

- 2 窓の大きさに上限はある？ サンプル設置時のポイント 天然木材の温かみ「木のある暮らし」
- 3 暖かく暮らす部屋の工夫 量を知ろう
- 4 金属サイディングの外壁
- 5 雨による浸水を軽減する「雨水浸透枳」
- 6 空き家の対策—住まいの終活—
- 8 トイレメーカーの特徴

かだん



株式会社 秋田建設工業新聞社 〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42
 社 会 会 社 Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319
 URL http://www.akks.co.jp/ E-mail kadan@akks.co.jp



塗り替えて、住む人の心も明るく。

美容院に行ったら気分が変わるように、塗り替えは、住む人の心も明るくします。塗装は、アーティスト的な仕事。私は職人ではないので技術はありませんが、世の中のトレンドにアンテナを張り、さまざまな情報を得て、それを職人スタッフに形にしています。インフラ整備を軸として大切にしつつ、私たちの根っこは「ペンキ屋」。そこに自信をもって、住む人の心もデザインできればいいなと思っています。



代表取締役 田山大智氏



住宅の屋根塗装



旭北歩道橋の塗装改修

「屋根の塗装も出来る？」と一本の電話が…
 「加賀昭さんって、大きな工事のイメージだけど、家の屋根や壁も塗ってくれるんですか？」
 きっかけは、田山社長が受けた一本の電話だった。
 「もちろん塗れますよ。ウチは、ペンキ屋ですから。」
 う答えながら田山社長は、本来の「町のペンキ屋さん」として信用を築いてきた55年の歴史がある。
 その間、会社は成長し、公共事業に参入。県全域の橋梁をはじめ、天王グリーンタワー、大森山動物園展望台、秋田中央卸売市場、秋田山社長の祖父、先々

公共工事も住宅も。「町のペンキ屋さん」の心意気

「美装奉仕」で街づくりに貢献する——(株)加賀昭塗装

「andデザイン」のロゴが入った囲い幕が、最近、秋田市内のあちこちで見かける。塗装会社「加賀昭塗装」(田山大智社長)のリフォーム工事現場だ。「andデザイン」は、公共工事の塗装などで秋田の街づくりを支える加賀昭塗装の「もうひとつの顔」。住宅リフォーム専門チームが、屋根・外壁の塗り替えはもちろん、バリアフリー工事や水回りのリフォーム、外構・エクステリア工事など、家一棟のリフォームをまるごと引き受ける。

身近な存在として役に立ちたい

とはいえ、原点は「町のペンキ屋さん」。地域の家々に身近な存在として、住まいの「美装」を支え、そこに住む人の寛ぎや幸せの役に立ちたい。そんな想いが、田山社長を住宅に特化した専門部門「andデザイン」のプライベートルブランド化に駆り立てた。
 屋根や外壁の塗り替え適齢期はおおむね10年前後と言われ、塗り替えを検討する頃には、ほかに細々とした傷みや不具合が生じ、手直しが必要だったりすることも多い。「andデザイン」は、塗るだけではなく、総合リフォーム工事の相談窓口となる。
 市内小・中学校など、数々の公共施設の塗装・改修を行ってきた。
 近年も、秋田県運転免許センター、旭北歩道橋、国道のノーシールドなどを担い、施設の老朽化防止、安心・安全・快適な街づくりに貢献している。



大森山動物園での塗装ボランティア

腕利き職人が結集 美しく仕上げる心意気
 チームは、一級建築士、一級建築および土木施工管理技士などの資格者が揃い、大工・板金・電気・設備・エクステリアなど住宅に関わるさまざまな専門職種の技術者が結集する「職人クルー」。ドローンによる建物調査、建築士によるリフォーム提案、カラーアドバイザーによる色彩提案をワンストップで行う。
 塗装会社ならではの「美装奉仕」にこだわり、傷みや低下した機能を「直す」ことに加え、「より美しく仕上げる」提案と、実行。その心意気が、加賀昭塗装の真髄だ。

「美装奉仕、貫いて55年

地域貢献



公共工事

国道108号新小川橋 (由利本荘市)
 橋梁塗装改修工事
 学校施設改修工事 など

住宅リフォーム

塗装工事全般
 内外装リフォーム
 バリアフリー工事
 水回りリフォーム
 エクステリア工事



(株)加賀昭塗装は秋田ノーザンハビネットのオフィシャルパートナーです

窓の大きさに上限はある？

大きな窓からたっぷり日光が差し込む部屋は心地良い居場所。そこで気になるのが、「部屋の窓はどれだけ大きくしても良いのか？」という点。決まっています。そのポイントが、



居室（居間や寝室など）の窓には、適切な採光や換気を確保するため、面積の定めがあります。

▼採光：採光に有効な窓の合計面積＝床面積の「7分の1以上」（はめ殺し窓も有効）

▼換気：直接外気に開放できる面積＝床面積の「20分の1以上」（はめ殺し窓は除外）

窓の大きさの上限は定められていません。ただ、「建物の構造上の強度」や「サッシの規格」の兼ね合いで制約があります。断熱（省エネ）性能にも注意が必要です。

▼建物の構造上の強度

窓が大きくなるほど、建物を支える壁の量が少なくなるため、建物の強度が低くなります。そもそも設計段階で「構造的に問題がある」と判断される大きさの窓は設置できません。

▼サッシの規格

窓の大きさは、ガラスを収める窓枠（サッシ）の大きさ。一般的なサッシは既製品で、メーカーごとにサイズのパリエーションが決まっています。既製品のサイズを超える窓は特注となり、価格がグンと上がります。

▼省エネ性能が低いと…

窓が大きいほど、部屋の断熱性能は低くなります。断熱性能が低いと、省エネ等級による優遇金利に適合しないなど、資金計画で不利な状況が生まれる可能性があります。



取材協力/住まい工房S

天然木材の温かみ

「木のある暮らし」

木材は経年変化を楽しめるのが魅力で、月日が経つにつれて、味わいが増します。住まいの外まわりにも、天然木材を取り入れて温かみのあふれる「木のある暮らし」を楽しめます。

(取材協力/キムラ工業(株))

ウッドデッキ



アイアンウッドと呼ばれるほどの腐らない天然目「ウリン」は耐久性抜群のエクステリア材。防虫効果も高く、メンテナンスフリーです。

自転車小屋+物置



物を収納するだけでなく、ホブスペースとしても有効活用。自分のライフスタイルに合ったスペースとして…

フェンス



目隠しや防風の機能はもちろん、木材ならではのシンプルな風合いは、お洒落な住宅のイメージに調和します。

サンルーム設置時のポイント

天気を気にせず洗濯物を干せたり、ティータイムを楽しんだりでき、心地良い居場所になるサンルーム。設置時に気を付けたいポイントをご紹介します。

●防犯対策

防犯フィルム・補助錠・防犯ブザーなどの設置で安全・安心。

●プライバシー対策

プライバシーを守るための目隠しには、植栽・すりガラス・レースカーテン・窓ガラス用フィルムなどを活用。

●寒さ・暑さ対策

複層ガラス・熱線吸収の屋根材の採用・遮熱カーテン・床置き型エアコンの設置などで対策。

●除湿方法

換気扇、窓、サーキュレーター、除湿器で風を取り入れて、洗濯物が乾きやすい空間に。



●建ぺい率

後付けする際は、建ぺい率を超える面積にならないか注意。

秋田のまちづくりに貢献 身近なしごともお気軽に。



LED電球への交換 エアコンの交換 トイレのリフォーム

電気工事スタッフを募集しています
経験者優遇。未経験者も歓迎

総合建設業
株式会社ヌノタニ

TEL 018-847-5515
nunotani@nunotani.tv
秋田市飯島字穀丁大谷地253-4

八郎潟町 土地情報

字中田 36-5, 36-18

480万円

546.99㎡(165.46坪)

■用途地域/近隣商業 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■設備/上水道(前面道路)、下水道 ■八郎潟駅徒歩2分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介

字中嶋 107-65

240万円

235.89㎡(71.35坪)

■用途地域/無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■設備/上水道(前面道路)、下水道 ■八郎潟駅徒歩9分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介

夜叉袋字下屋寝 235

98万円

148㎡(44.00坪)

■用途地域/無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩16分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介

字上昼根 302-3

380万円

606㎡(183.00坪)

■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩10分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介

秋田県知事(4)第1868号 八郎潟町夜叉袋字下屋寝240-1
FPハウス小玉 小玉建築 TEL 018-875-4227
メール info@fp-kodama.jp HP FPハウス小玉 検索

土地・建物 R-ハウジングが買取いたします!

手数料・調査費 無料

このようなお悩み、ご相談ください。

- ・古家の解体は、先にした方がいいの？
- ・建物内の不用品を処分しないまま放置していたけれど大丈夫？
- ・ご近所に知られずに売却することは可能？
- ・相続手続きの途中でも売却活動は進められる？
- ・相続登記をお願いできる司法書士を紹介してほしい

など

お悩みはすべて、現状のままおまかせください！
調査の結果、買取対象とならなかった場合も、ご売却のお手伝いを最後までサポートいたしますので、ご安心してご相談ください。

不動産売買専門店 地元出身スタッフ・女性スタッフ在籍
株式会社 R-ハウジング秋田店 TEL 018-853-7033
担当:東海林
国土交通大臣(1)第10449号 〒010-0903 秋田市保戸野八丁13-15 AKハイム105 FAX018-853-7034 定休:水曜日

完成内覧会

シンプルで美しい完全注文住宅

10/26(土)・27(日)
完全予約制 10:00~16:00

現地 金足下刈 字北野10-8 (国道7号沿い)

- ・スタイリッシュな黒の金属の外壁
- ・基準を超える断熱性能
- ・大工さん手造りの造作収納棚

人生の幸せを家づくりで

株式会社ハピネスホーム TEL 018-874-7603
秋田市土崎港南2-3-65 定休日/日・祝
建築士による家づくり相談会 開催中!

“お庭、エクステリア” 工事はおまかせ下さい

木製物置&木製カーポート 秋田県内唯一の取扱店 各種カーポートも取扱いしております

いつでも見学出来ます

見学ご希望の方は 事前にお電話ください!!

Exterior & Garden Sowell
～ 添 ～
produced by キムラ工業株式会社

TEL 018-838-6869
https://kimura-kougyou.net
〒010-1423 秋田市仁井田字大野76-5

常設展示場: 秋田市河辺豊成字祖神台103-3

シリーズ ずぼらちゃん! ~季節の変わり目~ 衣替え・お掃除編

「ながら〜」「ついでに〜」が基本のずぼらちゃんなら、季節の変わり目のこの時期に衣替えも簡単に、掃除も楽々になるかも。気軽にお試ししてみませんか。

① 衣替え めんどくさくなく!

● 簡単・便利にできる衣替えのひとつが、洋服をできるだけハンガーに提げること。それ以外の小物や下着は、同じ収納ケースや衣装ケースを何個か用意し、中身ケースを入れ替えるだけ。

② トイレ だらしないかしら?

● 歯をみがきなから、髪をとかしながら、お掃除シートを足でそのままスワイプ拭きます。時間も有効活用しつつ、隅々までスッキリ。特にトイレの床拭きにはもってこいです!

③ 玄関 家の顔ですから!

● たたみの表面は、ホコリ、黒ずみ、水アカなどが主な汚れ。そこで水で濡らした新聞紙を敷いたり、お茶がらをたたきに撒いたりして、ほうきで掃きます。靴の汚れやすいこの時期にお試しあれ。

寒い冬に備えて 暖かく暮らす部屋の工夫

寒い冬を少しでも快適に過ごすため、部屋を暖かくする“ひと工夫”。暖房の使用頻度を抑える効果も期待できます。

窓 からの冷気を抑える

- カーテンを厚手のものや重いものに変えることで、冷気が入りにくくなる
- 冷えやすい窓に断熱テープを貼り、冷えにくくする
- 断熱効果の高い二重窓に。DIYで設置できる簡易キッドもある

床 からの冷気を抑える

- ラグ等の敷物と床の間に断熱シートを挟み、冷えを感じにくくする
- 暖房と扇風機を併用**
- ▶ エアコンと併用の場合 扇風機を下に置き、上向きに風を送る
- ▶ ストープと併用の場合 ストープ反対側の壁に、羽根を壁に向けて設置する

地鎮・上棟吉日カレンダー		令和6年 11月		地鎮吉日 上棟吉日		
日	月	火	水	木	金	土
					1 計量記念日 仏滅	2 一粒万倍日 大安
3 文化の日 赤口 地	4 振替休日 先勝	5 一粒万倍日 一の酉 友引 地上	6 秋土用明け 先負 地上	7 立冬 仏滅	8 大安	9 秋の火災予防 (~15日) 赤口
10 先勝	11 友引 上	12 先負	13 仏滅	14 大安	15 七五三 赤口 地上	16 先勝
17 一粒万倍日 二の酉 友引 地上	18 一粒万倍日 先負	19 仏滅	20 えびす講 大安	21 赤口 地	22 小雪 先勝	23 勤王感謝の日 友引 地上
24 先負	25 仏滅	26 大安 上	27 赤口 地上	28 先勝	29 一粒万倍日 三の酉 友引 地上	30 一粒万倍日 先負

畳を知ろう

日本の生活に根付いている畳。張り替えや優れた機能性をご紹介します。

畳表(たたみおもて)

畳縁(たたみべり)

畳床(たたみどこ)

張り替えの種類

- ▶ 新調…畳床、畳表、畳縁の全てを新調した畳のこと。
- ▶ 裏返し…上の畳表を取り外し、裏面に上にして縫い仕上げたもの。
- ▶ 表替え…畳床はそのまま使用し、上の畳表と畳縁を新しく取り替えたもの。

機能性・魅力

- 吸放湿性…畳1帖分の自然吸湿能力は約500ml。ゆっくり湿気を吸って吐く畳は、高温多湿の日本の気候に適しています。
- 吸音・遮音効果…畳の空気が音を吸収してくれます。階下に足音が響きにくくなります。
- 弾力性…空気がクッションとなり、寝転べば心地よく、転んだときの衝撃も和らげてくれます。
- 香りの効果…イグサの香りがリラックス効果や、質の高い睡眠をもたらしてくれます。

水まわりのリフォーム 限定各5台を特別価格でご提供!!

LIXIL LC便器 シャワートイレ (ビューティートワ) セット

LC便器:LIXIL LCトイレ 手洗いなし 排水芯200mm
品番C180S+DT4590
便座:オート脱臭 品番CH952S

特別価格 5.4万円 (税込 59,400円)

標準取付工事費 3万円~

LIXIL LV シャワートイレ

LIXIL LV 手洗いなし 排水芯200mm
品番BC-LV10S+DT-LV151
※色はピュアホワイト限定

特別価格 7.8万円 (税込 85,800円)

標準取付工事費 3万円~

ノーリツ石油給湯器

4万キロ オートタイプ 屋内屋外兼用形 リモコン付
品番OTQ-4706SAF

特別価格 19.5万円 (税込 214,500円)

標準取付工事費 3万円~

内装フルリフォームや原状回復工事もご予算に合わせてご提案します

おうちのことならおまかせ! 〒010-0966 秋田市高陽青柳町9-3

KCリフォーム ☎018-800-0003

【通話料無料フリーダイヤル】 **0120-065-814** HPはコチラ ▶

受付時間 8:00~20:00(年中無休)

インスタで豊富な施工例をご覧ください! <https://kc-reform.com>

HOUSEDO 不動産のことならおまかせ下さい

1 茨島7丁目 価格 2,390万円

駐車スペース3台可! アプローチ広々!
COOP茨島店・薬王堂秋田茨島店徒歩7分

新築戸建

LDK 19.2帖

洋室 5.2帖

洋室 7.5帖

洋室 7帖

パルコナー

■JR羽後牛島駅徒歩18分 ■木造2階建 ■土地150.08㎡ ■建物101.65㎡ ■道路/東側(公道)幅約4.8m ■2024年(令和6年)9月築 ■学区/旭南小・山王中 ■取引態様/仲介

〒010-1431 秋田市茨島7丁目6-8

2,390万円借入の場合
支払い例:
月々 **56,558円**
3年固定0.65%(金利優遇、地銀)、40年返済、ボーナス0円

2 手形字十七流 価格 2,990万円

学校・スーパー・駅も徒歩圏内!
JR秋田駅徒歩17分・野崎(手形)バス停徒歩3分

新築戸建

LDK 15帖

洋室 6帖

洋室 5.7帖

洋室 8帖

パルコナー

■JR秋田駅徒歩17分/秋田中央交通バス野崎(手形)徒歩3分 ■木造2階建 ■土地139㎡ ■建物105.29㎡ ■道路/東側(公道)幅約6m ■2025年(令和7年)1月完成 ■建築確認/第R06SHC115623号 ■学区/東小・城東中 ■取引態様/仲介

〒010-0966 秋田市手形字十七流84-3

2,990万円借入の場合
支払い例:
月々 **70,756円**
3年固定0.65%(金利優遇、地銀)、40年返済、ボーナス0円

チャリ掲載されていない物件はホームページからご覧いただけます!!

HOUSEDO **ハウストウ秋田南** (有)豊田商会

☎018-853-1710 〒010-1431 秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15

ハウストウ 秋田南 <https://akitaminami-housedo.com>

空き家の **買取** をしています!

空き家の **解体** をしています!

空き家を買った後、解体までワンストップ!

不動産の買い取りをはじめ、それに伴う建物の解体まで、すべて自社で行っているため余計な費用がかかりません!

だからお客様からの買い取り金額を高くできる。それがミライ計画です!

エクステリアや外構工事もお任せください!

元秋田放送アナウンサー(現在フリーアナウンサー) 当社代表取締役 橋田恵子さん

株式会社 **ミライ計画**

〒010-0065 秋田県秋田市茨島2丁目13-9
TEL.018-807-2176
不動産情報公開中!!
<https://mirai-plan.net/>

賃貸物件・土地情報

アベハイツ フリーレント1ヶ月

3.2万円 1K 21.00㎡ (6.35坪)

JR奥羽本線 秋田 徒歩28分
バス5分 バス停 山王十字路 徒歩2分

旭北錦町 ●鉄骨造3階建3層 ●昭和58年12月築 ●Pなし ●管理費等無

ジェネラス中通 角部屋 広々3SLDK エアコン4台付き

12.5万円 3SLDK 85.92㎡ (25.99坪)

JR奥羽本線 秋田 徒歩16分

中通5丁目 ●SRC15階建9層 ●平成13年8月築 ●管理費等無 ●P近隣 ●管理方式:日勤

トーリンハウス 静かな環境 駐車2台可 広々3LDKのマンション

6.8万円 3LDK 79.06㎡ (23.92坪)

JR羽越本線 羽後牛島 徒歩14分

仁井田二ツ屋2丁目 ●木造2階建 ●平成15年7月築 ●P有無料2台 ●管理費等無

八柳貸家 人気の外旭川エリア 3Kタイプ 平屋の貸家

4.8万円 3K 54.65㎡ (16.53坪)

JR奥羽本線 泉外旭川 徒歩24分

外旭川八柳3丁目 ●木造1階建 ●昭和50年3月築 ●P有無料2台 ●管理費等無

飯田川売地 見通しの良い2方向角地 店舗・住宅用地に

398万円 住宅用地 公簿 681.27㎡

JR奥羽本線 大久保 徒歩23分

飯田川和田妹川山下 ●宅地/無指定/建い率70% 容積率200%

下新城売地 坪単価6万円⇒5万円に 高台立地・文教地区・追分駅近く

488万円 住宅用地 公簿 325.00㎡

JR奥羽本線 追分 徒歩10分

下新城中野字街道端西 ●宅地/第1種中高/建い率60% 容積率200%

賃貸物件は、保証会社及び保険要加入となります。仲介手数料は消費税別途必要です。

（仲介） **ユーアイ・トータルプランニング(株)** 秋田市山王2丁目1-57 秋田県知事免許(第)1282号 TEL.018-866-4333

ユーアイトータルプランニング [検索](#)

— 森を育て 人を育てる —
秋田の林業事業体

有限会社 エフ・ジ
Forest Grow

100 秋田を代表する企業
Best 100 Companies Selected By Made in Local

従業員随時募集中

未経験者でも大丈夫!
女性事務員も同時募集中です。

お問い合わせは
弊社ホームページから▶

◆本店/秋田市御野場新町2丁目15番17号 TEL(018)852-5568 FAX(018)852-5569
◆支店/南秋田郡五城目町高崎字田中287 e-mail lumberjack@fg-akita.com

鏡をきれいに! 汚れに合わせた掃除方法

毎日必ず見る鏡。ふと汚れが気になることはないでしょうか? 鏡は置き場所によって付く汚れが異なります。汚れに合った掃除方法をご紹介します。

皮脂・化粧品 (ドレッサー・洗面所など)

- 濡らした新聞紙で拭く。
- 重曹または中性洗剤を水で薄めてスプレーし拭き取る。

水垢 (風呂場・洗面所など)

- クエン酸または酢を溶かした水をスプレーし拭き取る。
- 歯磨き粉をスポンジに付け、優しくする。

ホコリ (玄関・リビングの姿見など)

- 硬くしぼった布や濡らした新聞紙などで湿らせてから拭き取る。

Point

- 洗剤などはきちんと拭き取り、最後に乾拭きすると鏡がピカピカ!
- 拭くときは撫でるようなイメージで!
- 汚れの度合いに応じて拭き取るまでの時間を調整!
- 黒い点やシミは「シケ」といわれる鏡特有の腐食です。交換の目安に!

電源プラグの差しっぱなしに注意!! 知らないとおんとうに怖い…トラッキング現象

長い間差しっぱなしになったコンセントの隙間にホコリが溜り、そこに湿気が加わるとプラグの両極間で火花放電が発生し、やがて発火します。これを【トラッキング現象】といいます。火災にならないためにも、こまめなお掃除を心掛けましょう。

こんなことに注意を!!

- 冷蔵庫やテレビ、洗濯機などの裏側のホコリが溜りやすいところのコンセント。
- 台所や洗面所、脱衣所など湿気が多い場所で使用しているコンセント。
- 加湿器や水槽など水気がある場所で使用しているコンセント。
- ペットを飼っている場所などにあるコンセント。

安全対策

- 常時通電している機器は、時々プラグを抜いて、乾燥布で拭き取る。
- 機器使用後は、スイッチを切ってコンセントからプラグを抜いておく。

あぶない

今すぐチェックしてみたいかがでしょうか?

無垢材フローリングの魅力

切り出した木材をそのまま使う「無垢材フローリング」。見た目や手触りが良いほか、自然素材特有の調湿作用など様々なメリットがあります。

メリット

- 調湿作用で夏冬を快適に過ごせる**
蒸し暑い日は水分を吸収し、寒い日は適度に水分を放出する。木の温もりで足裏も暖かい。
- からだに優しい**
体調不良の原因となる化学物質が使われていないため、シックハウス症候群等のリスクが低い。
- 経年変化が楽しめる**
10年後、20年後と年月を重ねるにつれ、白かった木材が飴色に、淡い茶色が濃い色に…など、経年変化を楽しめる。

樹種ごとの特徴

- 杉**
柔らかく断熱性が高い。匂いによるリラックス効果も
- 樺桜(パーチ)**
木目が穏やか。木質が硬いためキズがつきにくい
- 松(パイン)**
踏み心地柔らか。経年変化によって深い飴色に

人気上昇中!! 金属サイディングの外壁

外壁にはさまざまな種類があり、そのうち7割を占める「窯業系サイディング」が圧倒的な主流ですが、近年は新築・リフォームともに「金属サイディング」の採用が急増。特にリフォーム工事では「金属サイディング」が4割まで伸びています。選ばれる理由は?

強度(割れない、欠けない)

吸水、乾燥収縮、地震の揺れなどの影響を受けにくく、破損の心配がない。凍害にも強さを発揮。

断熱性能

熱伝導率(熱の伝わりやすさ)が低く、その性能は窯業系の5~6倍、モルタルの50倍。外気の影響を受けにくく、夏も冬も快適な室内を実現。

シンプルなデザイン

余計な装飾を省いたシンプルな外観。「飽きのこないデザイン」で人気。

耐用年数

多く採用される素材「ガルバリウム鋼板」は耐用年数30~35年と長寿命。

リフォームしやすい

既存の外壁の上から新しい外壁材を重ね張りする「カバー工法」向き。

秋田犬ポストカード 好評販売中!!

秋田犬缶バッジも好評販売中!! (道の駅秋田港(セリオン)、道の駅天王、で限定販売中!!)

離れた方へ秋田犬ポストカード
お便りに…**好評販売中!!**

(お求めは: 食器のさかいだ(仲小路)、道の駅秋田港(セリオン)、道の駅天王)
企画デザイン・一般印刷・年賀状・ホームページ制作・カレンダー
AKK エーケープリント 検索
☎018-883-0328 秋田市山王6-8-42

秋のトイレまつり大特価セール開催中!!

数量限定

LIXIL アメージュ シャワートイレ YBC-Z30S+DT-Z382(Z2)

フルオート便器洗浄	手洗付
リモコン便器洗浄	パワーストリーム洗浄
暖房便座	洗浄水量 大:5L 小:3.8L
W パワー脱臭	アクアセラミック

メーカー希望小売価格 ~~276,430円~~ (税込)

158,000円 (税込)

工事費・処分費コミコミ価格

※設置工事には、事前調査が必要です。

秋田市水道・排水指定工事店 **山王住設** 秋田市山王中園町4-40
TEL018-866-8972

外壁 屋根 塗装工事

台風や大雨・雪による被害ありませんか?
火災保険で修繕 できる場合があります!
県・市リフォーム補助金対応!!

アスベスト 解体工事

調査・除去 + 改修工事

アスベストの事前調査が義務化!
空き家解体助成金
最大50万円補助!! ※条件あり

小さな事から 大きな事まで
おまかせください!!

おかげまで **創業19年**
株式会社 mk2 TEL 845-8339
直通ダイヤル 090-3649-5627
〒011-0941 秋田市土崎港北七丁目2-65
PC.mk2-5700@ac.auone-net.jp
http://mk2.blue
建設業許可 秋田県知事許可(般-4)第81071号 秋田県塗装業組合連合会会員

除排雪 予約受付中! スポット シーズン

日本の環境を考えた 強く、軽くて、美しい屋根材 ZワイドL-7364

新築に リフォームに

今の屋根材をはがさず施工可能

- 地震に強い
- 強風に強い
- 大雨に強い
- 火災に強い
- 熱音を通しにくい
- 強さが長持ち
- キレいが長持ち
- 簡単施工

業務多忙につき スタッフ募集中!! 未経験者も歓迎

屋根・板金工事 雨樋取付・修理 外壁工事
お問合せはお気軽に! 秋田市新屋日吉町38-11
018-811-2625
日中連絡先 090-2368-7323
Zワイド施工店会員 秋田県知事許可(般-2)第81397号

その傷み、カシタン修理できるかも! 直せるものは、できるだけ直して大切に使えるよう提案します。

資材が値上がりして大変な今こそ…

これだったら直せるワン!

「先進的窓リノベ」補助金のご相談承ります。

- ガラスが壊れた
- 浴室の折れ戸が壊れた
- サッシ・ドアが壊れた
- 鍵・錠が壊れた
- カーポートの屋根が壊れた
- 玄関ドアが傷んできた

ニッポンの窓をよくしたい

ガラス修理からリフォームまで 住まいのお困りごと、お気軽にご相談ください。
MADOショップ 秋田八橋店
有限会社 八橋アルミ
☎018-865-3838 秋田市八橋本町三丁目13-27
八橋アルミ プログ 検索

愛犬家住宅 コーディネーター

解体業者をお探しの方 解体工事

丁寧な施工の 秋田環境建設にお任せください!!

倉庫・物置小屋・カーポート・ブロック塀など小さな解体工事も承ります

2024年12月末日までに150万円(税込)以上のご成約をされた方 **2万円のギフトカードプレゼント!**

お見積りは無料です お気軽にご相談ください。

施工情報をSNSで配信中です!

秋田環境建設 検索

https://www.akk-4025.com/

解体工事業/土木工事業/倉庫・土工工事業
秋田環境建設株式会社 E-mail:akk-4025@outlook.com
TEL.018-870-4025 FAX.018-870-4026
◆潟上市天王字北野23番地 ◎建設業許可/秋田県知事 般-4 第81763号 ◎産廃収集運搬許可/00504000862号

教えて! かおちゃん



島田 薫先生 プロフィール
昭和31年生まれ、秋田大学医学部卒。森岳温泉病院理事長、特別養護老人ホームもりたけ理事長、秋田県議会議員2期目。

現役医師で県議会議員の島田薫先生が、健康に関する相談に答えてくれるシリーズです。

Q 秋になっても夏バテのような症状があります。解消方法を教えてください(40代女性)

A 高温多湿となる夏は体温調節が働きにくく、残暑が続く秋にも体力低下や食欲不振などいわゆる夏バテが続くことがあります。質の高い睡眠を確保して規則正しい生活をし、自律神経の調節機能が乱れないようにしましょう。適度な運動で汗をかくことは、体温調節機能が改善し効果的です。気温が高くない朝のウォーキングがお勧めです。食欲増進のために、しょうが、大葉などの香味野菜、香辛料などを使った料理も効果的です。症状が悪化したり改善の気配がない場合や、その他の症状を伴う場合は医師に相談してください。



Q 軟便が続く場合の対処法、予防策を教えてください(40代男性)

A 消化の良いもの(おかゆ、煮込んだうどん、味噌汁、野菜スープ、リンゴのすりおろしなど)を摂りましょう。コーヒーや炭酸飲料、アルコール類は刺激を与えるので控えてください。水分と電解質の補給にはスポーツドリンクが適しています。症状が改善しない場合や、血便、嘔吐、発熱、脱水を伴う場合は医師の診察を受けてください。予防のためには、飲み過ぎ、食べ過ぎ、消化吸収が悪い脂肪の多い肉、ストレスなどを控えましょう。



DIY を楽しもう!

ワイヤーネットラック

100円ショップで購入できるアイテムをアレンジ。ネジや釘を使わずにカンタンDIY!

用意する物

- すのこ × 2
- ワイヤーネット × 2
- 結束バンド



製作手順



ワイヤーネットとすのこを結束バンドで固定(ぐらつく場合は背面にもワイヤーネットを取り付ける)

完成!

デスク下やクローゼットなどの空きスペースが収納に

雨による浸水を軽減する「雨水浸透枳」

住宅への浸水や道路冠水など大雨による被害を軽減する「雨水浸透枳」。家庭用にも設置できるため、自宅での減災が期待されます。

どんな仕組み?

地面に埋設し、枳に流入した水を周りの地中に吸水・浸透させます。舗装された道やコンクリート敷きの地面などが多い都市部では、雨水を地下水や河川へ逃がして被害を抑制する働きをします。

設置のコストは?

設置費用は1基当たり工費を含め4万円から18万円と、サイズや型式で幅があります。設置場所に合うサイズを業者に確認し、設置する箇所数に応じておおよその費用を算定できます。



早期ご予約受付中!!

BLIZZAK VRX3

さまざまな路面に変化する冬道に、高い氷雪上性能で、より安心・安全。



株式会社 山二 SELF秋田卸町 TEL 018-865-5330
秋田市卸町3-1-36 営業時間 AM6:00~PM11:00 (年中無休)

遺品整理士 在籍のお店 素材不明の貴金属は、是非! 信頼・実績の「広面店」へ!

皆様にご愛顧いただきまして、おかげ様で7周年に突入!(^^)金・プラチナ素材の指輪・ネックレス・ブレスレットのお買取強化期間継続中!! 変色、壊れていても買取OK ^^ また、ロレックス・ヴィトン・シャネルなど高価買取中!! 当店では、毎日5~10名様程度のご来店があります。是非、お一人様でもお気軽にご来店下さい(^^)/

詳細はコチラ

おたからや 広面店
018-853-9415
秋田市東通3-1-10
AM10:00 ~ PM7:00 (水曜)

古物商許可番号/秋田県公安委員会第231180000234号 (一社)遺品整理士認定協会・認定 第IS25468号

建物の解体

土地や空き家も買いとります

すべて原堅にお任せください!

不要品回収・分別・処理
アームロールコンテナで22台分活用

一般住宅

大型建造物

株式会社 原 堅 秋田市御所野堤台2-6-90 TEL 018-839-3002

■秋田県知事許可(般-2)第7120号 ■(公社)全日本不動産協会会員 秋田県知事(3)第2142号

原堅 検索

たかやま建装

5つの無料サービス

- 1 人気でおしゃれな色のアドバイス
- 2 リフォーム補助金申請代行
- 3 外装診断、お見積り
- 4 塗料種類のご説明
- 5 全面工事の場合の足場代

「仕事にこだわる地元職人たちによる集合体」

たかやま建装

秋田市土崎港相染町字沼端71-11 ポートプラザ秋田2-1
TEL018-838-1295 FAX018-838-1296
(仁井田事務所) 秋田市仁井田福島1丁目6-8

外壁 屋根 塗装 葺替

秋田県/市リフォーム補助金手続き対応

当店ブログにて、施工事例掲載中!

フリーダイヤル **0800-888-9979**

たかやま建装 検索 秋田市・秋田県 ※当店で申請代行いたします。リフォーム補助金対応します。

一歩踏み出せば、新しい未来が待っている

新設予定 ステップUPコース

- 学び直しは一人ひとりに対応
- コミュニケーション能力を育む科目

「学び直し」をそれぞれのペースで。国語・数学・英語は独自の学校設定科目を設けて、一人ひとりの習熟度に合わせて小・中学校の基礎を学び直せる。ソーシャル・スキル・トレーニングの科目では、自己紹介のしかたなど、社会的自立につながる基本的なコミュニケーションを身に付ける。

「ゆとりのあるカリキュラム」

新設予定の「ステップUPコース」は、他コースよりもゆとりのあるカリキュラムで卒業できる特例コース。不登校から思い切って一歩を踏み出す生徒の未来を支える。

「ゆとり」が基本

他コースと別々に入学式を行い、教室は平日使われ、通信制課程の教室を使用。他コースの生徒と時間を分け、朝の登校時間も通学しやすいようにゆとりを持たせている。

「ゆとり」が基本

入ることが困難な生徒は、校内の別室や自宅、連携先のフリースクールでオンラインの遠隔授業を受けることもできる。

「ゆとり」が基本

やがては毎日登校し、すべての授業を対面で受けることを目標とし、「ゆとり」と「ゆずり」が基本スタイル。最終的には他コースの生徒と一緒により卒業式を迎えることを目指す。

「ゆとり」が基本

入ることが困難な生徒は、校内の別室や自宅、連携先のフリースクールでオンラインの遠隔授業を受けることもできる。

「ゆとり」が基本

やがては毎日登校し、すべての授業を対面で受けることを目標とし、「ゆとり」と「ゆずり」が基本スタイル。最終的には他コースの生徒と一緒により卒業式を迎えることを目指す。

「ゆとり」が基本

入ることが困難な生徒は、校内の別室や自宅、連携先のフリースクールでオンラインの遠隔授業を受けることもできる。

「ゆとり」が基本

やがては毎日登校し、すべての授業を対面で受けることを目標とし、「ゆとり」と「ゆずり」が基本スタイル。最終的には他コースの生徒と一緒により卒業式を迎えることを目指す。

「ゆとり」が基本

入ることが困難な生徒は、校内の別室や自宅、連携先のフリースクールでオンラインの遠隔授業を受けることもできる。

「ゆとり」が基本

やがては毎日登校し、すべての授業を対面で受けることを目標とし、「ゆとり」と「ゆずり」が基本スタイル。最終的には他コースの生徒と一緒により卒業式を迎えることを目指す。

「ゆとり」が基本

入ることが困難な生徒は、校内の別室や自宅、連携先のフリースクールでオンラインの遠隔授業を受けることもできる。



学校法人杉澤学園 秋田修英高等学校

県内初の不登校特例校「学びの多様な化学学校」新設へ

秋田修英高等学校(大仙市)は、来年4月から新たに「ステップUPコース」を開校し、10人程度の定員で不登校の生徒を受け入れる。文部科学省に申請中の認可を受ければ、秋田県で初の特例校「学びの多様な化学学校」となる。「一人ひとりの育ち」を大切にしている秋田修英高校が、新たな可能性を開く。

二ヶ月前にスタートした「ステップUPコース」は、他コースよりもゆとりのあるカリキュラムで卒業できる特例コース。不登校から思い切って一歩を踏み出す生徒の未来を支える。

「ゆとり」が基本

他コースと別々に入学式を行い、教室は平日使われ、通信制課程の教室を使用。他コースの生徒と時間を分け、朝の登校時間も通学しやすいようにゆとりを持たせている。

「ゆとり」が基本

入ることが困難な生徒は、校内の別室や自宅、連携先のフリースクールでオンラインの遠隔授業を受けることもできる。

「ゆとり」が基本

やがては毎日登校し、すべての授業を対面で受けることを目標とし、「ゆとり」と「ゆずり」が基本スタイル。最終的には他コースの生徒と一緒により卒業式を迎えることを目指す。

「ゆとり」が基本

入ることが困難な生徒は、校内の別室や自宅、連携先のフリースクールでオンラインの遠隔授業を受けることもできる。

「ゆとり」が基本

やがては毎日登校し、すべての授業を対面で受けることを目標とし、「ゆとり」と「ゆずり」が基本スタイル。最終的には他コースの生徒と一緒により卒業式を迎えることを目指す。

「ゆとり」が基本

入ることが困難な生徒は、校内の別室や自宅、連携先のフリースクールでオンラインの遠隔授業を受けることもできる。

「ゆとり」が基本

やがては毎日登校し、すべての授業を対面で受けることを目標とし、「ゆとり」と「ゆずり」が基本スタイル。最終的には他コースの生徒と一緒により卒業式を迎えることを目指す。

「ゆとり」が基本

入ることが困難な生徒は、校内の別室や自宅、連携先のフリースクールでオンラインの遠隔授業を受けることもできる。

「ゆとり」が基本

やがては毎日登校し、すべての授業を対面で受けることを目標とし、「ゆとり」と「ゆずり」が基本スタイル。最終的には他コースの生徒と一緒により卒業式を迎えることを目指す。

令和7年度入学生募集	全日制課程				通信制課程	
	推薦入学	一般入学(1次)	一般入学(2次)	ステップUPコース	前期	後期
願書受付	R6.12/11~12/25	R7.1/23~1/30	R7.3/6~3/13	R7.1/10~1/22	R7.3/12~3/19	R7.3/25(火)
試験日	R7.1/7(火)	R7.2/4(火)	R7.3/15(土)	R7.1/25(土)		

〒014-0047 大仙市大曲須和町1-1-30
TEL 0187-63-2622 秋田修英 検索
 入試に関するお問い合わせは info@akitashuei.ed.jp

空き家の対策 — 住まいの終活 —

5年度に空家法が改正され、所有者の責務が強化されています。倒壊などのトラブルや管理について行政指導を受ける前に、住まいの終活を考えましょう。

空き家を放置すると...

- 放置期間が長くなるほど、空き家は老朽化や損傷が進み、売買や賃貸が難しくなります。
- 秋田市の空き家バンク制度は、空き家を「売りたい」「貸したい」人が活用できる制度。情報を登録すると市のホームページなどで公開し、空き家を利用したい人とのマッチングを行います。

空き家を放置しないために

- 家の持ち主が元気なうちに方針(解体・売却・賃貸など)を決めましょう。

長期優良住宅を対象とした 最長50年の全期間固定金利住宅ローン

【フラット50】

借入期間

- 36年以上で、かつ、「80歳-(マイナス)申込時の年齢」または「50年」の短い方が上限

その他

- 保証人不要
- 保証料・繰上返済手数料なし
- 【フラット35】または【フラット20】との併用可能(併用の場合、借入額は200万円以上、8,000万円以下) など

※この制度の詳細は、独立行政法人住宅金融支援機構 0120-0860-35 フラット35(flat35.com) 検索

家族の笑顔があふれる新生活のご案内

財産コンサルティングの分譲地 ラフィネシティ = 洗練された街

秋田市内 8エリア 販売中

仲介手数料はかかりません!

手形十七流

建築条件付

いづく秋田東店まで 徒歩8分(618m)

角地・整形地 86坪

販売価格 **2,780万円** 区画面積 **286㎡** (86.51坪)

交通 JR奥羽本線「秋田駅」… 徒歩14分(1,098m)

学区 東小学校… 徒歩12分(886m)
城東中学校… 徒歩17分(1,360m)

所在地/秋田市手形十七流 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/80% ■現況/更地 ■引渡条件/現状渡し ※秋田駅東第三土地区画整理事業施工区域の為、建築の際には76条許可申請が必要です。

川尻上野町

建築条件なし

いづく川尻店まで 徒歩6分(414m)

秋田県庁まで 車で4分(1,833m)

販売価格 **2,540万円** 区画面積 **264.51㎡** (80.01坪)

交通 JR奥羽本線「秋田駅」… 車8分(3,826m)

学区 川尻小学校… 徒歩5分(352m)
山王中学校… 徒歩20分(1,564m)

所在地/秋田市川尻上野町 ■地目/宅地 ■用途地域/近隣商業地域・準防火地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■現況/古家有り ■引渡条件/解体更地渡し

將軍野南

建築条件なし

いづく將軍野南1丁目まで 徒歩2分(108m)

販売価格 **890万円** 区画面積 **165.02㎡** (49.91坪)

交通 JR奥羽本線「土崎駅」車で6分(2,711m) ■学区/高清水小学校(512m)、將軍野中学校(108m)

所在地/秋田市將軍野南1丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■現況/更地 ■引渡条件/現状渡し ■交通/JR奥羽本線「土崎駅」車で6分(2,711m) ■学区/高清水小学校(512m)、將軍野中学校(108m)

広面釣瓶町

建築条件なし

いづくマックスバリュ広面店まで 車で3分(1,446m)

販売価格 **1,480万円** 区画面積 **208.00㎡** (62.92坪)

交通 JR奥羽本線「秋田駅」車で5分(2,258m) ■学区/広面小学校(1,391m)、城東中学校(1,163m)

所在地/秋田市広面釣瓶町 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■現況/更地 ■引渡条件/現状渡し ■交通/JR奥羽本線「秋田駅」車で5分(2,258m) ■学区/広面小学校(1,391m)、城東中学校(1,163m)

飯島北

建築条件付

いづく飯島小学校まで 徒歩5分(380m)

販売価格 **498万円** 区画面積 **212.69㎡** (64.33坪)

交通 JR奥羽本線「上飯島駅」徒歩8分(624m) ■学区/飯島小学校(380m)、飯島中学校(1,706m)

所在地/秋田市飯島北3丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/60% ■現況/更地 ■引渡条件/現状渡し ■交通/JR奥羽本線「上飯島駅」徒歩8分(624m) ■学区/飯島小学校(380m)、飯島中学校(1,706m)

新屋松美ガ丘

建築条件付

いづく勝平幼稚園・ひよこ保育園まで 徒歩4分(257m)

販売価格 **490万円** 区画面積 **137.33㎡** (41.54坪)

交通 JR奥羽本線「勝平駅」徒歩9分(642m) ■学区/勝平小学校(502m)、勝平中学校(1,227m)

所在地/秋田市新屋松美ガ丘 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■風致地区(勝平山第三種) ■建ぺい率/40% ■容積率/60% ■現況/更地 ■引渡条件/現状渡し ■交通/JR奥羽本線「勝平駅」徒歩9分(642m) ■学区/勝平小学校(502m)、勝平中学校(1,227m)

手形山崎

建築条件なし

いづく成約済

販売価格 **1,698万円** 区画面積 **195㎡** (58.98坪)

交通 JR奥羽本線「秋田駅」車で10分(727m) ■学区/山崎小学校(1,073m)

所在地/秋田市手形山崎 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種住居地域、準防火地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/更地 ■引渡条件/現状渡し ※秋田駅東第三土地区画整理事業施工区域の為、建築の際には76条許可申請が必要です。

檜山城南

建築条件なし

いづく城南中学校まで 徒歩9分(645m)

販売価格 **780万円** 区画面積 **228.39㎡** (69.08坪)

交通 JR奥羽本線「秋田駅」車で5分(2,440m) ■学区/檜山小学校(1,073m) ※指定変更可→中野小学校、秋田南中学校(1,255m) ※指定変更可→城南中学校

所在地/秋田市檜山城南 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種住居地域、風致地区(金沢山第二種) ■建ぺい率/30% ■容積率/60% ■現況/更地 ■引渡条件/現状渡し ■交通/JR奥羽本線「秋田駅」車で5分(2,440m) ■学区/檜山小学校(1,073m) ※指定変更可→中野小学校、秋田南中学校(1,255m) ※指定変更可→城南中学校

川元小川町

建築条件なし

いづくジェイ・マルエー旭南店まで 徒歩7分(549m)

販売価格 **498万円** 区画面積 **88.76㎡** (26.84坪)

交通 JR奥羽本線「秋田駅」車で7分(3,072m) ■学区/川元小学校(497m)、山王中学校(1,426m)

所在地/秋田市川元小川町 ■地目/宅地 ■用途地域/近隣商業地域、準防火地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■現況/更地 ■引渡条件/現状渡し ■交通/JR奥羽本線「秋田駅」車で7分(3,072m) ■学区/川元小学校(497m)、山王中学校(1,426m)

土地 戸建て マンション

売却物件を求めています!

いくらで売れるか知りたい土地の相場を知りたいなど、査定は無料です。お電話での査定依頼も承っております。まずはご相談ください。

物件情報はコチラから

LINE Instagram

TEL.018-824-0234 〒010-0904 秋田市保戸野原の町8番27号 (秋大附属中学校隣)

株式会社 財産コンサルティング

■宅地建物取引業 秋田県知事免許(7)第1573号 ■建築業許可(特-6)第12356号 ■賃貸住宅管理業 国土交通大臣(02)第000186号
 ■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟
 ■一般建築士事務所 秋田県知事登録第23-10A-0535号

財コンHP 検索



読者様の
悩みに

住まいのプロがお答えします!!



Q タンクレストイレのメリット・デメリットを教えてください。(仁井田、F・Hさん)

A メリットは、見た目のスタイリッシュさ。タンクがない分、広々と使えて掃除もしやすく、節水にもなる高機能の製品が多数あります。ただ、タンク有りタイプより価格が高目。停電時には使い勝手が悪く、手洗いを用意しなくてはなりません。

取材協力/㈱豊田商会

Q 家の床に音のするところがあり、体重が重いせいか、業者さんに頼むしかないのか、迷いつつ放置しています。何か良い案があれば教えてください。(川尻、M・Wさん)

A 床下の簡単な補強で済む場合もありますので、業者に相談してみると良いかと思います。経年劣化で床板が弱ってきている可能性もありその場合は全部はがして張り直したり、既存の床の上に乗せたりするなど、いろいろな対処方法があります。また、床下の湿気やシロアリの被害などの可能性もあるので、調査をおすすめします。

取材協力/佐々木建築㈱

おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう

解体する時に「途中の美しさにもこだわりたい」という社長の信念はプロだと思いました。(飯島、T・Yさん)

コケを除去しないと建物の劣化にもつながるとは驚きです。見つけたら即、除去ですね。(広面、S・Mさん)

昨年の水害以降、新しく建っている家の基礎の高さが気になっていましたが、基礎が高すぎると耐震強度が低くなるとの記事…。悩ましいです。(植山、K・Cさん)

住まいの悩みに プロがお答えします

あなたのお住まいで不便や不都合など相談したい事に住まいのプロが答えます。お便り募集しています。



たくさんのおたより
ありがとうございます!!

かだん読者コーナー

かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

- ①今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
- ②現在の居住 (1. 持家 2. マンション 3. 借家 4. その他)
- ③「住まいの専門家」に相談したい記事
- ④「教えて、かおちゃん」コーナーで、体調や健康でお悩みのこと、相談したいことをご寄せ下さい。お医者さんが答えます。
- ⑤ご希望のプレゼント(A~C)
- ⑥お名前・年齢・ご住所・お電話番号・ご意見・ご感想をご記入の上、下記までご応募下さい。

はがき 〒010-0951 秋田市山王 6-8-42
(株)秋田建設工業新聞社内
かだん編集部

FAX 018-863-4319

E-mail kadan@akks.co.jp

応募締切は **11月8日(金)**(当日消印有効)

当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。

なお、当選商品をお受け取りに来られる方は、**当社事務所(秋田市山王 6-8-42)**にお越し下さい。

今月のプレゼント

A 秋田県健康増進交流センター
ユフォーレ
全館利用券



2名様

提供:秋田県健康増進交流センター
ユフォーレ
秋田市河辺三内丸舞1-1
TEL 018-884-2111

B あきたこまち
新米 1kg



10名様

※かだん編集部へ受け取りに来られる方

C 万能つゆ
味どらくの里
(1.8リットル)



2名様

※かだん編集部へ受け取りに来られる方

築10年以上経過している家・アパートをお持ちの方へ

見積無料

外壁・屋根塗装

無料点検&相談付き塗装サービス

当社が選ばれる理由



1 創業35年の実績

豊富な経験で、戸建・集合住宅から公共施設まで、あらゆる現場に対応します!

2 一級建築塗装技師

確かな技術で、責任をもって施工させていただきます!

3 完全自社施工

中間業者を通さず、当社が直接受注し、施工しますので、安心価格でご満足をお約束します。



建設業許可(般-4)第40040号
有限会社 **成田塗装店**
NARITA PAINTING LTD.

TEL (018)811-4827
秋田市御所野堤台2丁目2-53



おかげさまで
第21回
後援:秋田市

大緑まつり

打ち上げ
花火 19:00頃~

スノーレ
ステージ演奏

岩見三内中学校吹奏楽部・
河辺中学校吹奏楽部合同演奏
ネオピート協和(スコップ三味線)
ソロベーシスト sho(ベース演奏)
はじまりのスタックカートバンド演奏
熱晴れ(あっぱれ)(よさこい演奏)

特別 **竿燈演技披露** 秋田地区協力
雇用主協会

ファイナル **花火打ち上げ**

※当日のスケジュール・出演者は都合により変更する
場合がございます。ご了承ください。

美味しい屋台が盛り沢山!!
●イワナの塩焼き ●うどん ●生ビール
●とうもろこし焼き ●焼きそば ●ジュース
●もつ煮込み ●焼き鳥 ●等々
●フランクフルト

竿燈
演技披露
18:10頃~

ユフォーレ 秋田県健康増進交流センター ユフォーレ TEL.018-884-2111
秋田県秋田市河辺三内丸舞1-1 http://www.yufore.jp m-yufore@comet.ocn.ne.jp

ホーム残り2戦! 勝利を掴め!

ブラウブリッツ

10.27 日 14:00 Kick Off vs 大分トリニータ

11.10 日 14:00 Kick Off vs 藤枝MYFC

よこての魅力発信プロジェクト

会場:ソユースタジアム(秋田市八橋運動公園陸上競技場)

株式会社ブラウブリッツ秋田
秋田市山王三丁目1-7 東カンビル1F TEL:018-874-9777

ブラウブリッツ秋田 検索

ブラウブリッツ秋田
クラブハウス完成!

クラブと地域のハブとなる ブラウブリッツ秋田のチーム拠点

2022年より潟上市・秋田県サッカー協会と共に進めていたブラウブリッツ秋田の練習拠点整備が、クラブハウス完成をもっていよいよ終了。この度竣工となりました。

チームがトレーニングとして利用するのはもちろん、トレーニングジム、コインランドリー、子ども食堂など、ファン・サポーターの皆さんや、地域の方がご利用いただける施設も多数!

詳細は、クラブハウス特設サイトよりご確認ください。

【豆知識】エクステリア/門扉、塀(フェンス)、カーポート、物置など、屋外の構造物(外構)で構成される外回りの空間全体のデザイン(景観・印象・雰囲気)のこと。近年はウッドデッキ、パーゴラなどが人気。

家・DAN かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は11月28日発刊～

Vol.183 2024年 11月号



バックナンバーはホームページをご覧ください

かだんakks 検索

トイレメーカーの特徴 Part2

トイレのリフォームを検討する際に、どのメーカーがよいか悩んでいる人も多いでしょう。メーカーによって機能が異なるため、家族の好みや使い方にマッチしたトイレを探すことが重要です。ここでは家・DAN vol.173で紹介した代表的なメーカー4社(TOTO、LIXIL、Panasonic、タカスタンダード)に続き、主要メーカー4社のトイレを紹介します。



ジャニス工業

便器手前のフチを完全になくしているため、掃除もひと拭き。業界最小の奥行き645mmを実現したタンクレスは、狭いトイレでも空間をゆとり使用することができます。節水しながらしっかり洗浄します。



【人気商品】スマートクリン シリーズ

JPK

米国・KOHLER(コラー)社の日本正規代理店。製品は、日本製にない形やデザインが特徴。黒やグレーなど独特なカラーバリエーションでトイレ空間を演出します。メンテナンスやパーツ交換も可能です。



【人気商品】トresham

アサヒ衛陶

江戸時代に屋根瓦の製造販売から始まり、大正末期に便器メーカーとして参入した歴史あるメーカー。簡易水洗トイレには掃除を楽にするコーティングを施し、凹凸を無くすることで汚れをつまにくくしています。



【人気商品】エディ566

グローエジャパン

グローエ(ドイツ)の洗練されたデザインと、日本が誇るシャワートイレの最先端技術を搭載。上質なインテリアとして成立する商品を目指し、極限まで薄さを求めたやわらかなフォルム。水だけで汚れを落とす「アクセラミック」を採用しています。



【人気商品】センシアアリーナ

トイレのことなら「豊田商会」にご相談ください。

安心価格 安心施工 安心対応 選ぶならLIXIL!

住宅リフォームフェア

10/25(金) ▶▶▶ 11/3(日) 毎週土・日リフォーム相談会開催中!! 定休日ナシ

来場記念品 サーマスタンプラプレゼント!!

住まいのことなら **LIXILリフォームショップ**

豊田商会 建設業 秋田県知事許可 第81248号

秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15 営業時間/AM8:30~PM5:00

ホームページもぜひご覧ください! **まずはお電話ください!** **0120-014-257**

お風呂リフォーム

タカラ グランSPA

1坪サイズ

- FRP(浴槽・フロア)
- ホーローパネル

標準工事費 36万円~

※定価 481,800円(税別)

本体価格 **43.8万円** (税別)

税込 481,800円

キッチンリフォーム

LIXIL シェラス

幅口255cm

- ステンレス天板
- シングルレバー水栓
- スライドストッカー

標準工事費 21万円~

※定価 698,000円(税別)

本体価格 **32万円** (税別)

税込 352,000円

愛車を守る! カーポート

LIXIL カーポートST3000

2台用 積雪100cm 長期耐用型

店頭展示中

W5484×L5453mm 角柱4本柱仕様・スチール屋根 46m/秒相当

柱はつり工事別途

完成価格 **40.8万円** (税別)

税込 448,800円

トイレリフォーム

Panasonic アラウーノ S160

タイプIK

激落ちバブル&オート洗浄

- トリプル汚水ガード
- 停電対応

標準工事費 3万円~

※定価 249,000円(税別)

本体価格 **12.8万円** (税別)

税込 140,800円

給湯器リフォーム

CORONA 貯湯式石油給湯器

たっぷり快湯 + 追い焚き付 パワフル給湯

UKB-NX370R(FD) 減圧逆止弁、圧力逃し弁内蔵

標準工事費 3.9万円~

※定価 245,300円(税別)

本体価格 **11万円** (税別)

税込 121,000円

洗濯物干しの心強い味方! テラス囲い

風をしっかりと探り込んで、洗濯物が乾きやすい開口!

積雪50cm	開口(間)	奥行(尺)	完成価格(税込)
	1.5	6	440,000円
	2.0	4	403,000円
	2.0	6	493,000円

LIXIL サニージュ 間口1.5×奥行4尺の場合

完成価格 **32.6万円** (税別)

税込 358,600円

玄関ドアリフォーム

古い玄関も壁を壊さず たった1日でリフォーム完了

玄関ドアも壁を壊さず簡単にリフォーム。住まいの顔を素敵にリフレッシュ。防犯性がアップするだけでなく、断熱、採風、採光機能でお悩みも解決。

1分で分かる簡単な動画はこちらから▶

LIXIL リシエント玄関ドア

参考価格 **31.8万円** (商品代+工事費)

1箇所あたり1日~

給湯省エネ2024事業 エコキュート

導入・交換で **最大18万円補助!!**

Panasonic HE-LS37LQS 370&タイプ 本体価格 **32.8万円** (税別) 税込 360,800円

HE-LS37LQS 460&タイプ 本体価格 **33.8万円** (税別) 税込 371,800円

補助対象商品

- ※対象機器・条件等がございます。詳しくは当店までお問い合わせ下さい。
- 省エネモデル 標準工事費 16.5万円~
- 寒冷地仕様
- フルオート
- リモコン
- 工期は1日で完了

風除室

外からの雨や風を防ぎ、断熱効果も高まります。

星付納まり 正面1800mm 完成価格 **12.6万円** (税別) 税込 139,000円

片コーナー納まり 1800x900mm 完成価格 **17.3万円** (税別) 税込 190,000円

両コーナー納まり 1800x900x900mm 完成価格 **22.6万円** (税別) 税込 249,000円

シャッター交換

ラク〜に開閉・驚きの軽さ!! 電動なら断熱ラク!!

軽量シャッター W2700×H2100 既存撤去・処分含む **10万円** (税別) 税込 110,000円

電動シャッター W2700×H2100 既存撤去・処分含む 電源工事別途 **25万円** (税別) 税込 275,000円

屋根・外壁塗装

お家まるごと塗り替えパック!!

見積無料

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで (壁面積120㎡)	30坪まで (壁面積120㎡)
安心保証	3年保証	5年保証
費用	62万円 (税別) 税込 682,000円	69万円 (税別) 税込 759,000円

足場代コミ 断熱性 耐候性 遮音性 耐震性 施工性 意匠性

雪国秋田に最適!! 張り替えパック!!

金属サイディング張替 見積無料

雨で汚れを洗い落とすクリーン機能で、凍害の心配が少なく自然劣化・色褪せを大幅軽減!

施工後

まるで新築の仕上がり!!

金属サイディングパック 30坪 **127万円** (税別) 税込 1,397,000円

金属フッ素加工サイディングパック 30坪 **162万円** (税別) 税込 1,782,000円

超大型補助金で 予算1,350億円

これまでにない大型支援!!

先進的窓リノベ2024事業 断熱窓への改修で費用の50%が戻ってきます!

内窓インプラス 今ある窓はそのままに室内側に窓をプラス。断熱効果がアップ!

補助金活用でこんなにオトク!

※製品代のみ、Low-E複層ガラス仕様の場合 ※制度の適用には条件があります。

通常製品代	補助金	実質負担額
●大サイズ例: W1,700mm × H2,000mm	109,000円	68,000円 ▶ 41,000円
●中サイズ例: W1,700mm × H1,300mm	65,000円	46,000円 ▶ 19,000円
●小サイズ例: W750mm × H500mm	39,000円	29,000円 ▶ 10,000円

1窓あたりの取付けは **約60分**

マンションでもOKです。

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。実地調査後のお見積もりとさせていただきます。※建物等の腐食劣化による補修・補強及び再生工事は、別途お見積もりさせていただきます。※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください(申請費用別途)。※商品写真はイメージです。