Free Paper

無料配布 住まいの情報誌

家DAN かだん

Vol.163
2023年
3月号

株式会社 秋田建設工業新聞社
URL http://www.akks.co.jp/
〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42
Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

今月の紙面

2 屋根の歴史―瓦屋根の普及（4）
災害に強い家
3 先進的窓リノベ事業
窓の断熱性アップ
春や夏に植えて晩秋まで楽しむ花
4 浴室の色選び
キッチンワークトップの高さと素材
5 エコキュート
秋田では必需品？「風除室」

全国施工実績42,000件以上
全国に拡大する外装専門店 ガイソーグループ 日本全国で106店舗
GAISO WALL & ROOF REFORM
住まいの外装リフォーム ガイソー® 秋田店

さあ、外装リフォームの春!!
ガイソーは「無料診断」実施中です。

暦の上ではもう春。雪解けを前に、外壁・屋根リフォームの専門店「ガイソー秋田店」では、早期予約の塗り替え・張り替え工事が本格化します。一目でわかる雨樋の破損などとは違い、積雪や強風・低温などによる外壁や屋根のダメージは気付きにくいもの。そこで、全国施工実績4万2000件以上のガイソーは、外壁・屋根の傷みや雨漏りの無料診断を実施しています。この度オープンした「リノベーションモデルハウス」で、リフォームの仕上がりを体感することもできます。メンテナンスが気になる方は気軽に、そして早めに、相談してみてください。

正しい診断と早めの対策がカギ

外壁は、さまざまな条件によって劣化の度合いが異なりますが、一般的なサイディングの場合、塗り替えの適齢期は新築から遅くとも10年と言われます。定期的なメンテナンスは「凍害」が発生していないかの点検にもなり、住まいを長持ちさせる上でとても重要です。

外装リフォームの成功のカギは「正しい診断」と「早めの対策」。少しでも気になることがあったら、専門家に点検してもらうのが望ましいです。

放っておくと、本当に怖い「凍害」

「凍害」は、外壁の隙間から雨水が染み込み、凍ったり解けたりを繰り返すことで、外壁にひび割れが発生したり、表面から剥がれ落ちたりする症状。寒冷地で起こりやすく、特に近年主流の「窯業系サイディング」の外壁材に多く発生します。

小さなひび割れでも、1年後には広範囲がボロボロになってしまう危険性があり、放っておくと建物そのものにも重大な障害を及ぼしかねません。

「黄信号」が出たらすぐに対策を

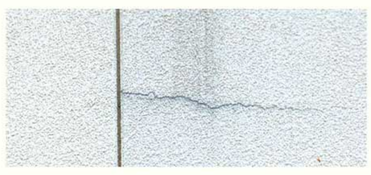
外壁の目地のシーリングが経年とともに劣化して切れたりひび割れたりするので、その打ち替えとサイディングの塗り替えをセットで行うのが一般的です。

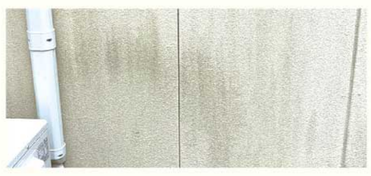
外壁の素地自体が傷んでいる場合は、サイディングの重ね張り（カバー工法）が有効です。ガイソー秋田店は、2020年10月の開店以来、重ね張りを何件も施工してきました。いずれも無料診断の点検で凍害が見つかり、重症化する前に手を打った工事でした。

ガイソーは、塗り替え・張り替えと合わせて、窓のサッシや玄関ドアの交換も一手に担います。

国道13号沿い・秋田市卸町の店舗内のショールームでは、多彩なカラーバリエーションや素材の見本をリアルに体感しながら打合せできます。

こんな症状が出たら要注意！ ガイソーの無料診断を


外壁のヒビ割れ
放置すると雨漏りの原因となり、中から傷みが進みます。


外壁のカビ
防水が切れて水を吸い続けると、カビやコケが発生してきます。

外壁材の爆裂
窯業系サイディングは、防水が切れると急に傷んできます。

外壁のコーキングの劣化
経年劣化によるひび割れを放置すると、外壁材の傷みを早め、雨漏り発生のリスクも生じます。

ガイソー秋田店
仙葉店長

→ひとつでも当てはまったら無料診断を！
即ご連絡ください。

外装リフォーム成功のカギは「正しい診断」と「早めの対策」。ガイソー秋田店は、外壁・屋根の傷みや雨漏りの無料診断を行います。

ガイソー秋田店
秋田市卸町2-1-13
0120-062-770

NEW OPEN リノベーションモデルハウス

築45年の住宅が生まれ変わって大公開!!
秋田市内初「まるごと断熱パック」導入物件
夏でも涼しい
モデルハウス見学会ご予約受付中!!
0120-062-770
［受付時間］10:00～18:00

営業スタッフ大募集 業務拡張につき

未経験の方、大歓迎です！

●営業スタッフ（正社員）
仕事内容▶ ❶不動産の売買営業 ❷リフォーム営業
勤 務 先▶ ❶いえいち／秋田市広面字谷地沖15-1
❷ガイソー／秋田市卸町2-1-13
資格▶ 学歴不問・普通自動車免許（必須）
宅地建物取引士（優遇）
時間▶ 9:00～18:00（実働8時間）
休日▶ 毎週火・水曜日・お盆・GW・年末年始
給与▶ 月給220,000円～320,000円+インセンティブ（営業手当・職務手当・資格手当・固定残業代含む）
昇給あり・賞与あり（年2回）
※試用期間3カ月
待遇▶ 社会保険完備・受動喫煙対策あり（屋内禁煙・屋外に喫煙場所あり）

●施工管理…正社員
給与▶ 月給350,000円～450,000円+インセンティブ
※経験者優遇・資格手当有

●受付・営業事務…パート
仕事内容▶ 物件掲載サイトへの入力作業、電話・来客対応、その他付随する業務、外出用務（備品購入、役所への書類受取など）
勤 務 先▶ ①本　　社／秋田市外旭川字八幡田146-1
②いえいち／秋田市広面字谷地沖15-1
③ガイソー／秋田市卸町2-1-13
※勤務場所は応相談
資格▶ 普通自動車免許
パソコン（Excel、Word）の基本操作のできる方
時間▶ 9:00～18:00の間の5時間程度
休日▶ 水曜日・日曜日　給与▶ 時給900円～
待遇▶ 雇用・労災保険、車通勤可（駐車場無料）

応募方法 お気軽にお電話で、または右記QRコードからお問い合わせ下さい。

協力会社様大募集

●大工　●電気工事　●設備工事
●塗装工事　●外構工事
詳細についてはお問い合わせ下さい。

いえいち

ガイソー

RePRO DeSIGN Real Estate
株式会社 リプロデザイン
本社／〒010-0802 秋田市外旭川字八幡田146-1
TEL 018-893-3840

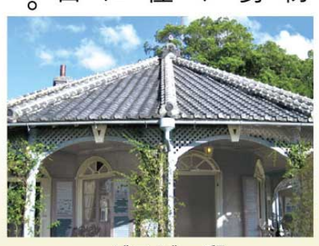
屋根の歴史

シリーズ⑥ 瓦屋根の普及（4）

◆長崎・グラバー邸に日本の瓦

明治維新後、西欧や米国から洋風建築技術が流入。明治政府は「近代化」を国是に掲げ、西洋化を推進した。先進的な知識と技術を持った「お雇い外国人」が招かれ、煉瓦や石造りの西洋建築が進む中、瓦は洋風住宅の屋根にも葺かれて全国に広がった。

この時期の建築物として、長崎の貿易商、トーマス・ブレーク・グラバーが居住した「グラバー邸」にも、扇状の屋根に日本の瓦が用いられた。


グラバー邸

◆大正時代は洋瓦が普及

同じ頃、開港間もない横浜で、フランス商人のアルフレッド・ジェラールが、洋風建築用として瓦の製造を開始。平坦な形状が特徴の「ジェラール瓦」（フランス瓦）として、外国人居留地などで普及していった。

大正時代には、スペインから「スパニッシュ瓦」が輸入され、これを参考に、三州瓦の産地・愛知県で「S形瓦」が誕生した。

スパニッシュ瓦は、緩い弓状のアーチに蒲鉾（かまぼこ）のような半円を組み合わせた形状で、暖かみのある赤土色が特徴。和瓦よりも凹凸が明瞭で、立体感や高級感のある洋風建築に多く使用された。

◆機械化・量産化で一般家屋に拡大

昭和に入ると、瓦の製造は機械化の時代に。昭和30年に開発された真空土錬機によって粘土中に空気が含まれなくなり、成型の品質向上と時間短縮が飛躍的に進んだ。

昭和41年には自動製瓦機が稼働。大量生産が可能になり低価格になったことで、瓦は一般家屋での利用が一気に進んだ。

◆「エコ瓦」「防災瓦」など進化する瓦

近年は、FRPを使った軽量瓦や、ヒートアイランド現象を緩和させる高反射率瓦などの「エコ瓦」、強風や地震に対して強度を持つ「防災瓦」など、機能性を重視した瓦が開発されている。（つづく）

家の雪対策

今年の冬は、今のところ雪の量が少なめの秋田ですが、それでも何度か、大雪に見舞われた日もありました。来年以降に向けて、家の雪対策を強化する設備を紹介します。

カーポート

車の雪下ろしが不要となり、毎朝の出勤がグンと楽に。豪雪地域対応タイプとして耐積雪量が100cm～150cm、最大で300cmの豪雪に耐えられる製品があります。

電気融雪槽

「フタを開けて雪を落とすだけ」なので簡単に使え、雪を捨てる場所の心配がなくなります。地下にコンクリートの雪入れスペースを作り、電気や灯油の熱で雪を解かします。ママダンプ30台弱分の雪が入るものが一般的です。

ロードヒーティング

玄関前や駐車場の地中に設置、熱を通して雪を解かすもので、設置箇所は除雪が不要に。電熱利用（電気加熱式）、温水利用（ボイラー式、電気ヒートポンプ式）などがあります。

災害に強い家

近年、地震だけではなく、台風や大雨による土砂災害や洪水など、さまざまな自然災害が発生しています。これから家を建てる方は、「災害への強さ」をしっかりと意識して建てたいものです。

地震に強い家

- 構造や形がシンプル
- 建物の質量が小さい
- 建物の階数が低い（２階建てよりは平屋）
- 地盤が強い

火災に強い家

→耐火性が高い家

- 外壁や壁、天井、柱などに不燃材料や燃えにくい材質が使用されている

台風に強い家

- 防災瓦やスレート屋根など
- 防水性が高い外壁
- 風の影響を受けにくい平屋

水害に強い家

→床上浸水しにくい家

- 地盤が高い
- 基礎が高い（高床）
- 防水壁や耐水壁を備えている

猛暑に強い家

- 高気密・高断熱で外気を室内に入れない
- 遮熱・遮光性が高い

新築戸建（売主）

横森3丁目 A棟 2LDK P3台可 2,100万円（税込）

桜小・桜中学区　令和5年8月完成予定

- 土地／182.88㎡（55.32坪）●建物／81.16㎡（24.55坪）
- 交通／「横森2丁目」バス停徒歩4分（約300m）
- 建築確認番号／KBO-C190726 □内外装ご相談可

□エコジョーズ □IHクッキングヒーター □食洗機 □熱線反射ガラス窓

創業49年 株式会社 船越不動産 TEL018-833-8107 秋田市楢山佐竹町1-23

■宅建業免許：秋田県知事（12）第844号 ■建設業許可：秋田県知事許可（般-30）第81812号

中古住宅 秋田市 泉一ノ坪 8LDK 1,600万円

泉外旭川駅 徒歩13分

駐車2台可

■土地／308.72㎡ ■建物／木造2階建・205.77㎡ ■建築年／1961年12月（1995年7月：浴室・トイレリフォーム、2F洋室12畳増築）■その他／BSアンテナ、石油給湯器、LDKエアコン ■学区／旭川小・秋田東中 ■取引態様／仲介

宅地建物取引業 秋田県知事（2）第2131号　建築設計事務所 秋田県知事17-10B-0566

土地・建物のエキスパート アースワールド株式会社 秋田市外旭川字野村57-1 TEL018-853-1364

リフォームをご計画なさっている方へ

今より快適に暮らすための

『リフォームの教科書』を無料進呈いたします。

これだけ知っておけば大丈夫！リフォームの全てがわかる

16のテーマを一挙公開！

- リフォームの進め方、費用の目安
- 水回りリフォーム
- リビング・ダイニングリフォーム
- 中古を買ってリノベーション
- 断熱・耐震リフォーム
- 二世帯リフォーム
- 住宅診断　など

選ばれる3つの理由

断熱　健康を守るための断熱施工

デザイン　深い建築知識と高いスキルが強み

耐震　住まいの寿命を伸ばすご提案を

おさえておきたいリフォームの基礎を掲載！

写真や図面でわかりやすく解説！

BeforeとAfterの写真で分かりやすい！

よくあるお悩みやプロに聞きたいリフォームの注意点など解説！

より快適に過ごすためのご提案も！

ライフスタイルに合わせたメリット、デメリットも知ることができる！

※掲載の写真は「リフォームの教科書」の施工例の一部です。

奥様の動線を考慮した、使い勝手のよいキッチン

一級建築士であるお施主様が素材にこだわった、無垢材の山荘風ルーム

20帖の広々としたLDK。テレビ後ろの壁に使用した内装材「エコカラット」は、調湿・消臭効果があり、美しいデザインを楽しめる。ゲストを迎えるリビングに設けたニッチは、ミニ観葉植物や小物雑貨を飾るのにぴったり。

受付期間：2/23（木）～26（日） 先着順

お申し込みは簡単です。電話もしくはメールにて、住所・氏名・電話番号をお伝えいただければご自宅に郵送いたします。※お申込みの個人情報は郵送にのみ利用します。

リノベーション専門店 リフォームストーリー

穂高建設(株) 〒010-0955 秋田県秋田市山王中島町14-1

hodaka@cna.ne.jp 0120-64-7302

「リフォーム秋田」ホームページ ※お申込みの個人情報は郵送にのみ利用します。

リフォーム秋田 検索 http://www.reformakita.com/

あきたサスティナビリティスクール 第3期生募集中!

～令和5年5月開講 講義はオンラインで受講可能～

秋田大学が開講する「あきたサスティナビリティスクール」は、本県でも注目されている風力や地熱など再生可能エネルギーの利用技術などについて学べるスクール。オンライン講義やフィールド研修を通じて、知識と技術を身に着けることができます。

第3期生募集要項

定　員	10人程度
履修資格	大学を卒業した者または大学卒業者と同等程度の学力があると認められた者で、22歳に達した者
受講料	50,000円
申込受付期間	3月6日(月)まで
書類選考	3月中旬
合格発表	3月20日(月)

募集要項は↓こちらから↓

お問い合わせは あきたサスティナビリティスクール事務局 https://www.sustainability.riko.akita-u.ac.jp/

補助額最大200万円 高断熱窓へのリフォームに支援制度新設 先進的窓リノベ事業

家の中で熱の出入りが一番大きい場所が「窓」。その断熱性能を高めることで、CO_2の削減や冷暖房費などの電気代を抑えることなどを目的とした支援制度が新たに始まります。一定の断熱性能が認められた窓への改修工事に対する補助金制度で、内窓の設置や窓ガラスの交換などが対象となります。一戸当たりの補助額は最大200万円で、3月の下旬に申請開始の予定です。

主な内容(抜粋)

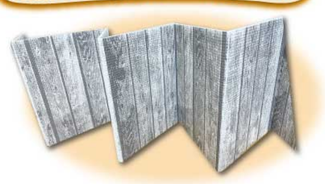
- **対象期間**：令和4年11月8日～令和5年12月31日までに工事請負契約を締結
- **対象工事**：内窓設置、ガラス交換、カバー工法・外窓交換
- **補助額**(1カ所につき)：内窓設置　30,000円～124,000円／ガラス交換　4,000円～　48,000円／カバー工法・外窓交換 51,000円～183,000円
- **交付申請**：令和5年12月31日まで(予定)

この制度の詳細や問い合わせは
先進的窓リノベ事業事務局　住宅省エネ2023キャンペーン補助事業合同お問い合わせ窓口　TEL0570-200-594

100均グッズで 窓の断熱性アップ

暖めた部屋の室温を下がりにくくしたり、暖房をより効率的に使えるようにしたりするカギは、窓の断熱性能を高めること。寒い日も快適に過ごせるように、手軽なグッズで断熱性を向上させてみませんか？

あったかボード



窓下などに設置し、すきま風をシャットアウト

隙間テープ

隙間に貼って断熱性アップ

断冷カーテン

カーテン上から吊るすだけで、窓からの冷気を防ぐ

春や夏に植えて晩秋まで楽しむ花

園芸の知識が豊富でなくても、育てやすいように品種改良されたものを選べば、ガーデニング初心者の方でも鉢植えや花壇を楽しむことができるようになります。ここでは、夏の暑さに強い、春や夏に植えて晩秋まで長く咲く花・育てやすい！そんな理想的なお花を紹介します。

ユーフォルビア

個性的な草姿と花が魅力的。

サルビア

ハーブや観賞用として、幅広く利用できる。

ペチュニア

成長が早く丈夫。初心者におススメ。

カリブラコア

さし芽で小苗をつくって、何年も楽しむ。

水まわりのトラブル 迅速対応します!!

見積無料

つまり　水もれ　修理・交換

土・日・祝祭日も対応

漏水による水道料金の減額申請受付中!!

お気軽にお問い合わせ下さい

秋田市水道・排水指定工事店 山王住設 秋田市山王中園町4-40 TEL018-866-8972

日本の環境を考えた 強くて、軽くて、美しい屋根材

Zワイドルーフ364

新築に　リフォームに

今の屋根材をはがさずに施工可能

地震に強い　強風に強い　大雨に強い　火災に強い　熱・音を通しにくい　強さが長持ち　キレイが長持ち　簡単施工

業務多忙につきスタッフ募集中!!　未経験者も歓迎

屋根・板金工事　雨樋取付・修理　外壁工事

株式会社 千種板金工業　Chigusa sheet metal works

お問合せはお気軽に! 秋田市新屋日吉町38-11 ☎018-811-2625 日中連絡先 090-2368-7323

Zワイド施工店会会員　秋田県知事許可(般-2)第81397号

人生100年。これから始まる健康セカンドライフ。

GOOD DESIGN

KI no HIRAYA 木のひらや

家計にやさしい超・省エネ住宅!!
暖房一台で家中あったか
温度差ゼロの大空間

※写真はイメージです

愛犬家住宅 コーディネーターによる 相談会

こんな方にオススメ!
- 滑りにくい床にしたい
- 部屋の中のニオイを軽減したい
- 吠声などの音漏れ対策
- 電気代を抑えたい
- お庭をドックランにしたい

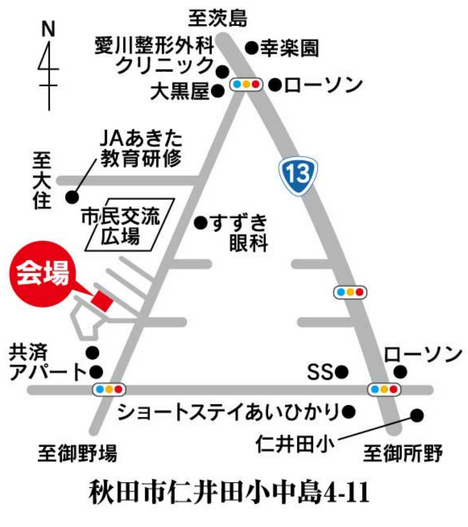
ロッキータウン御所野にて!

会場 郷の家展示場 秋田市御所野堤台2丁目6-91

日時 3月4日(土)・5日(日) AM10:00～PM4:00

会場マップ

イベント・見学会詳細はこちらからアクセス▼▼▼▼



秋田市仁井田小中島4-11

2/25(SAT)・26(SUN) AM 10:00～PM 4:00

仁井田小中島の家 完成見学会

ご来場プレゼント! この1冊があなたの家づくりを変える「森と木の家の落とし穴」

yumehouse 夢ハウスパートナー ―天然木の新築・リフォームお任せください―

ずっと「本物」に徹します。 株式会社 木組 秋田市山王中島町15-3 TEL.018-853-0390

秋田 木組 検索 info@akita-kigumi.co.jp

秋田では必需品？「風除室」

玄関前に設置する風除室は、雨・風・雪から〝ワンクッション〟のスペース。冬の間は、冷たい外気が室内に直接入り込むのを防ぎ、とても重宝な役割を果たします。ほかにも、「花粉やホコリの侵入を遮る」「外で使う物を収納する」など、メリットはたくさん。後付けもできますが、新築時から設計に組み入れた方が、より良いプランを実現できます。

風除室の役割・機能

- 風の強い日でも玄関ドアの開閉が安心
- 外回り品の収納スペースとして
- 雨の日のお出かけがラク
- 冬場は鉢植えを置いて温室代わりに
- 春は花粉を落とし、夏は虫よけに

こんな声も！

「風除室がないまま 20 年以上住んでいて、このたび思い切って風除室を後付けしました。玄関ドアを開けるとすぐに冷気が入って寒く感じるたびに、『窓には二重サッシがあるのに、玄関は？』と思っていましたが、効果は絶大！ 玄関が二重構造になったことで、冬に暖かいのはもちろん、〝守られている〟感が強くて安心感があります。これから新築される方は、『予算が厳しいから後で』などと設置を我慢せず、最初から設置することをおすすめします！」（秋田市・Mさん）

電気でお湯をつくる エコキュート

オール電化住宅などでよく耳にする「エコキュート」。暮らしに不可欠な給湯器の中でも、何となく「光熱費が経済的」というイメージがあり人気商品のひとつですが、その仕組みや特徴はご存知でしょうか？

メリット1 電気料金がお得
- 少ない電力でお湯をつくれる。
- 割安な夜間電力でお湯を沸かし、昼間の電気使用を少なく済ますことで、給湯にかかる電気代を抑えられる。

メリット2 非常時対応
- 沸かしたお湯はタンクに貯められ、万一の停電時や断水時に非常用水として活用できる。

エコキュートとは？

電気を使ってお湯を沸かすシステム。エアコンでも活用されている「ヒートポンプ技術」で空気中の熱を活用してお湯をつくり、タンクに貯めて使用する。ヒートポンプユニットと貯湯ユニット（タンク）から成る。

「ヒートポンプ」は、身近な省エネ技術

エコキュートの原理でもある「ヒートポンプ」は、空気中から熱を集め、必要な場所に運ぶ技術。ヒーターで加熱するのではなく、「もともとある熱」を利用するので、使うエネルギーが少なくて済みます。エコキュートのほか、エアコンや床暖房、パネルヒーターなどに使われます。導入する住宅の気密性・断熱性が高いほど、光熱費の削減効果が高まります。

キッチンワークトップの高さと素材

システムキッチン選びで悩むポイントのひとつが、ワークトップ選びです。「高さ」は使いやすさを左右する大切なポイント。また、「素材」によってデザイン性や機能性も変わってきます。理想のシステムキッチンを探してみてください。

ワークトップとは？

システムキッチンのコンロ台や調理台の上に取り付けられた天板のことです。

使いやすい高さの目安

$$\frac{身長(cm)}{2}+5cm$$

感覚には個人差があります。細かく言えば、スリッパを履くと 1cm 高くなります。

ワークトップの素材

- **ステンレス**
  汚れが落ちやすく熱に強いのが特徴。メタリックな質感で、高級感あるデザインになります。
- **人工大理石**
  ポリエステルやアクリルの樹脂を使用した素材。加工性に優れ、様々な色や形状への加工が可能です。
- **メラミン**
  耐汚性に優れており、コスト面でもリーズナブルな素材です。
- **セラミック**
  熱による変色や変形に強い素材です。調味料や洗剤をこぼしても変色しにくいので、安心して調理に専念できます。
- **タイル**
  耐熱性・耐水性に優れた素材です。タイルの天板は高級感があり、キッチン空間をアップグレードした雰囲気にします。

浴室の色選び

15 ～ 20 年間は使い続けるお風呂なので、色選びは失敗したくないですよね。ユニットバスは、カラー系統ごとにメリットやデメリットがあるので、どのような浴室にしたいのかを考えながら、壁や浴槽の色選びは慎重に行いましょう。

色選びのポイント

1. 汚れが目立たないようにしたい
2. 開放的な雰囲気にしたい
3. 高級な雰囲気を出したい

色がもたらす浴室効果

ホワイトカラー系

拡張色のため、広々とした空間を演出できます。清潔感やシンプルさでも魅力的で、浴室にピッタリの定番カラーです。きれいな見た目をキープするためには頻繁に掃除する必要があります。

パステルカラー系

明るさと柔らかさを感じられ、浴室は心が安らぐ空間になります。定番の色と比べると飽きやすいデメリットもあるので、年齢とともに色の好みが変わってくることは念頭に置いておきましょう。

ダークカラー系

黒や茶色、紺色はシックで落ち着いた印象の浴室に仕上がります。重厚感のあるカラーなので、ラグジュアリーなお風呂で贅沢なバスタイムを過ごしたい方におすすめします。

あなたの家・不動産 売る 買う 建てる リフォーム するなら「豊田商会」「ハウスドゥ！秋田南店」にご相談ください。

55th UNIVERSARY おかげさまで創業55周年

快適住実（かいてきじゅうじつ）

令和4年度受注実績500件!!

開催日時 2/24（金）▶3/5（日） AM10:00～PM5:00

住宅リフォームフェア

見学だけでも大歓迎です!! ご家族、お友達と是非ご来場ください。

快適な生活は豊田商会のリフォームで決まり! 今がチャンス! 国・県・市各種補助金 申請受付中!

国 補助金事業：「先進的窓リノベ事業」「こどもエコすまい支援事業」「給湯省エネ事業」のご相談承ります。

2週連続!! 今がチャンスの10日間

来場特典!!プレゼント

特典1 ご来場記念品 食器洗い用洗剤 2本プレゼント!

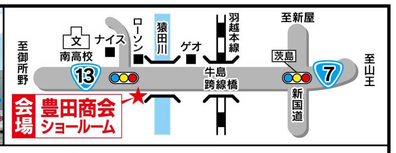
特典2 期間中ご来店予約の方には ご予約はお電話もしくはQRコードから 申込フォームはこちらから QUOカード 1,000円分プレゼント!

LIXIL 秋のリフォームコンテスト「ドア窓リフォーム賞」 秋田県 第1位

TOTO キッチン・バス・洗面セール「秋田県シンラ部門」 最優秀賞

リフォーム相談・見積り 無料

ローン相談承ります クレジットで支払いラクラク!



建設業 秋田県知事許可 第81248号
有限会社 豊田商会 TOYODA
エルパルショップ
秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15
営業時間／AM8:30～PM5:00
毎週土・日リフォーム相談会開催中!!
ホームページもぜひご覧下さい! 豊田商会 秋田 検索
まずはお電話ください! 0120-014-257 FreeDial

愛車を守る! カーポート

2台用 LIXIL カーポートST3000 積雪100cm 長期耐用型 店頭展示中

W5484×L5453mm 角柱4本柱仕様 スチール屋根 46m/秒相当 柱はつり工事別途

完成価格 40万円（税別） 税込 440,000円

1台用 積雪100cm W3084×L5453mm 4本柱

完成価格 28万円（税別） 税込 308,000円

3台用 積雪100cm W8484×L5453mm 6本柱連棟タイプ

完成価格 66.2万円（税別） 税込 728,200円

「先進的窓リノベ事業」

これまでにない大型支援!! 予算1,000億円

経済産業省・環境省・国土交通省による合同事業として「住宅の断熱性能向上のための先進的設備導入促進事業」「こどもエコすまい支援事業」の補助金制度!

補助金活用でこんなにオトク!

省エネ 防音 結露抑制 防犯

エコ内窓 LIXIL インプラス

※製品代のみ、Low-E複層ガラス仕様の場合 ※制度の適用には条件があります。

通常製品代	補助金	実質負担額
●大サイズ例：W1,700mm × H2,000mm		
99,000円	−69,000円	30,000円
●中サイズ例：W1,700mm × H1,300mm		
58,800円	−47,000円	11,800円
●小サイズ例：W750mm × H500mm		
34,800円	−30,000円	4,800円

マンション・戸建のリフォーム

延床面積30坪 555万円（税込）～

住宅性能向上リフォーム
水まわりリフォーム
バリアフリーリフォーム
ほか

10のメリット
① 低コスト!
② わかりやすいセット価格
③ 短い工期
④ お住まいチェック
⑤ 新築のような仕上がり
⑥ 住みながら工事OK
⑦ 健康に配慮した建材
⑧ 不要な工事は減額方式
⑨ リフォームローン相談OK
⑩ 工事保証も充実

お洗濯物干しの心強い味方! テラス囲い

風をしっかり採り込んで、洗濯物が乾きやすい開口!

効率良く風を採り込む独自の開口仕様。
洗濯物を乾きやすくするサニージュならではの機能です。
気候・時間・季節に関わらず、物干し空間の快適性を大幅に向上させます。

間口(間)	奥行(尺)	完成価格(税込)
1.5	6	440,000円
2.0	4	403,000円
2.0	6	493,000円

正面4枚引戸、両側面上小窓、床納まり重レデッキ、ポリカ屋根

LIXIL サニージュ

完成価格 32.6万円（税別） 税込 358,600円
間口1.5×奥行4尺の場合

玄関ドアリフォーム

古い玄関も壁を壊さずたった1日でリフォーム完了

玄関ドアも壁を壊さず簡単リフォーム。住まいの顔を素敵にリフレッシュ。防犯性がアップするだけでなく、断熱、採風、採光機能でお悩みも解決。

LIXIL リシェント玄関ドア

参考価格 31.8万円～ 1箇所あたり1日～（商品代+工事費）

1分で分かる簡単な動画はこちらから▼

寒さ対策 結露 暑さ対策 紫外線 採光 採風 防犯 快適 防音 デザイン

風除室

皆様のお宅に、採寸、お見積りにお伺い致します。

外からの雨や風を防ぎ、断熱効果も高まります。

壁付納まり 正面1800mm 完成価格 12.6万円（税別） 税込 139,000円

片コーナー納まり 1800×900mm 完成価格 17.3万円（税別） 税込 190,000円

両コーナー納まり 1800×900×900mm 完成価格 22.6万円（税別） 税込 249,000円

マルチに役立つ

こんなメリットも
- 自転車やベビーカー、スノーダンプなどの収納スペースに
- 鉢植えなどを設置し、冬場の温室代わりに
- 風除室にも鍵を付けることで防犯性を高める

シャッター交換

ラク～に開閉・驚きの軽さ!! 電動なら断然ラク!!

軽量シャッター W2700×H2100 既存撤去・処分含む 10万円（税別） 税込 110,000円

電動シャッター W2700×H2100 既存撤去・処分含む 電源工事別途 25万円（税別） 税込 275,000円

フェンス

4色から選べる

LIXIL フェンスAB YS3型（横スリット③）

H800×D2000 自在支柱タイプ 本体1枚+柱2本 本体価格 2万円（税別） 税込 22,000円

お風呂リフォーム

イベント特価 安心価格! 商品代+標準工事費=安心価格 お風呂商品代に 標準工事 36.0万円足すだけ!

標準工事 ●既存解体撤去工事（産業廃棄物処理含）●システムバス設置（電気工事・水道工事・給排水工事・換気工事含）●洗面所間仕切壁補修工事

タカラ グランスパ 新発売 1坪サイズ
- FRP（浴槽・フロア）
- ホーローパネル

※定価 418,000円（税別） 本体価格 37.6万円（税別） 税込 413,600円

LIXIL リデア 1坪タイプ
- FRP浴槽
- エコアクアシャワー

商品動画はこちらから

※定価 1,107,500円（税別） 本体価格 45.8万円（税別） 税込 503,800円

キッチンリフォーム

イベント特価 安心価格! 商品代+標準工事費=安心価格 キッチン商品代に 標準工事 21.0万円足すだけ!

標準工事 ●既存解体撤去工事（産業廃棄物処理含）●システムキッチン設置（給排水工事・電気工事・換気工事含）

タカラ リフィット 間口:255cm
- ステンレスワークトップ
- 足元スライド
- ガスコンロ

商品動画はこちらから

※定価 276,000円（税別） 本体価格 24.8万円（税別） 税込 272,800円

LIXIL シエラS 間口:255cm
- ステンレス天板
- シングルレバー水栓
- スライドストッカー

※定価 698,000円（税別） 本体価格 32万円（税別） 税込 352,000円

トイレリフォーム

イベント特価 安心価格! 商品代+標準工事費=安心価格 トイレ商品代に 標準工事 3.0万円足すだけ!

標準工事 ●既存解体撤去工事（産業廃棄物処理含）●トイレ設置（給排水工事・電気工事・換気工事含）

Panasonic アラウーノS 160タイプII
激落ちバブル&オート洗浄
- トリプル汚水ガード
- 停電対応

※定価 284,000円（税別） 本体価格 13万円（税別） 税込 143,000円 店頭展示中

LIXIL アメージュZA1
ハイパーキラミック
- フチレス形状
- 節水ECO5

※定価 205,600円（税別） 本体価格 11万円（税別） 税込 121,000円

洗面化粧台リフォーム

イベント特価 安心価格! 商品代+標準工事費=安心価格 洗面化粧台商品代に 標準工事 3.0万円足すだけ!

標準工事 ●既存解体撤去工事（産業廃棄物処理含）●洗面化粧台設置（給排水工事・電気工事・換気工事含）

タカラ ウィット 間口:75cm
- 洗髪シャワータイプ
- 下台：扉引出し仕様
- 1面鏡

※定価69,800円（税別） 本体価格 5.5万円（税別） 税込 60,500円

LIXIL ピアラ 間口:75cm
- 3面鏡
- ひろびろボウル
- くるくる水洗

※定価228,300円（税別） 本体価格 12万円（税別） 税込 132,000円

屋根・外壁リフォーム119番

美しい外観にして気分を一新してみませんか? 屋根・外壁フェア実施中!

安心保証 足場代コミ お家まるごと塗り替えパック!!

全てコミの完全定額!! 屋根・外壁塗装 見積無料

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで（壁面積120㎡）	30坪まで（壁面積120㎡）
安心保証	3年保証	5年保証
費用	62万円（税別） 税込 682,000円	69万円（税別） 税込 759,000円

足場代コミ 断熱性 耐候性 遮音性 耐震性 施工性 意匠性 雪国秋田に最適!! 張り替えパック!!

金属サイディング張替

雨で汚れを洗い落とすクリーン機能で、凍害の心配が少なく自然劣化・色褪せを大幅軽減!

見積無料

全てコミの完全定額!!

金属サイディングパック 30坪 127万円（税別） 税込 1,397,000円

金属フッソ加工サイディングパック 30坪 162万円（税別） 税込 1,782,000円

エコ替えキャンペーン

夜間単価を設定している料金プランでご契約されているお客さま限定!

特典 期間中、対象機器をエントリー販売店から買い替え・ご成約でもれなくエコ替えをサポート!

Aコース	Bコース	Cコース
「エコキュート」を購入・設置	「エアコン」を購入・設置	「エコキュート」と「エアコン」を購入・設置
3万円をサポート	4万円をサポート	10万円をサポート

詳細はコチラ▼

※エコキュートは、ネオキュートも対象です。エアコンは「東北電力推薦エアコン」に限ります。 協賛：東北電力(株)秋田支店

Panasonic エコキュート
- 省エネモデル
- 標準コントローラー
- 寒冷地仕様

工期は1日で完了 標準工事費 16.5万円～

24.8万円（税別） 税込 273,000円

快適機能が充実した寒冷地向けエアコン

DAIKIN 東北電力推薦 スゴ暖 HXシリーズ
- 外気温-25℃でも運転可能
- 暖房の立ち上がりがスピーディー
- 最大60℃の高温吹き出し

新築住宅にも最適です。 標準工事費3.5万円～ 6畳程度

10.85万円（税別） 税込 119,350円

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。実地調査後のお見積もりとさせていただきます。※建物等の腐食劣化による補修・補強及び再生工事は、別途お見積もりさせていただきます。※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください（申請費用別途）。※商品写真はイメージです。

森を活かし、守り、未来へつなぐ

山林売買をお考えの方へ

所有している山林の売却を考えている方、〝どうやって〟〝どこに〟売れば良いか困っていませんか？ 安心して売却するためにはいくつか覚えておきたいポイントがあります。

土地＋木を売ったほうが安心

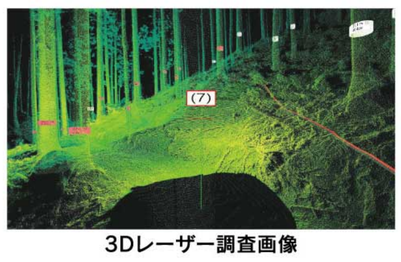
山林の売却方法は「所有地にある木だけを売る」方法と、「土地＋木をまとめて売る」方法に大きく分かれます。土地を含まずに㎡あたり○○円という契約方法は、売主側に林の管理や売った木の数量管理などさまざまなストレスがかかるためお勧めできません。ですので、土地と木をまとめて売ってしまうことをお勧めします。

売却額はどうやって決める？

林業業者によって査定方法は違うと思いますが、弊社では「課税明細書の評価額」をもとに現地調査を行ったうえで金額を決定します。山林も家などと同じで行政が決めている基準があり、それを基に算出します。

また、現地の地形や木の状況など山林の条件によっては査定額が増額や減額することがあります。

現地調査では、山林所有者の要望があった場合、必要に応じてレーザードローンや地上3Dレーザーを使用して地形や木の量などの詳細なデータを集めます。木の太さや高さなどしっかりと誤差なく数字で出るのでトラブルなく売買契約に向かえます。



3Dレーザー調査画像

未来へつなぐ企業でありたい

山林の売買では、「木を切って終わり」という企業もあります。しかしそれは、将来的な林業の継続に問題が出るだけでなく、地すべりなどの災害にもつながることがあります。弊社では、木を切って終わりではなく、行政や森林組合などと連携を図りながら植林や造林を行い、山林を大切に未来へつなぐ企業でありたいと考えています。森林売買をご検討している方はぜひ弊社にご連絡ください。

森を活かし、守り、未来へつなぐ

林業 林業用品小売 一般土木 山林売買

林業用品 プロ用品からアマチュアまで幅広い品揃え

取り扱うブランド OREGON

オレゴン、ハスクバーナ・ゼノアのメーカーサイトにある商品であれば、ほぼすべての取り扱いがございます。

人材募集 やりがいは自分の頑張りがわかるところ

新社員募集中!

●現場作業員（林業・土木作業等）
伐採、下刈、重機運転等の作業
※未経験の方も丁寧に指導いたします。

●現場作業員（重機オペレーター）
主に重機運転作業

●現場管理者
書類作成、写真整理、現場出来高管理等。エクセル、ワードを使用します。

●一般事務補助
労務管理・集計、役所提出書類作成、電話・来客対応等。

詳しくはお問い合わせ下さい

株式会社 グリーンクラフト
森を活かし、守り、未来へつなぐ
｜林業・林業用小売・一般土木・山林売買｜
〒016-0179 秋田県能代市浅内字赤沼42-1
TEL.0185-88-8152 FAX.0185-88-8252

男鹿営業所 TEL/FAX.0185-34-2137
八郎潟営業所 TEL/FAX.018-853-1266
北秋田営業所 TEL/FAX.0186-67-2177

詳しい内容やお問い合わせはこちらまで!
HPはコチラ ▶▶▶
グリーンクラフト

ハウスクリーニング・除菌お任せください

健康な生活はキレイなお家から!

エアコン	本体カバー・本体内部・フィルター ＊カバー洗浄の為、浴室をお借りする場合があります。	¥9,900～/1台（税込）
浴室	浴槽・照明・蛇口・壁面・床・扉	¥11,000～/1式（税込）
洗面所	鏡・シンク・蛇口・収納扉	¥7,700～/1式（税込）
キッチン	シンク・ガスコンロ・棚・キャビネット 蛇口・前面、側面の壁	¥11,000～/1式（税込）
フローリング	洗浄・ワックス2回塗布	¥1,100～/1帖（税込）

この他のメニューもございます。詳しくはホームページをご覧ください。 対応エリア：秋田市・潟上市・男鹿市・大潟村

ハウスクリーニング たかはし TEL・FAX 018-802-0419
担当直通：090-4883-5736
〒010-1605 秋田県秋田市新屋勝平町6-23 電話受付時間/9:00～19:00 定休日なし

資材が値上がりして大変な今こそ…
直せるものは、できるだけ直して大切に使えるよう提案します。

その傷み、カンタン修理できるかも!

これだったら直せるワン!

高断熱サッシ・ガラス工事のご相談承ります

ガラスが壊れた
浴室の折れ戸が壊れた
サッシ・ドアが壊れた
鍵・錠が壊れた
カーポートの屋根が壊れた
玄関ドアが傷んできた

ニッポンの窓をよくしたい MADOショップ®

ワンちゃんと幸せに過ごす あこがれのまちをめざして
愛犬家住宅コーディネーター在籍
MADOショップ 秋田八橋店
有限会社 八橋アルミ
☎018-865-3838 秋田市八橋本町三丁目13-27
八橋アルミ ブログ 検索

愛犬家住宅コーディネーター

40年以前から健康被害が問題!!
正しい知識 豊富な経験 安全な工事
住宅・マンション・ビル・商業施設などの
アスベストの調査・除去

職人直営の専門店だから
適正価格＋安心品質
予約受付中!
外壁 屋根 塗装

株式会社 mk2 エムケーツー
まずはお気軽にお電話下さい。
TEL845-8339
〒011-0941
秋田市土崎港北七丁目 2-65
PC.mk2-5700@ac.auone-net.jp
http://mk2.blue
建設業許可 秋田県知事許可（般-29）第81071号 秋田県塗装業組合連合会会員

営業品目
※仮設足場工事
※住宅リフォーム
※テナント改修
※解体工事
※除排雪 など

賃貸物件情報

センチュリーハイツ キッチン・ウォシュレット新品、フローリング貼り替え、インターネット無料
JR奥羽本線 泉外旭川 徒歩23分
3.5万円／月 敷・0円 礼・0円 1LDK アパート 保証料有、仲介料無 39.66㎡（12.0坪）
外旭川字在家
●木造2階建1階 ●昭和61年3月築 ●P1台無料 ●管理費等無

メゾン・ド・ココ 閑静な住宅街 2階角部屋日当り良好
JR奥羽本線 泉外旭川 徒歩23分
4.0万円／月 敷・1ヶ月 礼・0円 2K アパート 保証料有、仲介料無 43.00㎡（13.01坪）
外旭川字堂ノ前
●木造2階建2階 ●平成12年5月築 ●P1台2,000円/月 ●管理費等無

ブルーグラス お風呂追い焚き可 仲介手数料ナシ!
JR奥羽本線 泉外旭川 徒歩21分
3.8万円／月 敷・1ヶ月 礼・0円 2K アパート 保証料有、仲介料有 38.40㎡（11.62坪）
泉北2丁目
●木造2階建2階 ●平成6年3月築 ●P1台無料（P2台目3,000円） ●管理費等無

一ツ森ハイツ 敷地内ゴミ置き場
JR羽越本線 羽後牛島 徒歩25分
3.5万円／月 敷・1ヶ月 礼・0円 2DK アパート 保証料有、仲介料無 45.12㎡（13.65坪）
楢山石塚町
●木造2階建2階 ●平成7年3月築 ●P1台無料 ●共益費1,000円/月

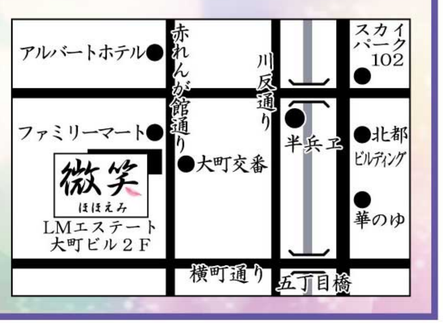
グリーンキャピタル南大通 即入居できます
JR奥羽本線 秋田 徒歩15分
5.9万円／月 敷・1ヶ月 礼・0円 3DK マンション 保証料有、仲介料有 65.44㎡（19.8坪）
南通亀の町
●RC11階建11階 ●昭和63年12月築 ●管理費10,000円/月 ●P近隣月極 ●管理方式：日勤

ジェネラス山王 山王大通り近く 仲介手数料ナシ!
JR奥羽本線 秋田 徒歩27分 バス15分 バス停 県庁第二庁舎前 停歩3分
11.3万円／月 敷・2ヶ月 礼・1ヶ月 3LDK マンション 保証料有、仲介料有 76.63㎡（23.18坪）
山王2丁目
●SRC15階建2階 ●平成14年4月築 ●管理費等無 ●P近隣月極 ●管理方式：日勤

賃貸物件は、保証会社及び保険要加入となります。仲介手数料は消費税別途必要です。

（仲介） ユーアイ・トータルプランニング（株）
秋田市山王2丁目1-57
秋田県知事免許（9）第1282号
TEL.018-866-4333
ユーアイ・トータルプランニング 検索

微笑 ほほえみ



特典 外壁塗装 先着限定5棟!

「ラジカルまたはセラミックシリコンクリヤー塗装」から
無機フッ素樹脂塗装に
無料アップグレード!

最上級グレード
診断無料 お見積無料
秋田県／市リフォーム補助金手続き対応

「仕事にこだわる地元職人たちによる集合体」
たかやま建装
秋田市土崎港相染町字沼端71-11 ポートプラザ秋田2-1
TEL018-838-1295 FAX018-838-1296
（仁井田事務所）秋田市仁井田福島1丁目6-8

当店ブログにて、施工事例掲載中!
たかやま建装 検索

フリーダイヤル 0800-888-9979
秋田市・秋田県 ※当店にて申請代行いたします。リフォーム補助金対応します。

省エネリフォームで光熱費節約

先進的窓リノベ補助金スタート!

200万円!!

1戸あたり最大200万円お得!

断熱効果の高い

今だけ 高性能「窓」を

補助金を活用してお得に設置!

&光熱費を節約

窓リフォーム(戸建、低層集合住宅)補助額

サイズ		内窓設置	外窓交換
大	2.8㎡以上	69,000円	102,000円
中	1.6㎡以上	47,000円	76,000円
小・極小	1.6㎡未満	30,000円	51,000円

※Aグレード

3省連携補助制度同時スタート

1:先進的窓リノベ事業/経産省・環境省
2:こどもエコすまい支援事業/国交省
3:給湯省エネ事業/経産省

組合せ利用可能

お気軽にお問い合わせください!

ホームインスペクター
既存住宅現況調査技術者
一級建築士・耐震診断技術者
佐々木 展

建築施工・設計 感謝・誠実・真心
佐々木建築株式会社
〒010-1638 秋田市新屋表町10番14号 新屋参画屋2F
Phone 018-828-8095
◎土・日・祝日も転送電話にて承っております。
fax 018-874-8196
e-mail sasakikenchiku2010@gmail.com

不動産相談会

ご予約はこちらから

2/23(祝)・24(金)・25(土)・26(日) 10:00~17:00

新築・中古戸建・マンションを買いたい!
住宅・土地を売りたい!

チラシ未掲載の物件情報はQRコードから

ハウスドゥ!
イメージキャラクター
古田 敦也 氏
(元プロ野球選手)

来店予約特典

運営会社
(有)豊田商会

QUOカード 2,000円分プレゼント!

全国686店舗展開中!

住まいのすべてを、スマートに。
HOUSEDO ハウスドゥ秋田南

お問い合せ TEL 018-853-1710

〒010-1431 秋田市仁井田ニツ屋一丁目2-15

ハウスドゥ 秋田南

秋田県知事(1)第2280号 (公社)秋田県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

営業/AM10:00~PM5:00 水曜定休日

所長さ~ん、こんにちは!!

株式会社グリーンクラフト
男鹿営業所所長
加藤 誠さん

「森を守り、活かし、未来へつなぐ」

会社紹介

グリーンクラフトは、林業・林業用品小売り・一般土木・山林売買を行っている会社です。日本一の秋田杉のように大きく、郷土に根ざした、堅実で皆様に愛される企業でありたいと思っています。

Profile

昭和34年5月生まれ、ふたご座　趣味　山菜取り

かだん読者コーナー

おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう

- シリーズずぼらちゃんの卵パックの捨て方が参考になりました。今までは力づくでつぶしていました。　(卸町　S・Aさん)
- 大寒波や台風の時、窓シャッターがあればいいなと思います。メリット・デメリットや工事費用などが知りたい。(濁川　S・Mさん)
- 街並み探訪が細かく簡潔にまとめられていてためになります。これからもいろんな地域を取り上げてほしい。(広面　H・Nさん)

住まいの悩みにプロがお答えします
あなたのお住まいで不便や不都合など相談したい事に住まいのプロが答えます。お便り募集しています。

かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

①今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
②「住まい」に関するテーマで、今後「かだん」で取り上げてほしい企画
③現在の居住
(1.持家 2.マンション 3.借家 4.その他)
④住宅のプロに現在のお住まいで不便や不都合など相談したいこと
⑤ご希望のプレゼント(A~C)
⑥お名前・年齢・ご住所・お電話番号
をご記入の上、下記までご応募下さい。

はがき 〒010-0951 秋田市山王3-1-47
㈱秋田建設工業新聞社内
かだん 編集室
FAX 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

応募締切は3月10日(金)(当日消印有効)

当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。なお、当選商品をお受け取りに来られる方は、当社事務所(秋田市山王6-8-42)にお越し下さい。

今月のプレゼント

A ブラウブリッツ秋田 ホームゲーム

ホーム自由席 招待券

ペア2組様

B ほのかな明かりで くつろぎのひとときを そうけんキャン!どる

3名様

提供:㈲豊田商会
秋田市仁井田ニツ屋一丁目2-15
TEL 018-833-3141
※かだん編集室へ受け取りに来られる方

C 秋田犬ポストカード

5枚組×3名様

提供:㈲エー・ケイプリント
秋田市山王六丁目8-42
TEL 018-883-0328

SELF秋田卸町に洗車アプリ新登場

アプリで洗車が断然おトク!

wash WALLET app ウォッシュウォレット

洗い放題会員募集!

アプリの詳細・ダウンロードはこちらから

アプリ内で当店の事業者コードを入力してご利用ください。

事業者コード 176840

株式会社 山二 SELF秋田卸町 TEL 018-865-5330
秋田市卸町3-1-36 営業時間 AM6:00~PM11:00〈年中無休〉

ヴィラ・フローラ 歓送迎会プラン

料理内容は日により異なります。

バス送迎 + お料理 + 2時間飲み放題付き

お一人様につき 5,000円~

※女性には、味工房特製アイスクリームを使用したデザートが付きます。

飲み放題メニュー
●ビール ●日本酒 ●梅酒 ●ノンアルコールビール ●焼酎【JINRO / 芋 / 麦】●ウィスキー ●ハイボール ●コークハイ ●サワー【レモン / 巨峰 / メロン / ブルーハワイ】●カクテル【カシス(ソーダ・オレンジ) / カンパリ(ソーダ・オレンジ) / モスコミュール / スクリュードライバー】●コーラ ●ジンジャーエール ●ウーロン茶 ●オレンジジュース ●メロンソーダ

株式会社 雄和振興公社
秋田市雄和観光交流館 ヴィラフローラ villa flora
お問いあわせ・ご予約は ☎018-881-3011
〒010-1223 秋田市雄和妙法字糠塚1-1

春です! 住まいをリフレッシュ!!

屋根&外壁 予約承り中!

屋根葺き替え

葺替面積135㎡(約40坪)
※雪止め・破風・雨樋・足場代は含まれません。

115(税込)万円~

●築25~30年のお住まいは、点検の目安です。傷みが進んでいたら、葺き替えを。
●海に近い地域のお住まいは、傷みがより早く進みます。

JFE鋼板「極みMAX」使用
(JFE0.35GL カラー鋼板)
塗膜15年保証

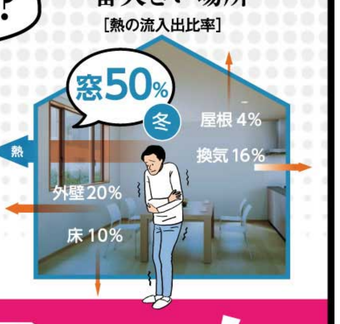
屋根塗装
塗り面積165㎡(約50坪) 16(税込)万円~
日本ペイント「シリコンルーフ」使用
サビ落とし・サビ止め塗り・足場は屋根の状況により別途お見積りが必要となります。破風塗装は別途料金とさせていただきます。

外壁塗装
塗り面積165㎡(約50坪) 42(税込)万円~
日本ペイント「ファインパーフェクトトップ」使用
下塗り・中塗り・上塗りの3回 足場・コーキング・下地補修等は現場状況により別途お見積りとなります。軒天井は別途料金とさせていただきます。

総合建築業・住宅メンテナンスサポート
秋田三陽リフォーム株式会社
秋田県知事許可(般-30)第81870号
秋田市泉南一丁目15番25号
TEL.018-827-3151 担当 森川 清
FAX.018-827-3152 E-mail akitasanyo@titan.ocn.ne.jp

断熱といえば壁の断熱材と思っていませんか?

窓は熱の出入りが一番大きい場所
[熱の流入出比率]

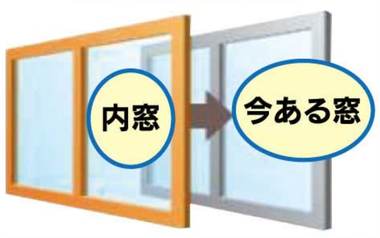


断熱の基本は窓です!!

窓を断熱することで家全体の快適性がアップします!!

スピード施工 かんたん 内窓リフォーム

今ある窓の内側にもう一つ窓を取り付けて二重窓にします



断熱効果アップ
電気代節約
結露抑制

内窓の設置工事には、3月下旬に申請開始予定の「先進的窓リノベ事業」の補助金が活用できます!!

内窓設置の場合の補助額(1カ所あたり)

	SSグレード(Uw1.1以下)	Sグレード(Uw1.5以下)	Aグレード(Uw1.9以下)
大 2.8㎡以上	124,000円	84,000円	69,000円
中 1.6㎡以上 2.8㎡未満	84,000円	57,000円	47,000円
小 0.2㎡以上 1.6㎡未満	53,000円	36,000円	30,000円

Window Remodeling Akita
株式会社 窓リモデル秋田
TEL018-853-1360
秋田市飯島字家ノ下34番地1
www.madoremo.com
当店でTポイントが貯まります。

【豆知識】ローマンシェード/カーテン生地を上下に開閉する窓かけ。下げると1枚の布のようになるため柄そのものを美しく見せられ、半分ほど下げた状態では、日差しを遮りつつ外の景色を見ることができる。

Free Paper

家・DAN かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は3月23日発刊～ Vol.163 2023年3月号

バックナンバーはホームページをご覧下さい かだんakks 検索

設計事務所訪問

設計士とつくるデザイナーズ住宅

株式会社コラボハウス 一級建築士事務所

ちょっとカッコイイ家を、より安く建てよう。

[設計士がチームで家づくりをサポート]

お客様には一名の担当設計士がつきますが、設計プラン作成は3人以上のチームで行います。感性の違う設計士がチームを組むことでデザインや間取りの様々な提案ができます。

[営業担当ではなく設計士が直接担当]

家づくりにかかる経費
・営業担当の人件費
・モデルハウス維持費
などをカットしその分を材料費にあてています。