シバタインテリア

防災登録表示者認定番号 50642
〒019-0513 横手市十字町植田字下羽場115 TEL.0182-44-5142 FAX.44-3077

生活の不安・不満・不便を解消します!

お家の悩み お引越し 雪よせなど
お庭の悩み 庭木の剪定など
お片付けの悩み 遺品整理など
空家の悩み 家解体など
掃除の悩み 家の清掃全般
お墓の悩み お墓参り代行 お墓じまいなど

なんでもご相談下さい!

株式会社 **あしたも良い日** ASHITAMOYOIHI

TEL 070-3537-6220

〒010-0044 秋田市横森4丁目9-25

秋田の林業事業体

株式会社 **エフ・ジ** Forest Grow

代表取締役 佐藤直俊

従業員随時募集中
(インターンシップ・林業体験も可)

本店/秋田市御野場新町2丁目15-17
TEL 018-852-5568

10年保証 住宅設備機器 延長保証サービス

メーカーの保証が切れた後、急に故障!そんな時のために。

ハウスマンティの地盤保証をご利用のお客様限定で新築・引き渡し時から10年の延長保証サービスをご提案。

保証対象機器 出張費、施工料、技術料0円

修理上限金額 = 対象商品の購入金額

買った時のお値段そのまま 10年保証します!

システムキッチン ●レンジフード ●コンロ(ガス/IH) ●食洗器 ●混合水栓 ●浄水器 ●照明器具

システムバス ●浴室乾燥機又は換気扇 ●混合水栓 ●照明器具

洗面化粧台 ●鏡は対象外 ●化粧台 ●混合水栓

多機能便座 ●多機能便座(2台まで)

給湯器 ●ガス給湯器、又は電気温水器・エコキュート

ドアホン ※マンションの場合専有部のみ

暮らしを守る安心の調査と保証

株式会社 **ハウスマンティ**

〒130-0026 東京都墨田区両国3-25-5 JEI両国ビル11階
TEL.03-5638-0086 FAX.03-5638-0076
http://www.house-warranty.or.jp

資材高騰で住宅建築工事費が上がっています。でも…

地盤改良工事を回避してコストダウンできるかも?

ご相談ください

地盤調査結果で「地盤改良判定」が出たけれど、地盤改良費が高額でビックリ!

そんなに弱い地盤なのかしら?

表面波探査によるセカンドオピニオン

調査内容の妥当性を、公平な目線で判断します

調査方法が変われば結果も変わります

地震時の地盤の揺れやすさもわかります。

株式会社 **住宅地盤技術研究所**

秋田市寺内イサノ92-1-3F TEL.018-868-9821 FAX.018-866-9801

住宅設備機器延長保証サービス 取扱代理業務承ります

かだんVol.150号 特別企画

読者の
悩みに

住まいのプロがお答えします!!

拡大版

読者の皆様からお寄せいただいた「お住まいの悩みごと」や「暮らしの中での疑問・質問」に、専門家からお答えいただきました。

収納スペース

Q 狭い家で効果的な収納スペースをつくる方法・アイデアなど教えてください。(仁井田、T・Yさん)

A まず家の中の物を見直し、思い切って断捨離して収納物を削減した上で、必要な物の高さ・横幅・奥行に合わせて収納を考えます。「見せる収納」や「隠す収納」の違いで収納の仕方は変わりますが、例えば室内の空きスペースに可動式の棚を隙間なく並べ、100円ショップで買える「高さの揃った箱」を活用して用途別に収めることで、スッキリきれいになります。当社のプロの「整理収納アドバイザー」が、断捨離の仕方から一緒に考えお手伝いしながら、新たな収納スペースのプランニングや造作工事も対応しますので、お気軽にご相談ください。

取材協力/ホームテック(株)

ガス器具、住宅設備機器、住宅リフォームのことなら
もっと快適 ずうーっと幸せ

ホームテック株式会社
FROM HEART FROM TECHNOLOGY Home-Tec

0120-08-2468 ホームテック 秋田 検索
エリア 秋田市及近郊

本社/秋田市榎山登町6-15

カビ対策

Q 冬でもカビが発生すると聞きました。お風呂のほか、ふだんの生活で特に注意すべき場所がありますか?(泉、S・Aさん)

A カビは季節を問わず、湿気(水分など)と栄養源(ほこりや皮脂など)があれば繁殖します。ほこりは栄養となるだけでなく、湿気を蓄え乾燥を遅らせるため、カビの温床となります。ほこりが溜まりがちな窓周辺では、冬場に結露水と合わさることで、カビが活発に発育するため要注意です。対策としては、栄養源である汚れと水分を拭き取ってしまうのが有効です。拭き取り後にアルコール系除菌剤を噴霧すれば、残った菌に対し効果的です。カビはアレルギーマーカーの発生に繋がります。上手に予防し、冬を快適に過ごしたいですね。

取材協力/株式会社ダイナミック・サニート

環境衛生サービス HYSIA environmental health

株式会社 **ダイナミック・サニート**

▶ 感染症対策 ▶ 設備管理
▶ 食品衛生コンサル ▶ 防虫・防鼠

0120-64-6409

秋田県秋田市外旭川字三後田 175

サニート
すべての人が健康やかに生きられる社会をつくりまします

ヒートショック

Q 入浴時のヒートショックが心配です。予防策を教えてください。(外旭川、S・Aさん)

A ヒートショックは急激な温度差が引き起こす健康被害で、浴室・脱衣室・トイレ・廊下が寒い家は特に注意が必要です。生活面では「入浴前に浴室や脱衣室を温める」「食事の後すぐに入浴しない」などが基本ですが、できるだけ温度差のない家にするため、専門知識のある業者に相談して効果的な断熱改修を行うことが望ましいです。断熱改修することで冷暖房コストの節約や結露の軽減ができ、身体に負担の少ない健康的な生活環境が期待できます。当社はサーモグラフィを使用した断熱診断を行っておりますので、お気軽にご相談ください。

取材協力/中村建築事務所

新築・リフォーム・増改築 現地調査・見積り無料

設計 施工 **中村建築事務所**

ちょっとした修繕も承ります お気軽にご相談下さい

0120-954-032 代表 中村 圭悟 一級建築士

〒010-0851 秋田市手形字西谷地187番地3 中村建築事務所 検索

採光方法

Q 日当たりの悪い家に、いかに日光を採り入れるか、良い方法はありますか?(仁井田、T・Kさん)

A 採光に不利と思われる北・西でも明るくできます。北側は年中通して安定した採光が期待でき、高めの位置に窓を設けると採光効果が上がります。西側は夏場の夕日を遮る手段も含めて考えてください。天井を抜いて吹抜にし、天窗・トップライトを設けると採光効果が上がりますが、冬場は上下の温度差による気流が発生してしまうかもしれませんので、断熱・暖房等も並行して考える必要があります。2022年中に、採光に配慮した新築・改修住宅を内覧会予定ですので、実例をぜひご覧ください。

取材協力/Tree一級建築士事務所

2022年夏と秋に、採光に配慮した新築・改修住宅を内覧予定

Tree
Architect office

0120-954-032

アリ対策

Q 夏前頃に赤ちゃんアリが家の中に大量発生しました。どこから侵入しているのでしょうか?対策はありますか?(大館市、S・Sさん)

A 日本にアリは280種類以上いると言われておりますが、赤ちゃんアリのように見えるアリは恐らくそれくらい大きさの種類のアリではないでしょうか。アリの種類の中にはハチと同様に毒針を持ち、人に被害を及ぼすアリも存在します。中でも特定外来種のヒアリは大きな社会問題となっております。我々も国立研究所のボランティアで県内のヒアリの生息調査を実施致しました。また、シロアリの天敵としても知られており、シロアリを食べる種類もいます。侵入経路や対策についてもアリの種類によって様々ですので、是非当店にご相談ください。

取材協力/清三屋商事(株)ダスキンきよみや八橋店

衛生環境を整える

DUSKIN

ダスキンフランチャイズチェーン加盟店

清三屋商事(株)ダスキンきよみや八橋店

0120-64-1711 〒010-0965 秋田市八橋新川向12-14

窓の種類

Q 窓の種類について、いろいろなタイプの窓がありますが、それぞれの特徴などを知りたいです。(柳田、S・Tさん)

A まず、代表的なものとして、日本の家で古くから使われている「引き違い窓」があります。左右どちらにも動かすことができ、比較的大きな開口がとれるのが特徴です。また、「すべり出し窓」も多く採用されており、通風量の調整が簡単で防犯性が高いなどの特徴があります。このほか、開閉機能がなく採光や眺望を目的とした「FIX窓」、屋根部分に取り付け通常窓の3倍の採光が得られるといわれる「天窗」などの種類があります。

取材協力/株式会社窓リモデル秋田

- 断熱樹脂サッシ・断熱アルミサッシ・アルミサッシ
- 後付け2重窓・外窓交換・リフォーム玄関ドア
- エクステリア工事(風除室・カーポート・網戸張替え)
- 各種住宅設備機器販売・取付

Window Remodeling Akita
株式会社 **窓リモデル秋田**

TEL018-853-1360 秋田市飯島字家ノ下34番地1
www.madoremo.com

不動産広告

Q 不動産の広告を見る際に気をつけて見ておく箇所はありますか?(土崎、N・Iさん)

A 取引態様の欄には「売主」「代理」「仲介(媒介)」のいずれか表記されますが、「仲介(媒介)」と表記されている場合は仲介手数料がかかります。「建築条件付き」と表記している場合は、指定された施工会社で建てなければなりません。また、特定事項として「市街化調整区域内」や「再建築不可」などと表記されている場合は、建物の建築や増築などはできません。

取材協力/千秋興産(株)

不動産/管理・賃貸・売買・仲介
建築/新築・リフォーム・増改築

(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

千秋興産株式会社

秋田市山王五丁目10-28 TEL018-866-2023
http://www.sensyukousan.com

薪ストーブ

Q 薪ストーブで燃やしてはいけなものはありますか?(飯島、Y・Sさん)

A 基本的に薪ストーブは薪を燃やして暖をとる暖房器具ですので、燃やせるものは薪や木質ペレット燃料です。新聞紙や段ボール、雑誌などの紙類は燃えやすいため、薪ストーブに入れてしまいたくなるかもしれませんが、新聞紙や段ボールなどは燃えカスが舞い上がって煙突の外に放出され、雑誌などに使われているインクは燃やすと臭いや有害ガスが発生します。近隣の迷惑にもなるのでやめましょう。

取材協力/株式会社サニーシステム

薪ストーブの販売・施工からメンテナンスまで
ペレットの販売もしております

換気 暖房
断熱 気密

Sunny System
有限会社 **サニーシステム**

秋田市寺内三千刈102-1 FAX 018(883) 1205
TEL 018(883) 1045 薪 サニーシステム 検索

外壁塗装

Q 自宅の外壁塗装を塗り替える時期を見極めるには、どこをみて判断すれば良いですか?(南通、Y・Nさん)

A 見極めのポイントとして、屋根ならサビや色褪せを感じたらご検討ください。外壁なら、手で触り真っ白になれば塗膜自体の機能が失われてきているので塗り替えが必要です。白い粉が少し手に付く位であればまだ大丈夫です。ヒビ割れや膨れ、コーキングの剥離が見られる場合は劣化が考えられますので検討することをオススメします。外壁塗装は春(4~5月)が秋(9~10月)がベストです。塗料は、しっかりと乾燥させなければ機能が低下するので、空気が乾燥し天気が安定しているこの季節が最適です。無料でお見積りご相談承りますのでお気軽にお問い合わせください。

取材協力/株式会社雅

塗装のことならお任せ下さい

みやび **株式会社 雅**
代表取締役 三浦 雅也

秋田県知事(股-29)第81643号
湯上市天王字上狼縁36-62 TEL018-893-4169

エアコン掃除

Q エアコンのお掃除で、自分で出来る範囲はどこまでか、どの程度汚れていたら業者に頼んだ方が良いのかについて教えてください。(桜、S・Tさん)

A 一年を通して使う場合、月に一度はフィルターに付着したほこりを掃除機で吸うと良いです。使用後は送風機能を使用し内部の湿気を取ると、カビをある程度防げます。どの程度汚れていたら業者に頼むかについては、使用頻度・時期によりますが「使用時のニオイが気になる」、「アルミフィンに埃や黒カビが付いている」、「送風口に汚れが見える」などの症状があれば頼むと良いです。頼むタイミングは、4・5月と10・11月の年2回、内部洗浄するのが理想です。難しければ、使い始めが使い納めに年1回、せめて2年に1回は内部洗浄した方が良いでしょう。

取材協力/ハウスクリーニングたかはし

快適な暮らしをお手伝いいたします

ハウスクリーニング たかはし

〒010-1605 秋田県秋田市新居勝平町6-23
TEL 090-4883-5736

「やめ家事」で ストレス軽減!!

夫婦共働き世帯が増えている今、毎日繰り返す家事を負担に感じている方は多いのでは? そうした中、「やるべきだ」と思い込んでいる家事を思い切ってやめる「やめ家事」が注目されています。少しでも家事を楽にして、ストレスを減らしませんか?

料理

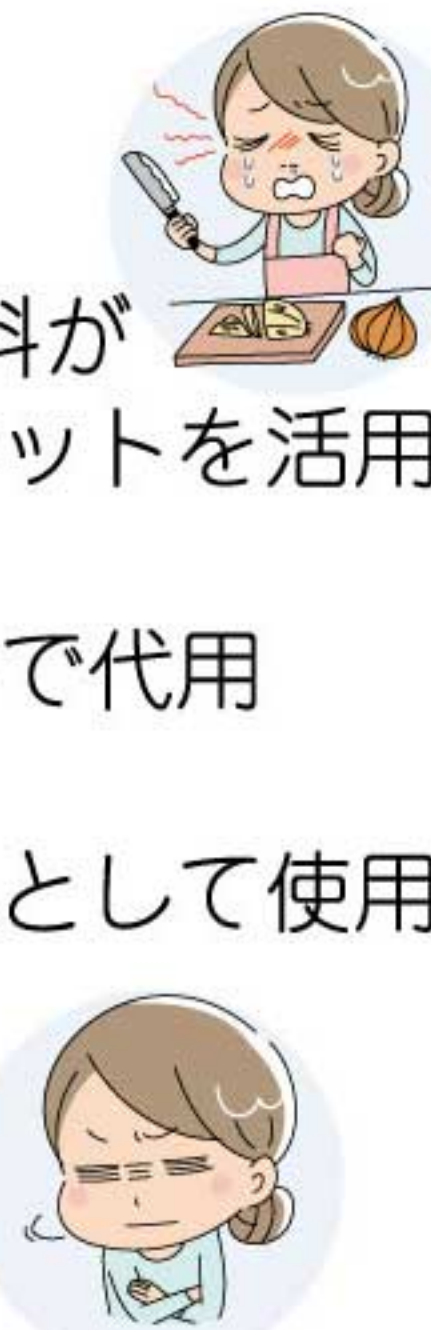
- 献立を考えるのをやめる
→ カット済みの野菜や肉、調味料がセットになっているミールキットを活用
- 包丁・まな板をやめる
→ キッチンばさみや牛乳パックで代用
- 三角コーナーをやめる
→ ポリ袋や水切り袋をごみ入れとして使用

洗濯

- 外干しをやめる
- バスタオルをやめる
→ 乾きやすいフェイスタオルを使用
- 洗濯物を畳むのをやめる
→ 衣類はハンガー収納、下着や靴下は家族別のご収納

掃除

- マット・カバー類をやめる
- ソファをやめる



100均 DIY を楽しもう! ウォールラック

100円ショップで購入できるアイテムを使って簡単DIY!
見た目もオシャレなウォールラックを作成!

- 用意する物
- シェルフ用アイアンレッグ × 2
 - L字アイアンレッグ × 2
 - 焼目付木板 × 2

製作手順



生活シーンに応じた モダン仏壇

生活様式に合う仏壇を選ぶポイントは「デザイン」。広いスペースに無理なく堂々とフィットする製品や洋風の空間でも家具と違和感なく調和し、それでいて仏壇としての品位を損なうことなく、インテリアのように生活空間に溶け込んだ製品も、最近多く出ています。



モダン仏壇とは? 「インテリア仏壇」や「家具調仏壇」とも言われ、伝統的な様式から彫刻や宮殿を排除したデザイン。デザインも、上置きタイプやオープンタイプ、移動式タイプ、壁掛けタイプなど様々。素材も、ウォールナットやナラ、タモなどがあり、洋風に馴染む材料も使われています。

地鎮・上棟吉日カレンダー 令和4年 2月

日	月	火	水	木	金	土
		1 旧元日 先勝	2 友引 上	3 節分 土用明け 先負	4 立春 仏滅	5 一粒万倍日 大安
6 赤口 地造	7 先勝	8 針供養 友引 地造上	9 先負	10 初午 一粒万倍日 仏滅	11 建国記念の日 大安	12 地造 赤口 上
13 先勝	14 友引 地造上	15 先負	16 地造 仏滅	17 一粒万倍日 大安 上	18 地造 赤口	19 雨水 先勝
20 友引 上	21 先負	22 一粒万倍日 仏滅	23 天皇誕生日 大安	24 地造 赤口 上	25 先勝	26 地造 友引 上
27 先負	28 仏滅					

出光のカーリース オートフラット

2022 1/1 ▶ 2022 3/31

決算セール

期間中のご契約特典!! Amazonギフトカードで
50,000円分相当 キャッシュバック

株式会社 山二 SELF秋田卸町 TEL 018-865-5330
秋田市卸町3-1-36 営業時間 AM6:00~PM11:00 (年中無休)

新型コロナウイルスの早い収束を祈り、みんなで負けずに頑張りましょう

産科 婦人科

並木クリニック

院長 並木龍一
秋田市寺内堂ノ沢一丁目7-28
TEL 846-1231

輝く妊婦さんと赤ちゃんのためのエクササイズ
なみきマタニティスタジオ

日本ソフロロジー法研究会会員 日本マタニティピクス協会認定スタジオ

SO RAI RO 歯科、小児歯科、矯正歯科
そらいろデンタルクリニック
SORAIRO DENTAL CLINIC

院長 越前 悠
★ 診療時間 ★
月・水・木・金 / AM 8:30~12:00 PM 2:00~6:00
休診日 / 日曜日・祝日・火曜日
〒011-0911 秋田市飯島字堀川10
TEL.018-838-1707 (万SAI堂秋田店となり)

屋根の機能も持つ太陽光パネル

屋根工事とパネル設置が一度で済み、工期もコストもお得。

屋根一体型太陽電池
スノーソーラー SNOW SOLAR

- 屋根のタイプを選ばずマルチに対応。
- 屋根面を隅から隅までムダなく有効活用。
- 積雪2m地域のZEHにも対応可能。
- 屋根に穴を開けない工法で雨漏りゼロ。

停電対策に! 「蓄電あんしんパック」対応
停電時も家全体で電気を使える

大容量ソーラー + 大容量蓄電池 備えあれば憂いなし!

蓄電で1日に使用できるイメージ

- 冷蔵庫/24時間 照明/12時間
- エアコン/8時間 テレビ/8時間
- 炊飯器/1回分 調理器具/1時間
- 洗濯機/1回分 スマホ充電/4台分

屋根・外壁のことなら、一級技能士のいる当社へ何でもお気軽にご相談ください。

株式会社 新ルーフ工業 TEL 018-874-8021
秋田県知事許可(般・28)第81516号 事務所/秋田市牛島東七丁目13-32 工場/秋田市牛島東七丁目14-45

岩谷山コース 日帰り 5,500円 税込
ご宿泊 11,000円 税込

2時間飲み放題 + 2,000円 税込
(ビール・日本酒・焼酎・ウイスキー・ソフトドリンク) ※ご予約は4名様以上から承ります。

昭和の大横綱・大鵬が愛した本格ちゃんこ鍋が復活

新年会プラン 令和4年 2月末まで
対象地域居住者限定

あきた冬割キャンペーン!
Akita Fuyuwari Campaign
お一人様1泊あたり 5,000円割引
さらにオトク! ふゆわりクーポン 1,000円分がついてくる!!

白子森コース 日帰り 6,500円 税込
ご宿泊 12,000円 税込

2時間飲み放題 + 2,000円 税込
(ビール・日本酒・焼酎・ウイスキー・ソフトドリンク) ※ご予約は4名様以上から承ります。

秋田県産和牛すき焼き付

ご予約・お問合せ TEL.018-884-2111
ユフォーレ 秋田県健康増進交流センター ユフォーレ
秋田市河辺三内丸舞1-1 http://www.yufore.jp m-yufore@comet.ocn.ne.jp

関西ペイントリフォームサミット店

住まいの塗装のこと ご相談下さい

屋根 外壁 内装

関西ペイントリフォームサミット店 秋田 検索

インスタで施工の様子まで掲載しています kazu-biso.46

KAZU-BISO

株式会社 和美装

TEL:018-853-4334 〒010-0201 湯上市天王字細谷長根33-9
FAX:018-853-4344 Mail:kazu-biso@outlook.com

HPIはこちらから

外壁屋根塗装

外壁・屋根塗装で 足場代無料!

特典 1年のうち1回限り限定10棟
※全面塗装をされる方が特典対象です。

特典 外壁塗装「ラジカル制御塗装」から
屋根塗装「シリコン樹脂塗装」から 「無機フッ素樹脂塗装」
いずれかを無料アップグレード!
「屋根葺き替え、雨漏り補修、雨樋補修 各種建物外装補修工事」

診断無料 お見積無料

フリーダイヤル 0800-888-9979
秋田市土崎港相築町字沼端71-11 ポートプラザ秋田2-1
TEL018-838-1295 FAX018-838-1296
(仁井田事務所) 秋田市仁井田福島1丁目6-8

「仕事にこだわる地元職人たちによる集合体」
たかやま建装
当店ブログにて、施工事例掲載中! たかやま建装 検索

創刊150号記念 読者プレゼント

<p>A 秋田温泉スラザ 「いつでも入浴回数券」 (10回分) 1名様 提供: 秋田温泉プラザ 秋田市添川字境内川原142-3 TEL 018-833-1919</p>	<p>B サーティワン アイスクリームギフトカード (500円券) 2枚×2名様 提供: サーティワンアイスクリーム イオンモール秋田店 イオンスタイル茨島店 ※写真はイメージです。</p>	<p>C ビアンキキャップ& 2022年カレンダー 1名様 提供: SHOWA TECHNICAL BIKE SHOP 秋田市手形山中町11-7 TEL 018-833-2817 ※かだん編集部へ受け取りに来られる方</p>	<p>D アサヒ スーパードライ350ml (6缶パック) 2名様 提供: 千秋マート 秋田市千秋矢留町10-12 ※かだん編集部へ受け取りに来られる方</p>
<p>E 玉松 玉露【並】 5名様 提供: つきび 玉松 秋田市東通2丁目1-42 TEL 018-834-7805</p>	<p>F TOTO スタンダード洗面台Vシリーズ シャワー洗面(周口750mm) ※設置費は別途 1名様 提供: (有)豊田商会 秋田市仁井田二ツ屋1丁目2-15 TEL 018-833-3141</p>	<p>G スーツ(上下)クリーニング 無料券 5名様 提供: (株)福岡ドライクリーニング 秋田市旭南3丁目3-10 TEL 018-823-1933</p>	<p>H ふじや 和風弁当【並】 5名様 提供: 元祖からあげ専門店 ふじやからあげ本店 秋田市東通2丁目1-42 TEL 018-834-0111</p>
<p>I あったか安眠3点セット ・毛布丹前・ダウンケット ・ポア敷パット(綿100%) 2名様 提供: ふとんのさがわ 秋田市土崎港中央3丁目10-17 TEL 018-845-1177 ※店頭へ受け取りに来られる方</p>	<p>J フラウゴンサインボール (選手サイン入り) 5名様 提供: 株式会社ブラウブリッツ秋田 秋田市山王3丁目1-7 東カンビル1F ※かだん編集部へ受け取りに来られる方</p>	<p>K 雪かきスコップ 8名様 提供: 山二環境機材(株) 秋田市川尻町字大川反233-253 ※かだん編集部へ受け取りに来られる方</p>	<p>L 機械洗車サービス券 (有効期限: 令和4年3月31日まで) 10名様 提供: (株)山二 カーペット八橋 サービスステーション 秋田市八橋本町3丁目20番11号 TEL 018-824-6311</p>
<p>M ユフォーレご利用券 (2,500円分) 5名様 提供: ユフォーレ 秋田市河辺三内字丸舞1-1 TEL 018-884-2111</p>	<p>N カッコイイ!! 子供服3点セット Daddy Oh Daddy ・ジャンパー(110cm) ・ストレッチジーンズ(110cm) ・mou jon jon ・トレーナー(100cm) 1名様 提供: ギャラリー・ポヌール 能代市柳町9-20 TEL 0185-52-5200</p>	<p>O 秋田米新品種“秋系821” サキホコレ 2kg 1名様 提供: かだん編集部 ※かだん編集部へ受け取りに来られる方</p>	<p>P 東カンスラザ 全店共通お食事券 (500円券) 2枚×2名様 以真沁/山王座 風遊庵/LA DONNA</p>

かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

- ①今回の「かだん」の紙面に関心を持った記事
- ②「住まい」に関するテーマで、今後「かだん」で取り上げてほしい企画
- ③現在の居住(1. 持家 2. マンション 3. 借家 4. その他)
- ④「住まいの専門家」に相談したい事
- ⑤ご希望のプレゼント(A~P)
- ⑥お名前・年齢・ご住所・お電話番号・ご意見・ご感想をご記入の上、右記までご応募下さい。

はがき 〒010-0951 秋田市山王 6-8-42
(株)秋田建設工業新聞社内
かだん編集部
FAX 018-863-4319 E-mail kadan@akks.co.jp
応募締切は 2月10日(木)(当日消印有効)



AKITA
BLAUBLITZ
Since 2010
BLAUBLITZ
AKITA



22 チームのサバイバルが、
いよいよ始まる。

超秋田一体

ブラウブリッツ秋田ホーム開幕戦!

3.13 日

13:00 Kick Off
vs アルビレックス新潟
ソユースタジアム



22 チームのサバイバルが、
いよいよ始まる。



BLAUBLITZ
AKITA

株式会社ブラウブリッツ秋田
秋田市山王三丁目1-7 東カンビル1F TEL: 018-874-9777

【豆知識】角地/交差する2つの道路に接する土地。2方向が道路のため、一般的には開放感があり、採光・通風に優れ、隣家の圧迫感も少ない。他の敷地より高めの価格に設定されていることが多い。



かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は2月24日発行～

Vol.150

2022年
2月号



バックナンバーはホームページをご覧ください

かだんakks 検索

水場がここにあったら

セカンドドレッサー

コロナウイルス感染予防対策に有効な「手洗い・うがい」習慣のアイテムとして、「洗面台は住まいに1カ所」という考え方が変わり、今ある洗面台に加えて「セカンド洗面台を後付けする」リフォームの需要が高まっています。生活スタイルや動線に合わせて増設すれば、いつでも必要に応じてスムーズに使い、日々の暮らしが快適になります。

玄関に

汚れを持ち込まない習慣を...

帰宅時にすぐに手を洗うことが出来ます。子供の手洗いやうがいの習慣化に役立ちます。玄関で来客に手を洗って頂くことも出来ます。

寝室に

目覚めてすぐに就寝前に...

朝目覚めたら、洗顔やメイクやフェイスケアなどパウダースペース用に利用出来ます。サッと加湿器の水も入れられます。

家事室に

洗濯作業もスムーズに...

洗濯や部屋干し、洗濯物の仕分けもまとめて出来る便利な家事室。毎日の家事をテキパキこなせる秘訣は洗面室の工夫にあります。

2階に

家事や洗濯を効率よく...

1階に降りる必要がなく、水仕事や身支度に断然便利です。階段を何度も往復することがなくなります。

洗面化粧台のことなら「豊田商会」にご相談ください。

住宅リフォームフェア

年間施工実績350件!!

開催日時 1/29(土)・30(日) 毎週土・日リフォーム相談会開催中!! AM10:00 ~ PM5:00

来場特典 食器洗い用洗剤 2本プレゼント (期限:2月13日まで)

リフォーム相談・見積り 無料

ローン相談承ります クレジットで支払いラクラク!

有限会社 豊田商会 TOYODA

建設業 秋田県知事許可 第81248号
秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15 営業時間/AM8:30~PM5:00
ホームページもぜひご覧ください! 豊田商会 秋田 秋田 秋田

0120-014-257

愛車を守る!カーポート

LIXIL カーポートST3000

2台用 幅100cm 長期耐用型 店頭展示中

W5484×L5453mm 角柱4本柱仕様 スチール屋根 46m/秒相当

カーポート+土間工事でさらにお得

完成価格 **36万円** (税別) 柱はつり工事別途
税込 396,000円

1台用 W3084×L5453mm 4本柱 完成価格 **24万円** (税別) 税込 264,000円

3台用 W8484×L5453mm 6本柱連棟タイプ 完成価格 **67万円** (税別) 税込 737,000円

4台用 W10884×L5453mm 6本柱連棟タイプ 完成価格 **74万円** (税別) 税込 814,000円

お風呂リフォーム

タカラ ミーナ

1坪プラン

FRPフロア・浴槽
ホーローパネル壁

379,000円を商品代 **338,000円**
標準工事費 **360,000円**

69.8万円 (税別) 税込 767,800円

養生工事・既存:浴室解体撤去・産業廃棄物処理・基礎工事・水道工事・電気工事・木工事・システムバス組立設置・脱衣所・間仕切り復旧工事

安心 メーカー保証付!

キッチンリフォーム

LIXIL シエラ

幅255cm

ステンレスワークトップ
スライドストッカー IHヒーター

873,000円を商品代 **348,000円**
標準工事費 **210,000円**

55.8万円 (税別) 税込 613,800円

養生工事・既存:流し台解体撤去・産業廃棄物処理・下地工事・ガス水道工事・電気工事・システムキッチン取付工事

安心 メーカー保証付!

お洗濯物干しの心強い味方!テラス囲い

LIXIL サニージョ

雨や雪、強風でも気兼ねなく、洗濯物が干せます!

正面4枚引戸、両側面上小窓、床納まり塩ビデッキ、ポリカ屋根

完成価格 **29.8万円** (税別) 税込 328,000円 間口1.5×奥行4尺

間口(間)	奥行(尺)	完成価格(税別)
1.5	6	376,000円
2.0	4	386,000円
2.0	6	427,000円

かんたん二重窓

スピーディーで低コスト あらゆる窓に取付可能! 省エネ 防音 結露抑制 防犯

エコ内窓 LIXIL インプラス

サイズ	価格
トイレ窓 (幅800×高さ800mm)	22,000円/一窓
部屋窓 (幅1.8m×高さ1.2m)	33,000円/一窓
6尺ベランダ窓 (幅1.8m×高さ2.1m)	53,000円/一窓
9尺ベランダ窓 (幅2.4m×高さ2.1m)	73,000円/一窓

※窓枠が7cmに満たない場合は、ふし材が必要となります(費用別途)。

施工費 コミ価格

洗面化粧台リフォーム

タカラ ファミーユ

幅90cm ハイバックカウンター

標準工事費 3.3万円 店頭展示中

※定価233,090円

本体価格 **18万円** (税別) 税込 198,000円

トイレリフォーム

Panasonic アラウーノS

2台限定 160タイプII

激落ちパブル&オート洗浄
トリプル汚水ガード・停電対応

※定価242,000円 標準工事費 3.0万円

本体価格 **11万円** (税別) 税込 121,000円

風除室

外からの雨や風を防ぎ、断熱効果も高まります。

完成価格 **12.6万円** (税別) 税込 138,600円 正面1800mm

完成価格 **17.3万円** (税別) 税込 190,300円 片コーナー前まり 1800×900mm

完成価格 **22.6万円** (税別) 税込 248,600円 両コーナー前まり 1800×900×900mm

シャッター交換

ラク〜に開閉・驚きの軽さ!! 軽量シャッター

電動なら断然ラク!!

W2700×H2100 既存撤去・処分含む

10万円 (税別) 税込 110,000円

電動シャッター W2700×H2100 既存撤去・処分含む 電気工事別途

25万円 (税別) 税込 275,000円

給湯リフォーム

Panasonic エコキュート

電気温水器からエコキュートに替えると電気代が年間3.8万円安くなります

省エネモデル 標準コントロール 寒冷地仕様

標準工事費 16.5万円~

工期は1日で完了

本体価格 **24.8万円** (税別) 税込 272,800円

貯湯式石油給湯器

CORONA

たっぷり快適 パワフル給湯 追い焚き付 UKB-NX370R(FD) 減圧逆弁・圧力通し弁内蔵

標準工事費 3.9万円~

※定価245,300円

本体価格 **11万円** (税別) 税込 121,000円

フェンス

LIXIL フェンスAB YS3型

(横スリット③) 4色から選べる

H800×D2000 自在支柱タイプ 本体1枚+柱2本

本体価格 **2万円** (税別) 税込 22,000円

住宅から倉庫までいろいろな場所に

多雪型 YAKUBO ガレージカールフォーマ

CS-27353 (W2593×D5143×H2247) 427,000円

完成価格 **36.5万円** (税別) 税込 402,000円

土間強土処理、土間基礎工事、組立費は別途となります

今春施工希望の方へ 早期予約受付中!!

安心保証 足場代 コミ お家まるごと塗り替えパック!!

屋根・外壁塗装

見積無料

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで (壁面積120㎡)	30坪まで (壁面積120㎡)
安心保証	3年保証	5年保証
費用	62万円 (税別) 税込 682,000円	69万円 (税別) 税込 759,000円

金属サイディング張替パック!!

見積無料

タイプ	スタンダード	ミドル
費用	127万円 (税別) 税込 1,397,000円	162万円 (税別) 税込 1,782,000円

快適機能が充実した寒冷地向けエアコン

DAIKIN スゴ暖 HX シリーズ

新築住宅にも最適です。

外気温-25℃でも運転可能
暖房の立ち上がりがスピーディー
最大60℃の高温吹き出し

6畳程度

※定価310,000円(税別) 標準工事費 3.5万円~

本体価格 **10.85万円** (税別) 税込 119,350円

畳数	価格(税込)
8	130,900円
14	169,400円
18	196,350円

ドアを1日でリフォーム

LIXILリフォーム玄関ドア リシェントE12型親子ドア

断熱仕様K4 玄関が1日で生まれ変わる! 簡単・快適玄関ドアリフォーム

防犯 断熱 防露 防湿 防臭

完成価格 **33.8万円** (税別) 税込 371,800円

※ドア間口1.24mまで既存解体処分込み

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。現地調査後のお見積もりとさせていただきます。※建物等の腐食劣化による補修・補強及び再生工事は、別途お見積もりさせていただきます。※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください(申請費用別途)。※商品写真はイメージです。