

# かだん



株式会社 秋田建設工業新聞社 〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42  
Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319  
E-mail kadan@akks.co.jp  
URL http://www.akks.co.jp/

- 2 家の形を考えよう！  
新興住宅地と既存土地のメリット
- 4 建売住宅で新居に年内入居  
引っ越しのポイント
- 5 マイホームの工程と工期  
配色で魅せる外壁コーディネート
- 6 お風呂・キッチン掃除のウラ技
- 8 進化するトイレ



**B BESS** 三共株式会社  
BESS 千秋展示場 事業責任者 安倍 健太郎(あんばいけんたろう)

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「BESSは、『家は人生を楽しむための道具』ととらえて、日常をいかに楽しいものにするか、大事だと考えています。性能に重きを置いた住宅が目立つなか、快適に住むだけでなく「楽しい暮らし」をモットーに、おあらかね暮らし方を提案する一風変わった住宅メーカーだ。

「住む」より「楽しむ」BESSの家  
「BESS千秋展示場」が26日土崎港にオープン  
セリオンのそばに面白い住宅展示場ができた。ライフスタイル雑誌にたくさん紹介されている「BESS」。ログハウスを自宅にしてしまおう会社だ。3棟を建てたBESSだけの単独展示場。建物にはウッドデッキが備わり、薪ストーブやハンモックがあったり…。「住む」より「楽しむ」をスローガンに、のびのびとしたスローライフを提案しているBESS。千秋展示場の安倍健太郎氏にお話を伺った。



秋田市土崎港・セリオンから車で5分

## BESSの家 体感展示場へ行こう!

三角屋根のログハウス、丸いドームハウス、四角い家…。そして、大きな吹き抜けやウッドデッキ、土間にハンモック。BESSの家には楽しい暮らしのヒントがいっぱい。自由に見て、触って、体感してください。

「住む」より「楽しむ」BESSの家  
BESS千秋展示場  
〒011-0951 秋田県秋田市土崎港相染町字中谷地66  
●Phone/018-838-5139(代) ●営業時間/10:00~18:00  
●定休日/水曜(祝日は営業) ●交通/JR奥羽本線土崎駅より車で約5分 ●三共株式会社

お外でランチしたくなる! (Mさんご家族)

インターネットだけじゃ、わかりませんでした。(Kさん)

すべり棒で2階から1階へ!!

第2のリビングで、アウトドア気分。

リビングが土間!?

え!丸い家?秘密基地?

写真はBESS愛知展示場です。

株式会社アルシーオ BESS本部  
〒153-0042 東京都目黒区青葉台1-4-5

# 家の形を考えたよう!

見た目、間どりのしやすさ、費用、家を建てる際、何を重視しますか? 家の形を考えることで、希望に合った家を建てる事ができます。

### ↑ 総二階建て

- ・土地に対して最大限大きな家を建てられます。
- ・形がシンプルなので材料費を抑えられます。
- ・外壁・屋根の面積が少ない分、メンテナンスの費用も少なくなります。
- ・通し柱のあるシンプルな構造のため、耐震面でも有利。

### ↑ L字型

- ・土地の形にかかわらず、凸凹を生かしたメリハリのある家にできます。
- ・外に接する面積が多い分、採光・通風が良いです。
- ・プライベートな中庭を作ることが出来ます。
- ・曲がり角の接合部分が多いほど、施工費は高めに。

### ↑ 平屋建て

- ・すべての生活スペースと設備をワンフロアに配置するため、ある程度の土地の広さが必要。
- ・二階建てに比べて天井を高くすることができ、開放的な部屋が作れます。
- ・建物が低く軽いため、台風・地震などに強いです。

## 新興住宅地と既存土地のメリット

### 新興住宅地

- あらかじめ計画的に街づくりされているため、学校などの施設が近く、公園が計画的に配置され、街の景観がきれい。
- 街並みが新しく、道路などがしっかり整備されている。
- 郊外に形成されることが多く、比較的静かである。

### 既存土地

- 住民同士のつながりが比較的強く、防犯面で安心。
- バスなどの交通の便が良い。
- 町内会がしっかり機能していて、きちんとルール化されている。

### 雪を解かす! ロードヒーティング

冬の辛い除雪作業を楽にしてくれるロードヒーティング。その熱源は、電気・灯油・ガス・ヒートポンプ。地下水とさまざまなあります。設備の種類や工事の面積によってコストや工期は変わるので、ご家庭に合ったタイプを選びましょう。

- 電気: 比較的工事が簡単で、融雪時は音もなく静か。工期は4〜7日ほど。
- 灯油・ガス: 融雪力が高く、駐車場など広い場所におすすめ。工期は7〜10日ほど。
- ヒートポンプ: エネルギー効率が高く、ランニングコストが低め。工期は7〜10日ほど。
- 地下水: 4〜5mの浅井戸であれば、工事費・ランニングコストとも安く済むことも。工期は10〜15日ほど。

Q 工事できる季節は? A 降雪前が基本。アスファルトなら雪が降っても工事可能な場合も。

## 「FPの家」工場見学会 9/2+開催!!

建てる前に 見て 触れて 体感して 納得するまで体験しよう

会場: 東北工場(岩手県花巻市)

見学希望の方、お問い合わせは **FPハウス小玉** TEL 018-875-4227

## 大雨や風が原因のトラブルは当店まで!!

### 屋根

- 雨漏り・雨音がしてきた
- トイが割れて、外れている
- 瓦などの屋根材にひび割れやズレがある

### 外回り

- 外壁の汚れや、ひび、はがれがはげしい
- トタンや金物のサビがひどい
- 基礎の亀裂が目立つ

屋根工事

外壁工事

水まわり工事

融雪工事

太陽光発電

雨とい

佐藤金属工業 TEL 018-838-3678

## 土地分譲 & モデルハウス販売会

8/26+27 AM10:00~PM5:00

新屋田尻沢中町 閑静な住宅地。魅力いっぱい...

- Point 1 交通アクセス: 新屋田駅...800m(徒歩10分)
- Point 2 生活インフラ: ナイス...800m(徒歩10分)
- Point 3 生活環境: 緑豊かな環境
- Point 4 将来性: 将来的な価値

モデルハウス 540万円 ~ 585万円

販売価格 2,580万円 (備え付け家具・カーテン付)

月々 59,031円

## WOOD WORK 『HOME+ONE』 (プラスワン)

別荘、離れ、隠れ家、子供部屋、DIY作業、アトリエ、書斎に最適!!

4坪(8畳)で **85万円~** (税別)

※電気設備工事は別途

有限会社 レクト TEL 018-886-8038

# 外壁のメンテナンスは TWS におまかせ下さい!!

## 外壁塗装

足場代 コミコミ

建坪 37坪で **60万円~**

2色塗可

## Re・テックウォール

足場代コミコミの価格です

建坪37坪まで **38万円**

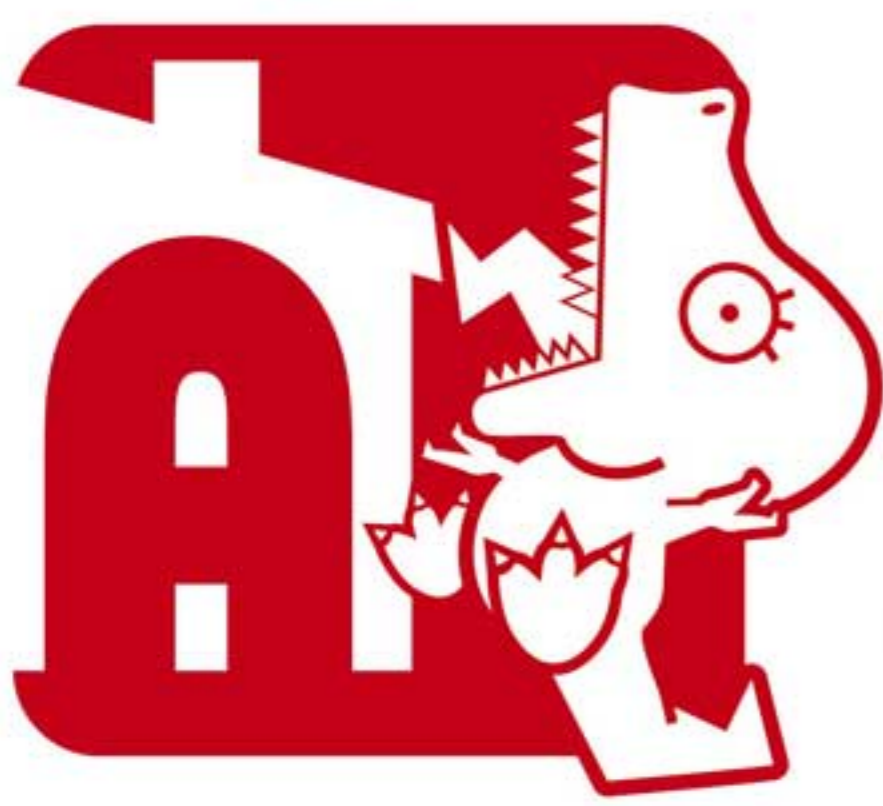
期間 残りわずか! **8月31日**まで

施工内容: 足場設置、カビ汚れ洗浄・乾燥、防カビ・抗菌・UV・防水コーティング、各種検査、足場撤去

私たちは「建設会社の右腕」として様々な建設現場で活動しています

**有限会社 ティーダブリューエス**

TEL 018-868-7373



# バツカじゃない!! をやっちゃわない?

Amazing products  
アメージングプロダクツ

「大まじめに驚きを提案」  
「アメージング」は「驚き」。お客様は「驚き」の心の奥底に隠れている「こうしたい」「こうしたい」「こうしたい」という気持ちを引き出し、あっという間に驚くアイデアや

「バツカじゃない!!」は「バツカじゃない!!」になります。楽しいね! アメージング!!

弾けまくって個人的すぎるけど、誰もやらないことをやってみてほしい! と思ってる人、いませんか? 「やっぱり無理かなあ」と最初から諦めていませんか? アメージングプロダクツは、そんな面白いことが大歓迎の住宅会社。あなたの妄想や野望を大まじめに受け止め、遊びゴコロ全開のプラン提案でお応えします。

デザインで応えた、という想いを、社名に込めました。ロコマークの怪物は「Nomuzi-ro(ノムジロ)」。怪物さえびっくりするような家を、大まじめにプランニングします。

楽しいね! それ、「いいじゃない!!」



住まいのプロデューサー 野村 真裕さん  
(株式会社アメージングプロダクツ代表取締役)

「実は本気でハリウッド映画の大道具さんになりたかった」と言う野村社長は、「面白いこと、他人と違うことが大好き」。モノづくりの腕前は、某レジェンドヒーローのマスクを本格的に作ってしまうほど。そんな持ち前の遊びゴコロと情熱、モノづくりの技量を今、住まいのプロデューサーとして思いっきり発揮している。



変身!

3か月かけて、自分でマスクを作っちゃいました!

お2人さまで暮らす **1st Amazing**  
スタイリッシュなお住まい、完成しました。



どんな要望も驚きません  
「作る家の仕様は、お客様が決めるもの」との考えから、どんな要望にも驚きません。「屋内に噴水のある家」「リビングに木が生えた家」「吹き抜けにすべり台のある家」でも何でも、「ほしい」と相談を受ければ実現を真剣に考え、とことん話を聞き、具体的な形にして提案します。

遊びを形にする技術の裏打ち  
そんな提案力の裏付けとなるのが、自信を持って提供できる技術と人脈。要望を形にする材料や製品を取り扱

うメーカーを徹底して探し、売っていないければ「自分で作る」が基本スタンス。そして、緻密な設計で現実の空間に仕上げます。

「その人のためのアイデアに制約

はありません。家を建てようという計画している方、資金面も含めどうしたらよいかわからないという方、一度お話だけでもしませんか?

悩んで、笑って、遊んで。  
一緒にアメージングな家づくり、楽しんでみませんか?  
新築・リフォーム・その他なんでもご相談大歓迎。  
お気軽に遊びにいらしてください。

怪獣Nomuziの大き看板が目印!!

# 今から計画してもOK!! 建売住宅で 新居に 年内入居



もうすぐ9月。これから着工する住宅は、プランにもよりますが、年内完成・入居がギリギリというタイミングが近づいています。そこで、「今年中に入居できるマイホーム」を検討している方の選択肢となるのが「建売住宅の購入」です。

## 魅力は「スピード」と「コスト」

「この家に住みたい」と決めたら、購入手続きへ一直線。建売住宅は、納得のいく物件にスピードで入居できるのが魅力です。最近では、高品質な住宅が価格抑えめで販売されるケースが多く、コスト面でも満足度の高い物件との出会いが期待できます。

## 実物を見て購入できる

間取り、設備、仕様があらかじめ決まっており、完成形の実物を目で確かめ、実際の生活動線や家具の配置などをイメージして購入できます。

## 購入価格が明確

いくらか購入できるか、明確に決まっているので資金計画や予算が立てやすく、ローンも通りやすいというメリットがあります。

## 入居までの期間が短い

転勤や子供の入学など、入居したい期限が決まっている方は、無理なく計画的に入居できます。

## 立地で選べる

土地探しの苦労がなく、「住みたい場所」で選ぶことができます。職場や学校、駅の近くなど自分たちのライフスタイルに合わせて検討しましょう。

**こんな方におすすめ**

- 学区など「住みたい場所」にこだわりたい。
- 打ち合わせの時間や手間が面倒。
- スピードで入居したい。

# 新居の引き渡し&入居 年内?それとも年明け?

現在、新居を建築中または購入準備中で、完成(または購入)のめどが年末頃という方、引き渡し日や入居開始日のスケジュールはお決まりですか?計画は、引越しの都合や諸経費、年末年始の暮らし方などを考えて立てましょう。

引渡し→年内 入居→年内	引渡し→年内 入居→年明け	引渡し→年明け 入居→年明け
<ul style="list-style-type: none"> <li>●年末年始を新居で過ごせる</li> <li>●住宅ローン控除の年末残高が控除対象となり、即、減税効果</li> <li>●家屋の固定資産税が発生するのは来年度から</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●引越しの時間が十分にとれる</li> <li>●旧居の家賃が余分にかかる</li> <li>●家屋の固定資産税が発生するのは来年度から</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●家屋の固定資産税が来年度には発生せず、再来年度から(1月2日以降に登記した場合)</li> <li>●ただし、土地の固定資産税は減税されない</li> </ul>

## 引っ越しのポイント

転勤、結婚、進学など新しい生活を始めるための引っ越しは、手間もお金もかかるものです。少しでもお得にできるポイントを紹介しましょう。

### Point1 業者選び

1社だけでなく、複数社に見積もりをとりました。インターネットの「無料一括見積もりサービス」サイトを使うと便利です。

### Point2 時期・曜日・時間選び

料金が比較的安い時期は、3月〜4月中旬、お正月、GW、夏休みなどの大型連休以外で、月の初旬、曜日では、平日の月〜木曜日、時間帯をフリーにするところから安くなります。

### Point3 荷造り費用を抑えるコツ

不要なものは処分し、できるだけ荷物を減らしましょう。梱包用の段ボールは、スパーなどで調達しておく、費用を抑えられます。

## 建物解体のことならお任せください!

見積相談随時

解体から廃棄物処理運搬、解体後の更地・敷地まで...

- 住宅: アパート・マンション・倉庫・店舗の解体
- 整地: 駐車場工事
- 産業廃棄物処理
- 除雪

【現場の安全と作業効率を図る安全会議】

**藤原工業株式会社**

TEL018-854-8188

秋田県知事許可(般-27)第80845号  
収集運搬許可(155991)

湯上市昭和豊川槻木字荒屋10-1 湯上市 藤原工業 検索

## 新築・リフォーム・増改築

# あなたに頼んでよかった!

無駄なお金かからなくて...  
直営の大工さんだから見える安心工事!  
お家のことならとにかく何でも相談を!

注文住宅・新築・リフォーム・太陽光発電

**株式会社 佐々木工務店**

秋田市雄和繁字上田面13 秋田県知事許可(般-28)第10348号

お問い合わせは TEL 018(887)2418

直通 TEL 080(6032)5284 (佐々木)

E-mail yuuwa-sasaki.daiku@ebony.plala.or.jp

## 賃貸物件

<p><b>カーサ巨B 外旭川字水口</b> 2DK アパート</p> <p>37.20㎡ (11.25坪) 保証料有、仲介料1ヶ月</p> <p>●水道2階建2期 ●平成13年3月築 ●保険費 ●P1台(賃料込) ●管理費等無</p> <p>●1ヶ月 4.1万円</p>	<p><b>グリーンキャピタル南大通</b> 3LDK マンション</p> <p>79.41㎡ (24.02坪) 保証料有、仲介料1ヶ月</p> <p>●SRC11階建7期 ●昭和63年12月築 ●保険費 ●P1台(賃料込) ●管理費等無</p> <p>●2ヶ月 8.0万円</p>
<p><b>ニューハウス斉藤D棟 将軍野東2丁目</b> 1LDK アパート</p> <p>46.63㎡ (14.10坪) 保証料有、仲介料1ヶ月</p> <p>●水道2階建2期 ●平成13年3月築 ●保険費 ●P1台(賃料込) ●管理費等無</p> <p>●1ヶ月 4.8万円</p>	<p><b>トーカンマンション大町 大町5丁目</b> 3LDK マンション</p> <p>75.85㎡ (22.94坪) 保証料有、仲介料なし</p> <p>●SRC10階建6期 ●平成元年3月築 ●保険費 ●P1台(賃料込) ●管理費等無 ●ペット可相談</p> <p>●1ヶ月 8.0万円</p>
<p><b>コーポ男鹿 泉中央3丁目</b> 2DK アパート</p> <p>35.50㎡ (10.73坪) 保証料有、仲介料1ヶ月</p> <p>●水道2階建2期 ●昭和62年9月築 ●保険費 ●P1台(賃料込) ●管理費等無</p> <p>●1ヶ月 3.8万円</p>	<p><b>トーカンマンション千秋園匠棟 千秋丸留町</b> 2LDK マンション</p> <p>51.71㎡ (15.64坪) 保証料有、仲介料1ヶ月</p> <p>●SRC14階建6期 ●平成元年12月築 ●保険費 ●P1台(賃料込) ●管理費等無 ●P2有(12,000円/月) ●管理費等無</p> <p>●2ヶ月 6.5万円</p>
<p><b>ブルーグラス 泉北2丁目</b> 2K アパート</p> <p>36.43㎡ (11.02坪) 保証料有、仲介料1ヶ月</p> <p>●水道2階建1期 ●昭和62年9月築 ●保険費 ●P1台(賃料込) ●管理費等無</p> <p>●1ヶ月 4.0万円</p>	<p><b>貸戸建住宅 泉馬場</b> 4LDK 貸戸建</p> <p>153.31㎡ (46.37坪) 保証料有、仲介料1ヶ月</p> <p>●水道2階建 ●平成9年6月築 ●保険費 ●P1台(賃料込) ●管理費等無</p> <p>●2ヶ月 10.0万円</p>
<p><b>ルミナスサトウ 戸野原の町</b> 2DK アパート</p> <p>37.67㎡ (11.39坪) 保証料有、仲介料1ヶ月</p> <p>●水道2階建1期 ●平成28年9月築 ●保険費 ●P1台(賃料込) ●管理費等無</p> <p>●1ヶ月 4.5万円</p>	<h2 style="text-align: center;">売買物件</h2> <p><b>ランドシティ秋田駅前 中通7丁目</b></p> <p>4LDK 2,770万円 → 2,550万円値下げ!!</p> <p>95.11㎡ (28.77坪) ●SRC14階建14期 ●平成17年7月築 ●P2有(9,000円/月) ●管理費、修繕積立金無</p>
<p><b>コーポ北林 新屋朝日町</b> 2K アパート</p> <p>40.57㎡ (12.27坪) 保証料有、仲介料1ヶ月</p> <p>●水道2階建1期 ●平成28年9月築 ●保険費 ●P1台(賃料込) ●管理費等無</p> <p>●1ヶ月 3.8万円</p>	

賃貸物件は、保証会社要加入となります。仲介手数料は消費税別途必要です。

**ユーアイ・トータルプランニング(株)**

秋田市山王2丁目1-57 秋田県知事免許(8)第1282号

TEL.018-866-4333

ユーアイトータルプランニング 検索

### 売地 秋田市 川尻若葉町

バス停「川尻若葉町」徒歩1分、JR秋田駅 4.2km

**488万円**

94.81㎡(28.68坪)

- 地目/宅地
- 用途地域/工業地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 設備/上水道、プロパンガス
- 敷地後方21.6坪隣接
- 学区/川尻小・山王中
- 取引態様/売主

### 売地 秋田市 外旭川字梶ノ目

バス停「八幡田2丁目」徒歩1分、天徳寺通り交通至便

**1090万円**

184.84㎡(55.91坪)

- 地目/宅地
- 用途地域/第1種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/上水道、下水道、都市ガス
- 解体更地済
- 学区/外旭川小・外旭川中
- 取引態様/媒介

### 売地 秋田市 港北新町

バス停「相楽七区」徒歩5分、JR土崎駅 徒歩13分

**474.8万円**

261.64㎡(79.14坪)

- 地目/宅地
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ●容積率/80%
- 設備/上水道、下水道、都市ガス
- 解体更地済
- 学区/港北小・土崎中
- 取引態様/売主

### 売地 湯上市 天王字棒沼台

湯上市役所 徒歩4分、天王グリーンランド 徒歩7分、JR上二田駅 徒歩13分

**164万円**

226.00㎡(68.30坪)

- 地目/宅地
- 用途地域/無指定(都市計画区域外)
- 建ぺい率/70%
- 容積率/200%
- 設備/上水道、下水道、プロパンガス
- 学区/出戸小・天王南中
- 取引態様/媒介

土地・建物のエキスパート 宅地建物取引業 秋田県知事(2)第2131号 建築設計事務所 秋田県知事12-108-0735 秋田市外旭川字野村57-1

**アースワールド株式会社** TEL 018-853-1364

残暑厳しい季節、まだまだ活躍  
最新の**網戸**で快適生活!!

# YKK AP クリアネット

多彩なバリエーションをラインアップ  
各種窓、テラスドア、玄関など  
網のみの交換も可能です

### 眺めがクリア

従来品よりも糸が細く、視界を妨げないので、景色がクリアに見え、部屋に開放感が生まれます。

### 通風量がアップ

ネットのスリム化で風の抵抗が軽減。従来品に比べ通風量が約2割アップします。

### 小さな虫も入りにくい

網目を従来品より細かくしたことで、より小さな虫の侵入を防ぐことができます。

単位面積当りの開口率(パネル系の場合)

ブラックネット 網戸      クリアネット 網戸

68%      74%

ブラックネット 網戸

クリアネット 網戸

LIXILリフォームネット登録店

**株式会社 窓リモデル秋田** TEL 018-853-1360

網戸、戸車、ガラス修理などお気軽に  
窓のことなら何でもご相談ください!

秋田市豊島字家ノ下34番1 E-mail: madoremodel@gmail.com

外からの視線が気になる部屋などには  
ダイオ化成  
**銀黒マジックネット**

外から見えにくい **銀**

フライパン保護

銀黒マジックネット

中からスッキリの **黒**

裏面からは外の景色がすっきり!

銀黒マジックネット

通常品(グレー)

網戸、戸車、ガラス修理などお気軽に  
窓のことなら何でもご相談ください!

秋田市豊島字家ノ下34番1 E-mail: madoremodel@gmail.com

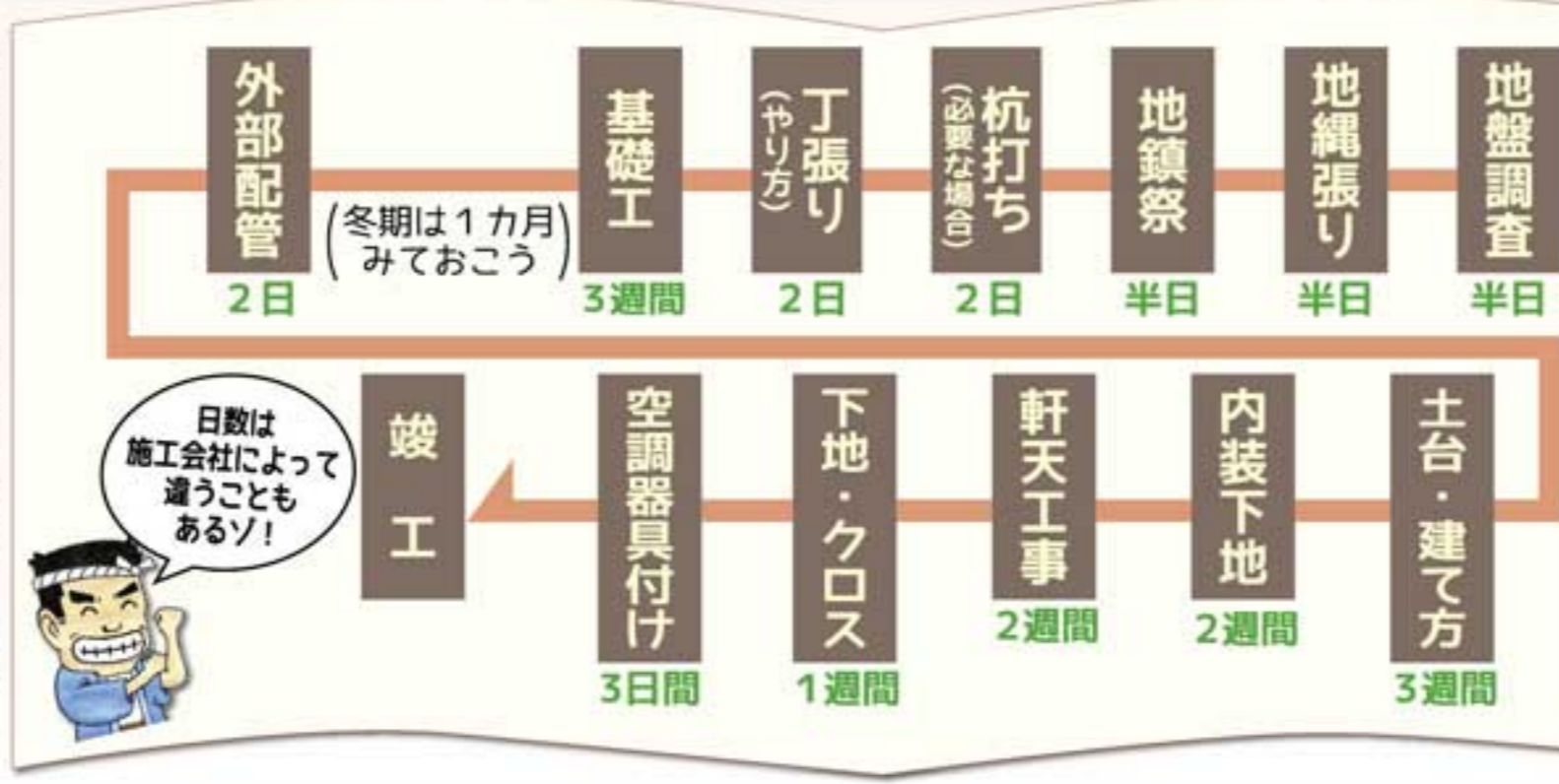
当店でTポイントが貯まります。

工程ではこのほか、防蟻処理を基礎工事の頃、屋根工事やサッシ取り付け、内部配線を土台・建て方の頃、外壁工事や雨どい、キッチンなどを軒天工事の頃、ポーチや基礎化粧、外部配管を下地・クロス等の頃にそれぞれ行うのが一般的です。

また、建物が完成する前後の外構は、どの程度の工事を行うかによって日数は変わってきます。

今現在、住宅会社がまだ決まっていなくても、これから決定して予算、間取りプラン、内装などを詰め、11月頃に着手できれば、年度内(3月末まで)にマイホームを完成、引き渡しすることも不可能ではありません。

取材協力/三光不動産



**マイホームの工程と工期**

住宅会社や家の建築位置も決まり、地盤調査をする段階。ここから竣工までは、とれどこの期間が必要でしょっつ。工程とともに、必要な日数を追ってみました。

おおまかにですが、大体3カ月程度あれば、地盤調査から工事完了まで行きます。

**配色で魅せる 外壁コーディネート**

**張り分けの種類**

- 左右張り分け**…目線が縦に動くので、スラリとして「モダン」な印象に。
- 上下張り分け**…目線が水平方向に動くので、「広がり」や「安定感」を感じさせる。

「あたたかい」「落ち着いた」「スタイリッシュ」など家の印象を決める外壁。サイディングの配色や張り分けをコーディネートすることで家の表情が大きく変わります。あなたはどんな組み合わせを選びますか?

**場所ごとの 壁紙選びのポイント**

種類が豊富にあつて、あれもこれもと迷ってしまう壁紙選び。場所ごとの役割や雰囲気に適した壁紙で空間をコーディネートしましょう。

**玄関・廊下**  
家の第一印象を決める場所なので、ベシシックな色を。耐久性のあるもので、お手入れが簡単な壁紙。

**リビング**  
インテリアや家具に合った色合いを。人の出入りが多いので、汚れに強い加工や消臭性、吸放湿性も兼ね備えた壁紙。

**キッチン**  
システムキッチンと調和する色や、無地やすっきりとした柄。水はねや汚れに強い壁紙。

**子ども部屋**  
子供っぽすぎる柄は避け、集中できる色の青や緑、元気の出る黄色などを。傷がつきにくい壁紙。

**トイレ**  
真っ白よりも少し色が入ったものやシンプルなもの。消臭効果や防カビ機能に優れている壁紙。

**寝室**  
落ち着いた色のある色や柄のセレクトを。吸放湿性や防カビ性がある壁紙。

**強い壁紙**  
に強い壁紙。

**水まわりのリフォーム 住まいのリフォーム**

◎お住まいの小さな修理から大小増改築リフォーム工事まで

浴室・キッチン・トイレ・化粧台  
石油ボイラー・暖房システム  
～新設から修理まで～

水もれ修理 ¥4,000(税別)～

見積り無料 出張費無料

秋田市給水装置工事指定店 秋田市仁井田栄町2-44  
**大和住設** TEL.018-893-5726

**あなたの理想のお部屋を 創ります**

カーテン・ブラインド・内装工事一式

**鈴木内装**

見積り無料!

大仙市協和稲沢字釜川沢70-2 TEL.018-894-2405 FAX.018-894-2224

**その傷み、カンタン修理できるかも!**

まるごと交換する前に、まずはお気軽にご相談ください

サッシまるごと、ドアまるごと取り替えなくても、部品交換だけで解決できる修理もあります。

これだったら直せるワッ!

- サッシのクレセント(鍵)がこわれた
- 浴室の折れ戸が壊れた
- 勝手口のドアが壊れた
- サッシの戸車がすべりにくい
- カーポートの屋根が壊れた
- 網戸が傷んだ

ニッポンの窓をよくしたい

MADO ショップ

愛犬家住宅コーディネーター2名在籍の店  
MADOショップ 秋田八橋店

有限会社 八橋アルミ

秋田市八橋本町三丁目13-27  
TEL.018-865-3838

**外壁塗装 30坪 490,000円～**

**屋根塗装 60㎡ 162,000円～**

施工事例

工事内容

①仮設足場 ②高圧洗浄 ③養生 ④コーキング補修 ⑤下地補修 ⑥外壁塗装(下塗り・中塗り・上塗りの3回(クリア塗装のみ上塗り2回)) ⑦付帯塗装(軒天・水切り・外壁帯)

工事内容

外壁同時施工の場合 ①高圧洗浄 ②屋根塗装(下塗り・中塗り・上塗りの3回) ③付帯塗装(破風板・雨樋)  
※屋根塗装のみの場合は足場代追加

**補修・塗装もお任せください!**

出張診断無料 お見積り無料 最大5年保証 秋田県・秋田市 リフォーム補助金対応

**オバ建合同会社** フリーコール 0800-808-0030

平日 9:00~18:00 土・日・祝 9:00~15:00  
TEL.010-0813 秋田市泉一ノ坪13-7-101 FAXでのお問い合わせ 018-893-5788  
(横手出張所) 秋田県横手市鍛冶町2-11 メールでのお問い合わせ h-obara@obaken.co.jp

**外壁・屋根塗装のお客さま カラーシミュレーション**

大好評! **2パターンまでサービス!**

これで塗装後の色の仕上がりにも納得! 色決めの際に大活躍です!

施工前 完成

**外壁・屋根塗装工事、屋根葺替工事、雨樋 シーリング工事**

「仕事にこだわる地元職人たちによる集合体」

**たかやま建装**

秋田市土崎港相染町字沼端71-11 ポートプラザ秋田2-1  
TEL.018-838-1295 FAX.018-838-1296

フリーダイヤル 0800-888-9979

※全面塗装で適用。外壁塗装のみ3%値引き。屋根塗装のみ2%値引き。

更に「窓ガラス洗浄」または「スチール物置塗装」サービス致します!

※当店で申請。秋田市・秋田県 リフォーム補助金対応します。代行いたします。

**外壁塗装+屋根塗装工事で 足場代・カラーシミュレーション無料**

職人の技術が試されるこれらの塗装は仕上がりに差が出ます。

**外壁クリア塗装**  
外壁の模様を持ち味を残しつつ、みずみずしさを増し、劣化を防ぎます。

**2色塗り分け塗装**  
1色ベタ塗りではなく、目地と表面の色を塗り分けします。

お客様の工事施工中の各工程写真をプレゼントしております。

当店の職人なら、慎重な作業とコツが求められる「クリア塗装」も、秋田では仕上げられる職人がほとんどいない「2色塗り分け塗装」も、パツパツ綺麗に仕上げます。お気軽にお問い合わせ下さい。通常の塗装ももちろん!お任せ下さい。

フリーダイヤル 0800-888-9979

当店ブログにて、施工事例掲載中! たかやま建装

# 「住む」より「楽しむ」



新しい「暮らし方」の提案  
ぜひ体感してみませんか？

**BESS三共の  
モデルハウスが  
8月26日にオープン**



# \*HAPPY\* PLANTER\*

アロマや香水にも使われる

今月のプランターは、「ナイトジャスミン」です  
ナイトジャスミンの花は、昼は閉じていますが、夜になると甘い香りを漂わせます。その様子から、夜香花(ヤコウカ)夜香木(ヤコウボク)と呼ばれています。  
花は淡いレモン色で、細い筒のような形をしています。少し切った水に挿しておく、アロマのように部屋で香りを楽しめます。



分類: ナス科  
別名: ヤコウボク  
原産地: 西インド諸島  
花言葉: 高貴なこころ

置き場所...日当たりを好む。  
水やり...土が乾いてから与える。

## お風呂・キッチン掃除のウラ技

### お風呂

ジーンズは他の布よりも研磨力が高く、サンドペーパーより硬くないので、お風呂掃除に最適。切れ端に歯磨き粉を付けて拭くと、カビや水あかがごっそり取れます！



**ここがポイント**  
バスタブのエプロンの中は湿気やカビの溜まり場、こまめにチェックして掃除しよう。

### キッチン

重曹を40℃のお湯に溶かすと、弱アルカリ性に性質が変化し油汚れや水あかを落とすやすくなります。レンジフードの油汚れもこれで解決！



**ここがポイント**  
溶かす温度を40℃以上にしても効果がアップすることはありません。やけど防止のために高温では溶かさないようにしましょう。

取材協力/ダスキンきよみや八橋店

地鎮・上棟吉日カレンダー 平成29年9月

日	月	火	水	木	金	土
					1 防災の日 大安	2 地造 赤口
3 先勝	4 友引 地造 上水	5 先負	6 仏滅	7 大安	8 赤口 上水	9 先勝
10 地造 友引	11 先負 水	12 仏滅	13 大安	14 地造 赤口 上	15 先勝	16 地造 友引 上水
17 先負	18 敬老の日 天敵日 仏滅 (土曜大祭日)	19 大安	20 彼岸の入り 友引 地造 上	21 先負	22 仏滅	23 秋分の日 大安
24 赤口	25 先勝	26 彼岸明け 友引 地造 上水	27 先負 上	28 仏滅	29 大安	30 地造 赤口 水

## DUSKIN \こまった時は、プロにおまかせ/

しつこい油汚れも、徹底的に分解洗浄。 黒カビ・湯アカをスッキリ。

**レンジフードクリーニング**  
レンジフードまたはフード付き換気扇(幅95cm未満)1台  
標準料金 **18,360円**  
(税抜 17,000円)  
幅15cm増えるごとに2,160円(税抜2,000円)プラス

**浴室クリーニング**  
浴室(床面積4㎡・高さ2.4m未満)1室  
標準料金 **17,280円**  
(税抜 16,000円)  
床面積1㎡増えるごとに4,320円(税抜4,000円)プラス  
天井・壁面・床面・窓(内装のみ)・換気口裏面・浴槽・浴槽のふた・蛇口などの変換部分・小物(シャンプーなど) 他

ダスキンきよみや八橋店 TEL 018-888-5371 FAX 018-864-8388

思い出を心に記し、最後に「ありがとう」を...

半田葬祭会館 **想心記** そうしんき  
大町

半田葬祭ホール **みやびの記**  
山王

エンディングノート差し上げます。お電話下さい。

ご家族がゆっくり過ごせる1日1家族限定のプレミアムホール 事前相談・見学承ります

創業90余年 安心と信頼のご葬儀をお約束 **TEL.0120-42-2993**  
24時間体制 **半田葬儀社** TEL.018-862-2993 半田葬儀社 検索  
家族葬会員募集中 〒010-0921 秋田市大町六丁目5-11

## 塗ってからではもう遅い!!

外壁の塗り替えをお考えのお客様、塗り替え前に印刷・写真加工のプロが、塗り替え後の仕上がりをイメージしてお作りいたします。※施工業者様からの依頼も承ります。

塗り替えイメージ制作1点プラン **¥5,000(税込)**  
2点以上の場合は別途¥1,000(税込)増します

塗り替えイメージ制作2点プラン **¥8,000(税込)**  
※同一1階・2階に限り

塗り替えイメージ制作5点プラン **¥15,000(税込)**  
※同一1階・2階に限り

写りの良いご自宅の画像と、カラーサンプルの画像をメールして頂だけ!!  
(写真とカラーサンプルのご郵送でも対応可) 納期は入稿後約1週間ほど頂戴致します

企画デザイン・一般印刷・AR・ホームページ制作・カレンダー ☎018-883-0328 秋田市山王6-8-42  
AK エー・ケイプリント 検索 E-mail: info@akprint.jp

あきた県民文化芸術祭参加

## 第12回「秋田県大正琴音楽祭」

《秋田県豪雨災害募金演奏会》

◆日時 平成29年9月3日(日)、開場/12:30、開演/13:00 **入場無料**

◆会場 大仙市仙北ふれあい文化センター

◆主催 秋田県大正琴連盟

◆後援 秋田県・秋田市・大仙市・横手市・仙北市  
(一社)秋田県芸術文化協会・(一社)秋田市文化団体連盟  
大仙市芸術文化協会・横手市芸術文化協会・仙北市芸術文化協会  
NPO法人能代市芸術文化協会・国民文化祭を記念する会  
秋田魁新報社・朝日新聞秋田総局・読売新聞秋田支局  
毎日新聞秋田支局・週刊アキタ・ABS秋田放送・AKT秋田テレビ  
AAB秋田朝日放送

## 24時間ロードサービス

緊急連絡090-3364-6830

事故車 故障車 転落車

車検整備・点検・一般整備  
各種自動車钣金塗装  
新車・中古車販売

**有限会社 熊谷ボデー**

秋田市飯島字大袋76-4 ☎(018)846-8399  
(秋田中央卸売市場近く、秋田厚生医療センターそば)  
八橋新川向工場/秋田市八橋新川向11-3 ☎(018)823-2332

## 修英の秋入学で高卒資格を取得!

平成29年度 通信制課程 (普通科) 後期入学生募集!

毎日通うのが難しい 仕事をしながら勉強を 高卒の資格を取りたい 特定の科目を学び直したい

卒業後の進路までしっかりサポートします。

- 週1回(日曜日だけ)のスクーリングとレポート提出
- 就学支援金制度あり
- 卒業後は、四大・短大・専門学校への入学や一般企業への就職等、早期進路決定の実績あり

少人数でアットホームな雰囲気な学校です。

- 勉強と仕事を両立させて頑張っている人がたくさんいます。
- 中学卒業と同時に入学し、学んでいる人もいます。
- 幅広い年齢層の人たちが仲良く学んでいます。

秋田市からの進学者が急増中!!

**秋田修英高等学校** 〒014-0047 大仙市大曲須和町1-1-30 ☎0187-63-2622 http://www.akitashuei.net

## 極上の癒し

ボティケア(40分) 3,500円~  
フットケア(40分) 3,500円~  
セットコース(40分) 3,500円~  
本場韓国式あかすり(30分) 3,600円~  
アロマリンパセラピー(40分) 3,900円~

「かだん」限定サービスクーポン  
**ボティ・フット・セット 60%**  
通常5,200円 - **3,200円**

リラクゼーションサロン **和** ながみ  
Relaxation Salon Na-go-mi

◎ご予約されずとも待ち時間はありません。 ☎018-863-8505  
秋田市川元小川町3番13号 営業時間/10時~22時 年中無休  
ユランドホテル八橋でも営業しています。 Tel 018-863-7811

# クロスワード

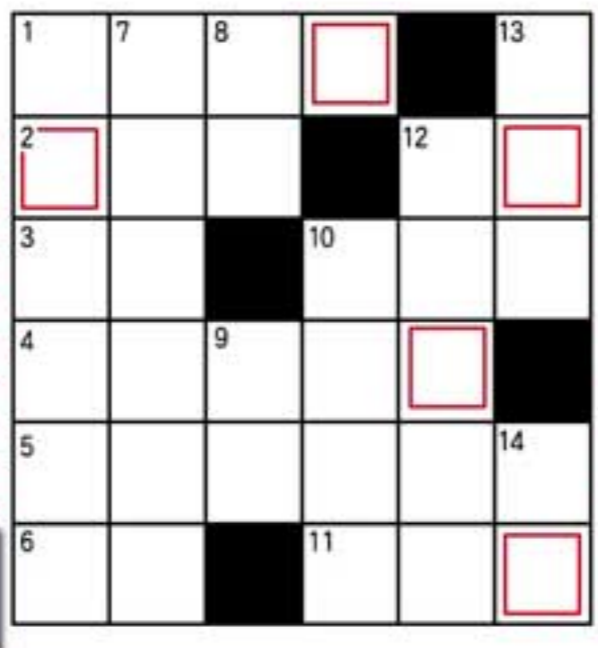


前号の  
こたえは  
コウセン  
でした

## タテのヒント

- 9月の第3日曜日は?
- 運を天に任せてやってみること
- スプーンのこと
- 〇〇骨頂
- 口ダンの代表的な彫刻。  
かんが〇〇〇
- 大仙市で花火大会が有名などところ
- 海などで突き出ている陸地
- オウムガイに似ている絶滅した貝。  
ア〇〇ナイト

こたえ  
赤マスをならびかえてね  
□ □ □ □ □



## ヨコのヒント

- ポリスを日本語で
- にかほ市が有名なワケの果実。  
〇〇〇
- 液体や気体をこしてごみを取り除くこと
- 乳幼児を乗せて運ぶ手押し車
- 秋のお彼岸のこと
- 他のものと比べた価格
- 談話や文章などで、本題の前に話すこと。  
ま〇〇〇
- 仲立ちをすること。〇〇〇つ
- 組織や集団を率いる人

## 62 おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう

たくさんのおたより  
ありがとうございました!!

今回のテーマ「住まいで不便や不具合を感じていること」

- 2Fにもアリアゲてくること (保戸野、T.Tさん)
- 基礎部分のコンクリートの亀裂があること (牛島、K.Wさん)
- 建具の開閉がきついこと (大町、S.Fさん)
- 家の中に全く手すりがないこと (茨島、S.Oさん)
- 吹き抜けの照明の交換が大変なこと (桜、K、Nさん)
- 高齢者になったら部屋の段差が不便 (飯島、T.Iさん)
- キッチン台の高さが身長と合わないこと (中通、A.Mさん)
- 洗面所の収納が足りないこと (新屋、S.Kさん)

## 『譲ります★求めます』情報

家庭内で使われないまま眠っているもの、処分するにはもったいないものなど誰かに譲りたいという方は右記の必要事項をご記入の上、写真を添えて郵便・FAXまたはメールでかだん編集室までお送りください。かだんの紙面(次号)にて掲載させていただきます。

## 必要事項

- 「譲りたい」「求めたい」もの  
品名・メーカー名・型番・数量・状態・購入時期など
  - 住所・氏名
  - 連絡先  
(TEL・E-mailなど)
- ※②③は掲載いたしません。  
お引き渡し・お引き取りは「かだん編集室」を通じてご本人様同士でご連絡をお取りいただきます。

# かだん読者コーナー

かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

- 今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
- 「住まい」に関するテーマで、今後「かだん」で取り上げてほしい企画
- 現在の居住 (1. 持家 2. マンション) (3. 借家 4. その他)
- 現在のお住まいで不便や不具合を感じていること
- クロスワードの答え
- ご希望のプレゼント(A~C)
- お名前・年齢・ご住所・お電話番号をご記入の上、下記までご応募下さい。

おはがき 〒010-0951 秋田市山王 6-8-42  
株式会社建設工業新聞社内  
かだん編集室

FAX 018-863-4319

E-mail kadan@akks.co.jp

応募締切は 9月8日(金)(当日消印有効)

当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。

## 今月のプレゼント

**A コーヒー1杯無料券**

2枚×2組様

提供: 喫茶ほっとコーナー  
西武秋田店3F  
TEL 018-833-0511

**B 東カンプラザ 全店共通お食事券 (500円券)**

4名様

提供: 北の台所 以真沁/  
マンハッタングリル 山王座/  
ネオ・アミスターデ/  
秋田市山王3丁目1-7 東カンビルB1F

**C センサーで人を感知 番犬君+くるくるFan**

セットで 3名様

提供: ㈱豊田商会  
秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15  
TEL 018-833-3141

※かだん編集室へ受け取りに来られる方

## 「井戸」を設置して地下水利用で環境に優しいエコライフをご提案

### 地下水熱無散水融雪システム

他の工法とぜひ比べてみて下さい!

車3台分の  
駐車スペースを  
月約5,000円  
で融雪可能! いつでも見学可です

雪捨て場でお困りの  
方にも最適です!

- 井戸水で雪を融かします。
- 深さは約3m。

詳細はお気軽にお電話下さい。

水廻りの修理・リフォーム、冷暖房工事のご相談も承ります。

秋田市指定給水装置・排水設備工事業者

有限会社 **フーコウ** お問い合わせは ☎018-863-4634  
秋田市新屋南浜町4-16 fu-kou@trust.ocn.ne.jp

# 大縁まつり 2017

西馬音内 盆踊り

打ち上げ花火 20:00頃~

9/2日(土) 15:00~ ※小雨決行

岩見三内中学校吹奏楽部演奏  
河辺太鼓保存会演奏  
桜田善美(歌謡ショー)  
秋田吹奏楽団演奏

●全員にチャンス!  
ジャンケン大会 50名様  
景品プレゼント

美味しい屋台  
●焼きそば ●焼き鳥  
●もつ煮込み ●うどん 他 盛り沢山!

秋田県健康増進交流センター ユフォーレ TEL.018-884-2111  
秋田県秋田市河辺三内字丸舞1-1 http://www.yufore.jp m-yufore@comet.ocn.ne.jp

# アリ駆除

住宅の破損が原因かもしれません

- 雨漏り ●断熱材の劣化
- 水漏れ ●壁の破損 など

家の中にアリ・羽アリが出たら… まずはお問い合わせ下さい。

株式会社 **ダイナミック・サニート**  
秋田・大館・横手・盛岡・弘前・東京・シンガポール  
TEL 018-868-2535 検索 ダイナミックサニート

## 現品処分大特価 早いモノ勝ち!!

システムバス **NORITZ 湯ビジネス**

現品限り 80% OFF!

※定価 801,000円(税抜)

**160,000円** (税抜)

システムバス **IIXIL アライズ**

現品限り 70% OFF!

店頭展示あり

※定価 967,500円(税抜)

**290,000円** (税抜)

システムキッチン **アカラ エマージュ**

現品限り 50% OFF!

※定価 632,500円(税抜)

**316,000円** (税抜)

トイレ **Panasonic アラウ-NSII**

2台限り 50% OFF!

※定価 205,200円(税抜)

**100,000円** (税抜)

建設業 秋田県知事許可 第81248号

株式会社 **豊田商会** TEL 0120-014-257  
ホームページもぜひご覧ください!

秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15 営業時間 AM7:30~PM6:30 休業日/日曜・祝日

## 9月1日は「防災の日」。万一の地震に万全の備えを!

# 国内初 免震保証付き地盤改良工法

大切なのは家族の生命—わずかな費用で安心な暮らしを!

### スーパージオ工法

—スマート免震—

- 軟弱地盤対策
- 液状化対策
- 交通振動対策
- 狭小地対策

**高い免震力** 熊本地震でも倒壊や液状化を免れ、性能の効果を確認

録音の大仏を支えるステンレス板と同じ免震構造

住宅の重量分の土を取り除き、基礎下にスーパージオ材を敷き詰め、家を建てる。地盤を軽くして建物の支持力を確保。

「国土強靱化に資する民間企業の取組事例」の優良事例として、内閣官房国土強靱化推進室から選定された工法です。

**安心の免震保証付** 高性能・高付加価値を証明!!

- 地震時に受けた建物損害(建物の傾きや建物損傷)
- 建物・身体・家財 すべて含んで10年間1億円
- 免責0円
- 地震時 液状化特約
- 大手損保会社引受

**低価格** 従来の免震工法に比べ約70%OFF

一級建築士事務所 **株式会社 住宅地盤技術研究所** TEL 018-866-9821  
秋田市寺内イサノ92-1-3F 住宅地盤 秋田 検索 FAX 018-866-9801

【豆知識】防火地域・準防火地域/建物が密集して火災発生時に大惨事になりかねない地域の防災機能を高めるため、建物の構造が厳しく制限された地域。より規制の緩やかな準防火地域では、一般的な木造2階建てなども建てられる。



# かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は9月21日発行～

Vol.97 2017年 9月号

バックナンバーはホームページをご覧ください

かだんakks 検索

## 進化するトイレ

最近のトイレは、便器やタンクの機能・性能・デザイン性が著しく向上しています。特に進化が目覚ましいのが、節水対策。従来のトイレは、1回の排水に13～15リットルの水が必要でしたが、性能が向上した今のトイレは1回あたり5リットル以下で排水できるようになり年間で2万円近い節水効果が生まれています。



タカラスタンダード「ティモニ」

取材協力/南豊田商会

～気になる商品は豊田商会ショールームへ見に行こう～

Panasonic 「新型アラウーノ」



トビ・ハネをおさえ、「激落ちパブル」できれいに。有機ガラス系新素材でズズに強い。

TOTO 「ピュアレストQR」



便器は超節水タイプ。「トルネード洗浄」で汚れにくく、フチなし形状でお掃除もラク。

LIXIL 「アメージュ」



低価格で超節水タイプ。「銀イオンパワー」で細菌繁殖を抑え、キズ・汚れにも強い。

### 参考

#### 知っておこう リフォーム失敗例

- トイレルームが狭いのに以前より大きいサイズの便器を設置。
- タンクレストイレにしたら、水圧が弱すぎて流れない。
- 床をフローリングにしたら、シミがでやすくなった。
- ムードある照明にしたら、部屋が暗くなりすぎた。



# 住宅リフォームフェア

開催日時

9/2(土)・3(日) AM10:00～PM5:00 AM10:00～PM4:00

## 同時開催 カーポート大商談会

最新機器に見て、触れて、感じて……

**特典1** ご来場記念品  
**トイレトーパー**  
12ロール  
※イラストはイメージです

**特典2** お見積もり依頼していただいた方に  
**「味どうらくの里」**  
1本プレゼント!

**リフォーム** 相談・見積り **無料**  
**ローン相談** 承ります  
クレジットで支払いラクラク!

見学だけでも大歓迎です!! ご家族、お友達と是非ご来場ください。

**会場** タカラ  
**住宅機器 秋田ショールーム**  
〒010-1412 秋田市御所野下堤2-1-5  
【駐車場完備】TEL:018-892-7081



## キッチンリフォーム

**タカラ**  
**エーデルI型**  
間口:255cm  
・ホーローシステムキッチン  
・扉タイプ  
・ステンレストップ  
※定価285,000円(税抜)  
**本体価格 250,000円**(税抜)

**タカラ**  
**エマージュI型**  
間口:255cm  
・ホーローシステムキッチン  
・足元スライド  
・ベーシックカラー  
※定価496,000円(税抜)  
**本体価格 445,000円**(税抜)

**安心価格!** 商品代+標準工事費=安心価格 **キッチン商品代に標準工事 20万足すだけ!**

## お風呂リフォーム

**タカラ**  
1坪サイズ  
**ミーナ**  
・壁/ホーロークリンシパネル  
・浴槽/FRP  
・床/FRP  
※定価379,000円(税抜)  
**本体価格 340,000円**(税抜)

**タカラ**  
1坪サイズ  
**レラージュライト**  
・壁/ホーロークリンシパネル  
・浴槽/アクリル人造大理石  
・床/FRP  
※定価543,000円(税抜)  
**本体価格 488,000円**(税抜)

**安心価格!** 商品代+標準工事費=安心価格 **お風呂商品代に標準工事 36万足すだけ!**

## トイレリフォーム

**タカラ**  
**ティモニ Uシリーズ**  
・フロントスリム・全周フチなし  
・温水洗浄便座・節水洗浄(4.8L)  
※定価135,000円(税抜)  
**120,000円**(税抜)

**タカラ** スーリア  
間口:75cm  
・扉タイプ  
・ホーローボウル  
・ホーローキャビネット  
※定価59,200円(税抜)  
**53,000円**(税抜)

**安心価格!** 商品代+標準工事費=安心価格 **商品代に標準工事 3万円足すだけ!**

## 愛車を守る! カーポート

**2台用** LIXIL  
4色のカラーバリエーションから選べます。  
5500×5500mm 角柱4本足仕様 スチール屋根 耐風速46m/秒相当  
積雪100cm 長期耐用型  
**完成価格 32万円**+税

**1台用** 積雪100cm **完成価格 23万円**+税

**2台縦列** 積雪100cm **完成価格 38.8万円**+税

**1+2台用** 積雪100cm **完成価格 51.8万円**+税

光あふれる、くつろぎの空間  
雨が降っても気兼ねなく、洗濯物が干せます!  
正面4枚引戸、両側面上小窓 間口1.5×奥行4R 床納まり電ビデック、ボリカ屋根  
**完成価格 276,000円**+税

あこがれの屋外リビング  
**LIXIL** 樹ら楽ステージ  
1.5間×6R (W2651×D1820)  
**完成価格 150,000円**+税

**ドアを1日でリフォーム**  
玄関が1日で生まれ変わる!  
簡単・快速玄関ドアリフォーム  
防犯 断熱 防露 美観  
**LIXIL** リフォーム玄関ドア  
リシエントE12型  
親子ドア 断熱仕様K4  
**完成価格 338,000円**+税

住宅から倉庫までいろいろな場所に  
**TAKUBO** 多雪型  
**ガレージ**  
**カーポォマ**  
CS-27353 (W2593×D5143×H2247)  
ⓧ 427,000円  
**本体価格 340,000円**+税

全て込みの完全定額制!新築みたいに変わります!

**外壁工事** ならお任せください!  
美しく丈夫な仕上がり 施工後  
施工前

外壁シリコン塗装	金額に含まれる工事	外壁サイディング張替	金額に含まれる工事
総床面積 30坪まで <b>50万円</b> ~	●足場代金 ●高圧洗浄 ●養生 ●既存外壁補修(パテ処理) ●シーラー塗装 ●下塗り ●仕上げ塗装	総床面積 30坪まで <b>130万円</b> ~	●足場代金 ●下地工事 ●外壁張り ●既存エアコン2台取替
31~40坪まで <b>55万円</b> ~		31~40坪まで <b>160万円</b> ~	
41~50坪まで <b>70万円</b> ~		41~50坪まで <b>200万円</b> ~	

建設業 秋田県知事許可 第81248号  
主 株式会社 **豊田商会** TOYODA  
秋田市仁井田二丁目2-15 営業時間/AM7:30~PM6:30 休業日/日曜・祝日  
まずはお電話ください! **0120-014-257**  
ホームページもぜひご覧ください! 豊田商会 秋田 検索

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。実地調査後のお見積もりとさせていただきます。※建物等の腐食劣化による補修・補強及び再生工事は、別途お見積もりさせていただきます。※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください(申請費用別途)。※商品写真はイメージです。