

- 2 家づくり、建築はどこに頼む？ 土間のある暮らし
- 3 秋田市 街並み探訪ー豊岩地区ー 浸水対策も検討しませんか？
- 4 おうちでアウトドア気分 冬物の上手な片づけ
- 5 秋田市の地価 人気エリアで上昇！
- 6 花粉対策グッズ
- 8 セカンドキッチンの魅力



株式会社 秋田建設工業新聞社
URL http://www.akks.co.jp/

〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42
Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

かだん



ホームテック株式会社 おかげさまで 創業100周年



秋田中央店



代表取締役
進藤 史明 氏



秋田中央店ショールーム。明るい店内は商談スペースも広々。



大森山動物園・カピバラの温泉に給湯システムを寄贈(平成29年)

地域になくはならない存在に
ホームテックは、独り暮らしの高齢者からの「電球が切れた」というコールにもすぐに駆け付けける。どんな小さなことでも最初に相談してもらえ「ファースト・コール・カンパニー」が理想像。「地域にな

くてもならない存在を目指す社風が、創業から百年間、ぶれることなく受け継がれている。
「ビルトインコンロの買い替えを機に、冷蔵庫と洗濯機も一緒に買い替えたい」という希望にも、「住まいのこと

ならなんでもおまかせ」のホームテックならワンストップで対応可能だ。浴室など水回りの工事を起点に、ガス機器など各種住設機器の販売・設置・メンテナンスを主力とし、住宅そのものの修繕・リフォーム全般へと拡大。現在は、大手家電量販店との提

携で家電販売にもサービスを広げ、各種補助金の手続きも含めた「住まいのトータルサービス」を展開する。
困っている方々をお待たせしない
厳しい寒波に襲われた昨冬は、「お風呂が使えるなくなった」などのSOSを大量に受け、全社を挙げてフル回転した。そして今冬は、半導体不足の影響からガス給湯器が深刻な品不足となり、製品によって入荷が3カ月待ちという状況にもなっている。

顧客数4万件は積み重ねた信頼の証
リフォームは、顧客とのコミュニケーションが生命線。工事スタッフは暮らしのシーンでの使い勝手や不具合を丁寧に聞き取り、きめ細かな提案に努める。工事完了後も、定期点検やアフターサービスで寄

「企業は人、人は宝」の考えが基本。進藤社長が就任してから10年、毎年、新卒採用を続け、今春は過去最高の6人が入社。総勢48人の大所帯となっ

する進藤社長は、あらかじめ在庫を増やして対応。入荷待ちの期間も、ストックしている「臨時機」を設置するサービスで「困っている方々をできるだけお待たせしないように」との方針を実行している。

商品とともに、まごころも届ける接客が、一度お付き合いした顧客の心をとらえ、再びの注文へとつながっていく。創業以来、積み重ねた顧客数は約4万件。そうしたつながりを、進藤社長は「生涯顧客」と表現する。

風呂専門店から総合リフォームへ 今年9月で「百年企業」の仲間入り

ホームテックの創業は大正11年(1922年)。進藤社長のひいおじいさん鉄治氏が、鍋、やかんなどの銅器を製造する「進藤銅器」を起こしたのが始まりだ。家庭用風呂の普及とともに銅製の風呂釜の製造依頼が殺到し、「秋田の風呂は進藤製」と言われるほど、その普及を支えた。
昭和42年には「株式会社進藤風呂製作所」を設立し、家庭用風呂釜の販売・設置にシフト。また、秋田市に都市ガスが導入された翌43年には東部ガスと業務提携し、ガス器具販売店を展開した。
平成に入ると、より幅広いリフォーム事業にフィールドを広げ、平成9年にホームテック株式会社に改組。現在は、総合リフォーム企業として「リフォーム工事」「住宅設備機器」「ガス機器」「飲料水宅配」「家電販売」の事業を展開する。



本社

ホームテック株式会社 おかげさまで 創業100周年

0120-08-2468

土・日も営業中!

毎週日曜日無料リフォーム相談会実施中

100周年
公式キャラクター
ホームテクくん
どうぞよろしく!!

LINE登録で
24時間365日受付対応

YouTubeチャンネルで
施工動画

ホームページ情報満載
インスタ・FBも

おいしい水、安全な水が、いつでもそばに。

ミネラルウォーターの「ウォーターサーバー」宅配サービス

ウォーターネットの水は…

- 日本人が慣れ親しんでいる軟水(硬度30)
- 身体によく浸透する弱アルカリ性(pH7~8)

ライフスタイルに合わせて置き場所は自由!!

- 家族が集まるリビングに
- 災害時の備蓄水に
- 料理に活用、キッチンに
- 熱中症予防対策に
- 就寝前後に寝室へ

無料おためしキャンペーン実施中!

ウォーターサーバー1台 + 12ℓボトル1本 セット

レンタル料 1,100円/月(税込)
(メンテナンス料含む)

1,404円/月(税込)
(宅配料含む)

家づくり、建築はどこに頼む？

人生の大きな買い物であるマイホームの新築や購入において、住宅会社選びはとても重要なポイント。「後悔のない家づくりはない」とも言われますが、少しでも後悔が少なくなるよう、よく考えて選びましょう。

どんな違いがある？

マイホーム購入を進める選択肢には、大きく「大手ハウスメーカー」「地元工務店」「設計事務所（建築士）」があります。

▼大手ハウスメーカーはネームバリューがあり、経営基盤もしっかりしているため、アフターフォローも安心してまかせることができます。

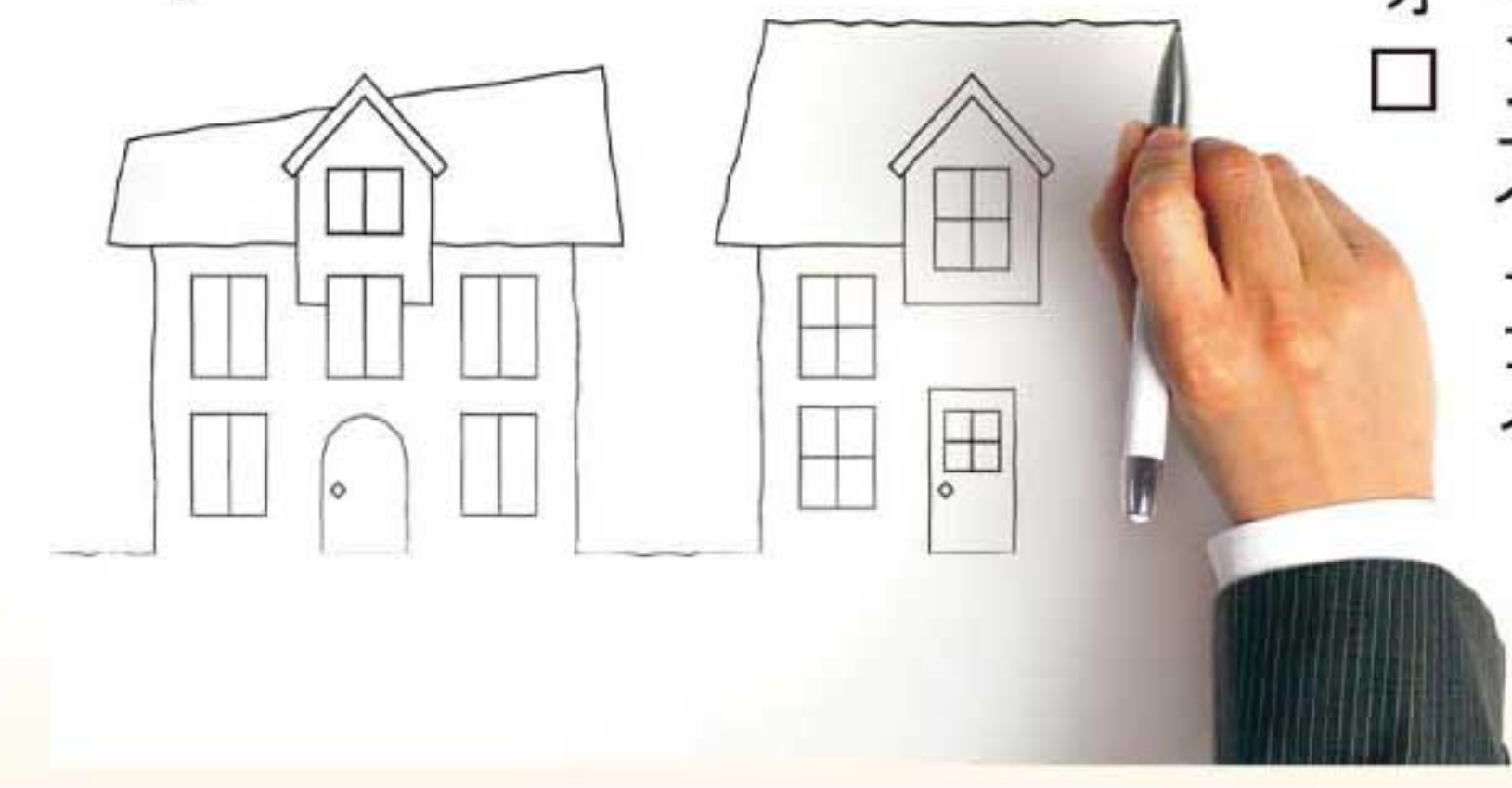
▼地元工務店は大手メーカーに比べプランの自由度が高く、希望の間取りや設備、資材などを実現しやすいと言われています。地域に密着している安心感などで選ばれる人も多いようです。

▼設計事務所は、顧客のライフスタイルに合わせた完全自由な設計をお願いします。施工者や設備の手配もしてもらえます。要望を超えるプランを提案してもらえらる期待も。

何を優先するか、話し合いを

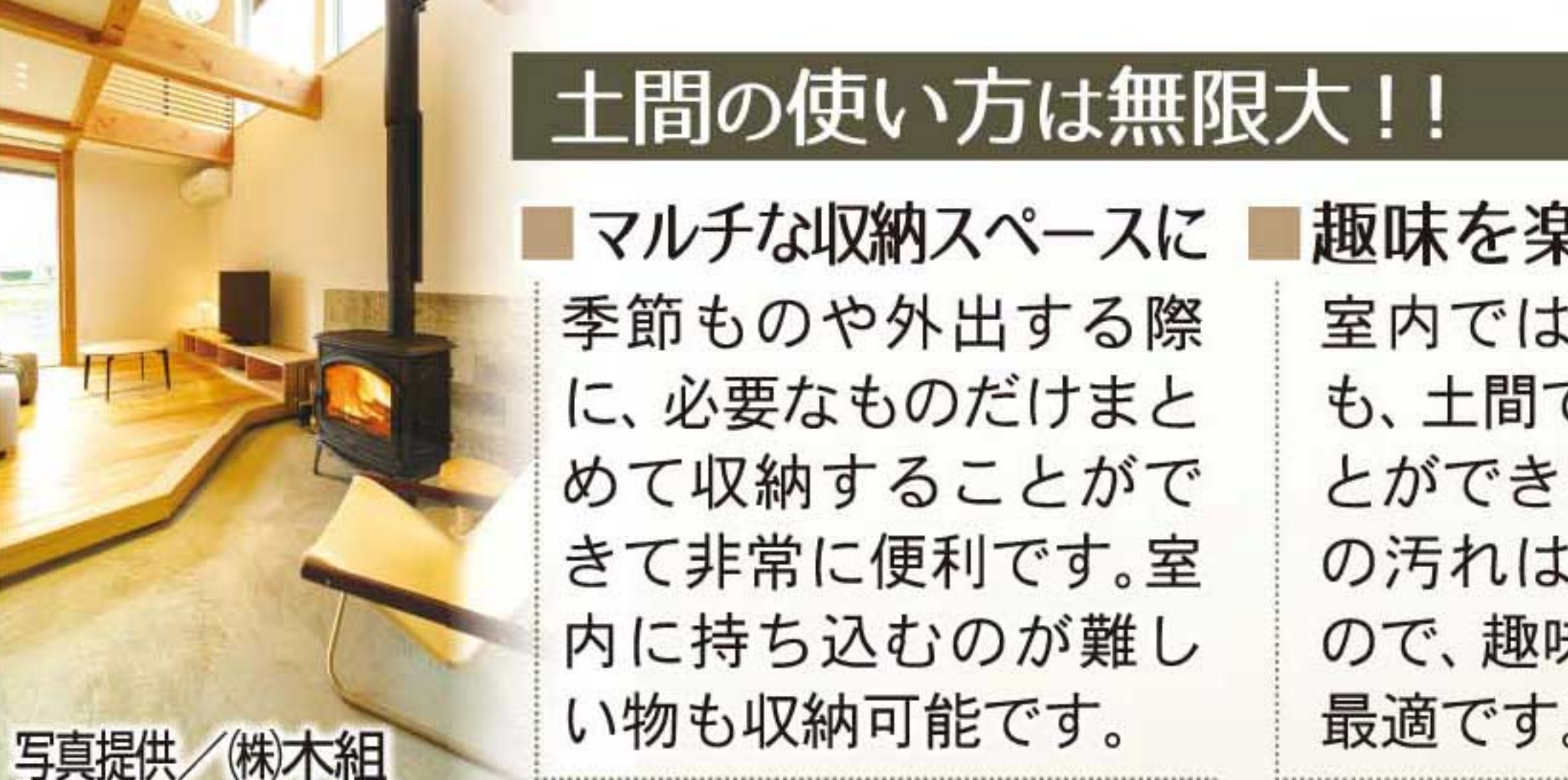
家づくりでは、限られた予算で理想の家をつくることだけに終わらねられませんが、だからこそ一緒に家づくりを進めていくパートナーの選択はとて大切で。

性能や品質、デザイン力、コスト、提案力、アフターフォロー、「親身になってくれる」社風や人柄…何を優先するかは難しい選択です。まずは家族とよく話し合い、自分たちの「方針」をきちんと決めておくところから始めてみてはいかがでしょうか？



土間のある暮らし

「土間」といえば、家の中に居ながら土足で歩ける空間です。戸外と屋内の中間で、使い方にとらわれず自由なスペースとして近年注目を集めています。



写真提供/株式会社

土間とは？

土間は、昔の日本の家によく見られた空間で、特に農家などには当たり前がありました。台所があって炊事をしたり、野菜や農作物の保存や加工作業したりと様々な用途に使われていました。

土間の使い方は無限大！！

- マルチな収納スペースに季節ものや外出する際に、必要なものだけまとめて収納することができて非常に便利です。室内に持ち込むのが難しい物も収納可能です。
- 趣味を楽しむ空間 室内ではできない作業も、土間で簡単に行うことができます。ある程度の汚れは掃除しやすいので、趣味の部屋として最適です。
- 物干しなど家事に役立つ 最近は室内干しの傾向が強いため、室内で干せる場所は重宝されます。洗濯機を置き、干す空間とアイロンスペースを設ければ家事時間の短縮につながります。

平らな屋根 陸屋根の魅力

ビルやマンションに見られる勾配のない平らな屋根「陸屋根」(りくやね、ろくやね)。戸建住宅の屋根としても増えています。その魅力とは？

見た目がスタイリッシュ 外観をシャープですっきりとした見た目にできることが最大のメリット

屋根上のスペースを活用して屋上を作れる ガーデニングや家庭菜園といった趣味の空間のほか、ペランダ代わりに使うなど様々。

最上階のスペースを広くとれる 三角屋根の住宅と比べ、最上階の建築スペースを広くとることができる

注意点

- 雨漏りしやすい 排水性が悪いので、雨漏りしやすいよう、防水状況をしっかりとチェック
- ロフトを設置できない 三角屋根を生かした屋根裏スペースがないのでロフトなどは作れない

母の日・父の日のプレゼントに 冷たくて危険な お風呂の床をリフォーム

冷たくて滑りやすいタイルの床が上から貼るだけでやさしい床になります！

冷たくてすべりやすいタイルの床

冷たくて危険な

衝撃吸収に優れた、リフォーム用浴室用床シート

- ◆ 水はけ良好
- ◆ 濡れた状態でもすべりにくい表面
- ◆ 断熱効果により、足裏の熱が奪われにくい

7種類から選べます

介護保険 住宅改修費補助金 対象工事

ホームインスペクター 既存住宅現況調査技術者 一級建築士・耐震診断技術者 佐々木展

感謝・誠実・真心 建築施工・設計 佐々木建築株式会社 Phone 018-828-8095 リノベーション動画公開中！ 佐々木建築株式会社 検索

〒010-1638 秋田市新屋町10番14号 新屋参画屋2F fax 018-874-8196 e-mail sasakikenchiku2010@gmail.com

建物のこと、お気軽にご相談ください!

秋田で人気の平屋住宅もお任せください!

地域に根ざして39年!!

代表の山内久幸です! よろしくお願ひします!

建築費用 坪単価45万円~

解体費用 坪単価3万円~

※目安の金額です。詳しくはお問い合わせください。

スタツプ大募集!!

年齢18才~35才位迄

経験者・未経験者

倉山内建設 携帯:090-4047-1497

代表 山内久幸(2代目) TEL・FAX:018-886-3543

ヤマウチ 〒010-1211 秋田市雄和椿川字中村78 HP:https://r.goope.jp/yamauchikensetsu

築10年以上経過してる家・アパートをお持ちの方へ 見積無料

外壁・屋根塗装

当社が選ばれる理由

- 1 創業32年の実績 豊富な経験で、戸建・集合住宅から公共施設まで、あらゆる現場に対応します!
- 2 一級建築塗装技士 確かな技術で、責任をもって施工させていただきます!
- 3 完全自社施工 中間業者を通さず、当社が直接受注し、施工しますので、安心価格でご満足をお約束します。

創業33年 豊富な経験と確かな技術・自社施工

建設業許可(般-29)第40040号

TEL (018)868-5735

秋田市外旭川八幡田二丁目3-13 FAX(018)868-4776

有限会社 成田塗装店

新築 戸建商談会 4/29(祝)5/1(日) 10:30~16:00

仁井田目長田2丁目1号棟 3LDK 2,090万円

中古 戸建見学予約受付中!! 牛島東5丁目 3LDK 1,740万円

駐車2台可

■土地/157.35㎡ ■建物/111.78㎡

■完成/2022年2月 ■学区/仁井田小・御野中

■取引態様「仲介」

返済例 2,090万円借入 月々49,934円

2年固定(金利0.7%・地銀) ポーナス払い無し、40年返済

残り1棟

現地

トヨタ カローラ 秋田南店

セブンイレブン GS

カーナビ案内 秋田市仁井田目長田2丁目2-23付近

全国691店舗展開中!

HOUSEDO ハウスドゥ!秋田南店

ハウストゥ 秋田南店

TEL018-853-1710

運営会社 (有)豊田商会

〒010-1431 秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15

ご予約はこちらから

戸建 土地 マンション 売物件募集!! 相談・訪問査定 無料

賃貸物件情報

コーポプレアデス 敷礼仲介手数料ゼロ!

3.5万円/月 2K アパート 37.26㎡ (11.27坪)

JR奥羽本線 泉外旭川駅 徒歩21分

外旭川八柳3丁目 ●木造2階建2階 ●昭和60年7月築 ●P近隣月極 ●管理費等無

ブルーグラス 人気の泉地区 お風呂追い焚き可

4.0万円/月 2K アパート 36.43㎡ (11.02坪)

JR奥羽本線 泉外旭川駅 徒歩21分

泉北2丁目 ●木造2階建2階 ●平成6年3月築 ●P1台無料 ●管理費等無

コーポ栄 2階 エアコンあり 中心市街地のお手頃物件

3.0万円/月 2K アパート 28.16㎡ (8.51坪)

JR奥羽本線 秋田駅 徒歩15分

バス停 山王中園町 徒歩3分

川尻御休町 ●木造2階建2階 ●昭和57年2月築 ●P近隣月極 ●管理費等無

ラ・スペランツァ山王 令和2年6月全室壁クロス張替え

4.8万円/月 2DK マンション 41.65㎡ (12.59坪)

JR奥羽本線 秋田駅 徒歩32分

バス12分 バス停 山王交番前 徒歩1分

山王中島町 ●RC3階建2階 ●昭和54年10月築 ●管理費等無 ●P近隣月極 ●管理方式・自主管理

ジェネラス山王 駐車場あり 市役所・県庁近く

12.0万円/月 4LDK マンション 94.84㎡ (28.68坪)

JR奥羽本線 秋田駅 徒歩27分

バス7分 バス停 県庁第二庁舎 徒歩4分

山王2丁目 ●SRC15階建2階 ●平成14年4月築 ●P有(14,780円/月) ●管理費等無 ●管理方式:自動

ジェネラス大町 コンパクトな2LDK 床暖房で快適生活

9.9万円/月 2LDK マンション 61.71㎡ (18.66坪)

JR奥羽本線 秋田駅 徒歩17分

バス5分 バス停 大町二丁目 徒歩2分

大町3丁目 ●SRC15階建5階 ●平成14年10月築 ●P近隣月極 ●管理費等無 ●管理方式:自動

賃貸物件は、保証会社及び保険要加入となります。仲介手数料は1.1ヶ月分です。

ユアアイ トータルプランニング(株)

秋田市山王2丁目1-57 秋田県知事免許(9)第1282号

TEL.018-866-4333

ユアイトータルプランニング 検索

雄物川掘替の前は四ツ小屋も地続き
 由利郡との郡境に位置することから、江戸時代初期の正保2年（1645年）、豊巻村に番所が置かれ、久保田藩の藩士らが川を通る川舟の船荷を検見し、役銭（税金）を徴収した。
 当時、雄物川の河道は石田坂以南で大きく湾曲し、現在は対岸に位置する四ツ小屋地区も豊巻と地続きだった。1660年から1675年にかけて河川改修（掘替）の大工事が行われ、現在の河道に掘替の後、番所は石田坂村に移された。

古くは「百三段石田坂村」
 豊巻石田坂地区は、古くは「百三段（ももさだ）石田坂村」で、新屋・浜田とともに「百三段3か村」と称した。室町時代には赤尾津氏の領地（出羽国由利郡）だったが、江戸時代になって佐竹領となり、出羽国豊巻郡（後に河辺郡）の1村に、雄物川を挟む「二井田村（現・秋田市仁井田）」との間に舟渡しがあり「石田坂渡」と呼ばれた。
 豊巻小山地区は、豊臣秀吉の時代の古文書に「小山村653石余」とあるのが初見。「村の北西部の山上に竜神堂が鎮座し、漁業者の崇敬が篤かった」（羽陰温故誌）との記述がある。

豊巻石田坂地区は、旧豊巻村の村役場があった。現在も豊巻小学校、豊巻中学校、豊巻郵便局、豊巻コミュニティセンターなどがあり、豊巻の中心をなす。「豊巻」の地名は、鎌倉時代の古文書に「豊巻他の領地認可」とあるのが初見。「豊巻村、家員六十七軒」（六郡郡記）との表記も見える。

秋田市 街並み探訪 シリーズ② 豊巻地区

旧村名の「豊二山」「石」から命名
 秋田市南西部の豊巻地区は、雄物川左岸に沿って「豊巻石田坂」「豊巻豊巻」「豊巻小山」の3大字から成る。明治22年の町村制施行で河辺郡豊巻村・石田坂村・小山村が合併して「河辺郡豊巻村」となり、昭和29年、秋田市に編入された。「豊巻」は、旧村名の各1字「豊二山」「石」を合わせた命名。

豊巻石田坂地区の中心だった「豊巻」
 豊巻石田坂地区には、旧豊巻村の村役場があった。現在も豊巻小学校、豊巻中学校、豊巻郵便局、豊巻コミュニティセンターなどがあり、豊巻の中心をなす。「豊巻」の地名は、鎌倉時代の古文書に「豊巻他の領地認可」とあるのが初見。「豊巻村、家員六十七軒」（六郡郡記）との表記も見える。



豊巻浄水場


外壁塗装のタイミング

サイディングなどの外壁は、一定の年数を経ると、塗装が必要になってきます。海からの距離など諸条件にもよりますが、一般的には「10年経過の頃」が目安とされています。また、塗り替えのサイディングが外壁に現れたときも、良いタイミングと言えるでしょう。

こんな症状が出たら検討を

- 外壁のひび割れ
- 紫外線や酸性雨による色あせ
- チョーキング（塗料の成分が劣化して白い粉が露出。外壁を手で触ると粉が付着する状態）
- 経年劣化による塗装のはがれ
- カビや苔・藻の発生
- シーリングが切れる（サイディングの継ぎ目が剥離）


色々ありますが、特に「はがれ」「ひび割れ」「シーリングの切れ」などは急いだほうが良さそうです。外壁の劣化を見つけたら、プロの業者をお願いして早めに診断してもらいましょう。



家を建てる時、浸水対策も検討しませんか？

家を建てる時、通学や通勤の距離での場所選びなどを第一に考えますが、一緒に浸水対策についても考えてみませんか？豪雨に備え、新築時にできる浸水対策を紹介します。

- 場所を決める時にハザードマップで想定される浸水などを確認する
- 基礎を高くする
- 敷地全体の盛土で周辺よりも地盤を高くする
- 床に近い低い位置に大切な家電製品などを置かない
- エアコンの室外機や給湯器を想定される水位より高い位置に設置する



水まわりのトラブル 迅速対応します!!

見積無料

つまり 水もれ 修理・交換

漏水による水道料金の減額申請受付中!!

土・日・祝祭日も対応

お気軽にお問い合わせ下さい

秋田市山王中園町4-40 **山王住設** TEL018-866-8972

秋田市水道・排水指定工事店

今話題!! コロナ禍で「テレワーク」「医療向け」用として注目!!

トレーラーハウスを考えてみませんか？

住居タイプ クラブ...総ログならではの木の温もり

TRAILER HOUSE AKITA トレーラーハウス秋田

事務所 / 大仙市大曲花園町2-14 (コインランドリーしゃぼん大曲店内) ☎0120-898-563

展示場 / 大仙市堀内字西穴沢29 ※留守の場合がございますのでご来場の際は事前にご連絡ください。

メリット

- 地震等の影響を受けにくい
- 常設で無いため農地活用可能
- 国産なのでメンテナンスが容易
- リユースにより建築廃材を出さない
- 一般住宅と変わらない住環境

モデル展示場



断熱の基本は窓です!!

窓を断熱することで家全体の快適性がアップします!!

スピード施工 かんたん 内窓リフォーム

今ある窓の内側にもう一つ窓を取り付けて二重窓にします

内窓の快適効果

- 断熱性向上
- 防音効果
- 結露抑制
- 防犯対策

二重窓の設置工事には秋田県・秋田市のリフォーム補助金が活用できます

工事費50万円以上で

- 秋田県...上限8万円補助
- 秋田市...一律5万円補助

Window Remodeling Akita TEL018-853-1360

株式会社 窓リモデル秋田

秋田市飯島字家ノ下34番地1 www.madoremo.com

当店でTポイントが貯まります。

ルーフヒーター&ロードヒーター

近年の異常気象!! 雪の多い秋田の必需品

これさえあれば屋根や玄関、駐車場も除雪いらず!!

当社は多くの実績がありますので、お気軽にご相談下さい!

お任せ下さい!! 雪対策も万全です!

ホームドクター 佐藤 満 代表

どんな悩みの方にもご相談下さい

- 高齢で除・排雪が不安
- 雪による隣家とのトラブル
- 堆雪場がない
- 時間がなく、忙しい
- 面倒くさい
- お体が不自由、体力がない
- 病気がケガで働けない
- 除雪してくれる人がいない
- 仕事が早く、夜遅い

居環境から地球環境まで

屋根工事・板金 雨とい 塗装工事 外壁工事

佐藤金属工業 Tel 018-838-3678 FAX 018-838-3681

秋田市下北手通沢字中前田50-1 MAIL: info@k-kogei.jp

ホームページをぜひご覧下さい! http://www.k-kogei.com 佐藤金属工業

外壁 屋根 塗装

足場代無料

診断無料 お見積無料

「仕事にこだわる地元職人たちによる集合体」

たかやま建装

秋田市土崎港相梁町字沼端71-11 ポートプラザ秋田2-1 TEL018-838-1295 FAX018-838-1296 (仁井田事務所) 秋田市仁井田島島1丁目6-8

特典 好評につき、追加5棟限定!

※全面塗装をされる方が特典対象です。

特典 外壁塗装「ラジカル制御塗装」から 屋根塗装「シリコン樹脂塗装」から

最上級グレード 無機フッ素樹脂塗装に

いずれかを無料アップグレード!

「屋根葺き替え、雨漏り補修、雨樋補修 各種建物外装補修工事」

秋田県/市リフォーム補助金手続き対応

フリーダイヤル **0800-888-9979**

当店ブログにて、施工事例掲載中!

たかやま建装 検索

秋田市・秋田県 ※当店にて申請代行いたします。リフォーム補助金対応します。

人おうちでアウトドア気分

『おうちキャンプ』の魅力

- ・荷物の持ち運びが少ないので準備が楽
- ・虫が苦手な人でも楽しめる
- ・天候に左右されず、好きなときにできる

『おうちキャンプ』の楽しみ方

- ◆キャンプ気分が味わえるアイテムを揃える
 - ・テント
 - ・ランタン
 - ・BQグリル
 - ・タープ(日よけ、雨よけ)
 - ・アウトドア用テーブル、チェア
 - ・焚き火台など
- ◆キャンプで作れるような食事を用意する
 - ・バーベキュー・スベアリップ
 - ・パエリアなど
- ◆生活感のあるものをできるだけ隠す
- ◆自然音(BGM)や自然の映像を流す

新型コロナウイルスの影響で、以前のように気軽に外出できない中、自宅をキャンプ場に見立てて楽しむ『おうちキャンプ』をする人が増えています。自宅の庭で楽しむ「庭キャンプ」、ベランダやバルコニーで楽しむ「ベランダキャンプ」、部屋の中で楽しむ「部屋キャンプ」。このGWは、自分の好きなスタイルでアウトドア気分を味わってみませんか？

冬物の上手な片づけ

暖かくなり、最近では使う機会が減ってきた冬物の家電や衣類。来シーズンにもまた大切に使うことを考え、上手にお手入れして収納・保管しましょう。

- 石油ストーブ・ファンヒーター
 - ◆灯油タンク、ストーブ本体に入っている灯油を空にする
 - ◆油フィルター、ファンフィルター、ストーブ本体、電気コードのほこりを掃除
- 加湿器
 - ◆タンクとフィルターをきれいに洗い、柔らかい布で拭いてからよく乾かす
 - ◆水垢など汚れがひどい場合やにおいが気になる場合は、クエン酸水に30分～2時間ほど漬け置き洗いの効果が効果的
- ホットカーペット・電気毛布
 - ◆掃除機の出力を“強”にして、表・裏を丁寧にかけてダニを排除
 - ◆陰干しで湿気をとばし、密閉できるビニール袋に除湿剤と一緒に入れて保管
- 衣類
 - ◆クリーニングのフィルムはとりはずして保管。つけたままだと、湿気がこもりカビが生えるリスクが高くなる。
 - ◆収納ケースやクローゼットには余白を、いっばいに詰めると型崩れし、防虫剤の効果も半減

子育て世帯 移住世帯 断熱化工事を支援!!

令和4年度 秋田県 住宅リフォーム推進事業

子育て世帯のリフォーム支援

- 持ち家型……18歳以下の子2人以上と同居の親子世帯を支援
- 中古住宅購入型……18歳以下の子と同居の親子(築後10年経過した空き家)世帯を支援

移住世帯のリフォーム支援

- 定着帰郷型……実家に戻る移住世帯を支援
- 中古住宅購入型……中古住宅を購入した移住(築後10年経過した空き家)世帯を支援

断熱化工事の支援

- 断熱改修や開口部の断熱化、ユニットバス化を支援

	子育て世帯		移住・定住世帯		断熱改修
	持ち家型	中古住宅購入型	定着帰郷型	中古住宅購入型	持ち家
対象者	18歳以下の子2人以上と同居の親子世帯	18歳以下の子と同居の親子世帯	県外から県内に住所を移動しようとする方を含む世帯等		住所の所有者等
対象工事	リフォーム・増改築工事など(補助対象世帯の居住環境の向上に資する工事に限る)				断熱化改修工事
補助額	補助対象の20% 上限40万円	補助対象の30% 上限60万円	補助対象の20% 上限40万円	補助対象の30% 上限60万円	補助対象の10% 上限8万円
補助金の加算額	在宅リモートワーク環境整備工事費用相当額 上限20万円				
対象住宅	一戸建て住宅(併用住宅の場合は住宅部分が1/2以上) ※中古住宅購入型はマンション等の共同住宅(区分所有した専有部分のみ)は対象外				

受付期間：令和5年3月17日まで ※外構工事など、補助対象外となる工事もあります
この制度の詳細は、秋田県建設部建築住宅課 TEL 018-860-2561

水まわりのリフォームは美研ウッドにおまかせ!! 10th

美研の3点セット[スタンダードグレード] 850,000円 (税別) 税込 935,000円

- LIXIL システムバスルーム アライズZタイプ**
豊富な機能・デザインから家族に“ぴったり”の快適なバスルームです。
- LIXIL システムキッチン シエラス**
シンプルでスタイリッシュなフォルム、デザインと使いやすさを両立したキッチンです。
- LIXIL 洗面化粧台 ピアラ**
身支度や家事をラクにする、ひろびろポウル&くるくる水栓、賢い収納アイテムなど、毎日が楽しくなる洗面化粧台です。

株式会社美研ウッド ☎ 0120-075-114

外壁 屋根 塗装

高耐候性ハイブリット塗料・シリコン樹脂塗料 他 安心品質

耐候性・耐久性でご満足をお約束!!

株式会社mk2

TEL 845-8339

〒011-0941 秋田市土崎港北七丁目 2-65
PC.mk2-5700@ac.auone-net.jp
http://mk2.blue

営業品目

- ※仮設足場工事
- ※住宅リフォーム
- ※テナント改修
- ※アスベスト除去
- ※解体工事
- ※除排雪 など

薪ストーブの販売・施工からメンテナンスまで

ペレットの販売もしております

換気 暖房 断熱 気密

Sunny System 株式会社 サニーシステム

TEL 018(883)1045
FAX 018(883)1205
秋田市寺内字三千刈102-1

薪 サニーシステム 検索

八郎潟町 土地情報

八小南団地 各370万円

(八郎潟町字大道)

2区画分譲中!! (建築条件付)

- 八郎潟小・中学校 徒歩7分
- JR八郎潟駅 徒歩7分
- 八郎潟保育園 徒歩2分

●地目/宅地 ●用途地域/なし(非線引都市計画区域) ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●設備/上下水道 ●その他/◎の土地に電柱の引き込み線あり ●学区/八郎潟小・中学校 ●取引態様/売主

※建築条件について
八小南団地の土地は、不動産売買契約締結後3か月以内に(有)小玉建築と住宅(FPの家)の建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売いたします。この期間内に住宅(FPの家)を建築しないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合、不動産売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返金いたします。(建築請負契約後に何らかの理由で建築請負契約が白紙となった場合、租税公課、登記費用などの費用は買主負担)

家づくり住宅ローン相談会 毎月最終日曜日開催しています!!

次回は5月29日 9:00~12:00 会場:はちバル

ご予約不要 相談無料 お気軽にお越し下さい (個別相談も随時受付しています)

『FPウレタン断熱パネル』が2020年度グッドデザイン賞を受賞しました!!

屋根&外壁 予約募集中!

屋根葺き替え

葺替面積135㎡(約40坪) ※雪止め・破風・雨樋・足場代は含まれません。

●築25~30年のお住まいは、点検の目安です。傷みが進んでいたら、葺き替えを。

●海に近い地域のお住まいは、傷みがより早く進みます。

99.8万円~ (税込)

JFE鋼板「極みMAX」使用 (JFE0.35GL カラー鋼板) 塗膜15年保証

屋根塗装

塗り面積165㎡(約50坪) 16万円~ (税込)

日本ペイント「シリコントップ」使用

サビ落とし・サビ止め塗り・足場は屋根の状況により別途見積りが必要となります。破風塗装は別途料金とさせていただきます。

外壁塗装

塗り面積165㎡(約50坪) 42万円~ (税込)

日本ペイント「ファインパーフェクトトップ」使用

下塗り・中塗り・上塗りの3回 足場・コーキング・下地補修等は現場状況により別途見積りとなります。軒天等は別途料金とさせていただきます。

秋田県知事(4)第1868号 八郎潟町夜叉袋字下屋敷240-1

株式会社 小玉建築 TEL 018-875-4227

メール info@fp-kodama.jp HP FPハウス小玉 検索

総合建築業・住宅メンテナンスサポート

秋田三陽リフォーム株式会社 TEL.018-827-3151 (担当) 森川 清

秋田市泉南一丁目15番25号 FAX.018-827-3152 E-mail akitasanyo@titan.ocn.ne.jp

あなたの土地のお値段はいくら？

秋田市の地価 人気エリアで上昇！ 2022年公示地価

3月に発表された2022年の「公示地価」で、秋田市内の住宅地では、27地点で前年より土地の価格が上昇しました。官公庁近隣、土地区画整理が進む駅東など、マイホーム用地の“人気エリア”で地価上昇傾向が続いています。住みたい土地を探している方や、土地の売却を検討している方にとっては、価格が気になる場所です。では、実際に土地を取引する時に、この「公示地価」はどのような目安になるのでしょうか。

地価上昇幅の上位地点(抜粋)	㎡あたり	前年比	地価上昇幅の上位地点(抜粋)	㎡あたり	前年比
手形字十七流106-5	65,700円	2,900円	保戸野中町2-10	70,400円	1,500円
東通五丁目12-8	69,200円	2,400円	手形休下町4-5	50,900円	1,200円
泉中央五丁目8-3	67,200円	2,300円	南通築地12-33	55,300円	1,000円
八橋本町三丁目11-6	62,900円	1,900円	広面字院68-4	46,200円	900円
八橋三和町11-25	60,300円	1,800円	広面字糠塚17-3	44,600円	800円
山王中島町13-35	56,100円	1,600円	外旭川八幡田二丁目18-19	40,500円	700円

※価格は、国土交通省土地鑑定委員会が今年1月1日時点の価格を判定したもの。3.3をかけるとおおむね「1坪あたり」に換算出来る。

公示地価とは…

土地売買の目安となる価格として、国土交通省が毎年発表する指標。「1月1日時点の評価額」として毎年3月に発表されます。

公示地価は、不動産売買において土地の評価額を知りたい時に参考にする価格となります。ただ、実際に土地を取引(売買)する時、そのままの価格で売買されるわけではなく、実際の売買金額はあくまで当事者間で決められます。これが「実勢価格」です。

「売りたい」「買いたい」価格の目安(参考値)

実勢価格 ≒ 公示価格 × 面積 × 「1.1~1.2」

＜例＞あくまで参考値ですが…
公示地価 66,000円(1㎡あたり)の場所にある150㎡の土地の場合
→実勢価格の目安は、66,000円 × 150㎡ × 1.1 = 1,089万円
(1.2倍で計算した場合は1,188万円)

価格に影響を与える要素の例
土地にはその土地ごとの特徴があり、さまざまな要因(土地の形、間口の広さ、正面道路の幅、施設への距離、開発状況など)によって実勢価格は変動します。間口が狭い土地、不整地・がけ地など使いづらい土地などは、実勢価格が低くなることもあります。

自立型容器、温かく頂けるものも？!

おいしい防災食

保存がきき、お水やお湯を使って、あるいは水なしでも簡単に食べられる防災食。おいしく食べられる製品をご紹介します。

品揃えや価格等の選択が豊富な、Amazon等の通信販売での購入がオススメです。詳細はQRコードから。

<p>サバイバルフーズパラエティセット</p> <p>●シチューや雑炊など、お湯で5分、水で10分、そのままでも食べられる。(賞味期限25年)</p>	<p>7日間安心非常食セット</p> <p>●熱湯で約15分、水で60分。スプーン付きで容器も自立するので食器いらず。(賞味期限5年)</p>	<p>いつでもふんわり缶入りパン</p> <p>●缶切り不要のプルトップ缶。いつでもふんわりパンが味わえる。(賞味期限約3年)</p>	<p>レスキューフーズ詰め合わせ</p> <p>●火も水も使わずに温かい食事ができる。カレー、シチュー、丼物など3種。(賞味期限3年)</p>
--	--	--	--



今から始める! 自宅のスマート家電化

インターネットに繋ぎ、スマートフォンと連携する「スマート家電」。実は対応する家電に買い替えなくても、「スマート家電化」する方法があります。

スマート家電で暮らしを便利に

- ▶ 外出時でもスマートフォンで操作可能。消し忘れを心配することもなくなります。
- ▶ 「朝6時に照明を付ける」「夜12時にエアコンを消す」など、タイマー等で自動操作も。また、GPSを活用することで、帰宅に合わせてスイッチを入れることもできます。

今ある家電をスマート化するには?

- ▶ スマート化できる家電
赤外線で作動するリモコンが付いたもの
- ▶ 必要なもの
「スマートリモコン」「スマートプラグ」など
- ▶ スマート化の方法
① スマートフォンに対応するアプリをダウンロード
② アプリでスマートリモコン等とスマートフォンを連携
③ スマートリモコン等にスマート化した家電のリモコンのボタンを登録する

衛生環境を整える **DUSKIN** プラズマクラスターの働きで **お部屋の空気を浄化!**

2週間おためし 495円~ (税込) (商品サイズでかわります)

抗菌・ウイルス抑制効果のある薬剤を加工。フィルターが捕集した菌の増殖を抑制し、ウイルスを減少させます。

● 浄化 ● 集塵 ● 脱臭

清三屋商事(株) ダスキン新国道支店 ☎0120-723-763

生活の不安・不満・不便を解消します!

<p>お家の悩み お引越し・除雪など</p>	<p>お庭の悩み 庭木の剪定・草刈りなど</p>	<p>お片付けの悩み 遺品整理など</p>
<p>空家の悩み 家解体など</p>	<p>掃除の悩み 家の清掃全般</p>	<p>お墓の悩み お墓参り代行 お墓じまいなど</p>

なんでもご相談下さい!

株式会社 あしたも良い日 ASHITAMOYOIHI ☎0120-598-673

〒010-0044 秋田市横森4丁目9-25 FAX 050-8883-1703

タマタウン天王追分 発売開始!

利便性の高い秋田市北部生活圏 安心・安全のオール電化住宅

毎週土・日 現地ご案内会開催
10:00~17:00 祝日も開催いたします。
ご来場プレゼント!! **QUOカード**
「かだん」を見てご予約・ご来場された方に **3,000円分**

タマタウン天王追分 南向 **1号棟 4LDK**

- 敷地面積 / 240.71㎡ (72.66坪)
- 延床面積 / 115.09㎡ (34.81坪)
- 1F面積 / 62.10㎡ (18.78坪)
- 2F面積 / 52.99㎡ (16.02坪)

販売価格 **2,980万円** (税込)

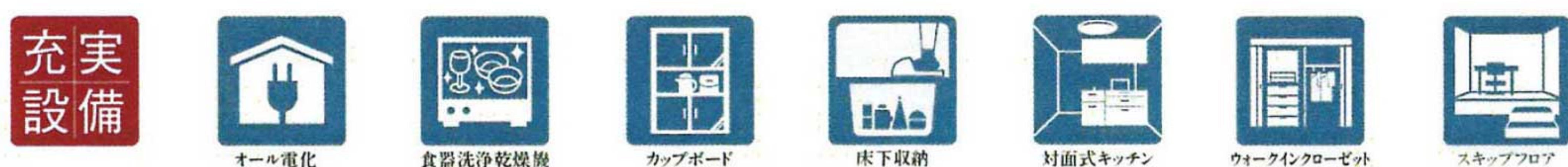
※諸経費(登記料、火災保険料、融資手数料等)は含まれません。

タマタウン天王追分 北向 **5号棟 4LDK**

- 敷地面積 / 239.95㎡ (72.43坪)
- 延床面積 / 116.75㎡ (35.31坪)
- 1F面積 / 62.93㎡ (19.03坪)
- 2F面積 / 53.82㎡ (16.28坪)

販売価格 **2,880万円** (税込)

※諸経費(登記料、火災保険料、融資手数料等)は含まれません。



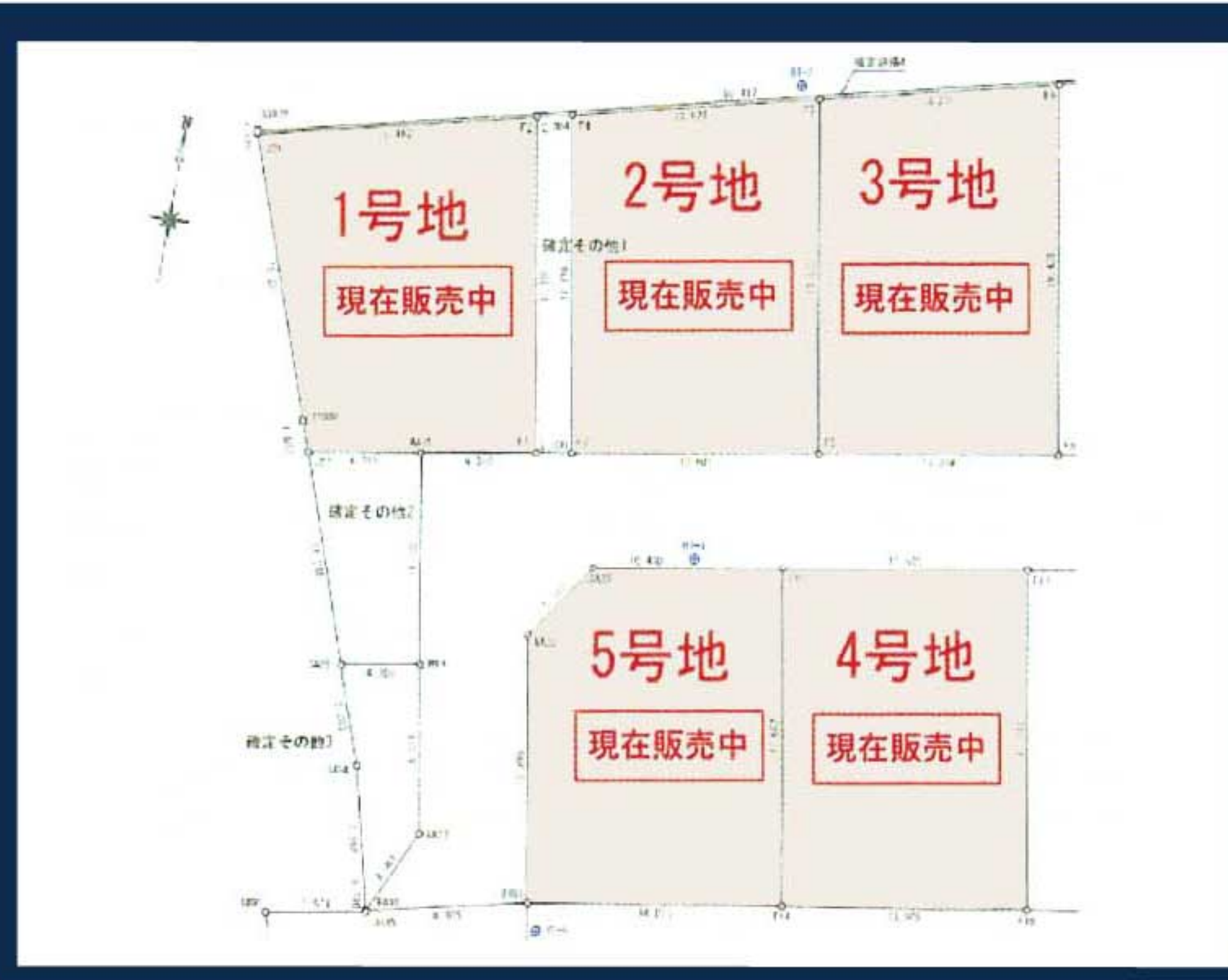
交通・教育・買い物すべてに利便性のある分譲地です

- JR追分駅.....徒歩約15分(約1,200m)
- 天王南中学校.....徒歩約16分(約1,300m)
- 薬王堂湯上追分店.....徒歩約7分(約600m)
- ローソン天王追分店.....徒歩約15分(約1,200m)
- 追分小学校.....徒歩約16分(約1,300m)
- いとく追分店.....徒歩約7分(約600m)

※掲載の距離は地図上の概測で、徒歩分速80mで算出しています。

【タマタウン天王追分 物件概要】

- 所在地 / 秋田県湯上市天王追分95番1等 ●総棟数 / 5棟 ●販売棟数 / 5棟 ●販売価格(税込) / 1号棟2,980万円、2号棟3,030万円、3号棟3,030万円、4号棟2,930万円、5号棟2,880万円 ●敷地面積 / 1号棟:240.71㎡(72.66坪)、2号棟:246.78㎡(74.50坪)、3号棟:250.75㎡(75.70坪)、4号棟:239.37㎡(72.26坪)、5号棟:239.95㎡(72.43坪) ●延床面積 / 1号棟:115.09㎡(34.81坪)、2号棟:120.47㎡(36.44坪)、3号棟:117.58㎡(35.56坪)、4号棟:115.10㎡(34.81坪)、5号棟:116.75㎡(35.31坪) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●接面道路 / 約6m(アスファルト舗装) ●私道負担面積 / なし ●建物構造 / 木造2階建 建築確認 / 第S2203J1118他 ●主要設備 / 公営上下水道、東北電力 ●現況 / 建築中 ●完成予定 / 2022年8月予定 ●入居可能日 / 2022年9月 ●取引態様 / 売主 ●広告制作日 / 2022年4月2日 ●広告有効期限 / 2022年5月末日



あると便利! 花粉対策グッズ



今年は昨年より花粉の飛散量が多く、つらい思いをしている方も多いのでは? 便利な花粉対策グッズを使って快適に毎日を過ごしましょう。

花粉バリアスティック
マスクに塗って花粉をシャットアウト

花粉ガードスプレー
顔や紙、服にスプレーすると有害物質の侵入と静電気の発生の侵入を防ぐ

花粉キャッチレスカーテン
室内の花粉やほこり、ハウスダストを付着させる。洗濯機で洗って清潔さもキープ

花粉メガネ
軟性素材のフードと紫外線カット機能が付いているものを選ぶ。

100均 DIY を楽しもう!

100円ショップで購入できるアイテムを使ってDIY! 今回は、キッチン用収納ケースをマスクストッカーに簡単アレンジ!

■用意する物
● 収納ケース
● マグネット
● マスキングテープ

製作手順
収納ケースを組み立てて、マグネットをマスキングテープで固定(外側に取り付けたマグネットが滑り落ちてしまう時は、ケースの内側に取り付けると安定するかも)

玄関ドアや冷蔵庫に設置すると、マスクの携帯忘れ予防に

5月5日は自転車の日

通勤、通学、行楽など乗る際には交通ルールを守り、安全運転を心がけましょう。

自転車は“軽車両”
道路交通法で「原則車道の左端を走行するもの」と定められています。

通行時
道路標識に従わなければなりません。「車両通行止め」「車両進入禁止」は自転車も対象です。

酒気帯び運転はNO!
自転車でも、酒気帯び運転は罰則が定められています。

ヘルメット着用が努力義務
13歳未満の子供にヘルメットを着用させることが保護者の努力義務となっています。

※秋田県の条例※
条例で、自転車損害賠償責任保険等の加入が義務付けられています(4月1日より義務化)

日	月	火	水	木	金	土
1 仏滅	2 一粒万倍日 大安	3 憲法記念日 赤口 地造上	4 みどりの日 春土用明け 先勝	5 こどもの日 立夏 友引 地造	6 先負	7 庚申日 仏滅
8 母の日 大安	9 地造上	10 先勝	11 地造上	12 先負	13 仏滅	14 一粒万倍日 大安 地造上
15 一粒万倍日 赤口 地造上	16 先勝	17 地造上	18 先負	19 仏滅	20 大安	21 小満 赤口 地造
22 先勝	23 地造上	24 先負	25 仏滅	26 一粒万倍日 大安 地造上	27 一粒万倍日 赤口 地造上	28 先勝
29 友引	30 大安	31 地造上				

ハウスクリーニング・除菌 お任せください

エアコン	本体カバー・本体内部・フィルター *カバー洗浄の為、浴室をお借りする場合があります。	¥9,900~/1台 (税込)
浴室	浴槽・照明・蛇口・壁面・床・扉	¥11,000~/1式 (税込)
洗面所	鏡・シンク・蛇口・収納扉	¥7,700~/1式 (税込)
キッチン	シンク・ガスコンロ・棚・キャビネット 蛇口・前面、側面の壁	¥11,000~/1式 (税込)
フローリング	洗浄・ワックス2回塗布	¥1,100~/1帖 (税込)

この他のメニューもございます。詳しくはホームページをご覧ください。
対応エリア: 秋田市・湯上市・男鹿市・大潟村

ハウスクリーニング たかはし TEL・FAX 018-802-0419
担当直通: 090-4883-5736
〒010-1605 秋田県秋田市新屋勝平町6-23 電話受付時間/9:00~19:00 定休日なし

秋田の林業事業体 株式会社エフ・ジーン Forest Grow

代表取締役 佐藤直俊

従業員随時募集中!!

社内見学やインターンも随時受け入れ可能です。
お問い合わせは弊社ホームページ 応募フォームから→

◆本店/秋田市御野場新町2丁目15番17号 TEL(018)852-5568 FAX(018)852-5569
◆支店/南秋田郡五城目町高崎字田中287 e-mail lumberjack@fg-akita.com

浸透型リキッドガラス VIDR-Ft 浸透型ガラスコーティングなら水まわりが新品同様・掃除ラクラク!!

Before
水はけの悪いシンクも...

After
汚れも水滴もよせつけない!

BOCO のリノベーション+コーティングとは

傷・水あか・汚れ徹底的に落とし、特許取得済みのガラス被膜でコーティングします。

新品同様にキレイになり水あか・ウイルス・菌・カビ・傷への対策に! リフォームと比較して費用が10分の1になることも!?

水まわりでお悩みの方はぜひお問い合わせ下さい。

IHコンロ ¥16,000~

バスhtub ¥16,500~

シンク ¥33,000~

料金はすべて税込 ※リノベーションは別途 ¥22,000~

お客様の声

かだんでシンクコーティングの事を知り、さっそく電話して内容を確認したうえで施工を依頼しました。施工前・中・後にわかりやすく説明していただき、納得の出来上がりでした。我が家のシンクも生き帰りました。ありがとうございます。

80代男性

シンクの水アカがいつも気になっていて、力を入れてゴシゴシこすってましたが、コーティング施工をしてもらいましたら、力を入れなくても汚れがすぐ落ちるのでお値段以上に大満足です。

60代女性

BOCO ガラスコート

ガラス被膜が表面を覆い汚れの固着やキズを防ぐ!

ガラスコートなし

隙間に入り込み汚れが固着してしまう!

ご好評につき **追加モニター募集** 4月末まで

先着1名様

シンクのリノベーション+コーティングを半額で施工します。

例 1層タイプコーティング + リノベーション 22,000円(税込) → 22,000円(税込)
総額22,000円(税込)

ぜひお問い合わせ下さい **018-874-7290**

モニターの方には施工後の感想についてアンケートにご協力いただきます。

高田社長

ガラスコーティングの **BOCO** 秋田泉店 施工加盟店募集中

TEL 018-874-7290

MAIL: boco@followwind.jp 受付時間: 平日9時~17時
〒010-0916 秋田市泉北4-2-10 DOUDENビル 3F

BOCO 東北 検索

リフォームに興味をお持ちの方へ

不安解消 50のQ&A

こんな時だからこそ自宅にいたまま資料請求で勉強しませんか？
失敗しないリフォーム、賢いリフォームのための特別ガイドブック

このたびリフォームをご検討中の方のための小冊子「賢いリフォームどうするこんな時？不安解消するための50のQ&A」を作成しました。リフォームを成功させたい、そして少しでも安くしたいと思われている方へ、まず最初に一生のうちに一度あるかないかのリフォームの知識を身につけていただくことを目的としています。この小冊子の内容は、

- リフォーム全般について
 - リフォームしたい場所ごとにお客様からよくいただく質問に答える
- という形でまとめています。この小冊子をあなたがリフォームしたいと思業者に依頼するとき、また、契約をする前にお読みいただき、あなたのリフォームに役立つことを心より願っております。

穂高建設(株) 一級建築士事務所 所長 高橋 邦重

お申し込みは簡単です。今すぐお電話かメールで住所・氏名・電話番号を記載のうえ、ガイドブック「不安解消するための50のQ&A」希望とご連絡ください。

リノベーション専門店
リフォームストーリー

穂高建設(株)
〒010-0955
秋田県秋田市山王中島町14-1

hodaka@cna.ne.jp
0120-64-7302

「リフォーム秋田」ホームページ リフォーム秋田 検索 http://www.reformakita.com/
※お送り頂いた情報はガイドブック送付、及び希望される方への弊社サービスに関する情報をお届けする
目的で利用し、その他の目的で利用することはありません。
■建設業許可/秋田県知事(般-29)第6424号 ■一級建築士事務所/秋田県知事登録18-10A-0640号



ガイドブック
無料
進呈
先着
15名
様

受付期間：4/28(木)～5/5(木)

今回、この小冊子を先着15名の方に無料でプレゼントいたします。本屋さんで売っていない、Webサイトにも載っていないこの小冊子をぜひ一度読んでいただき、一人でも多くの方に幸せなリフォームをしていただきたいと思います。

社長さん～、こんにちは!!



『迅速・丁寧と気持ちの良い
あいさつを心がけて』

会社紹介

当社は、庭の草取りや選定、家の掃除や片づけ・引越など、皆様の生活をサポートしています。迅速・丁寧と気持ちの良いあいさつを心がけて毎日頑張っています。生活の困りごとは是非当社にご相談ください。スタッフも募集していますので、是非ご連絡ください。

株式会社 あしたも良い日
代表取締役
佐藤 健雄 さん

Profile
1984年1月20日 趣味…子どもと遊ぶ
出身地…大仙市 座右の銘…あしたも良い日

かだん読者コーナー

おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう

- マンション住まいなので、ベランダにもいろいろ制約がありますが、そんな中でも楽しめるベランダの工夫の仕方を教えてください。(泉北、Y・Oさん)
- フローリングのワックスを塗った所が黒ずんできた時に、どう手入れすれば良いか知りたいです。(新屋、M・Sさん)
- 住宅ローン減税の記事が勉強になりました。住宅購入の際に自分でも調べてみようと思います。(八橋、S・Sさん)

住まいの悩みにプロがお答えします
あなたのお住まいで不便や不都合など相談したい事に住まいのプロが答えます。
お便り募集しています。



かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

- ① 今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
- ② 「住まい」に関するテーマで、今後「かだん」で取り上げてほしい企画
- ③ 現在の居住
(1. 持家 2. マンション 3. 借家 4. その他)
- ④ 住宅のプロに現在のお住まいで不便や不都合など相談したいこと
- ⑤ ご希望のプレゼント(A～C)
- ⑥ お名前・年齢・ご住所・お電話番号

をご記入の上、下記までご応募下さい。
はがき 〒010-0951 秋田市山王 3-1-47
(株)秋田建設工業新聞社内
かだん編集部
FAX 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

応募締切は5月13日(金)(当日消印有効)
当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。
なお、当選商品をお受け取りに来られる方は、当社新事務所(秋田市山王3-1-47 山王タイムビル)にお越し下さい。

今月のプレゼント

A 東カンストラザ 全店共通お食事券 (500円券) 2枚×2名様
風遊庵/以真沁/山王座/LA DONNA

B 新型コロナウイルスに有効な商品です
消毒(ULV噴霧)代行サービス (店舗・事務所も可) 1名様
提供: 環境のYOSHIDA 能代市落合字綱割12-58

C 最長約12分間燃焼!!
薪ストーブ、バーベキューなどに
エコ着火材(巻玉タイプ) (約50個入り、660g) (パイン材、ベジタスルオイル) 2名様
提供: 樹サニーシステム 秋田市寺内字三千刈102-1
※かだん編集部へ受け取りに来られる方

その傷み、 カンタン修理できるかも!

ガラス修理からリフォームまで
まずはお気軽にご相談ください
見積無料

これだったら
直せるワ!

サッシまるごと、ドアまるごと取り替えなくても、
部品交換だけで解決できる修理もあります。

- ガラスが壊れた
- 浴室の折れ戸が壊れた
- サッシ・ドアが壊れた
- 鍵・錠が壊れた
- カーポートの屋根が壊れた
- 網戸が壊れた

ニッポンの窓をよくしたい



ワンちゃんの街 秋田県! を目指して
愛犬家住宅コーディネーター2名在籍の店
MADOショップ 秋田八橋店
有限会社 八橋アルミ
秋田市八橋本町三丁目13-27
018-865-3838 八橋アルミ プログ 検索



マイカーリース 車検 メンテ 税金 コミで! 月々定額で新車に乗れる!

<p>5年コース フルメンテ(夏・冬タイヤ)の場合 設定残価 142,000円(税別)</p> <p>19,800円 月々×60回</p> <p>ススキアルト Lガソリン DCV7/4人乗り 660cc 4WD</p> <p>頭金 0円 ×10回 ボーナス月加算額 66,000円</p>	<p>5年コース フルメンテ(夏・冬タイヤ)の場合 設定残価 556,000円(税別)</p> <p>34,320円 月々×60回</p> <p>トヨタライズ Gガソリン FCV7/5人乗り 1,000cc 4WD</p> <p>頭金 0円 ×10回 ボーナス月加算額 66,000円</p>
--	--

株式会社 山二 SELF秋田卸町 TEL 018-865-5330
秋田市卸町3-1-36 営業時間 AM6:00~PM11:00 (年中無休)

美術品に囲まれた癒しの御店

地鶏井と栗おこわ
百穂苑美術館



www.hyakusuien.com 仙北市角館町川原町23

ご予約は ☎(0187)55-5715

かわいいワンちゃん同伴可

外壁塗装

【工事内容】

- ①仮足場
- ②高圧洗浄
- ③養生
- ④コーキング
- ⑤下地調整・補修
- ⑥外壁塗装(下塗り・中塗り・上塗りの3回(クリア塗装のみ上塗り2回))
- ⑦付帯塗装(軒天・水切り・外壁帯)

屋根塗装

【外壁同時施工の場合】

- ①高圧洗浄
- ②ケレンサビ取り
- ③屋根塗装(下塗り(サビ止め)・中塗り・上塗りの3回)
- ④付帯塗装(破風・雨樋)

出張診断
無料

見積無料

安心のアフター
ケア保証付

秋田県・秋田市
リフォーム補助金対応



外壁塗装・屋根塗装をお考えの皆様、お気軽にお問い合わせください!

オバ建合同会社 フリーコール 0800-808-0030

〒010-0813 秋田市泉一ノ坪13-7-101 営業時間/3月~11月(平日/9:00~18:00、土曜日・祝日/9:00~12:00、日曜日/定休日) メールでのお問い合わせ h-obara@obaken.co.jp

微笑
ほほえみ



コロナ対策も万全!
安心してご来店いただけます

アイパレスビル3F
秋田市大町5丁目2-12
電話 018-863-3911



かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は5月26日発刊～

Vol.153 2022年 5月号



バックナンバーはホームページをご覧ください **かだんakks** 検索

セカンドキッチンの魅力

あると便利なケース

広いお住まいの場合

部屋数が多く、ゆとりのスペースのある住まいの場合は、LDK以外にもあると便利です。在宅スタイルに合わせて検討しては…。

2世帯で暮らしている

親世帯と子世帯が同居していると、お互い気を遣う場面が多くなります。自由な時間に好きな物を食べることができるので生活ペースを崩さずに済みます。

メソネットタイプのマンション

マンションでありながら2階部分がある住まいは、LDKのないフロアに設置すると便利です。但し、設置場所によっては大掛かりな工事になる場合も。

思いのほか便利な寝室

意外と水を使いたいことが多いのが寝室。冷蔵庫付きのキッチンがあれば、寝室の外に出なくても喉を潤せます。

設置の注意点

- 1 リフォームの際、給湯器が設置場所から離れていると、冬場などはお湯が出るのに時間がかかり、水道代もかさみます。あまり離れている場合には新たな給湯器を付けなくてはならないということもあります。
- 2 居室に設置する場合に注意しておきたいのが内装制限です。火気を伴う場合、壁や天井の仕上げに不燃材を使用したり、垂れ壁を設ける必要性が伴ったりすることも。消防署によって制限の範囲が変わることもあるので、事前確認は欠かせません。火災保険が下りない場合もあるので、火気利用に問題がないか確認しましょう。



セカンドキッチンのことなら「豊田商会」にご相談ください。

55th ANNIVERSARY おかげさまで創業55周年

住宅リフォームフェア

開催日時 **4/29(祝) 5/2(月)**

5月3日～5日までは休館とさせていただきます

毎週土・日リフォーム相談会開催中!! AM10:00～PM5:00

令和3年施工実績**438件!!**

リフォーム相談・見積り **無料**

来場特典 **食器洗い用洗剤 2本プレゼント**

ご来店予約の方には **QUOカード 500円分プレゼント**

申込フォームはこちら

リフォームするなら今がチャンス!!

- 国 **子ども未来住宅支援事業** 補助金 **最大30万円** (3年払い)
- 県 **断熱改修** 補助金 **最大8万円**
- 市 **住宅リフォーム支援事業** 補助金 **5万円** (2回目OK)

各種補助金ありますのでお問い合わせ下さい。

ローン相談承ります クレジットで支払いラクラク!

50万円利用	100万円利用	200万円利用
36回	60回	84回
(利率1.9%) 頭金0円 (3年払い)	(利率1.9%) 頭金0円 (5年払い)	(利率1.9%) 頭金0円 (7年払い)
ボーナス払いゼロ	ボーナス払いゼロ	ボーナス払いゼロ
月々 14,300円	月々 22,400円	月々 29,400円

リフォームショップ **豊田商会**

建設業 秋田県知事許可 第81248号

秋田市仁井田二丁目2-15 営業時間/AM8:30～PM5:00

ホームページもぜひご覧ください

豊田商会 秋田 秋田 秋田

お気軽にお電話ください! **0120-014-257**

愛車を守る!カーポート

LIXIL **カーポートST3000**

W5484×L5453mm 角柱4本柱仕様 スチール屋根 46m/秒相当

カーポート+土間工事 **さらにお得** **36万円** (税別)

税込 396,000円

お洗濯物干しの心強い味方!テラス囲い

雨や雪、強風でも気兼ねなく、洗濯物が干せます!

LIXIL **サニーシュ**

幅(間)	奥行(R)	完成価格(税込)
1.5	6	440,000円
2.0	4	403,000円
2.0	6	493,000円

完成価格 **32.6万円** (税別) 税込 358,600円

イベント特価

安心価格! 商品代+標準工事費=安心価格

お風呂商品代に **標準工事 36.0万円** 足す!

既解体撤去工事(産業廃棄物処理含) ●システムバス設置(電気工事・木造工事・給排水工事・換気工事含) ●洗面所間仕切壁補修工事

タカラ ミーナ 1坪サイズ

●FRP浴槽・フロア ●ホーローパネル

※定価 379,000円(税別)

本体価格 **33.8万円** (税別) 税込 371,800円

LIXIL リデア 1坪タイプ

●FRP浴槽 ●エコアシャワー

※定価 944,600円(税別)

本体価格 **37.8万円** (税別) 税込 415,800円

テラス・屋根

木目調の美しい意匠性がシュエットの魅力!

LIXIL **シュエット**

幅(間)	奥行(R)	完成価格
1.5	6	200,200円
2.0	4	190,300円
2.0	6	220,000円

完成価格 **14.9万円** (税別) 税込 163,900円

風除室

外からの雨や風を防ぎ、断熱効果も高まります。

壁付納まり 正面1800mm 完成価格 **12.6万円** (税別) 税込 139,000円

片コーナー納まり 1800×900mm 完成価格 **17.3万円** (税別) 税込 190,000円

両コーナー納まり 1800×900×900mm 完成価格 **22.6万円** (税別) 税込 249,000円

イベント特価

安心価格! 商品代+標準工事費=安心価格

キッチン商品代に **標準工事 21.0万円** 足す!

既解体撤去工事(産業廃棄物処理含) ●システムキッチン設置(給排水工事・電気工事・換気工事含)

タカラ リフイット

●ステンレスワークトップ 幅:255cm ●足元スライド ●ガスコンロ

※定価 276,000円(税別)

本体価格 **24.8万円** (税別) 税込 272,800円

LIXIL シェラス

●ステンレス天板 ●シングルレバー水栓 ●スライドストッカー

※定価 748,500円(税別)

本体価格 **27.8万円** (税別) 税込 305,800円

フェンス

LIXIL フェンスAB YS3型 (横スリット③)

4色から選べる H800×D2000 自在支柱タイプ 本体1枚+柱2本

本体価格 **2万円** (税別) 税込 22,000円

ウッドデッキ+オーニング

LIXIL レストステージ+彩風

ウッドデッキ1.5間×6尺 完成価格 **15万円** (税別) 税込 165,000円

オーニング1.5間×2m 完成価格 **17.8万円** (税別) 税込 196,000円

イベント特価

安心価格! 商品代+標準工事費=安心価格

トイレ商品代に **標準工事 3.0万円** 足す!

既解体撤去工事(産業廃棄物処理含) ●トイレ設置(給排水工事・電気工事・換気工事含)

Panasonic アラウーノS 160タイプII

激落ちバブル&オート洗浄 トリプル汚水ガード ●停电対応

※定価 284,000円(税別)

本体価格 **10万円** (税別) 税込 110,000円

LIXIL アメージュZA1 ハイパーセラミック

●フチレス形状 ●節水ECO5

※定価 205,600円(税別)

本体価格 **9.8万円** (税別) 税込 107,800円

安心保証 足場代コミ お家まるごと塗り替えパック!!

屋根・外壁塗装

見積無料

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで (壁面積120㎡)	30坪まで (壁面積120㎡)
安心保証	3年保証	5年保証
費用	62万円 (税別) 税込 682,000円	69万円 (税別) 税込 759,000円

足場代コミ 高耐久 断熱性 耐震性 耐火性 防音性 見積無料

金属サイディング張替パック!!

まるで新築の仕上がりに!!

タイプ	スタンダード	ミドル
施工面積	30坪	30坪
費用	127万円 (税別) 税込 1,397,000円	162万円 (税別) 税込 1,782,000円

イベント特価

安心価格! 商品代+標準工事費=安心価格

洗面化粧台商品代に **標準工事 3.0万円** 足す!

既解体撤去工事(産業廃棄物処理含) ●洗面化粧台設置(給排水工事・電気工事・換気工事含)

タカラ ウィット 間口:75cm

●洗髪シャワータイプ ●下台:扉引出し仕様 ●1面鏡

※定価81,510円(税別)

本体価格 **6.9万円** (税別) 税込 75,900円

イベント特価 **CORONA** 貯湯式石油給湯器

安心価格! 商品代+標準工事費=安心価格

貯湯式石油給湯器代に **標準工事 3.9万円** 足す!

※定価245,300円

本体価格 **11万円** (税別) 税込 121,000円

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。実地調査後のお見積りもさせていただきます。※建物等の腐食劣化による補修・補強及び再生工事は、別途お見積りもさせていただきます。※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください(申請費用別途)。※商品写真はイメージです。