

- 2 完成見学会の歩き方
子育てエコホーム支援事業
- 3 秋田市 街並み探訪～浜田地区～
壁を傷つけないアイテム
- 4 中古住宅の探し方
おまとめローンとは？
- 5 雪を落とさずに解かず 無落雪屋根
- 6 開運 運氣上昇!! まずは玄関から!!
- 8 洗面化粧台メーカーの特徴



株式会社 秋田建設工業新聞社
URL <http://www.akks.co.jp/>

〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42
Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

加藤建設(株)の新たな挑戦

海外技能実習生の未来を創るが 明るい秋田の未来を創るが

加藤建設株式会社(加藤俊介社長)は、初めての海外技能実習生として今年、ベトナムから2人を受け入れます。慢性的な人手不足への対策としての新たな取り組みで、現場で作業する「工務班」の一員として育て、貴重な戦力になってもらうことを期待しています。

進みつつある 実習生の現地定着

技能実習生の取り組みは、従来、日本で技能を学び、帰国後、そのノウハウを自国で生かしてもらう取り組みでしたが、近年は、実習終了後もそのまま日本に定住し、学んだ技能や語学力を日本で生かし活躍してもらう流れに変わ

りつつあります。

現場で作業する人材がとりわけ不足している建設業では、この制度の有効な活用が、現場の戦力拡大に大きな役割を果たすと期待されます。

総合建設業である加藤建設のいち早い取り組みは、まちづくりを担う建設業の活性化を先導する動きとして注目されます。

県人口半減の未来へ
本気の対策を

秋田県は、人口減少率、高齢化率ともに全国トップで、「2050年の県人口56万人」と、2020年に比べて半減す

小さな一歩 その先に広がる希望

今回のベトナムからの実習生受け入れは、秋田への移住人口確保という観点で見ればごく小さな一歩ですが、その先には、長い目で見た時の希望が広がります。加藤建設は、「半歩先の未来に果敢に挑戦し続ける会社。海外人材を育て、秋田に根付く力に変える新たな挑戦が、令和6年は大きく展開されます。



加藤建設株式会社
代表取締役 加藤 俊介



加藤建設(株) 工務班



チュ・ミン・ニャットさん(18) チャン・ヴァン・クオンさん(32)

2名の新たなメンバー

— 経営理念 —

『私たちと係わるすべての人の幸せを **建設** する』



加藤建設株式会社
KATO Construction Co., Ltd.

〒010-0916 秋田市泉北3-4-20
TEL 018-862-7947(代)
FAX 018-862-5667
<https://kato-construction.co.jp/>



[45名の集合写真]

家づくりの基本ルール

家づくりに際して、その土地に建てられる建物には「高さ」「大きさ」などさまざまな決まりごとがあります。

家の高さ…敷地の「用途地域」に応じた高さ制限

- 第1種低層住居専用地域…上限10m
- 第2種低層住居専用地域…上限12m
- ※1階に必要な高さは通常3m以内のため、2階建ての場合は影響ありません。

家の大きさ…敷地面積に対して建てられる建物の面積

敷地に設定された「**建ぺい率**」「**容積率**」によって、建築面積、延床面積の上限があります。

敷地の接道…敷地が2m以上、4m道路に接していること



居室の天井の高さ…2.1m以上

居室の採光に必要な窓の面積…床面積の1/7以上

防火性能…防火地域・準防火地域に建てる建物は、構造や材料など必要な防火性能が定められています。

(建物が密集する市街地で火災が発生した時、できるだけ延焼しないように)

完成見学会の歩き方



完成見学会は、建てたばかりの家を、施主のご厚意により、入居する前に見学できるイベント。住宅展示場とは違い、実際に暮らす空間をより現実的な目線から見るすることができます。

メリット

- 実際の暮らしのイメージが湧きやすい
- 必ずしも一般的とは言えない間取りやデザインも含め、家づくりのアイデアを得ることができる
- 家づくりに関してより具体的な質問ができる

チェックポイント

- 施主の家族構成や敷地面積などの基本情報
- 採光や性能(断熱・気密・省エネ)について
- 収納や生活動線について
- 耐震性や防音対策について
- 住宅設備の価格・仕様について

注意点・マナー

- 事前予約をする
- 手袋やスリッパを利用する
- 勝手に触れたり、写真撮影をしない

短い時間でもしっかり情報を収集できるように、事前に聞きたいこと、知りたいことを整理してから見学しましょう。

子育てエコホーム支援事業

— 3月に受付開始予定 —

物価高騰の影響を受けやすい子育て世帯・若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や、住宅の省エネ改修を支援!!



補助対象と申請者

高い省エネ性能を有する住宅の新築、一定のリフォームが対象で、工事業者や新築分譲住宅の販売会社による申請が必要です。

子育て世帯・若者夫婦世帯による注文住宅の新築/新築分譲住宅の購入

対象住宅	長期優良住宅※1	ZEH住宅※2
補助額	100万円/戸※3	80万円/戸※3

※1) 長期優良住宅: 長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられた優良な住宅のこと。認定には所管行政庁に申請が必要です。

※2) ZEH住宅: 断熱性や設備の効率を高め、家庭で使用するエネルギーと太陽光発電などで創出するエネルギーを相殺し、消費するエネルギーの量を実質的にゼロ以下にする家のこと。

※3) 区域(土砂災害警戒区域など)によっては減額になります。

住宅のリフォーム

対象工事	①住宅の省エネ改修 ②住宅の子育て対応改修 ③バリアフリー改修	④空気清浄機能・換気機能付 ⑤エアコン設置工事対象工事 など※4
補助額	子育て世帯・若者夫婦世帯 → 上限60万円/戸※5 その他の世帯 → 上限30万円/戸※5	

※4) ①住宅の省エネ改修は必須条件になります。

※5) リフォーム内容によって補助額が変わります。

詳細は専用サイトで⇒ <https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp>

子育てエコホーム支援事業

検索

売地 秋田市 土崎港北一丁目

546.14㎡(165.2坪) 分割販売

- 1/2分割 998万円 273.07㎡(82.63坪)
- 1/3分割 693万円 182.04㎡(55.00坪)

■地目/宅地(角地、古家有り) ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道 ■学区/港北小・土崎中 ■取引態様/仲介

中古住宅 秋田市 泉一ノ坪 (8LDK) 1,300万円

宅地建物取引業 秋田県知事(第)2131号 建築設計事務所 秋田県知事22-108-0496 秋田市外旭川字野村57-1

土地・建物のエキスパート **アースワールド株式会社** TEL018-853-1364

秋田県室内装飾事業協同組合 組合員

あなたの理想のお部屋を創ります

カーテン・ブラインド・内装工事一式

鈴木内装 防炎登録表示 認定番号E-5-40044

大仙市協和稲沢字釜ノ川沢70-2 TEL.018-894-2405 FAX.018-894-2224

見積は無料!

賃貸物件情報

ブルーグラス 3.8万円/月 1K 38.40㎡(11.62坪) JR奥羽本線 泉外旭川 徒歩21分

マルベリー 3.2万円/月 1K 19.64㎡(5.94坪) JR奥羽本線 泉外旭川 徒歩39分

ニューハウス斉藤 4.5万円/月 1LDK 46.63㎡(14.11坪) JR奥羽本線 土崎 徒歩22分

保戸野八丁貸家(2LDK) 5.8万円/月 2LDK 64.58㎡(19.54坪) JR奥羽本線 秋田 徒歩25分

トーカンマンション千秋 3.9万円/月 1K 27.92㎡(8.45坪) JR奥羽本線 秋田 徒歩20分

トーカンマンション千秋矢留町 9.8万円/月 4LDK 87.27㎡(26.4坪) JR秋田新幹線 秋田 徒歩19分

買賃物件は、保証会社及び保険要加入となります。仲介手数料は消費税別途必要です。

ユーアイ・トータルプランニング(株) 秋田市山王2丁目1-57 秋田県知事免許(第)1282号 TEL.018-866-4333

おかげさまで **40年** 家族の夢を実現します!!

秋田で人気の平屋住宅もお任せください!

暮らしやすさ 安心 × 機能

牛島西の平屋

書斎が欲しい
すべらない床ワゴン
パントリーが欲しい
手すりが必要
脱衣所を温かくしたい
防音の部屋でピアノを引きたい
ひとり部屋が欲しい

山内建設 携帯:090-4047-1497 TEL・FAX:018-886-3543 HP:https://r.gooppe.jp/yamauchikensetsu

HOUSE DO ハウスドゥ 秋田南 有限会社豊田商会 TEL018-853-1710

秋田市仁井田ニッ屋1丁目2-15 FAX:018-833-3143 秋田県知事(第)2280号 (公社)秋田県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

1 御野場5丁目 価格2,750万円 NEW

2 仁井田福島2丁目 価格2,490万円 NEW

3 保戸野原の町 価格3,700万円 NEW

4 金足追分字海老穴 価格1,150万円 中古

5 天王字北野 価格1,499万円 中古

6 ホーユパレス大町 価格890万円 NEW

7 ライオンズマンション 千秋公園 価格1,080万円 中古

8 サーパス土崎 価格1,380万円 中古

9 仁井田字西潟敷 価格770万円 売地

10 新屋元町 価格620万円 売地

町になった。

昭和53年と平成4年に住居表示が行われ、宅地化が進む字前野・町ノ下・館ノ前・館ノ丸の各一部が新屋前野町・新屋比内町になった。

大森山動物園の移転開園から半世紀

明治22年に河辺郡浜田村となり、元中村に役場が置かれた。昭和29年、秋田市に編入合併。

昭和48年、千秋公園にあった秋田市児童動物園が移転し、面積約8.8ヘクタールの秋田市大森山動物園が開園。年間約25万人が来園する全国屈指の人気動物園となり、昨年、開園50周年を迎えた。

昭和53年と平成4年に住居表示が行われ、宅地化が進む字前野・町ノ下・館ノ前・館ノ丸の各一部が新屋前野町・新屋比内町になった。

中村地区は製塩が盛んな地

佐竹氏領の海岸の最南端に位置する中村地区に寛永20年（1643年）、外国船を監視する「唐船番所」が置かれ、久保田藩士が勤番した。

中村地区は漁業と製塩が盛んで、8月から3月にかけて、中村浜で塩焼きが行われた。秋田名物の「塩魚汁（しよつじゆ）」には、この地を発祥の地とする説もある。

江戸初期まで山形藩の一部

「浜田」の地名は鎌倉時代から存在し、江戸時代初期の元和8年（1622年）まで山形藩の最上氏領（由利郡）、後に久保田藩の佐竹氏領となって豊島郡（後に河辺郡）に属した。

公式には「百三段（ももさだ）浜田村」と称し、新屋・石田坂（豊島）とともに「百三段（ももさだ）3か村」を形成。海沿いの由利街道沿いに中村・滝ノ下・内浜田の支郷が発展した。

動物園・海水浴場で賑わうまち

秋田市「浜田」地区は、日本海に面し、市内を一望できる大森山を中心とするエリア。大森山公園約130ヘクタールが風致地区に指定され、散策の地として市民に親しまれる。大森山の東側を国道7号、JR羽越本線が貫通し、海岸には浜田海水浴場がある。大森山西側の旧羽州浜街道沿い（中村、滝ノ下）と、東側の館ノ丸地区に集落が広がる。



秋田市大森山動物園

賃貸でも安心!! 壁を傷つけないアイテム

壁に飾りを貼って部屋の雰囲気を変えたり、小物入れを取り付けて収納場所を増やしたり…。賃貸住宅でも使える、壁を傷つけない活用できるアイテムを紹介します。

ウォールステッカー	小物入れ	ウォールポケット
好きなステッカーを選んで壁にぺたり。剥がすのも簡単です。	開く穴が小さく、抜いた跡が目立たないピンを使った小物入れ。ハンカチやティッシュなどを入れるのに便利です。	両面テープでつけるフックなどにぶら下げて使用。眼鏡やペン、はさみなど、ちょっとした物を入れるのに便利です。

窓リフォームで結露対策!

冬の窓の結露を放置していませんか？カビの温床になり、さまざまな健康リスクにつながります。根本的な対策となる窓のリフォームをおすすめします。

結露対策にいい窓は？

複層ガラス
断熱性能の高い窓ガラスとフレームにより結露を抑えられます。

「先進的窓リノベ」補助金が決定

2024年度の窓の高断熱化リフォームで50%相当（最大200万円まで）が還元される補助金で、お得にリフォームができるチャンス！

令和5年11月2日以降に着工しているものが対象（申請する補助額の合計が5万円未満は補助対象外）

約1,400倍の断熱性を実現。約2倍の断熱性を実現。冷たい、冷たくない。冷たい、冷たくない。

売地情報【建築条件無し】

秋田市新屋渋谷町 土地面積 156.63㎡(47.38坪) 土地面積 156.64㎡(47.38坪)
全5区画 残り2区画 **653.8万円 653.8万円**

●所在地／秋田市新屋渋谷町58 ●総区画数／5区画 ●販売区画数／2区画 ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●都市計画／市街化区域 ●建ぺい率・容積率／60%・200% ●設備／上水道(宅内)・下水道(宅内)・東北電力 ●接道北側 幅員6.0m ●学区／日新小・秋田西中(スクールバス通学可能) ●交通／バス停「新屋高校入口」徒歩2分(100m) ●取引態様／売主

潟上市昭和大久保字街道下 土地面積 1,031㎡(311.87坪) **600万円**

●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率・容積率／60%・200% ●接道／南側6.0m 公道 ●設備／東北電力・公共上下水道(予定) ●交通／JR「大久保駅」まで徒歩8分 ●学区／大久保小学校・羽城中学校 ●売主

秋田市牛島西一丁目 土地面積 204.13㎡(61.75坪) **650万円**

●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●準防火地域 ●建ぺい率・容積率／200% ●接道／東側0.0m、南側0.0m 公道 ●設備／東北電力・公共上下水道(宅内) ●都市ガス(宅内) ●交通／JR「羽後牛島駅」まで徒歩10分 ●学区／牛島小学校・城南中学校 ●古屋あり・解体済 ●仲介

秋田市仁井田福島一丁目 土地面積 188.23㎡(56.93坪) **750万円**

●地目／宅地 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率／80% ●接道／北東側0.0m 秋田市 ●設備／東北電力・公共上下水道(宅内) ●交通／バス停「福島下丁」まで徒歩1分 ●学区／牛島小学校・城南中学校 ●売主

秋田市土崎港南三丁目 土地面積 196.24㎡(59.36坪) **850万円**

●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●準防火地域 ●建ぺい率・容積率／200% ●接道／西側4.5m、東側5.0m 秋田市道(旧国道に近い) ●設備／東北電力・公共上下水道(宅内) ●交通／バス停「港南二丁目」まで徒歩5分 ●学区／高清水小学校・將軍野中学校 ●仲介

ALS 株式会社 アキタ・ランドシステム
TEL.018-866-7781 秋田市茨島二丁目8-9 FAX.018-862-7033
【全日本不動産協会会員不動産業】 秋田県知事免許(12)970号

屋根の機能も持つ太陽光パネル

屋根工事とパネル設置が一度で済み、工期もコストもお得。

スノーソーラー

●屋根のタイプを選ばずマルチに対応。
●屋根面を隅から隅までムダなく有効活用。
●積雪2m地域のZEHにも対応可能。
●屋根に穴を開けない工法で雨漏りゼロ。

停電対策に「蓄電あんしんパック」対応
停電時も家全体で電気が使える

大容量ソーラー + 大容量蓄電池

蓄電で1日に使用できるイメージ

冷蔵庫/24時間	照明/12時間
エアコン/8時間	テレビ/8時間
炊飯器/1回分	調理器具/1時間
洗濯機/1回分	スマホ充電/4台分

新 新ルーフ工業 TEL 018-874-8021
秋田県知事許可(般・3)第81516号 事務所／秋田市牛島東七丁目13-32 工場／秋田市牛島東七丁目14-45

相続不動産の売却でお悩みの方、クラシックにお任せください

2024年4月、相続登記義務化。お困りごと、お悩みごとはありませんか？

解決例1 秋田市・T様
ご相談後1週間で専任媒介契約

平成24年に実家の土地・建物を相続した後、何もせずに10年放置。「令和6年4月から相続登記義務化」と知り、とても不安になって相談。

不安だった登記の手順を丁寧に教えていただき、無事完了してまずは安心。不動産は、きょうだい3人で相談して売却することに決め、売却活動もクラシックさんをお願いしました。

解決例2 秋田市・S様
ご相談後6カ月で売却

遺産分割協議が進まず、登記できずに放置していた実家。「このままではいけない」とクラシックさんに相談。

司法書士を紹介していただき、無事に登記が完了。協議の間に購入者を見つけてくださり、短期間で売却することができました。

解決例3 仙台市在住・J様(秋田市出身)
ご相談後2週間で専任媒介契約

突然、親が他界。相続をどうすべきか悩んでいた時、クラシックさんの広告を見て「これだ!」とすぐに電話。

手続きを丁寧に教えていただき、不安なく相続の手続きを終え、不動産は売却することに決めました。解体のこと、測量のことなど、きめ細かな心配りに感謝しております。

解決例4 奈良県在住・T様(秋田市出身)
ご相談後2カ月で売買契約

相続したものの、使い道が決まらず10年以上が経過。解体して駐車場にするか売却するか迷って、クラシックさんに相談。買い主さんとの交渉もお任せできました。

税金対策も教わり、売却する決心がつきました。困った時に親身になって対応してくれるのがクラシックさんの良さです。

クラシックは、ご相談者の「気持ち」にしっかりと寄り添い、解決へのスピード感を大切にします。

「不動産を売りたい方もクラシックへ!」
おうちを建てる・買う前に知っておくべきこと
あなたに最適な間取りの決め方・選び方
無料でご相談を承ります。

クラシックに寄り添う不動産 不動産のクラシック TEL 018-807-5657
classic@sunnyplacecompany.com
運営会社: 合同会社サニープレイスカンパニー 不動産事業部クラシックプロパティーズ
秋田市牛島西三丁目15-18-2 FAX 018-803-7286
■宅地建物取引業免許 秋田県知事(1)第2338号
■(公社)全日本不動産協会会員／東北地区不動産公正取引協議会加盟

秋田県「住宅リフォーム推進事業(災害復旧)」の申請受付が3月まで延長に 新たに「アスベスト事前調査費」も補助対象に追加!

昨年7月と9月の豪雨災害で被害を受けた住宅のリフォームを対象とした秋田県「住宅リフォーム推進事業(災害復旧)」の申請受付期間が、今年の3月15日まで延長になりました。また、新たに工事請負契約に含まれる「アスベスト事前調査費」も補助対象となります。

- 対象被害
 - 全壊、半壊、一部損壊(床上浸水)などの住家被害
- 対象工事費
 - 50万円以上(消費税含む)
 - ※アスベスト事前調査費含む
- 補助額
 - 工事費の10%、最大8万円
- 受付期間
 - 令和6年3月15日

○県内に本店を有する建設業者等、または令和5年7月14日時点で県内に支店や営業所を開設している県外建設業者と工事請負契約を締結する工事

○申請は、1つの住宅について、同一年度内に1回限り



※この制度の詳細は、秋田県建設部建築住宅課 TEL018-860-2561

中古住宅の探し方

中古住宅は、新築住宅に比べて価格が安く、住みたいエリアで探しやすいなどのメリットがあります。理想に合う物件を見つけるための上手な探し方を紹介します。

- 「ここだけは譲れない」というポイントを絞るため、希望の条件の物件をリストアップして優先順位をつける
- 不動産ポータルサイト、チラシ、不動産仲介会社広告、住宅情報誌など複数の方法で物件を探し、相場感をつかむ
- 相談した不動産会社とコミュニケーションを深める。インターネットに出ていない未公開物件を紹介してもらえることも
- 内見は、希望条件と照らし合わせながらポイントを押さえてチェックする

例) 耐震性・基礎や外壁の劣化度合い・水回りの配置・屋根裏の状態・床のきしみや傾斜・床下の基礎の状態・湿気やシロアリなどの害虫被害の有無・給排水管の状態など

おまとめローンとは?

マイカーローンや教育ローン、カードなど複数の借入れを一括化するサービスです。低金利の住宅ローンにまとめることで、マイホームの取得や月々の支払いを大きく軽減でき、ゆとりあるライフスタイルの計画が可能です。おまとめローンについてふくろう住宅・越前谷さんにお聞きしました。

取材協力/ふくろう住宅

Q おまとめローンの一番のメリットは? 安全なの?

A 一番のメリットは月々支払いの大幅な軽減です。これまで、アパート家賃含め月々約12万円の支払いがあった方がおまとめローンを利用し、月々7万円台の支払い一本化に成功した事例もあります。また、おまとめローンは銀行が運営する住宅ローンの正式な付帯サービスのため、安心してご利用いただけます。

Q おまとめローンは誰でも利用できますか? 特に有効活用できるケースは?

A 住宅ローンの付帯サービスなので住宅ローンをご利用の方であればどなたでも利用可能です。特に、アパートなどの家賃を払いながらその他にもローンの返済があり、生活の圧迫を強く感じている方や家計の改善を図りたい方におすすめです。

おまとめローンのイメージ

普通に家を建てると...

住宅ローン5万円 他4.5万円 → 9.5万円/月

「おまとめローン」を使うと...

住宅ローン 5.6万円 ゆとり → 5.6万円/月

3.9万円の差額で「ゆとり」ができる

貯金、趣味、子育て費用、プチ贅沢などができる!

低金利ローンに組み込むことで月々の支払いを超圧縮

日本の環境を考えた 強く、軽く、美しい屋根材 Zファイバー364

新築に リフォームに

今の屋根材をはがさず施工可能

- 地震に強い 強風に強い
- 大雨に強い 火災に強い
- 熱音を遮断 強さが長持ち
- キレイが長持ち 簡単施工

業務多忙につき スタッフ募集中!!

Chigusa 株式会社 千種板金工業

屋根・板金工事 雨樋取付・修理 外壁工事

お問合せはお気軽に! 秋田市新屋日吉町38-11 TEL018-811-2625 日中連絡先 090-2368-7323 Zファイバー施工店会員 秋田県知事許可(般-2)第81397号

断熱の基本は窓です!!

断熱といえば壁の断熱材と思っていませんか? 窓を断熱することで家全体の快適性がアップします!!

スピード施工 かんたん内窓リフォーム

今ある窓の内側にもう一つ窓を取り付けて二重窓にします

内窓の快適効果

- 断熱性向上 防音効果
- 結露抑制 防犯対策

Window Remodeling Akita TEL018-853-1360 株式会社 窓リモデル秋田 秋田市飯島字家ノ下34番地1 www.madorem.com

すべての人に知ってもらいたい ふくろう住宅の「おまとめプラン」

各種ローン・キャッシング等を清算できて、新築が建てられます!!

正社員でない方 40、50代の方 年収200万円台の方 複数ローンをお持ちの方

〈おまとめ活用事例〉

2台分のマイカーローンと、急な出費で使ったカードの支払い。正直、マイホームは諦めていました。でも、「おまとめプラン」を利用したことで、マイホームを手に入れたうえに、以前より月々の支払いを大幅に軽減できました。諦めなくて本当によかったです。

Before

アパート家賃(駐車場・共益費含む) 5.8万円 車ローン(2台分) 5万円 カード 月額1万円 月額11.8万円

After

住宅ローン(土地+建物+諸経費) 5.8万円 おまとめ 月額1万円/月 月額6.8万円

月額返済額 マイナス約5万円! 家計にゆとりが出来る!

最大500万円まで借入おまとめできます。ぜひご相談ください!

雪国生まれの ふくろう住宅 リネシス株式会社 【営業時間】9:30~18:30(水曜定休) 0120-296-101

有限会社 エフ・ジニ Forest Grow

— 森を育て 人を育てる — 秋田の林業事業体

社内見学やインターンも随時受け入れ可能です。林業を体験してみたい方、ぜひご相談下さい。

お問い合わせはこちら ▶▶

山林の買取・境界確認もご相談下さい。現地立合の上、お見積いたします。

◆本店/秋田市御野場新町2丁目15番17号 TEL(018)852-5568 FAX(018)852-5569

◆支店/南秋田郡五城目町高崎字田中287 e-mail lumberjack@fg-akita.com

土地情報 八郎潟町 八小南団地 (八郎潟町字大道)

2区画分譲中!! 各370万円 (建築条件付)

- 八郎潟たいようこども園 徒歩2分
- 八郎潟小・中学校 徒歩7分
- JR八郎潟駅 徒歩7分

●地目/宅地 ●用途地域/なし(非線引都市計画区域) ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●設備/上下水道 ●その他/①の土地に電柱の引き込み線あり ●学区/八郎潟小・中学校 ●取引態様/売主

※建築条件について

八小南団地の土地は、不動産売買契約締結後3か月以内に(有)小玉建築と住宅(FPの家)の建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売いたします。この期間内に住宅(FPの家)を建築しないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合、不動産売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返金いたします。(建築請負契約後に何らかの理由で建築請負契約が白紙となった場合、租税公課、登記費用などの費用は買主負担)

家づくり住宅ローン相談会 毎月最終日曜日開催しています!!

次回は1月28日 9:00~12:00 会場:はちハル

ご予約不要 お気軽にお越し下さい (個別相談も随時受付しています。)

「FPウレタン断熱パネル」が ◆2020年度グッドデザイン賞 ◆ジャパン・レジリエンス・アワード2020 ◆第15回キッズデザイン賞を受賞しました!!

秋田県知事(4)第1868号 八郎潟町夜叉袋字下屋敷240-1 株式会社 小玉建築 TEL 018-875-4227

メール info@fp-kodama.jp HP FPハウス小玉 検索

雪を落とさずに解かす 無落雪屋根

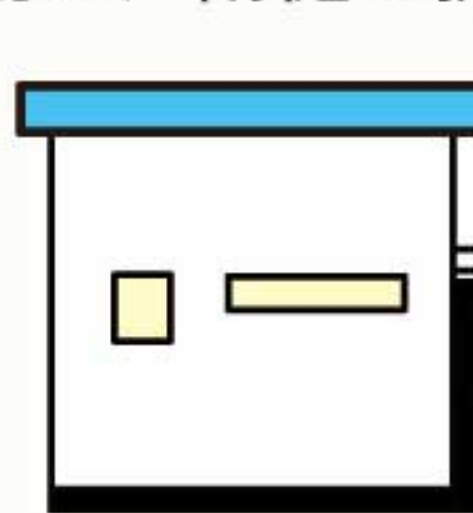
●スノーダクト方式

屋根の中央に向かって勾配をつけ、そこに配置したダクトから雪解け水を排水する。「M字型屋根」とも呼ばれる。



●フラットルーフ方式

ほとんど平らな屋根（陸屋根）に雪を乗せたまま維持。僅かに傾斜した方向へ雪解け水を流し、雨樋で排水する。



注意点

ただ、積雪を屋根に乗せたままなので、建物にかかる重量負荷は大きく、建物の強化が必要な場合も。また、ダクトや雨樋に電熱ヒーターを入れると効果的だが、その分、設備費・光熱費がかさみます。メリットとデメリットをよく考えて、設置を検討したいものです。

屋根の雪下ろしは手間上に、危険。落雪は隣家とのトラブルにもなりかねません。そうした悩みへの対策として、屋根に積もる雪を落とさず、太陽光や内部の温度で自然に解かして処理する「無落雪屋根」があります。

バス停留所 路線数が多いのはどこ？

市内を走る公共交通手段「バス」。停留所によって通る路線は違いますが、路線が多いほど移動の利便性があるもの。路線数の多い通りや停留所を紹介します。

圧倒的路線数の秋田駅西口

バスの起点は秋田駅西口が28路線50系統あり、圧倒的な路線数となっています。

県庁や市役所に向かう山王大通り

川反入口～山王十字路は19路線36系統が通っています。新国道で向かう先が分岐するため、山王十字路～県立体育館は13路線21系統に減少します。

北都銀行前は11路線14系統

国道13号につながる有楽町通り（県道28号）も通る路線が多いところ。なかでも北都銀行前や有楽町登町上丁が多くなっています。

除雪作業が楽になる 住宅用 融雪設備・装置

住宅用の融雪設備は雪よせの重労働だけではなく、排雪場所も不要となり、とても便利。様々な種類や特徴があります。

ロードヒーティング

地面に電熱線やパイプを埋めて、熱で雪を溶かします。スイッチひとつで簡単に溶け、いつでも地面が乾いた状態を保てます。

融雪散水ホース

ホースで散水して雪を溶かします。工事が不要なタイプもあり、広範囲にも対応できます。

埋設型融雪機／融雪槽

埋設した装置の中でヒートポンプを使って溶かしてくれます。比較的小型の融雪機や、一度に多くの雪を入れられる融雪槽があります。どちらも埋設型のため場所をとらず、雪捨て場に困りません。

いのちを守る 住宅防火

冬は火災が多い季節。命を奪う恐ろしい火災から身を守るため、日頃から注意し、備えておきましょう。

タバコ

- 寝たばこはしない
- 布団の上など燃えやすいところで喫煙しない

コンセント・プラグ

- プラグ周辺にほこりを溜めない
- 不要なプラグは抜く
- たこ足配線をしない

消火器

- すぐに使える場所に置く
- 使い方や使用期限を確認しておく

コンロ・ストーブ

- 自動で消火モードになる安全装置付きのものを使用する
- 周りに燃えやすいものを置かない

火災報知器

- 年2回の点検、10年を目安に交換をする
- キッチンだけではなく、寝室と階段にも必ず設置する

株式会社 シンワ

代表取締役 田崎 秀一

〒010-1434
秋田県秋田市仁井田路見町8-21
TEL 018-838-7776
FAX 018-838-7772
tazaki0411@circus.ocn.ne.jp

仮設足場・仮設工事一式

- 住宅 ○アパート ○テナント
- 公共施設 ○看板 ○各種、承ります

空師・特殊伐採の 専門家

近くに建物や電線のある木の伐採、高所でのチェーンソー作業、お庭の伐根など承ります。

Master Tree PHONE 080-3214-8117

〒010-1617 秋田市新屋松美ガ丘東町10-44
TEL・FAX 018-866-2867

幹事様 ラクラク 同窓会・同期会

幹事様を悩ませる様々なご手配は、すべてイヤタカにお任せください。ご予望に合わせて、心を込めてお手伝いいたします。

【案内状の文面は…】 【写真撮影してくれる人は…】 【花束の手配は…】 【お料理の金額は…】 など

幹事様をサポートするオプションサービス

- ① ご案内状の作成
- ② 花束・スタンド花・記念品の手配
- ③ 記念写真の撮影
- ④ お祝い・お守り・お礼の手配

旬の食材を使ったお料理と、豊富なドリンクラインナップでお仲間と過ごす賑やかなご宴席に華を添えます。

特典

プランのご予約でプロジェクター使用料無料
余興や持ち込みの映像放映などにご利用いただけます。
ステージ・マイク・音響設備ご準備致します

お料理 + 飲み放題120分 [日本酒、ビール、ウイスキー、焼酎、ソフトドリンクなど]

お一人様 6,500円（税込）
ご予算に合わせた各種プランもございます。

お問い合わせ・ご予約は
パーティーギャラリーイヤタカ TEL 018-835-1188
〒010-0001 秋田市中通6-1-13

※上記オプションサービス価格はすべて税込価格です。※上記以外にもご予望に応じてご用意させていただけるものもございますのでお気軽にご相談ください。

ご存知ですか？ 建物の解体・改修時は アスベストの事前調査が義務化されました!!

正しい知識 豊富な経験 安全な工事

アスベストの調査・除去 + 解体工事 改修工事

職人直営の専門店 予約受付中!!
適正価格 + 安心品質
外壁 屋根 塗装 リフォームなど

雪対策は大丈夫？ スポット契約 シーズン契約 除排雪受付中!

まずはお気軽にお電話下さい。
TEL 845-8339
直通ダイヤル 090-3649-5627

株式会社 **mk2** エムケーツー

建設業許可 秋田県知事許可(股-4)第81071号 秋田県塗装業組合連合会会員

営業品目
※仮設足場工事
※住宅リフォーム
※テナント改修など

近年の異常気象!! 雪の多い秋田の必需品

これさえあれば玄関、駐車場も除雪いらず!!

ホームドクター 佐藤 満 代表

地中に埋設したポリパイプに、ボイラーで温めた循環水(不凍液)を循環させて、雪を融かします。

温水融雪装置

メリット

- ① 低燃費で効率的な融雪能力
- ② スイッチひとつで操作が簡単

こんな悩みの方はご相談下さい

- 高齢で除・排雪が不安
- 時間がなく、忙しい
- 病气やケガで動けない
- 雪による隣家とのトラブル
- 面倒くさい
- 除雪してくれる人がいない
- 堆雪場がない
- お体が不自由、体力がない
- 仕事が朝早く、夜遅い

居住環境から地球環境まで
佐藤金属工業 Tel 018-838-3678 FAX 018-838-3681
秋田市下北手通沢字中前田50-1 MAIL: info@k-kogei.jp

ホームページをぜひご覧下さい! <http://www.k-kogei.com> 佐藤金属工業 | 検索

お掃除おまかせください

●アパート大家さま ●ビルオーナーさま ●個人宅さま

共有部日常清掃 床洗浄wax窓定期清掃

空調・電気・照明設備工事 家電販売取付修理 リフォーム・営繕

・建設業許可
・建築物環境衛生総合管理業登録
・建築物飲料水貯水槽清掃業登録
・電気工事業登録
お気軽にご相談下さい。

有限会社 **ライフ・ワーク**
秋田市泉字登木8
営業時間 9:00~17:00
定休日 土、日、祝日
TEL 018-838-5158

家づくりの行事

地鎮祭

- ・工事が始まる前に行う。
- ・土地の神様から土地を利用することの許しを得て、工事の無事や家の繁栄を祈る儀式のこと。建主と工事に関わる人とのコミュニケーション作りという面もある。
- ・参加者は「神主」「建主の家族」「営業担当者」「工事関係者」など。

上棟式

- ・棟上げの時に進行。
- ・工事が無事に進んでいることへの祝いと、今後も無事に進むことを祈るための儀式のこと。
- ・建主が工事関係者に感謝し、もてなす「お祝いの会」の意味合いもある。
- ・参加者は「建主の家族」「工事関係者」など。

ご近所への挨拶

- ・地鎮祭の後に進行。
- ・工事車両の出入りや騒音に対するお詫言や今後のご挨拶。施工会社が行うことが多い。建主がご挨拶に伺うことで、ご近所との良い関係を築ききっかけとなる。

日取りや時間は？

吉日（大安・先勝・友引）の午前中が好ましいとされている。

2月3日は節分

節分とは、もともとは季節の分かれ目である「立春、立夏、立秋、立冬」の前日のこと。2月3日だけではなく、年に4回あります。「季節の変わり目には邪気が入りやすい」と考えられ、邪気の象徴である鬼を追いかう行事が広がりました。

恵方巻

福を巻き込んだ太巻き寿司を、その年の縁起の良い方向を向いて、願い事をしながら無言で一気に食べます。今年の恵方は「東北東や東」です。

豆まき

一家の幸せを願う行事なので、本来は家長が豆をまきます。その年の「年男」や「年女」も吉とされています。豆まきの後は、1年を無病息災で過ごせるよう、歳の数だけ福豆を食べましょう。できれば家族全員がそろっているとよいでしょう。

開運 運氣上昇!!

まずは玄関から!!

玄関はすべての運気の出入り口、玄関を整えることが、開運につながる第一歩です。

アイテム

- 干支（辰）の置物（邪気除けに）
- 生花や観葉植物を置く（生気を放つ）
- 鏡を置く（正面は良い気を跳ね返すので注意）
- 玄関マットを敷く（厄除け効果あり）
- 風景画を飾る（特に山の絵が吉）

掃除の仕方

お家の運気を上げるには、玄関を常に清潔にしましょう。

- 朝の掃除と新鮮な空気に入れ替えることで良い気呼び込みます。
- 玄関のたたきを塩水で拭くと邪気を払ってくれます。

地鎮・上棟吉日カレンダー		令和6年	2月	地	地鎮吉日	造	造作吉日
日	月	火	水	木	金	土	
				1	2	3	節分 土用明け 大安 地上
4	立春	5	6	7	8	9	10
赤口	先勝	友引 上	先負 地上	針供養 仏滅	大安	先勝	先勝
11	建国記念の日	12	13	14	15	16	17
友引 地上	振替休日 初午 先負 一粒万倍日	仏滅	大安 地	赤口 上	先勝 地上	友引	友引
18	19	20	21	22	23	24	25
先負	雨水 一粒万倍日 仏滅	大安	赤口 上	先勝	天皇誕生日 友引 地上	一粒万倍日 先負	先負
25	26	27	28	29			
仏滅	大安	赤口 地上	先勝	友引			

ブラウブリッツ秋田ホーム開幕戦に

抽選で1,200名様をご招待!

3.16 土

14:00 Kick Off
ソユースタジアム

AKITA BLAUBLITZ × VEGALTA 仙台

ブラウブリッツ秋田 × ペガルタ仙台

Let's go to the Stadium!

【ブースオープン(チケット・グルメ販売開始)】10:30～ 【一般入場】11:45～

ご招待のお申し込みは右のQRコードから!▶▶▶

お申し込み締め切り:2月27日(火) / 当選発表:3月1日(金) / 席種:バックスタンド自由席

株式会社ブラウブリッツ秋田
秋田市山王三丁目1-7 東カンビル1F TEL:018-874-9777

ブラウブリッツ秋田 検索

社長さ～ん、こんにちは!!



『労務管理ことなら
お任せください!!』

Profile

1987年4月生、おうし座
出身地…秋田市
趣味…筋トレ
座右の銘…雨垂れ石を穿つ

石井社会保険労務士事務所 社労士 石井 龍太 さん

会社紹介

令和2年に開業し、労務管理相談や雇用関係助成金の申請代行を行ってきました。働き方改革に関わる相談業務も多数行っており、最近では2024年問題に関する建設業、運送業、医療従事者の支援にも力を入れています。労務管理についてお困りのことがあれば、お気軽にご相談ください。

おたよりガーデン
みんなの声で花を咲かそう

- いつも目からウロコ情報が沢山、ありがたいです。
(飯島、H・Iさん)
- 住まいに関する情報が多く、いつも興味をもって見えます。清掃や補助金の事など庶民的な内容がいいです。
(仁井田、M・Tさん)
- カーポートの種類が参考になりました。秋田は雪対策が必要なので玄関に雪が積もらないようにしたいです。
(桜台、N・Sさん)
- 合併による新飯島村の誕生や秋田市への編入時期など、自分が生まれ育った地区について改めて知ることができました。地名と地盤も興味深く読みました。
(飯島、S・Hさん)

住まいの悩みに
プロが答えします

あなたのお住まいで不便や不都合など相談したい事に住まいのプロが答えます。お便り募集しています。



かだん読者コーナー

かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

- ①今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
- ②現在の居住
(1. 持家 2. マンション 3. 借家 4. その他)
- ③「住まいの専門家」に相談したい事
- ④「教えて、かおちゃん」コーナーで、体調や健康でお悩みのこと、相談したいことをお寄せ下さい。お医者さんが答えます。
- ⑤ご希望のプレゼント(A～C)
- ⑥お名前・年齢・ご住所・お電話番号・ご意見・ご感想をご記入の上、下記までご応募下さい。

はがき 〒010-0951 秋田市山王 6-8-42
(株)秋田建設工業新聞社内
かだん編集室

FAX 018-863-4319

E-mail kadan@akks.co.jp

応募締切は2月9日(金)(当日消印有効)
当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。
なお、当選商品をお受け取りに来られる方は、**当社事務所**(秋田市山王 6-8-42)にお越し下さい。

今月のプレゼント

A ノーザンハピネッツ観戦チケット
秋田ノーザンハピネッツVS茨城ロケット
1月31日(水) 19:05 試合開始 分



先着
2枚を1名様

かだん編集室

B 秋田県大潟村産
あきたこまち 5kg
(真空パック)



2名様

提供：まきおファーム
南秋田郡大潟村西一丁目2-28
TEL0185-45-2228

※かだん編集室へ受け取りに来られる方

C キャンスや
バーベキューなどに
木炭 3kg



1名様

※かだん編集室へ受け取りに来られる方

主に造園・外構工事・建物のリフォームなど
造園スタッフ募集

少人数で楽しく仕事をしています。
未経験の方でもOK! 学歴・職歴関係ありません!
一生懸命働いてくれる方を求めています!

- ◎賃金:212,000円～318,000円(賞与あり)
- ◎休日:第2・4土曜日・日曜日・祝日



風通しの良い会社です

株式会社 きむらガーデンメンテナンス

お問い合わせ 018-874-7785 〒010-0101 湯上市天王字追分西5-15

こんなお困り・お悩み事はありますか?

お気軽に
ご相談ください!

労務管理

労務社会保険
手続き

年金



専門家の「社労士」にお任せください

070-5628-3218

石井社会保険労務士事務所

〒011-0942 秋田市土崎港東1丁目6-8

地域密着 安心 信頼

かかりつけの
電気屋さん

エアコン工事・修理 電気工事 アンテナ工事

○お見積もり無料○迅速対応○
まずはお気軽にご相談ください

株式会社 創和電工

〒019-2613 秋田県秋田市河辺松測字沼袋40-1
お問い合わせ TEL018-882-2544 創和電工 検索
FAX018-807-5700 info@souwadenkou.co.jp

久保まつり ちゃん

ご当地RPG
ロールプレイングゲーム

秋田市クエスト

みんなで秋田市を盛り上げよう!

訪問医療マッサージ TEATE

〒010-0812
秋田県秋田市泉三嶽根14-36
0120-101-176
018-827-3188

無料体験申込みはこちら

復活! ら～めんフェア 2/10▶18 豪華 1,000円

11:30～14:30(LO14:00)

五目あんかけラーメン(醤油) 本郷四角麻婆豆腐ラーメン(醤油) 豚角煮ラーメン(醤油) 担々麺(味噌)

レバニラ味噌ラーメン(秋田味噌ブレンド) 野菜たっぷり辛子秋田味噌ラーメン(秋田味噌ブレンド) 海老入りワンタンメン(塩) 魚介入り海鮮ラーメン(塩)

※フェア期間中通常ランチメニューはお休みとなります。

秋田生まれの都市型ホテル 010-0951 秋田市山王4-5-10
アキタパークホテル TEL 018-862-1515

屋根&外壁 予約承り中!

提携リフォームローンの取り扱いがございます

屋根葺き替え 葺替面積135㎡(約40坪)
※雪止め・破風・雨樋・足場代は含まれません。
115万円～ (税込)

- 築25～30年のお住まいは、点検の目安です。傷みが進んでいたら、葺き替えを。
- 海に近い地域のお住まいは、傷みがより早く進みます。

JFE鋼板「極みMAX」使用 (JFE0.35GL カラー鋼板) 塗膜15年保証

微笑 ほほえみ

～おかげさまで6周年～

～赤レンガ館通り大町交番向かい～
LMエース大町ビル2階
(旧金忠ビル)
電話 018-863-3911
秋田市大町5丁目4-27

アルバートホテル 赤レンガ館通り スカイパーク102 川原通 大町交番 北都ビルディング 華のゆ 横町通り 五丁目橋

屋根塗装 塗り面積165㎡(約50坪) **16万円～** (税込)
日本ペイント「シリコンルーフ」使用
サビ落とし・サビ止め塗り・足場は屋根の状況により別途お見積りが必要となります。破風塗装は別途料金とさせていただきます。

外壁塗装 塗り面積165㎡(約50坪) **42万円～** (税込)
日本ペイント「ファインパーフェクトトップ」使用
下塗り・中塗り・上塗りの3回 足場・コーキング・下地補修等は現場状況により別途お見積りとなります。軒天井は別途料金とさせていただきます。

総合建築業・住宅メンテナンスサポート
秋田三陽リフォーム株式会社 秋田県知事許可(般-30)第81870号

秋田市泉南一丁目15番25号
TEL.018-827-3151 (担当) 森川 清
FAX.018-827-3152 E-mail akitasanyo@titan.ocn.ne.jp



かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は2月22日発刊～

Vol.174

2024年
2月号

バックナンバーはホームページをご覧ください

かだんakks 検索

洗面化粧台メーカーの特徴

洗面化粧台のリフォームを考える時、魅力的な商品がたくさんあって「メーカーごとの違いが分からない」「それぞれのブランドが持つ特徴を知りたい」と考えることがあるのでは…。ここでは主要メーカーの特徴を紹介します。

TOTO

水回り設備に特化したメーカーです。機能性だけでなくデザインにもこだわっています。洗面台の形状や素材、カラーバリエーションなどが豊富で、さまざまなインテリアスタイルや個人の好みに合わせて選ぶことができます。



【人気商品】
エスクア、ドレーナ

LIXIL

幅広いラインナップと多機能な洗面台に強いメーカーです。洗面台は美しいデザインが特徴で、形状・色・素材などのバリエーションが豊富。デザイナーズブランドとのコラボレーションを積極的に行っています。



【人気商品】
ルミス、クレヴィ

Panasonic

最新技術をいち早く取り入れる総合メーカーです。先進的なテクノロジーを取り入れ、自動水栓やセンサー操作、照明の自動調節など、快適で便利な機能が多数搭載されています。省エネ・節水機能が環境に配慮した製品も多くあります。



【人気商品】
Lクラス、ウツクシーズ

タカラスタANDARD

ホーローのパイオニアで、カスタマイズ可能な製品メーカーです。洗面の主力として高品位ホーローを使用。水や湿気、洗剤にも強い特性を活かし、扉、キャビネット、引き出しに至るまでホーロー仕上げの製品が特徴です。



【人気商品】
エリーナ、ファミリー

洗面化粧台のことなら「豊田商会」にご相談ください。



住宅リフォームフェア

開催日時 1/26(金) 2/4(日)

AM10:00 ~ PM5:00



年間施工実績438件!!

県・市各種補助金
申請受付中!リフォーム
相談・見積り
無料

期間中ご来店の方へ

食器洗い
用洗剤 2本プレゼント!

期間中ご来店予約の方には

QUOカード
1,000円分プレゼント!ご予約はお電話
もしくはQRコードから申込フォームは
こちらから

建設業 秋田県知事許可 第81248号

リフォームショップ
有限会社 豊田商会
TOYODA

定休日ナシ

秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15 営業時間/AM8:30~PM5:00

まずはお電話ください! 0120-014-257

住まいのことなら 泉店来場は予約制

LIXILリフォームショップ
豊田商会 泉店

秋田市泉北四丁目1-3
泉北ビル202号室

0120-014-257

愛車を守る! カーポート

LIXIL カーポートST3000

2台用

幅5484mm
W5484×L5453mm
角柱4本柱仕様
スチール屋根
46m/秒相当

完成価格 40万円(税別)
税込 440,000円

店頭展示中

洗濯物干しの心強い味方! テラス囲い

積雪50cm

風をしっかり探り込んで、
洗濯物が乾きやすい開口!

開口(間)	奥行(尺)	完成価格(税別)
1.5	6	440,000円
2.0	4	403,000円
2.0	6	493,000円

間口1.5×奥行4尺の場合

LIXIL サニージュ

完成価格 32.6万円(税別)
税込 358,600円

正面4枚引戸、
両側面上小窓、
床張りビニル、
ポリ力屋根

風除室

外からの雨や風を防ぎ、断熱効果も高まります。

壁付納まり 正面1800mm

完成価格 12.6万円(税別)
税込 139,000円

片コーナー納まり 1800×900mm

完成価格 17.3万円(税別)
税込 190,000円

両コーナー納まり 1800×900×900mm

完成価格 22.6万円(税別)
税込 249,000円

皆様のお宅に、探す、
お見積りにお伺い致します。

玄関ドアリフォーム

古い玄関も壁を壊さず
たった1日でリフォーム完了

玄関ドアも壁を壊さず簡単リフォーム。
住まいの顔を素敵にリフレッシュ。防犯
性がアップするだけでなく、断熱、採
風、採光機能でお悩みも解決。

LIXIL リシェント玄関ドア

1分で作れる
簡単な動画は
こちらから

参考価格 31.8万円(税別)
1箇所あたり1日~
(商品代+工事費)

参考写真イメージ

参考価格 31.8万円(税別)
1箇所あたり1日~
(商品代+工事費)

参考写真イメージ

参考価格 31.8万円(税別)
1箇所あたり1日~
(商品代+工事費)

フェンス

LIXIL フェンスAB YS3型
(横スリット③)

H800×D2000
自在支柱タイプ
本体1枚+柱2本

4色から
選べる

完成価格 2万円(税別)
税込 22,000円

シャッター交換

ラク〜に開閉・驚きの軽さ!! 電動なら断然ラク!!

軽量シャッター
W2700×H2100
既存撤去・処分含む

10万円(税別)
税込 110,000円

電動シャッター
W2700×H2100
既存撤去・処分含む 電源工事別途

25万円(税別)
税込 275,000円

先進的窓リノベ2024事業

断熱窓への改修促進等による住宅の省エネ・省CO₂加速化支援事業!(環境省)

省エネ 防音 結露抑制 防犯

補助金活用でこんなにオトク!

※製品代のみ、Low-E複層ガラス仕様の場合 ※制度の適用には条件があります。

通常製品代	補助金	実質負担額
●大サイズ例: W1,700mm × H2,000mm 109,000円(税別) - 68,000円	▶	41,000円(税別)
●中サイズ例: W1,700mm × H1,300mm 65,000円(税別) - 46,000円	▶	19,000円(税別)
●小サイズ例: W750mm × H500mm 39,000円(税別) - 29,000円	▶	10,000円(税別)

エコ内窓 LIXIL インプラス

お風呂リフォーム

タカラ グランSPA

1坪サイズ

- ・FRP(浴槽・フロア)
- ・ホーローパネル

標準工事費 36万円

※定価 481,800円(税別)

本体価格 43.8万円(税別)
税込 481,800円

キッチンリフォーム

LIXIL シエラS

幅265cm

- ・ステンレス天板
- ・シングルレバー水栓
- ・スライドストッカー

標準工事費 21万円

※定価 698,000円(税別)

本体価格 32万円(税別)
税込 352,000円

トイレリフォーム

LIXIL アメージュZZ1

ハイパーキラミック

- ・フチレス形状
- ・節水ECO5

標準工事費 3万円

※定価 220,300円(税別)

本体価格 12万円(税別)
税込 132,000円

洗面化粧台リフォーム

LIXIL ピアラ

間口75cm

- ・3面鏡
- ・ひろびろボウル
- ・くるくる水洗

標準工事費 3万円

※定価 228,300円(税別)

本体価格 9.6万円(税別)
税込 105,600円

給湯リフォーム

Panasonic エコキュート

- ・省エネモデル
- ・標準コンローラー
- ・寒冷地仕様

標準工事費 16.5万円~

工期は
1日で完了

28.8万円(税別)
税込 316,800円

エコ替え
キャンペーン

詳細はこちら

CORONA 貯湯式石油給湯器

たっぷり快適
パワフル給湯 追い焚き付

UKB-NX370R(FD)
減圧止弁
圧力逃し弁内蔵

標準工事費 3.9万円~

※定価 245,300円

本体価格 11万円(税別)
税込 121,000円

安心保証 足場代 コミ

お家まるごと
塗り替えパック!!

屋根・外壁塗装

見積無料

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで (壁面積120㎡)	30坪まで (壁面積120㎡)
安心保証	3年保証	5年保証
費用	62万円(税別) 税込 682,000円	69万円(税別) 税込 759,000円

足場代 コミ 断熱性 耐候性 遮音性
耐震性 施工性 意匠性

雪国秋田に最適!! 張り替えパック!!

金属サイディング張替 見積無料

雨で汚れを洗い落とすクリーン
機能で、凍害の心配が少なく自然
劣化・色褪せを大幅軽減!

施工後

まるで新築の
仕上がり!!

金属サイディングパック 金属フッ素加工サイディングパック

30坪 127万円(税別)
税込 1,397,000円

30坪 162万円(税別)
税込 1,782,000円