





# 住まいのメンテナンス ～外壁編～

～自分でできるマイホーム点検～

マイホームも人間の健康診断と同じように、定期的な点検と補修が大切です。10年以上なにもしていない人は、今すぐ外壁のチェックからはじめましょう。外壁は種類によってメンテナンスや交換時期が違います。みなさんはご自宅の外壁が何かご存知ですか。設計図や確認申請の写しでわかります。

## ◎外壁の種類

### ①サイディング

最も主流な外装材でレンガ風、タイル風など見た目、色もバリエーションが豊富。リフォームで最も多く使用されています。  
一般的に20年程度は張り替え不要。新築から6～7年に1回の塗装が目安

### ②セメントモルタル

凹凸や多様な形状に対応でき、仕上げ塗装もいろいろ。  
一般的に30年程度は塗り替え不要。5～15年に1回の仕上げ塗装が目安

### ③ALC(軽量気泡コンクリート)パネル

軽量で施工、加工が容易。断熱性、耐火性、耐久性に優れ人気。コスト高め。  
一般的に5～7年に1回の点検・手入れ(吹付け劣化、目地チェック)。定期的メンテで50年以上も使用可

### ④タイル

耐火性、耐久性に優れている。コスト高め。  
一般的に5～10年に1回の点検・手入れ(タイル劣化、目地チェック)



## 自己診断

- コーキング(①～④)：肉やせ、亀裂(クラック)が発生していれば要注意。指で押して弾力があれば大丈夫
- 塗装(①～③)：色あせ、表面が粉ぼつくなれば要注意
- 外装材(①～④)：表面劣化、割れ、亀裂、剥れがあれば要注意

# はじめての家づくり

\*今家を建てようと思っている人  
\*いつかは建てようと考えている人のために

暮してわかった  
こうすればよかった  
後悔と失敗例

**とても満足**  
リビングの壁一面に上から下まで収納棚。扉がついているので中が見えず、突然の来客時にもとりあえず棚に押し込んで、とても便利。  
Araji / 飯島

**すごく後悔**  
小さいスペースでも畳の間があればよかった。具合が悪いときに、ゆっくり横になりたい。  
Ishi / 山王

**家づくり**は、家族みんなの理想と夢が詰まったわくわくする大イベントです。  
でもその反面、出来て住んでみてはじめてわかる後悔もつきまわります。  
そんな実際の体験を、「かだん」読者から聞きました。これから家づくりを考えている人には、後悔しない家づくりの参考になるのでは。

**ちょっと後悔**  
2階にもトイレと洗面があればよかった。毎朝、娘と夫が洗面の奪い合いです。  
堀川 / 御野場

**ここが失敗**  
居間から2階への階段…冷たい風が2階からヒューヒュー吹いてくるんです。  
T・K / 川尻

**あの後悔**  
憧れの洋風バス(お風呂)にしてみただけで、塗装が浅くて毎日のバスタイムが不満足。お風呂大好き / 保戸野

**応募方法**  
ご住所・ご連絡先・ペンネーム希望の方はペンネーム希望の明記の上「かだん」編集室まで(P7参照)

**「暮らして分かった後悔と失敗」**  
採用させていただいた方にお食事券(1,000円相当)をプレゼント!!

**★見えない部分こそが重要**  
家が傾いてくるとか、水ま

**★周囲の環境は大丈夫?**  
そこに居を持つという事は、近所のお付き合いも発生します。せっかく住宅を取得したけれど、近所との人間関係の悪化でやむなく売却...とならないために、物件周辺のお店や近隣の人にお話をうかがってみることも大切です。

**★「掘り出し物」の落とし穴**  
「きれいで、広くて、安い」という「掘り出し物」の物件がたまにあります。でも、喜び急いで契約し、後で思わぬ落とし穴があったりして、お金が余計にかかったというケースがあります。

**失敗しない中古住宅選び**  
皆さんは「中古住宅」といえば、まず何を想像しますか? 「すぐ住めるので便利」「場所がいい」「安い」、でも、もしかして「古い」「よこれている」???

例2 所有者が売主以外にも複数いて、購入後も立ち退いてくれなかった。  
例3 断熱材が入っておらず、冬は寒くて結露する。  
中古住宅ならではの注意点をまとめてみました。

実際に確認してから購入できるという中古住宅のメリットは、上手に選べば、自分らしい暮らしを実現しやすいですよ。

わり設備が劣化しているとか、目で見れば簡単ですが、買った後のトラブルはたいていが見えない部分にあります。

中古住宅のメリットはなんと言っても、新築に比較しての割安感。しかし最近、新築住宅でも中古住宅とさほど差異がない価格の物件が市場に出回っています。だからこそ、失敗のない中古住宅選びをしたいものです。

## 大学病院前アカデミータウン

# 本道の街

全 217 区画

人気の駅東! 建築条件なし!

坪単価 (3.3m<sup>2</sup>あたり) 魅力の **13万6,000円**~

|         |                                     |
|---------|-------------------------------------|
| 2-2 街区  | 8,370,000円<br>61.55坪 (坪単価 136,000円) |
| 2-7 街区  | 8,218,000円<br>60.43坪 (坪単価 136,000円) |
| 3-1 街区  | 9,241,000円<br>64.18坪 (坪単価 144,000円) |
| 3-3 街区  | 8,331,000円<br>61.26坪 (坪単価 136,000円) |
| 4-4 街区  | 8,335,000円<br>61.29坪 (坪単価 136,000円) |
| 4-5 街区  | 8,332,000円<br>61.27坪 (坪単価 136,000円) |
| 8-1 街区  | 8,883,000円<br>61.69坪 (坪単価 144,000円) |
| 10-6 街区 | 9,730,000円<br>67.57坪 (坪単価 144,000円) |

デクノホーム秋田 常設モデルハウス ☎0120-988-136

夢かなう街。静かな住宅地に住みたい。もちろん、買い物には便利な場所がいい。近くに病院・医院があると安心。できれば、職場からもそう遠くはない方がいい。そして、そんな土地を少しでも安価で手に入れたい!

こんな欲張りな夢かなう街、それが「本道の街」です。大学病院や医院が間近にあり、周辺にスーパーマーケットやドラッグストア、コンビニなども多い好立地。生活の中心となる横山金足線から、秋田駅東口や御所野エリアにもアクセスが楽々。高校は、秋田高校まで約3kmの徒歩圏内。それでいて、坪単価(1㎡あたり)13万6,000円からととてもリーズナブルなニュータウン。建築条件がないので、納得のいくハウスメーカーをしっかりと選び、自由なプランニングでオンリーワンのマイホームを実現できます。

お気軽にお問い合わせ下さい。現地ご案内いたします。

3/31までご成約の方に **カントリーガーデン オリジナル ホワイトルーフカーポート** もれなく **プレゼント!**

## 山王土地

TEL 018-862-4020 (代)

URL <http://www.sannoutochi.com/>

E-mail [info@sannoutochi.com](mailto:info@sannoutochi.com)

分譲地概要

■所在地/秋田市柳田字川崎133番地ほか ■交通/JR秋田駅東口3.6km・中央交通「柳田入口」バス停0.2km(徒歩3分) ■文教/広面小学校(徒歩約17分)・城東中学校(徒歩約33分) ■用途地域/第一種低層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率・容積率/第一種:50%・80%、第二種:80%・200% ■地区計画/有「広面谷内生活地区計画」 ■事業認可/秋田市指令第5320号(H12.11.24付) ■開発総面積/86,517.27㎡ ■総区画数/217区画 ■販売面積/195.30㎡(59.07坪)~336.75㎡(101.86坪) ■販売価格/820万円~1,250万円 ■最多価格帯約800万円台 ■地目/宅地 ■道路/幹線道路13m(車道7m・両側歩道各3m)、準幹線道路9m(車道6m・片側歩道3m)、車道:アスファルト舗装、歩道:インターロックブロック舗装 ■設備/上水・下水道(公共)、電気(東北電力)、ガス(東部ガス) ■その他の制度/一部区画に高圧線下地役権設定有 ■取引条件有効期限/平成24年4月30日



美しい日本を創造する  
ARCHITECTS STUDIO JAPAN

日本最大級の建築家ネットワーク  
ARCHITECTS STUDIO JAPAN

登録建築家数 1,980名 / 全国 185スタジオ  
※2012年2月現在

— がんばろう東北 —

# 第4回 未来をのぞく住宅展

3/24 (土) 10:30▶17:00 ・ 25 (日) 10:00▶17:00

■会場/LIXIL秋田ショールーム 2F ■入場無料■

《建築家との無料相談会同時開催》

お問い合わせは、ASJ秋田イーストスタジオ ☎0120-00-3694

www.asj-net.com

■参加建築家 ※建築家との無料相談をご希望の方は、事前に予約も承ります。



柏木 学



柏木 穂波



加藤 一成



鈴木 大助



安達 揚一



押尾 章治



小巻 依里子



阿川 宮島

## 未来をのぞく住宅展とは？

### 参加建築家との無料相談会開催

日ごろお悩みの建築に関する諸問題や疑問点について、多くの難題を解決してきた建築家が、事例をもとにお答えします。

＜ご相談例＞

- ◎劇的大リフォーム ◎建築家が考える医院併用住宅・動物病院
- ◎それぞれの世帯の悩み解消！二世帯住宅
- ◎土地購入直前の不安解消相談 ◎狭小敷地・変形敷地で家を建てたい
- ◎ガレージハウス etc. ～趣味を楽しむすまい
- ◎限りある予算で建築家とすまいづくりを楽しむ方法



## ●● 次回のイベント予告 ●●

### 大改造!! 劇的ビフォーアフター

に出演した安達 揚一氏が設計した住宅の完成見学会を開催します。

3/31(土)・4/1(日)

※詳細は会場にてお知らせいたします。

## ●● 今回の会場は ●●



LIXIL秋田ショールーム

☐ 駐車場有り ☺ キッズコーナー有り

お問い合わせ  
資料請求は

AKITA EAST STUDIO 秋田イーストスタジオ [三共株式会社] <http://sanken-web.co.jp/>

〒010-0851 秋田市手形字山崎92番地5 1102号 tel. 018-874-8806 fax. 018-874-8816 営業時間/9:00~18:00

☎0120-00-3694





業界初！上部を「押すだけ」簡単操作で「水抜き」「通水」が切り替わる。便利で使いやすいユニバーサルデザイン。「ワンプッシュ」

小鳥の「水抜ハンドル」が素敵で便利。小鳥が正面向きで「通水」、横向きで「水抜き」。アンティーク調のデザインでおしゃれ。「サナンド」

ペットを飼っている方におすすすめ！あたたかいお湯が出てくる不凍水栓柱で、いつでも好きなときにペットを洗えます。「D-W ベティ」

### ガーデニング 素敵で おしゃれな 水まわり用品

「便利で素敵な水まわり用品」を紹介！

ガーデニングの水まわり用品には、水栓柱、立水栓、ガーデンパン、噴水、スプリングラーと多種多様あります。デザイン、色、素材など沢山のモノから自分のお気に入りを選んで、発見する事も愛好家としては楽しみます。

「水まわり用品」を「便利で素敵な水まわり用品」を紹介！

ガーデニングの水まわり用品には、水栓柱、立水栓、ガーデンパン、噴水、スプリングラーと多種多様あります。デザイン、色、素材など沢山のモノから自分のお気に入りを選んで、発見する事も愛好家としては楽しみます。

### 曇の魅力、再発見!!

日本の曇は1300年以上の歴史があります。しかし、近年新築される家では和室のない家も多く、曇はなれが進行しています。なぜでしょうか？家のつくりが洋風化になってきていること、曇の知られざる魅力に気付いていないのでは？曇の魅力を探ってみました。

①曇の魅力その1  
曇は湿度が高い日本に最適です。

②曇の魅力その2  
曇は人体にあまりよくない二酸化炭素を吸着し、空気をきれいにします。

③曇の魅力その3  
曇は鎮静効果のあるイグサの香りが身体と心を癒し、リラクゼーション効果があります。

④曇の魅力その4  
曇はゴロ寝、お昼寝にも早変わり。

⑤曇の魅力その5  
曇は内部にたくさん空気を含み、断熱材となり、冬は暖かく夏は涼しくする力があります。

### 春のカビ対策

カビの季節といえは「梅雨」と思っている方！確かに梅雨はカビが増えますが、冬から春にかけての今の時期も、実はカビに要注意なんです。

①カビが生えるの？  
冬場は結露による水分でカビが生え、春の気温上昇でカビが繁殖します。

②カビの恐怖  
カビは目に見えない胞子として、空気中に漂っていて、皮膚につくとアトピー性皮膚炎、鼻に入るとアレルギー性鼻炎、肺に入ると気管支ぜんそくなどを引き起こす可能性があります。

③家庭ですぐできるカビ対策  
まずは「換気」をこまめにしましょう。

④カビの恐怖  
カビは目に見えない胞子として、空気中に漂っていて、皮膚につくとアトピー性皮膚炎、鼻に入るとアレルギー性鼻炎、肺に入ると気管支ぜんそくなどを引き起こす可能性があります。

### 発電機・ミニ耕耘機・芝刈機 展示販売中!!

ガスパワー発電機 enepo EU91GB 104,790円(税込)

カセットガス式耕耘機 Pianta FV200JG 104,790円(税込)

電動芝刈機 HRE330 39,900円(税込)

お支払いはクレジットもOK 点検・整備は安心できる専門店の当店で

木村機材株式会社

除雪機 耕耘機 発電機 草刈機 噴霧機 芝刈機 運搬車 ポンプ 洗浄機 モンパル

### 住宅・アパートの塗替え

防水、リフォーム工事もお任せください

●高額な大手塗装リフォーム会社よりは、安心の地元価格で高品質施工を！  
●コストと品質をトータルで考えた塗料選び！  
●色見本を見ながらカラーイメージの打合せ！  
●リフォームローンのご利用は金利一部負担します！

昭和40年創業 サンドブラスト工事 鋼構造物・建築塗装工事 足場工事

STK株式会社 澤木塗装工業

男鹿市船川港船川字海岸通り1-10-9 TEL 0185-24-4002

### 和風工房シリーズ 青竹・真竹

風情ある竹風デザイン  
小鳥ハンドルで水道凍結防止  
メンテナンスが簡単!

株式会社 外村製作所

秋田支店/TEL010-0941 秋田市川尻町大川170-29  
TEL018-888-1210 FAX018-888-1290

### 米の娘ぶた

2010食内産品展 第1位最優秀賞受賞

日本一 米の娘ぶた ロースかつ定食 1,680円

鳥の唐揚げランチ 820円

山王店 秋田市山王中町3-23 TEL018-823-8824 営業時間/11:00~22:00

土崎店 秋田市土崎港北7丁目2-23 TEL018-857-2441 営業時間/11:00~22:30

### スタッフ大募集

主婦の方中心の職場です！パートさん

●結婚式場案内 ●シティホール案内  
●ハガキ配布 ●イベント案内  
●アンケート ●お客様相談

資格 年齢不問  
勤務 10:00~15:00  
休日 土・日・祝  
給与 1日3,500円 プラス手当(月収約7万~10万円)

1日4時間 余裕の20日勤務で自分の時間もたっぷり!

勤務地  
秋田ベルコ会館 シティホール秋田  
シティホール広面 シティホール仁井田

応募 まずは勤務をご希望される事務所をお決めの上、お電話下さい。面接日のご相談をさせていただきます。または先に履歴書をご郵送下さい。おって面接日のご連絡をいたします。

株式会社 ベルコ秋田支社 秋田第二開発代理店 秋田市仁井田 本町1丁目2-33 TEL018-892-6855 受付時間10:00~17:00 (不在時 090-2603-1581)

### 春は畳替えの季節です。

和のぬくもり、たたみのある暮らし

4/29は畳の日です

組合加盟店の紹介 (50音順)

|                  |                  |                |                  |               |               |               |               |
|------------------|------------------|----------------|------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 鎌田畳店 834-7522    | 古村畳製作所 845-1512  | 金屋畳店 823-3458  | (有)磯崎畳店 832-6385 | 伊藤畳店 862-5805 | 大山畳店 882-3076 | 片岡畳店 834-2683 | 門松畳店 828-6709 |
| (有)庄司畳店 863-5435 | 鈴木畳店 828-4405    | 高福畳商店 862-4735 | (株)根田畳店 833-2639 | 斉藤畳店 845-2043 | 斉藤畳店 887-2150 | 桜庭畳店 845-3677 | 佐田畳店 870-2625 |
| 藤田畳店 823-2319    | (有)藤原畳店 846-3559 | 本間畳店 839-6517  | 武藤畳店 823-1349    | 村上畳店 862-6228 | 村田畳店 864-5813 | 永田畳店 832-3176 | 早坂畳店 823-6428 |

秋田市畳業協同組合

畳替えは面倒なイメージがあるかもしれませんが、そんな事はありません。畳替えの際の家具の移動なども全てお任せ下さい。日本の気候風土に最適な畳を見直してみませんか？





# 中心市街地のにぎわい再び!

中通一丁目地区第一種市街地再開発事業

シリーズ 4

## 商業施設・駐車場棟 [7月5日 OPEN]

再開発で整備される各施設を紹介するシリーズ。今回は「商業施設・駐車場棟」のご紹介です。



仲小路から商業施設入口方面

### 楽しんで買い物できる“アミューズメントフードホール”

#### 商業施設

“食の専門館”として都市型専門店が配置され、全国ブランドと秋田ブランドが融合した商品構成となります。また、“対面販売”“側面販売”を重視し、楽しんで買い物ができる回遊性を実現した空間となります。

- 核テナント「サン・マルシェ」  
・店舗構成：生鮮3品(魚、肉、青果)、惣菜、日配グロッサリー、スイーツ
- 1階テナント…飲食店：いなにわうどん専門店(寛文五年堂)、地元食材を中心としたイタリアンレストラン(友愛ビルサービス)、比内地鶏専門店(本家比内地鶏)ほか
- 2階テナント…飲食店：地元食材を中心とした和食(水屋光琳)、リラクゼーション・アロマテラピー(リゼ)ほか

#### 駐車場棟

商業施設と一体になった立体駐車場。2～5階と屋上に約500台を収容。



再開発・現場 Watch!



大震災による資材不足などを乗り越え、各施設とも建設が大詰め。商業施設では、テナントの内装工事も順次始まり、オープン準備が加速する。

### 中通一丁目地区市街地再開発組合

〒010-0001 秋田県秋田市中通一丁目3番24号加賀正ビル3階  
TEL.018-832-1011 FAX.018-832-1198  
<http://www.nakadouri-saikaihatsu.jimusho.jp/>

プレゼントの応募方法はP7をご覧ください。



プレゼント/レターセット3名  
06333  
018-853-  
保戸野鉄砲町9の58  
018-853-  
プレゼント/レター

長い冬が終わり、待ちに待った春の到来！春だからほしい小物や雑貨がたくさんあります。リボン形の取っ手が華やかなマグカップ、装飾品としても◎です。文字盤とバラのデザインが印象的なサイドテーブル。置くだけでオシャレな部屋に大変身。

春は特にアレレギや症状などが出やすい季節。アレレギやストレスケアにハーブティーやエッセンシャルオイルの香りでもリラクゼーション。香りでもリラクゼーション。香りでもリラクゼーション。



春は特にアレレギや症状などが出やすい季節。アレレギやストレスケアにハーブティーやエッセンシャルオイルの香りでもリラクゼーション。香りでもリラクゼーション。



季節ごとに家具を変えるのは難しいかも知れませんが、小物や雑貨で春色を演出してみませんか？

## 春色コレクション

### 今年の大雪による不具合ありませんか？

#### 屋根のことならどんなことでもお任せ下さい!

ご存知ですか？雪害リフォームは火災保険が使えます！  
すぐに駆けつけます！私たちは高所での作業を得意とし、高度な技術でお応えします。

雨どい 雪止め 屋根葺き替え 雨漏り修理 屋根リフォーム

太陽光発電システムもぜひお任せください！  
シャープサンプス!

住宅の礎を担い地域社会に貢献する  
有限会社 **イチノセキ** 事務所 TEL018-852-5335  
事務所・工場 〒018-1721 南秋田郡五城目町字七倉64-8 自宅TEL・FAX 018-852-4928

### 夢...の家づくりはあなたが変える!

●斬新なデザイン  
●ガレージのある暮らし!

モデルハウスは毎日開催!  
10:00am~6:00pm  
御所野堤台 ロッキータウン内  
お待ちしております!

秋田市御所野堤台2-6-90  
TEL018-839-3002 (担当:ときわ)

### 雪害リフォーム 水まわりクリーニング

雪害は火災保険が適用されます  
保険金の範囲内で工事を実施申請の手続きから工事完了まで責任施工!  
雨どい、カーポート、屋根等大雪で被害を受けた方ぜひご相談ください。

赤ちゃんのいるご家庭や、前入居者の後に入った賃貸住宅ご利用者様にオススメ!  
風呂釜内部洗浄 4,500円  
浴室カビ落とし 7,000円~  
トイレ尿石除去 4,000円  
鏡のウロコ取り 2,000円  
雪くだけカビ防止 800円  
タイルのサビ取り 500円~

さすがプロの仕事と好評!  
新築・リフォーム工事、屋根塗装、電球交換、パソコントラブル、ドア調整、お墓代行掃除、等「生活」に関する事なら何でもご相談ください!

---快適な日常生活を奏でる---  
千秋テクノ株式会社  
秋田市橋山共栄町8-19-2 ☎018-834-0665 中村  
Mail:1000techno@gmail.com

### ボイラー 点検・整備

●2時間~2時間半  
●設置状態全般から分解整備まで  
丁寧な仕事で納期 10,080円(税込)

給湯器 お取り替えの大チャンス!!  
灯油の単価が気にならない  
エコフィール  
高効率石油給湯器  
特別価格で応談中!  
1 燃費が約35%低減  
2 音が断然静か!

炎の番人  
サンメンテナス  
TEL018-847-3239

## 新築・リフォームすまいるフェア 3/31

AM10:00~PM4:00

hairo はいる 1616 1坪用 770,000円 (税込)  
ラクエラ 間口255 コンフォートシリーズ シルク・IHクッキングヒーター付 580,000円 (税込)  
TOTO ビュアレストQR GMAX4.8 超節水の「4.8L洗浄」 175,000円 (税込)

当日この広告をご持参の方に! アンケートにご記入された方 停電時にも使用できる LED ランタン 完備 20名様にプレゼント!

CORONA エコキュート 480L ボイスリモコン付セット 希望小売価格 897,750円 630,000円 (税込)

ix panel 新登場!

標準工事費を全て含んだ安心価格です! 解体工事 + 水道工事 + 電気工事 + 木工事 + 商品取付工事

お得な制度 秋田県あきた安全安心 住まい推進事業 工事費の10% 最大20万円の補助

「レクトの家」は、秋田杉100% HSS金物構法

建設業許可秋田県知事(般-21)第40678号 担当:齋田 (携帯 090-2796-0540)  
TEL:018-886-8038 レクト 秋田 検索  
〒010-1212 秋田市雄和平尾高宇中田14-6

協賛 外山産業(株)・ミナミ建材(株)



## 上手な オープンハウスの活用法

### 動線を意識して歩いてみよう!

「動線」は、毎日の生活の中で、部屋と部屋の間を移動する経路のこと。キッチン、洗面台、洗濯機置き場など、家事の中心となる水回りのスムーズな動線は、特に重要なポイントです。

「寝室の近くにトイレ」「泥だらけになって帰ってきた子どもが脱衣所に直行」など、それぞれのライフスタイルに合わせて工夫された動線はさまざま。内覧会場で体感してみましょう。

家づくりを真剣に考え始めると、オープンハウス（完成内覧会）を見学する機会も増えてきます。内覧会では、「実際にそこで暮らすとしたら」とシミュレーションしながら、「動線を意識して各部屋を歩いてみましょう。」なるほど便利! 「これはちょっと動きづらいかな...」など、その家の間取りの特長が見えてきて参考になるはず。す。

- 3/24(土) 第4回未来をのぞく住宅展 主催:ASJ秋田イースタジオ  
~25(日) 場所: LIXIL秋田ショールーム2F(御所野) ☎0120-00-3694
- 3/31(土) 完成内覧会 主催:樹リフォームキャブ  
~4/1(日) 場所: 太平台1丁目 ☎0120-068-650
- 4/1(日) 木で作るジオラマの世界  
場所: イオンモール秋田ウエストモール3F ☎018-889-6500
- 4/7(土) 新モデルハウスOPEN 主催:アイフルホーム秋田南店  
場所: 広面字碓 ☎018-884-5006
- 4/12(木) 星辻神社だるま祭り  
~13(金) 場所: 星辻神社(大町1丁目) ☎018-883-5005
- 4/22(日) 全日本空手道連盟剛柔会  
第41回全県空手道選手権大会 主催:秋田県空手道連盟  
場所: 大館市樹海体育館 ☎0186-43-7136

イベント情報



## 内装仕上げを个性的に!

家づくりの仕上げ、そして部屋づくりの始まりでもある内壁材の種類は多種多様。それぞれの手法のデザイン性や断熱・耐水・吸湿などの機能を知って、快適で個性的な室内空間をつくりましょう。

**珪藻土** 優れた調湿機能で“呼吸する壁”

炭の数倍も高い湿度調整機能があり、結露やカビ、ダニ対策にも役立つ。有害物質を吸着し、再拡散を防ぐ役割も。

**漆喰(しっくい)** 天然素材の癒し壁

空気中の二酸化炭素を半永久的に吸収。カビや細菌の発生・増殖を防ぎ、有害物質も吸着分解。日本古来の建造物も仕上げに使用。

**シラス** 人工物では実現できない除湿・消臭性

マグマが変化したマグマセラミック物質で、消臭・殺菌・イオン化等の機能が優れている。紫外線に強く、色あせや劣化も少ない。

**高性能住宅 オール電化システムハウス**

防臭・防音・炭化コルクで作られたジョイ・コスパネルでお部屋の空気はいつも快適!

高断熱 高気密 換気 省エネ

内覧会開催 3/24±25日 AM10:00~PM6:00

家族の健康を考えたシニア向けの粋な平屋住まい。

由利本荘市前郷

入居者募集! 秋田市八橋本町5丁目 レジデンスすずき 2K 月38,000円

佐藤二級建築士事務所 TEL0184-53-2296 FAX0184-53-2825

**築炉業 設計・施工、耐火材販売**

秋田県知事許可(140589号)

有限会社 南秋炉材 NANSHUROZAI Co.,Ltd.

男鹿市脇本脇本字下谷地80-5 TEL 0185-22-2525 FAX 0185-25-2522

**4月上旬 開催予定** 詳しくはホームページまたはお電話で!

スーパーウォール工法

仁井田本町2丁目 完成内覧会

きれいな空気、くらしイキイキ。ご家族の健康を守ります。

熊谷建築 TEL018-839-2630

春色笑顔のスイーツ

季節限定 さくらゼリー

山葡萄のご褒美ショコラ

3つのテイスト

6個入 1,340円  
9個入 1,960円  
12個入 2,580円  
15個入 3,200円

葉子舗 榮太楼 TEL018(863)6133 Fax018(863)1858

取替工事費 コミコミ価格 春の水廻りキャンペーン 好評開催中! 4/30まで

CHOFU 追焚付石油給湯器 210,000円

TOTO シングルレバー混合栓 21,000円

TOTO 浴室サーモシャワー混合栓 31,500円

山王住設 TEL018-866-8972

雪と共生する流線形の家

雪降ろしも、雪囲いも不要の新型住宅モデル。

富士開発機工 株式会社 フジフロンティア

TEL.0187-62-2170 TEL.0187-62-2172

床下蓄熱全館暖房 体感内覧会

暖房シーズン最終! この機会にぜひご体感ください!

オール電化住宅 ヒートポンプ式

床下から家中に広がる暖かさ

深夜電力使用 24時間暖房

安井良工務店 TEL018-831-1014



# クロスワード

## タテのヒント

1. 戦国武将。「人間五十年…」
7. 城郭の本丸にある最大のやぐら。〇〇〇〇〇
8. 与謝野晶子の詩「君死に〇〇ことなけれ」
9. 明治の俳人。〇〇岡子規
10. 幕末の長州藩士。〇〇〇かよし
12. 土農工商の「土」の身分
13. 江戸時代から明治時代にかけて活躍した主に買込み廻船の名称。北前〇〇
14. 問題1の正室〇〇〇

|   |   |   |    |    |    |
|---|---|---|----|----|----|
| 1 |   | 8 | 9  | 12 | 13 |
| 2 | 7 |   |    |    |    |
| 3 |   |   |    |    |    |
| 4 |   |   | 10 |    | 14 |
| 5 |   |   |    |    |    |
| 6 |   |   | 11 |    |    |

## ヨコのヒント

2. 独眼竜で有名な大名
3. 事実に基づく伝記や記録文字。〇〇〇イクション
4. 〇〇に二言なし
5. 宮沢賢治の詩集「詩疾」の中の一編「手は熱く足は〇〇〇〇」
6. 室町時代に活躍した雪舟の職業は?
8. 女形の歌舞伎役者。坂東〇〇〇〇
10. 現在の和歌山と三重南部「〇〇〇国」「紀州」とも言う。
11. 航海安全の守護神として信仰を集めた島根県にある〇〇〇神社



前号のこたえは  
はるいちばんでした

こたえ 赤マスをならびかえてね

## 読者プレゼント

**A ケーキ無料券** 提供: Calm. K  
〒010-0042 秋田市桜2-12-1  
電話 018-893-4125  
抽選で3名様

**B おいしいハーブティー (10ヶ入)** 提供: Herbal Cafe PRANA  
〒010-0917 秋田市泉中央4-14-27  
電話 018-863-2286  
http://www.herbalcafeprana.com  
抽選で3名様

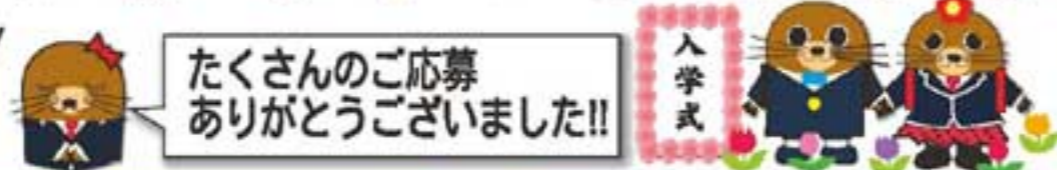
**C レターセット** 提供: aufheben  
〒010-0913 秋田市保戸野鉄砲町9-58  
サンステージ秋田  
電話 018-853-0533  
http://www.aufheben-store.com  
抽選で3名様

**D 秋田銘石「男鹿石」ふくろう** 提供: 鶴巻風秋田ショールーム (秋田営業所)  
〒011-0906 秋田市寺内字後城21-34  
電話 018-847-4148  
http://www.kanpu.co.jp/ishi/  
抽選で3名様

**E 山内の特産 いぶりがっこ** 提供: かだん編集室  
抽選で5名様

## 50 おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう



たくさんのご応募  
ありがとうございました!!

- 以前より濃い内容ばかりで隅々まで読破しました。特に「引っ越しガイド」は切り抜きをフアイリングしました。(仁井田・S. Sさん)
- 窓に梱包用のプチプチを貼ると暖房効果があります。昔の生活に戻ると省エネになるのかも!(南通・K. Kさん)
- 知っておきたい固定資産税のしくみを読んで、建物の評価替えは3年に一度、路線価調査は毎年の事などとても勉強になりました。(泉・S. Yさん)
- 「100年に一度の大事業」「健康」「雪害対策」「引っ越しガイド」など極めて知識蓄積に有効でした。益々の企画を期待します。(横森・I. Kさん)
- 新市庁舎建設の記事、地元業者が工事をした場合の経済波及効果はすごいですね。是非地元業者にやってほしいと思います。(旭川・N. Tさん)

新加入者  
限定  
おたためし価格

商品について「組合員の声」を紹介します。



震災後、取扱がなかったので復活した時は嬉しかったです。ピリ辛なのでそのままでも、美味しくつまみ・サラダと万能の一品ですよ!

湯せんしたらもう、出来上がり! 味噌の甘さがとても美味しく、お弁当のおかずにも活躍中です。

**すぐに簡単登録!**  
利用方法はいたって簡単です。生活協同組合の会員に加入し、登録するとすぐに注文カタログが届けられます。電話・注文書・インターネットのいずれかで注文すると、一週間後に商品が自宅に届きます。

悪天候の時でも、重いものでも、数多くの品揃えの中から自分で、必要なものを必要な分だけ、届くこのシステム。自宅玄関先まで毎週、届けてもらえてとても便利なのです。

子育て中やこれからママになる貴方、ひとり暮らしや高齢者の方に生活協同組合コープあきたの個人宅配をご紹介します。なかなか外出しづらかったり、買い物の足がなくて不便している人、仕事が忙しくて買い物の時間がとれない人など、さまざまな事情で買い物に不自由している人たちが応援し、サポートするコープあきたの個人宅配のサービスです。

悪天候の時でも、重いものでも、数多くの品揃えの中から自分で、必要なものを必要な分だけ、届くこのシステム。自宅玄関先まで毎週、届けてもらえてとても便利なのです。

**COOP AKITA**

**コープあきたの個人宅配**

「存じですか?」  
食品から日用品まで、必要なものを必要な分だけ玄関先に届けます!

**子育て中のママを応援!**

3歳未満のお子様をお持ちのママ  
または  
これからママになるマタニティのあなた

配送料金 (通常) ¥1,200円 **100円**

3世帯で **班配送** 配送料金 **無料**

2世帯で **二人個配** 配送料金 おひとりさま1回 **100円**

**高齢者をサポート!**

なかなか外出しづらいシルバー世代を応援したい!

70歳以上の一人暮らし  
または  
夫婦世帯でいずれの方が70歳以上の方

配送料金 (通常) ¥1,200円 **100円**

障がい者 配送料金 (通常) ¥1,200円 **100円**

介護者 配送料金 (通常) ¥1,200円 **100円**

**組合員募集キャンペーン**

◎組合員になられていない方は、組合員登録と出資金(1口1,000円)が必要です。

出資金 1口 1,000円

ご利用の流れ

- 1 自宅に商品をお届け!
- 2 ご注文
- 3 注文カタログをお届け!
- 4 班・個人宅配に登録
- 5 生活協同組合員に加入

**COOP AKITA 生活協同組合 コープあきた 共同購入部**  
お問い合わせ 資料請求は **0120-958080** (フリーダイヤル)  
018-845-3993 (秋田県内)  
http://www.snet.coop/

**損害保険・生命保険・住まいのことならお任せ下さい!** **ご相談おまちしております。**

**組合員様へ** 有限会社 コープ共同サービス秋田  
お問い合わせは **0120-795002** (フリーダイヤル)  
【受付時間】9:00~17:30(土日は定休日)



# クリナップのご協力により低価格が実現!! 本日より3/31まで

## エコリフォーム&エクステリア特集



**今がチャンスです!!**  
 24年度実施予定補助金活用で  
 お得にリフォーム!!  
 秋田県 住宅リフォーム補助金  
 工事費の10%、最大20万円  
 秋田市 住宅リフォーム補助金  
 一律3万円 ※詳しくはお電話お問い合わせ下さい



**リフォーム hairo**  
 はいろ  
**1坪プラン**  
 保温性と清掃性、安全性に優れた  
 快適なバスルーム  
 カウンタープランはくつろぎのバスタイムを  
 心ゆくまで満喫するための空間として設計。  
 心地よくのびのびと楽しめるバスルームだからこそ  
 今日もお笑顔がほころびます。

- 1.冷たい空気を寄せ付けけないサンドイッチパネル
- 2.暖かい空気を逃がさないエコサンドイッチ天井
- 3.次の人まで湯温をキープ、高断熱浴槽/断熱組ワタ
- 4.保温材室外の冷気をシャットアウト

限定3台 **50% OFF**  
 809,550円(税込) **398,000円**(税込)  
 ※工事費別



**リフォーム ラクエラ**  
 ラクエラ  
**開口:255タイプ**  
 ワークトップ、シンクの素材、  
 カラーなど、家具のように選べる  
 キッチン  
 ・天板/ステンレス  
 ・扉・キャビネット/FFコート紙貼り化粧板(艶消し)

- 1.木目調のラインナップが充実、扉カラーは全30色。
- 2.ワークトップとシンクも、素材や色を選べる
- 3.快適さのアイデアがぎっしり、多彩な収納

限定3台 **50% OFF**  
 643,440円(税込) **318,000円**(税込)  
 ※工事費別

カーポート・ガレージ・テラス・サンルーム・ウッドデッキ・風除室・物置 他 下見・見積 無料です! ローン相談承ります! クレジットで支払いラクラク!

**YKK AP** **ジークポートneo**  
 幅100cm  
**55-55SA**  
 5456×5511mm  
 2台用  
 角柱4本足仕様  
 スチール屋根  
 完成価格 **358,000円**  
 柱はつり工事別途  
 完成価格 60回(5年払い) 6,400円(税込)×69回 初回12,197円(実質年率3.35%)

**YKK AP** **サンフィールIII**  
 幅50cm  
 開口1.5×奥行4尺  
 床納まり、増ビデッキ ポリカ屋根  
 雨が降っても気兼ねなく、  
 洗濯物が干せます!!  
 その他サイズもご用意

| 開口(幅) | 奥行(尺) | 完成価格     |
|-------|-------|----------|
| 1.6   | 5     | 385,000円 |
| 1.6   | 6     | 411,000円 |
| 2.0   | 4     | 400,000円 |
| 2.0   | 5     | 432,000円 |
| 2.0   | 6     | 462,000円 |

完成価格 36回(3年払い) 16,400円(税込)×35回 初回13,074円(実質年率3.35%)

**YKK AP** **セフターIII**  
 機能も快適さもさらに充実の風除室  
 外からの雨や風を防ぎ、  
 断熱効果も高まります。

| タイプ | 仕様                         | 完成価格     |
|-----|----------------------------|----------|
| Ⅰ型  | 壁付納まり<br>正面1800mm          | 123,000円 |
| Ⅱ型  | 片コーナー納まり<br>1800×900mm     | 172,000円 |
| Ⅲ型  | 真コーナー納まり<br>1800×900×900mm | 223,000円 |

皆様のお宅に、探す、  
お見積りにお伺い致します。

ハウステポ リフォーム 有限会社 豊田商会 TEL 018-833-3141 豊田商会 秋田 検索 秋田市仁井田ニッ屋一丁目2-15 営業時間/AM7:30~PM6:30 定休日/日、祝日(ただしご連絡頂ければお伺いします)

**カーポート**  
 近年は、積雪1mから2mにも耐えらる頑丈な「ガリバリウム鋼板屋根タイプ」が主流。6本柱が一般的だが、近年は、部材の強度を高めた4本柱タイプも登場。ドアの開閉や乗り降りがよりスムーズな仕様で人気を集めている。また、屋根にソーラーパネルを装着した太陽光一体型など、個性ある製品も登場している。

**風除室**  
 家の外と家の中を結ぶ小部屋として、冷たい外気や雨・雪を防ぎ、ホコリや害虫などの侵入も軽減。室内の断熱効果を高め、窓を閉じたままでも換気できる。玄関の形によって「I型」「L型」「コの字型」の3タイプ。観葉植物を置いたり、冬は雪寄せの道具を置いたり、季節によっていろいろな使い方ができる。

**エクステリア**  
 雪解けとともに、大雪で傷みが出たカーポートや風除室、物置などが気になっていませんか? 「新しい季節に、エクステリアも気分一新を」とお考えの方へ、雪に強い商品など、価値のあるアイテムを紹介いたします。

**これで安心 エクステリア**  
 便利に、快適に、オプション多彩!!  
 あれこれ

**外壁リフォーム** 外壁はお住まいの顔です。いつまでも美しくいたいてすね!  
 いよいよ春! 雪の季節が終わりを告げると、今まで隠れていたなごった「外壁の劣化」が気になります。雨や雪が侵みこみお住まいの耐久性低下に繋がる恐れもあるのです。外壁リフォームで耐久性を維持・向上することが重要です。お住まいの状況やご予算に合わせて、最適な外壁リフォームを提案します。

外壁スタイル例  
 モダン 洋風 和風

外壁リフォームの期に新築エコリフォームも行っており、エコポイントが付きおトク! 詳しくはお問い合わせください。

ホームページで「ワタケンNEWS」掲載中! こちらもぜひご覧ください!

秋田の住まい、もっと快適に しっかり、きっちり、安心技術。  
**ワタケン**  
 昭和12年創業 創業75年  
 [リフォーム事業部] 秋田市新屋大川町20-40 電話番号 秋田県秋田市(株)23 番586号  
**0120-766-081** ワタケン 秋田

**赤ちゃん安心プラン & 無料お試しキャンペーン** 実施中!  
 H24年 7月31日まで  
 送料無料で配達 お届けいたします!  
 500ml あたり 52.5円! 1本(12L) 1,260円(税込み) サーバーレンタル料 月額1,050円(税込み)

ご契約特典 ポトル2本 (2,520円)  
 設置月 レンタル料無料 (1,050円)  
 赤ちゃんプラン特典 ポトル5本 (6,300円) お子様安全 温水ロック (500円追加)  
**合計10,370円お得!**

他にもお得なプランをご用意してあります。  
 卓上タイプ(S) 床置タイプ(L) ウォーターネット秋田

ご注文・お問い合わせは各支店・営業所までお気軽にどうぞ  
**(株)渡敬** 秋田支店 ☎018-824-5566 秋田市卸町3-5-1 FAX018-824-5567  
 (株)渡敬本社(横手市) ☎0182-32-2525  
 サプライセンター(横手市) ☎0120-18-3261  
 大仙営業所(大仙市) ☎0187-63-6789  
 大館営業所(大館市) ☎0186-49-1156

こんにちは! 太陽光発電 始めてみませんか? 今なら補助金制度があるので絶好のチャンス! 余った電気は42円/1kWで売電が可能です!!



住宅用太陽光発電システムはもちろん、太陽光発電一体型カーポートのご案内も。その他、建物でお困りの方もご相談ください。

- 雪害リフォーム
- 屋根、外壁塗装 (シリコン、ウレタン塗装、断熱・遮熱塗装)
- 内装クロス貼り替えから、お部屋の改装まで
- 節水用トイレ・ユニットバス、他水廻り
- 椅子・ソファの修理/張替え

あきた安心リフォーム協議会会員・あきた太陽光発電普及促進協会会員(常設展示場あり)

**診断・見積り無料!**  
 住まい環境のことなら、お任せください!

**JASNA** 株式会社 ジャスナ  
 秋田市新屋松美ガ丘北町8-51  
**Tel.018-874-7457**  
 代表取締役 安宅 信之