

- 2 住宅展示場・内覧会を上手に見学
湿気の多い時期におすすめの観葉植物
出窓の大きさや高さに決まりはある？
- 3 自分でできる耐震診断
テレビが映らなくなったら…
- 4 教えて！かおちゃん
おススメ！300円ショップグッズ
- 8 フェンスの種類と特徴

かだん

株式会社 秋田建設工業新聞社
URL <http://www.akks.co.jp/>

〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42
Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

ホームテック株式会社

満足を超える“感動”を届けて
創業103年



秋田中央店ショールーム。明るい店内は商談スペースも広々。

私たちが参上します！



泉谷典生さん(営業担当)

入社20年目、トップセールの超ベテラン。飾らない人柄と幅広い知識・熟練の技術で、厚い信頼を得ています。今日もお客様の困りごとと解決に向かいます。そして休日は、山菜取りに向かいます。

齋藤慎也さん(工事担当)

入社9年目の伸び盛り。部下を指導しながらフル回転。同じ現場は二度とない日々の中で「より早く」「より丁寧に」「確実な」工事を目指し、お客様に「感動」の工事を届けます。

澤石祥太さん(工事担当)

入社2年目の若手。日々の工事を通して知識と技術を吸収し、メキメキ成長中です。新卒社員を迎え、先輩となった春。さらなる成長を目指して奮闘中！

水回りも家電もワンストップ
ガス機器など各種住設機器の販売・設置・メンテナンスは、ガス器具販売店時代から変わらないうち核事業。リフォーム全般へとフィールドを拡大した現在は、浴室など水回りの工事を起点に、大掛かりな

増改築も手掛ける。冷蔵庫や洗濯機など家電製品の買い替えにもワンストップで対応。各種補助金の手続きも含めた「住まいのトータルサービス」を展開する。

の使い勝手や不具合を丁寧に聞き取り、きめ細かな提案に努める。工事完了後も、定期点検やアフターサービスでこまめなコミュニケーションを欠かさない。

面改装の仕事も年々増えている。まごころが生む4万坪の生涯顧客。地域に「存在」を指す社風がぶれることなく受け継がれ、創業以来の顧客数は約4万坪。まごころが伝わる接客が、一度お付き合いした顧客の心をと

「社員は人、人は人」の考えが基本。進藤社長が就任してから13年、新卒採用を毎年続け、今春もフレッシュ社員3人が仲間入り

「社員は人、人は人」の考えが基本。進藤社長が就任してから13年、新卒採用を毎年続け、今春もフレッシュ社員3人が仲間入り

住まいのお困り事なら何でもおまかせ!!
まちの工事屋さんとして、いつもそばに。
「トイレが詰まった」「水が漏れている」「屋根が剥がれた」など、暮らしの中で発生する住まいのSOSに幅広く対応するホームテック株式会社(本社・秋田市榎山登町、進藤史明社長)は、「東部ガスプラザ」の看板でもおなじみの「まちの工事屋さん」。小さな修繕から大掛かりなリフォームまで、住まいの「快適」と「安心」を支え続け、創業103年を数える。



住設機器、大小リフォームから家電・小物まで

ペットも快適!

家族でいっしょに快適空間ライフ!

ショールーム内にペットリフォームコーナー開設

ペットと暮らす家族からの要望にこたえて、ペットリフォームを強化。愛猫・愛犬の遊び場づくりや、滑りにくい床、丈夫な網戸、ニオイ対策など、さまざまなリフォームアイデアを提供します。

壁面をネコの遊び場に 猫-壁(にゃんぺき)



「ステップ」「トンネル」「ボックス」「ハンモック」「木登りポール爪とぎタイプ」などのマグネットパーツ(脱着式)を専用の壁パネルに取り付けるだけ。パーツの組み合わせでアレンジが自由自在。

1.5mmリフォームフローリング 「USUI-TA」(ウスイタ)



古くなったフローリングを剥がすことなく、上からペタペタ貼り付けるだけの簡単施工。1.5mmの薄さなので、ドア下のカットが不要。運動量の多い小型犬も滑りにくく、ワックスがけも不要。

風呂専門店から 総合リフォームへ 創業103年の信頼

ホームテックの創業は大正11年(1922年)。進藤社長のひいおじいさん鉄治氏が起こした「進藤銅器」が始まりだ。家庭用風呂釜の販売・設置で成長し、昭和43年に東部ガスと業務提携してからは、まちの「ガス器具屋さん」として浸透。現在は、総合リフォーム企業として「リフォーム工事」「住宅設備機器」「ガス機器」「飲料水宅配」「家電販売」の事業を展開する。

クリナップ®

× Rinnai

HOMETEC Collaboration Event

水回り品
最大60%OFF!



展示品
限定 早い者勝ち!
大特価処分!!
通常価格 ¥1,234,200
¥500,000 (税込)
※消費税込・工事費別途
現場下見が必要です。
その他、お買い得商品多数展示!

ビルトインコンロ
とレンジフード



1台
限定 現品
大特価!
RHS71W42J2RSTW
通常価格 ¥270,490
¥147,000 (税込)
※消費税込・標準工事費別途
現場下見が必要です。
その他、お買い得商品多数展示!

開催日時
5月17日土
10:00~16:00
入場無料・予約不要

開催場所
クリナップ
秋田ショールーム
(秋田市御所野堤台1丁目5-1-3
スーパーセンター・ア・マノ 駐車場内)



災害に
備えよう! 「ウォーターサーバー」

無料お試し
キャンペーン
ウォーターサーバーのお水は
災害時に備蓄水になります。

「かだん見込」
お試しいただいた方に
ボトル1本プレゼント!
で ボトル2本さらさらサービス!!

スイーツ販売会
同時開催
お気軽にご来場下さい!

「菓子工房 異国屋」さん

「HEUREUX CLOVER」さん

「マザー食堂 savu.」さん

東部ガスプラザ
秋田中央店

ホームテック株式会社
FROM HEART FROM TECHNOLOGY Home-Tec

0120-08-2468

来店予約キャンペーン
開催中!!



住宅展示場・内覧会を上手に見学

住宅展示場などの見学は、家づくりの知識や感覚を得る上で貴重な機会になります。見学目的に合わせてモデルハウス（常設展示場）、オープンハウス（完成内覧会）などを上手に活用することが、マイホーム計画を成功に導く近道になります。



はじめの一步。
さまざまなプランを知る

モデルハウス（常設展示場）

常設のモデルハウスは、それぞれの住宅会社が提案するコンセプトが凝縮された住宅見本。複数の住宅会社の展示場が並ぶ総合展示場では、各社の特徴を比較できます。

一般的な住宅よりもグレードの高い内装や最新の住設機器などが惜しみなく盛り込まれ、「どのような家にしたいか」のイメージを具体化していく参考になります。

現実的な生活空間としてリアルに体感

オープンハウス（完成内覧会）

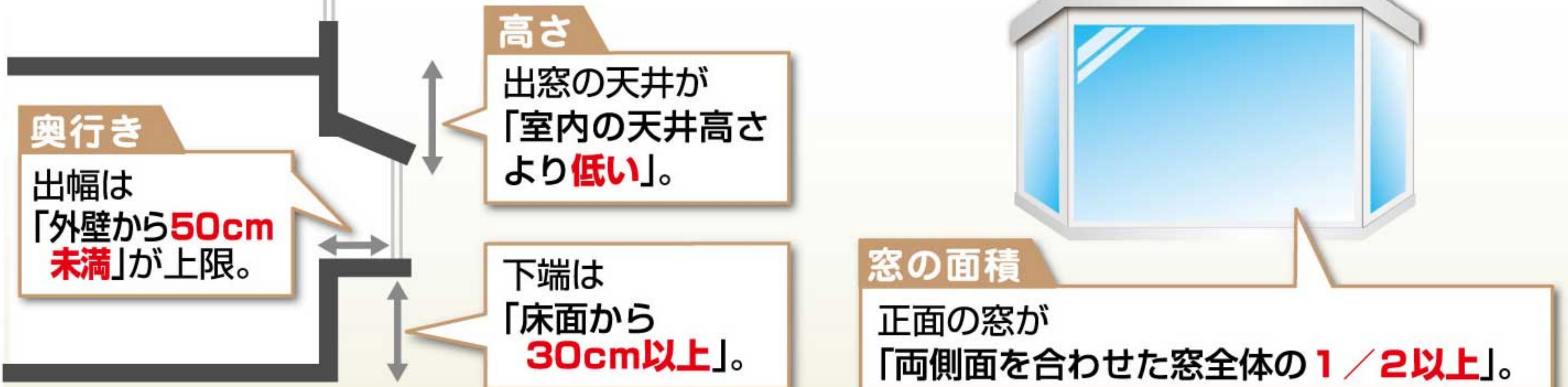
実際に暮らす家を等身大で見学し、完成した新築住宅を、引き渡し前に期日限定で見学できる貴重なチャンスです。モデルハウスと決定的に違うのは、実際に暮らす家をリアルに体感できること。日当たりや近隣の環境まで等身大で確認できます。

建築住宅の見学

「平均的な要望を満たす最大公約数的なプラン」として販売される規格住宅。「内覧販売会」などとして公開されます。その住宅会社に建てる場合の具体的なイメージをリアルに知ることができます。

出窓の大きさや高さに決まりはある？

家の外観にも内観にも風格を与える出窓は、「部屋が広く感じられる」「植物を育てられる」など魅力いっぱい。ただ、「延べ床面積に算入されない」出窓には、一定の条件（大きさや高さの決まり）があります。



観葉植物

湿気の多い時期におすすめの観葉植物

インテリアと空気清浄の両面で人気の観葉植物。湿気を吸収したり、カビの胞子を吸着したりと、梅雨時など湿気の多い時期に効果を発揮してくれます。

アイビー	ドラセナ	サンスベリア	オリヅルラン
特にベンゼンの除去効果が高い。コンパクトなうえ、丈夫で育てやすい。	化学物質を除去する能力が高い。半日陰でもしっかり育つ。	化学物質の除去はもちろん、夜間も二酸化炭素を吸収するため寝室におすすめ。	特にホルムアルデヒドの除去効果に優れる。耐寒性があり育てやすい。

OPEN HOUSE

秋田市手形 完全予約制 / 平日も見学できます

4/24THU - 4/29TUE 10:00 - 17:00

ご予約はお電話またはホームページからお願いします
ご予約時に会場の住所をお伝えします

設計・施工 中村建築事務所
秋田市手形西谷地187-3
0120-954-032

床下エアコン暖房
ビルトインガレージ
MUJI+KITCHEN

Zワイドルーフ364

日本の環境を考えた 強く、軽く、美しい屋根材

新築に リフォームに

今の屋根材をはがさずに施工可能

- 地震に強い
- 強風に強い
- 大雨に強い
- 火災に強い
- 熱・音を遮断しにくい
- 強さが長持ち
- キレイが長持ち
- 簡単施工

業務多忙につき スタッフ 募集中!!
未経験者も歓迎

お問合せはお気軽に! 秋田市新屋日吉町38-11
018-811-2625
090-2368-7323

賃貸物件情報

2023年建物全体をリニューアル工事済

物件名	価格	特徴
ABC広面ビル2F	12.9965万円/月	バス5分 徒歩29分 広面宮田前 徒歩1分
旭南2丁目倉庫付事務所	33.0万円/月	JR奥羽本線 羽後牛島駅 徒歩25分
山手台1丁目店舗	62.2249万円/月	バス10分 徒歩10分 山手台入口前 徒歩1分
旭南2丁目	8.25万円/月	バス15分 徒歩26分 旭南2丁目 徒歩1分
秋田物流センター横手	4.2233万円/月	バス10分 徒歩30分 横手市横手町
R103ビル 2F-C号室	8.47万円/月	バス9分 徒歩1分 山王1丁目

TEL.018-866-4333

郷の家 完成見学会 4/26・27

10:00 ~ 16:00

同時開催 『呼吸する家』と『呼吸しない家』の違いとは!? 天然無垢材の家を驚きの価格で! 健康住宅説明会

会場: 秋田市保戸野千代田町

こんな空間 見た事がない! これが夢ハウスを見学された方の第一声です。今回のお宅も見応え満載です。お見逃しなく!

株式会社 木組

土地情報

牛島東一丁目 1,640万円

新屋松美町 6,500万円

四ツ小屋字中野 3,300万円

中古物件情報

寺内堂ノ沢2丁目 980万円

ザ・マークス南通 2,980万円

男鹿市 5,950万円

保戸野すわ町 3LDK 3,900万円

太陽光発電システム
オール電化、電気温水器
カーポート2台分+駐車スペース1台分

大和ハウス様施工

土地面積/231.91㎡(70.15坪) 建物面積/152.95㎡(46.26坪)
平成21年6月築 構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 学区/保戸野小・山王中 交通/JR秋田駅徒歩25分 仲介

地鎮・上棟吉日カレンダー						
日	月	火	水	木	金	土
				1 メーデー 八十八夜	2 友引	3 憲法記念日
4 みどりの日 春土用明け 仏滅	5 こどもの日 端午 立夏 大安	6 振替休日 赤口	7 先勝	8 友引	9 先負	10 一粒万倍日 仏滅
11 母の日 一粒万倍日 大安	12 赤口	13 先勝	14 友引	15 先負	16 仏滅	17 大安
18 赤口	19 先勝	20 友引	21 小満 先負	22 一粒万倍日 仏滅	23 一粒万倍日 大安	24 赤口
25 天赦日 (極上大吉日) 先勝	26 友引	27 大安	28 赤口	29 先勝	30 友引	31 先負

少子化で変わる学校数

土崎小・土崎南小学校の統合

北部ブロックの土崎小学校と土崎南小学校は、使用校舎を土崎南小、校名を新生土崎小学校として、8年4月に統合します。

「統合までの道のり」

使用校舎の決定

創立150周年と歴史の長い土崎小と、土崎小に比べて校舎が新しい土崎南小。学区がひとつになる中での学校の位置関係などから、使用校舎は何回も協議を重ねて決まりました。

土崎南小は、児童センターが隣接していて利便性が高いこともあり、「より良い教育環境が大切」として、統合後の使用校舎になりました。

新生「土崎小」として校歌など一新

校歌は、ともに秋田市出身の内館牧子氏に作詞、天野正道氏に作曲を依頼。校章のデザインは、児童や地域のの人々から募集されました。

テレビが映らなくなったら

まずは原因をチェック!

- **配線・端子の外れは?**
各ケーブルと端子がきちんと接続されているか、端子が折れていないかを確認。単にケーブルが抜けているだけのケースもあります。
- **ほかの部屋のテレビは?**
2台以上のテレビがある場合は、ほかのテレビでもトラブルが出ているか確認。
- **画面が真っ暗になったら...**
テレビ本体の故障が疑われます。音声だけ出力されている場合は、バックライトの故障の可能性。
- **アンテナのズレ・劣化かも...**
強風や老朽化などでアンテナに不具合が発生します。受信レベルが低い時は、隣家のアンテナと向きや状態を比較してみましょう。
- **電波障害**
積雪や強風、工事などの周りの環境が電波に干渉する場合もあります。

地震が起きたら、自宅は大丈夫? 耐震診断

自分でできる

主な診断ポイント(抜粋)

- 建てたのは1981年(昭和56年)5月以前。
- 床下・床上浸水、火災、車の突入事故、大地震などの災害に遭遇したことがある。
- 必要な手続きを省略した増築、または増築を2回以上している。増築時に壁や柱を一部撤去するなどした。
- 老朽化している。腐ったり白蟻被害などが発生している。
- 一辺が4m以上の大きな吹き抜けがある。
- 2階外壁の直下に1階の内壁や外壁がない。
- 鉄筋コンクリートの布基礎・ベタ基礎・杭基礎以外の基礎をしている。

1点でも当てはまるものがある方は、専門家(耐震診断士など)へのご相談をお勧めします

参考資料/国土交通省住宅局監修、(一財)日本建築防災協会編集「誰でもできるわが家の耐震診断」より

秋田市では、耐震診断士の派遣や耐震改修工事に補助金を交付しています。(5月上旬、申請受付予定)

問い合わせ先...秋田市都市整備部建築指導課 TEL 018-888-5769

秋田犬ポストカード 好評販売中!!

秋田犬缶バッジも好評販売中!!
(道の駅秋田港(セリオン)、道の駅天王、で限定販売中!!)

離れた方へ秋田犬ポストカード
お便りに... **好評販売中!!**

(お求めは: 食器のさかいだ(仲小路)、道の駅秋田港(セリオン)、道の駅天王)
企画デザイン・一般印刷・年賀状・ホームページ制作・カレンダー
A・K エー・ケイ・プリント 検索
☎018-883-0328 秋田市山王6-8-42

リノベーションは耐震の専門家へ!!

安心のリフォームの証 登録「木耐協」組合員の当社にお任せください!!

～あなたの家は大丈夫?～

耐震診断しませんか?

ここ数年、全国で大きな地震が相次いで起きています。阪神・淡路大震災の被害状況を受け、2000年(平成12年)6月に建築基準法が改正されており、それ以前の住宅の多くは耐震化等の対策が必要です。家族の安全と命を守るためにも対策を考えてみませんか。

代表取締役 渡部俊省

リフォーム瑕疵保険 登録会社
瑕疵保険の必要な工事もご提案できます

おかげさまで創業88年 本社/秋田市向浜二丁目1-1
株式会社 **ワタケン** 0120-766-081
AM8:00～PM6:00(日祝祭日、第2～5土曜定休)
http://www.kk-wataken.jp/ 秋田

空き家の買取を 解体を しています!

空き家の 解体を しています!

空き家を買収した後、解体までワンストップ!

不動産の買取をはじめ、それに伴う建物の解体まで、すべて自社で行っているため
余計な費用がかかりません!
だからお客様からの買取金額を高くできる。それがミライ計画です!

こんなお悩み お任せ下さい!

不動産のお困りごとを ワンストップで解決します!!

私たちは不動産、解体工事、そして外構工事のスペシャリストとして、「不動産のお困りごとをワンストップで解決」をテーマに、お客さまが悩みから解放されるための総合的なサービスを提供します。不動産の売却や管理をはじめ、それに伴う建物の解体や新たな造成工事まで、多種多様な要望にお応えします。豊富な経験と知識を持つプロフェッショナルなスタッフが丸となり、高品質なサービスを提供。また、各専門分野での連携を図ること、迅速かつスムーズな対応を実現します。

- お金のお話がわからない...
- 自分の家が近隣の迷惑になっている...
- 相続人に迷惑をかけたくない...
- 親身に話を聞いてくれるのか心配...
- 何から手を付けたらよいかわからない...

お気軽に
お問い合わせ
ください

元秋田放送アナウンサー
現在フリーアナウンサー
当社イメージモデル
椿田恵理子さん

弊社の専門家が皆さまのお困り事を解決します

外構・エクステリア

不動産売買・仲介など

不用品回収

解体と不動産の専門店

株式会社 ミライ計画

〒010-0065 秋田県秋田市茨島2丁目13-9
TEL.018-807-2176

[建設業許可] 秋田県知事(般-5)第100043号 [宅地建物取引業者免許] 秋田県知事(1)第2359号 [産業廃棄物収集運搬業許可] 第00504234384号

不動産情報公開中!!

https://mirai-plan.net/





木質化ショールームへようこそ！

「都市に森を」― 秋田プライウッドが提案する「合板」活用の新たな可能性



「現し」の合板が圧感の玄関ホール



超厚合板



超厚合板



木を捨てずに使い切った「究極のカーボンストックテーブル」

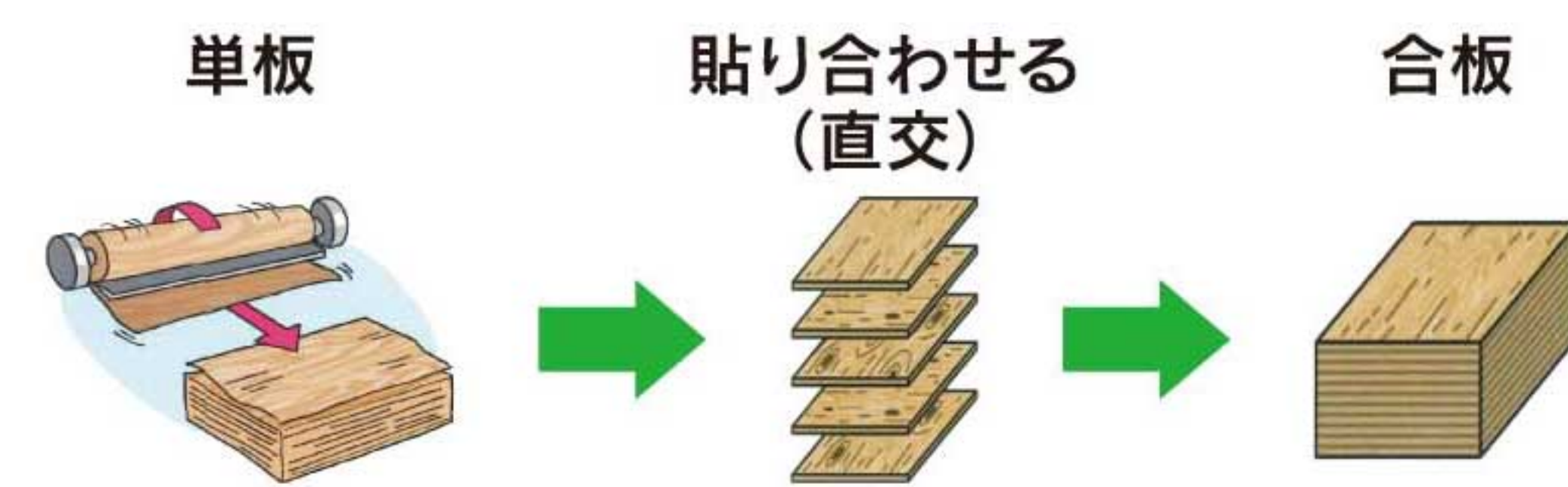
合板の端材を組み合わせ、積層面を“魅せる”デザイン



テーブルの裏面はあえて不揃いでブサブサのままカーボンストックを実現

「合板」は、木のミルフィーユ

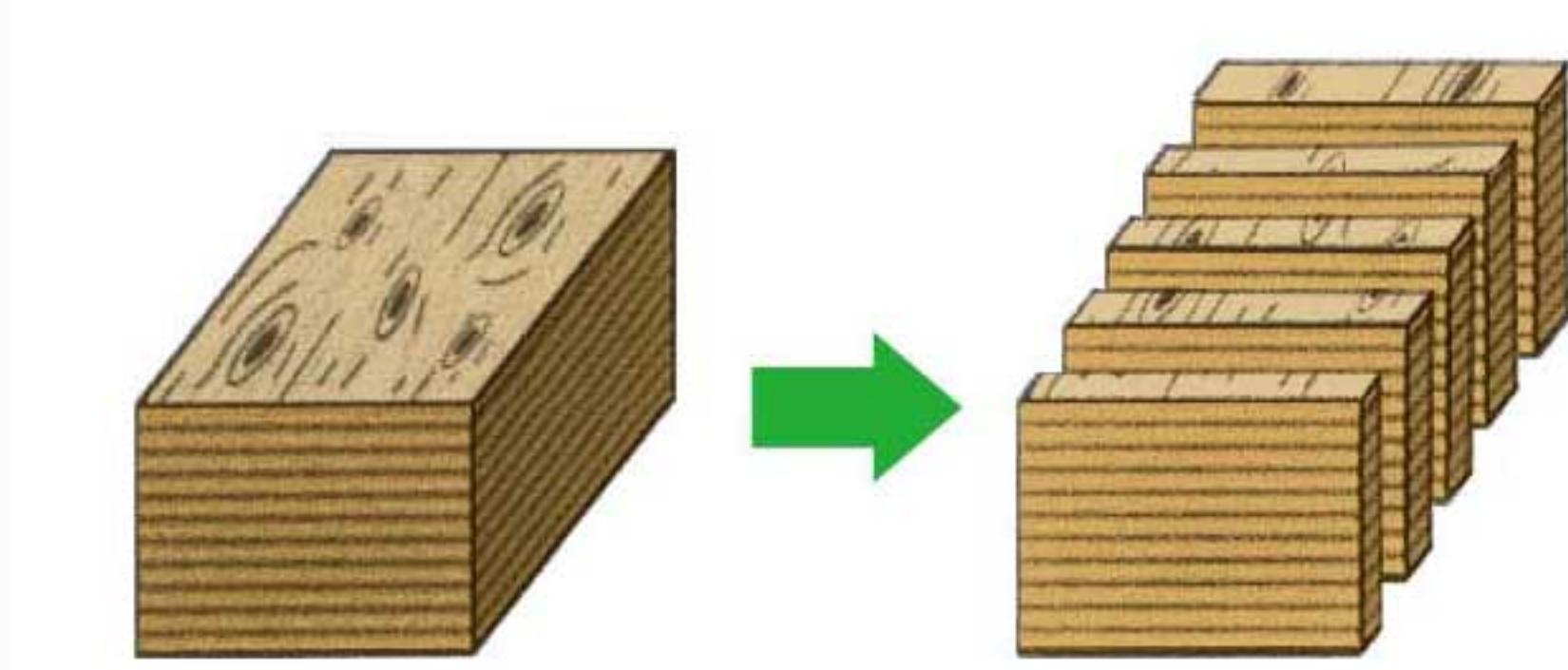
合板は、秋田プライウッドの主力商品。丸太(原木)を、大根の桂むきのように2〜3ミリに薄く切ったもの(単板)を、木目(繊維方向)が直角に交わるように互い違いに貼り合わせた、ミルフィーユ状の板材。木材の利用しにくい部分を無駄なく使うために、製造技術で作り出す。「熱伝導率が少ない」「調湿作用を持つ」など木材の性質を備えた上で、伸び縮みが少なく、耐久性にも優れた素材として、住宅の構造部材を中心に広く使われている。



圧倒的なデザインで来客をお出迎え
リノベーションされた厚生棟は、木をふんだんに使った意匠で来客を出迎える。
玄関ホールは、天井から床まで、左右の壁全面を合板の積層面(切断面)の組み合わせで大胆にデザイン。濃い茶色から白まで、積層面が生み出す多様な色味のコントラストの美しさが圧巻だ。

「隠れていた」合板を仕上げ材として見せる
合板の新たな活用法の大きなポイントとは、「現し」の建築手法で合板の美しさを前面に出す「見せ方」の提案。通常は建物の構造用として、壁紙や天井板に隠れていた合板を「仕

上材」として使用することで、従来にはない意匠を生み出す。
何層にも貼り合わせた合板は、「縦の方向」にスライスすること、表面の木目とは全く違う模様が生まれる。この積層面の美しさをそ



縦のスライスで生み出される積層面の美しさ

合板製造の大手秋田プライウッドは、向浜工場厚生棟(旧社員寮)を「木質化リノベーション」し、合板をはじめとする木質建材の新たな活かし方を提案するショールームとして活用している。木をふんだんに使って生まれ変わった空間は、まさに木材利用の新たな可能性の宝庫。従来は「下地材」として隠れていた合板を「仕上材」として前面に出すデザインなど、既存の概念にとらわれない多様な「木づかい」の魅力にあふれている。

室内の装いに、家具に、新感覚の美しさ。
木づかいでカーボンニュートラルに貢献する秋田プライウッド

究極のカーボンストックテーブル
意匠の美しさとともに、「木を可能な限り無駄なく使い切る」ことも徹底。合板製品を成型する過程で切り落とされた端材や、丸太を剥いて最後に残る「剥き芯」なども、新たな活用法を模索し、活かし切ることを提案している。



剥き芯

玄関アプローチの壁面には、丸太から合板の材料を剥きとり、最後に残った「剥き芯」を並べて、ログハウス調の風合いのある仕上げを施した。

品は「究極のカーボンストックテーブル」と名付けられた。
3階会議室のテーブルは、プレートカットで生じた端材を組み合わせた天板の仕上げが美しい。

「都市に森を」木造・木質化の意義
木は、燃やせばCO2を排出して地球温暖化の要因になるが、木のまま使っている間は炭素をストックし、CO2を排出しない。建物に木を多用することは、木を植えることと同じように、社会の要請である「カーボンニュートラル」(CO2排出抑制)につながる意味を持つ。

秋田プライウッドの金田憲明取締役総務経理部長は「これからの社会は、人口減少に伴い、木を使う総量も減少が避けられない。それでも、木の出番は増やせる。鉄筋コンクリート造や鉄骨造の建物が多い都市部でも、内装の木質化によって「都市に森」を増やすことができる」と力をこめる。

植える、育てる、収穫する、上手に使う、そしてまた植える。
永遠の緑の循環を守り、持続可能な社会の実現を目指します。



AKITA PLYWOOD

秋田プライウッド株式会社

〒010-0941 秋田県秋田市川尻町字大川反232
Tel: 018-823-8511 Fax: 018-862-1513

理想の住宅会社選びなら

注文住宅の相談窓口

家づくりに関するお悩みや疑問があるなら、まずは「注文住宅の相談窓口」へ！
中立公正な立場であなたの家づくりを全力でサポートします。

住宅会社や住宅展示場に行く前に **住宅会社選び専門店** へ



リフォーム、中古住宅のご相談も承ります。

ご相談は
何でも何度でも
利用料 **0円**

完全予約制の
個別相談
受付中

秋田県内の**優良住宅会社**から
あなたにピッタリの家をご紹介します

くまどん



専門アドバイザーが丁寧に要望をヒアリング



プライバシーに配慮した相談スペース



安心のキッズスペース

[完全予約制] いずれかの方法でご予約ください

「家を建てよう」と思ったら、まずは、住宅会社選び専門店にご相談ください

ネットで
予約

<https://ouchi-akita.com>

注文住宅の相談窓口 秋田店 **検索**



注文住宅の相談窓口
秋田店

秋田市手形からみでん5-24
運営/株式会社アネックスライフ

TEL018-853-9077



お電話で
予約

018-853-9077

受付/10:00~18:00 定休日/水曜・日曜・祝日
※定休日や18:00以降のご予約もお気軽にご相談ください

家族でGO!ブラウブリッツ!

KIDS DAY!

ブラウブリッツ秋田 キッズデー!

BLAUBLITZ AKITA

4.29 TUE 5.06 TUE こいのぼりが上がる!

4.29 TUE 5.06 TUE 恐竜がやってくる!

4.29 TUE 5.06 TUE 大道芸ショー

5.06 TUE サイエンスショー

4.29 TUE 5.06 TUE はたらく車大集合!

5.17 SAT ペこぱ来場!

秋田新報

H^{SAKA}

Waibi SINCE 1982

4.29 vs 徳島ヴォルティス

5.06 vs ヴァンフォーレ甲府

5.17 SAT vs サガン鳥栖

会場:ソユースタジアム(秋田市八橋運動公園陸上競技場)

小学生以下
観戦
無料

ブラウブリッツ秋田キッズパス で観戦しよう!

ブラウブリッツ秋田では、株式会社ソユ協賛のもと県内の小学生以下の皆様に
無料でホームゲームが観戦できる「キッズパス」を実施しています。
ぜひ、キッズパスにお申し込みいただきブラウブリッツ秋田のホームゲームへご来場ください!

観戦料 **無料**

席種

バックスタンド自由席
ホームゴール裏自由席

対象

2025年度秋田県内に在住の
小学生以下のお子様

キッズパス
会員限定特典



ポップコーンバケット*
& ポップコーン每試合1杯



同伴者チケット
特別価格!



遊具で遊べる
キッズパークが無料!

*ポップコーンバケットは、お申し込み初年度のみのプレゼントとなります。

お申し込みはこちら



SUPPORTED BY



BLAUBLITZ
AKITA

株式会社ブラウブリッツ秋田
秋田市山王三丁目1-7 東カンビル1F TEL:018-874-9777

ブラウブリッツ秋田

検索

読者の悩みに 住まいのプロがお答えします!!

Q 築28年目、複層ガラスの内部が結露するようになりました。ガラスの交換にリフォーム補助金は適用されますか？
(飯島、H・Sさん)

A ガラスの窓枠(サッシ)の状態によって、一定の条件を満たせば、高性能なガラスへの交換が補助金対象になる場合があります。ただ、ガラス1枚では対象となりません。内部結露の原因は、膨張と収縮を繰り返すガラスの劣化が予想されますので、この機会に複数のガラスの交換を検討されるのも一手です。

取材協力／(有)八橋アルミ

Q ここ数年、国内外で地震が頻発して心配です。家を建てたのは1985年頃ですが、耐震診断をしてみた方がいいのでしょうか。
(土崎、K・Sさん)

A 1981年に耐震基準が抜本的に改正された後、2000年にも接合部や壁などに関する規定が改正されました。そのため、2000年以前に建てられた建物は耐震補強が必要となる場合があります。不安に思ったら耐震診断をしてみてもいいかもしれません。

取材協力／(株)ワタケン

かだん読者コーナー

おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう

「空師」という存在を初めて知りました。子ども向けのイベント(木登り)もされていて、我が子にもやらせたいと思いました。大人の私もやりたいです。(御所野、M・Sさん)

「秋田市の地価市街地全域でさらに上昇」の記事に関心を持ちました。住宅の広告が気になって隅々まで見えています。(泉、T・Oさん)

害虫対策(蜂)の記事で、早めの対応が必要なこと、その対策方法について勉強になりました。(広田、Y・Sさん)

住まいの悩みにプロがお答えします
あなたのお住まいで不便や不都合など相談したい事に住まいのプロが答えます。お便り募集しています。



かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

- ① 今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
- ② かだんの紙面・記事に関するご感想、ご意見、ご要望
- ③ 「住まいの専門家」に相談したいこと。
- ④ 「教えて、かおちゃん」コーナーで、体調や健康面で相談したいこと。
- ⑤ ご希望のプレゼント(A～C)
- ⑥ お名前・年齢・ご住所・お電話番号

をご記入の上、下記までご応募下さい。

はがき 〒010-0951 秋田市山王6-8-42
(株)秋田建設工業新聞社内
かだん編集室
FAX 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

応募締切は **5月9日(金)**(当日消印有効)
当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。なお、当選商品をお受け取りに来られる方は、**当社事務所(秋田市山王6-8-42)**にお越し下さい。

今月のプレゼント

A IYATAKA GROUP 共通商品券
1,000円分 **2名様**
提供: パーティーギャラリー
イタカ
秋田市中通6-1-13
TEL 018-835-1188

B 秋田県健康増進交流センター ユフォーレ
全館利用券
2名様
提供: 秋田県健康増進交流センター
ユフォーレ
秋田市河辺三内字丸舞1-1
TEL 018-884-2111

C 花ろうそく(蓮形)
2名様
提供: 秋田石掌
秋田市横森4-5-15
TEL 018-827-3162
※かだん編集室へ受け取りに来られる方

築10年以上経過している家・アパートをお持ちの方へ

外壁・屋根塗装

無料点検&相談付き塗装サービス

当社が選ばれる理由

① 創業36年の実績

豊富な経験で、戸建・集合住宅から公共施設まで、あらゆる現場に対応します!

② 一級建築塗装技能士

確かな技術で、責任をもって施工させていただきます!

③ 完全自社施工

中間業者を通さず、当社が直接受注して施工しますので、安心価格でご満足をお約束します。

秋田市リフォーム
支援事業実施中

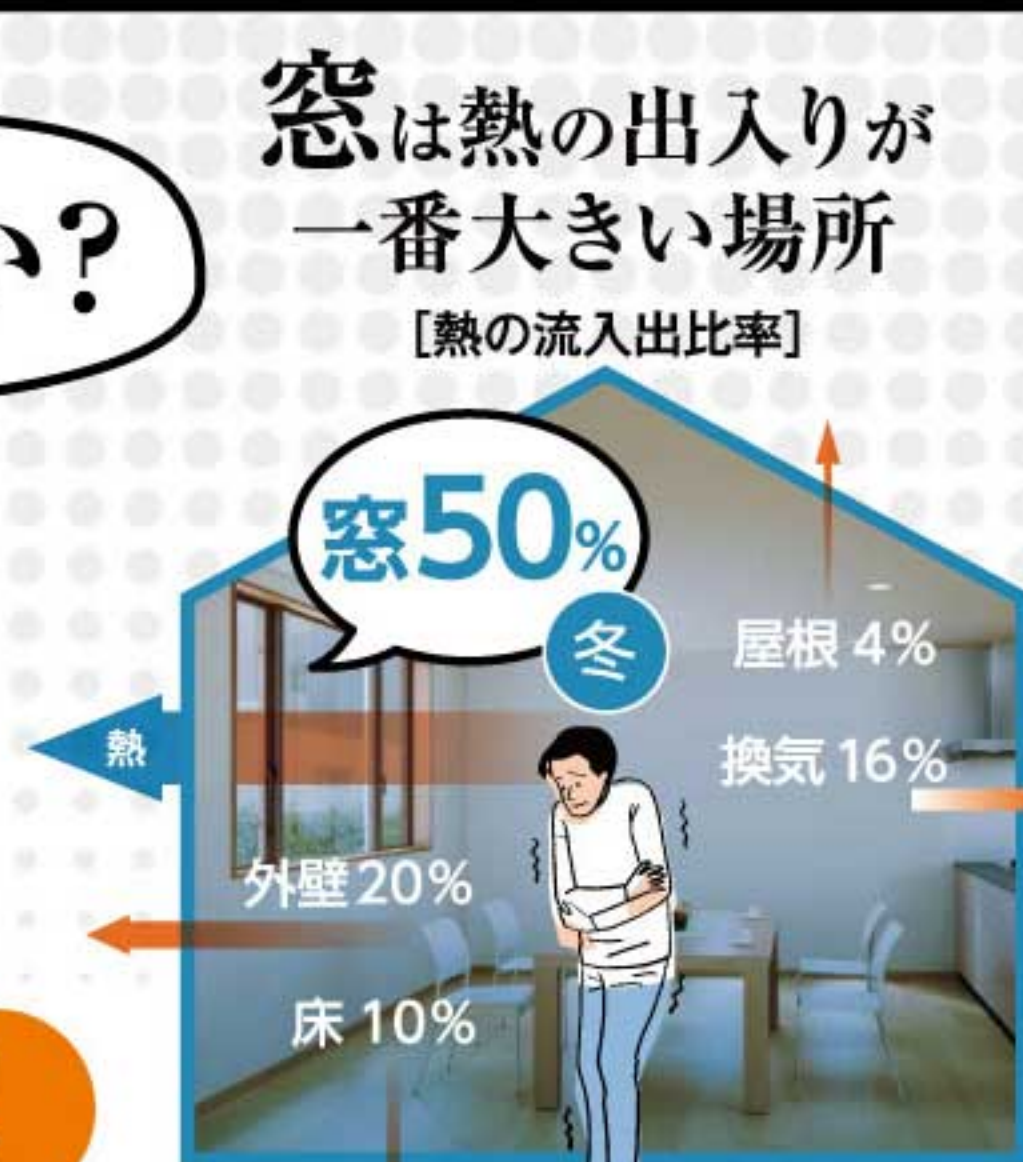


建設業許可(般-4)第40040号
成田塗装店
NARITA PAINTING LTD.
TEL (018)811-4827
秋田市御所野堤台2丁目2-53

断熱といえば壁の断熱材とっていませんか?

断熱の基本は窓です!!

窓を断熱することで家全体の快適性がアップします!!



スピード施工 かんたん 内窓リフォーム

今ある窓の内側にもう一つ窓を取り付けて二重窓にします

内窓の快適効果 **断熱性向上** **防音効果** **結露抑制** **防犯対策**



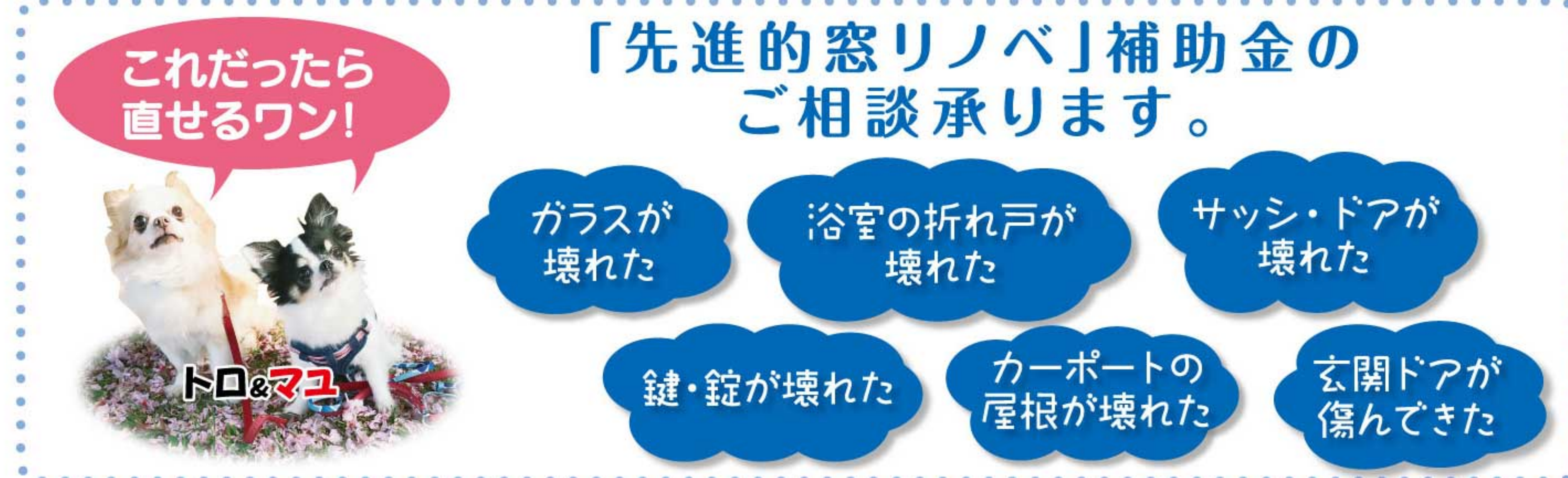
『先進的窓リノベ2025事業』を活用しておトクにリフォーム!!

Window Remodeling Akita
株式会社 **窓リモデル 秋田**
TEL 018-853-1360
秋田市飯島字家ノ下34番地1
www.madoremo.com

その傷み、**カンタン修理**できるかも!

資材が値上がりして大変な今こそ...

直せるものは、できるだけ直して大切に使えるよう提案します。



ニッポンの窓をよくしたい



ガラス修理からリフォームまで
住まいのお困りごと、お気軽にご相談ください。

MADOショップ 秋田八橋店

有限会社 **八橋アルミ**

TEL 018-865-3838 秋田市八橋本町三丁目13-27



外壁 塗装 と リフォーム

アスベストの調査・除去 + 解体・改修・補修

雪や大雨による被害ありませんか?
火災保険で修繕できる場合があります!

2006年以前の建物は要注意!
空き家解体 **最大50%補助!!**
※条件あり

小さな事から
大きな事まで
おまかせください!!

正しい知識 豊富な経験 安全な工事
創業 **21年**
株式会社 **mk2**
TEL 845-8339
直通ダイヤル 090-3649-5627
〒011-0941 秋田市土崎港北七丁目2-65
P.C.mk2-5700@ac.auone-net.jp
http://mk2.blue
建設業許可 秋田県知事許可(般-4)第81071号 秋田県塗装業組合連合会会員



八郎潟町 土地情報

字中田 27-51 350万円 251.53㎡(76.09坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(近隣道路) ■八郎潟駅徒歩3分 ■学区/八郎潟小・中 ■売主	字中田 27-50 380万円 179.88㎡(54.41坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(近隣道路) ■八郎潟駅徒歩3分 ■学区/八郎潟小・中 ■売主	字中田 27-49 270万円 157.39㎡(47.61坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(近隣道路) ■八郎潟駅徒歩2分 ■学区/八郎潟小・中 ■売主	字家ノ後 26-2 838万円 852㎡(257.73坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道 ■八郎潟駅徒歩10分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介	字大道 41-25 110万円 136.97㎡(41.43坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩6分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介
字中田 36-5、36-18 480万円 546.99㎡(165.46坪) ■用途地域/近隣商業 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩2分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介	字中嶋 107-65 240万円 235.89㎡(71.35坪) ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩9分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介	夜叉袋字下昼寝 235 98万円 148㎡(44.00坪) ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩16分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介	字上昼根 302-3 380万円 606㎡(183.00坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩10分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介	真坂字鳥屋崎 182-6 300万円 473.22㎡(143.14坪) ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩5分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介

家づくり 住宅ローン相談会

毎月最終日曜開催しています!!

次回は**4月27日**
9:00~12:00 会場:はちパル

ご予約不要・ご相談無料

お気軽にお越し下さい
(個別相談も随時受付しています。)

「FPウレタン断熱パネル」が
◆2020年度グッドデザイン賞
◆ジャパン・レジリエンス・アワード2020
◆第15回キッズデザイン賞
を受賞しました!!

FPハウス小玉 秋田県知事(4)第1868号 八郎潟町夜叉袋字下昼寝240-1
TEL 018-875-4227
HP info@fp-kodama.jp

【豆知識】雪災補償/雪によって建物や家財が受けた損害は火災保険の補償対象となる。積雪(雪の重み)による屋根の変形・破損、雨樋の歪み、カーポートの倒壊、落雪による窓ガラスの破損、外壁の損傷などが該当する。



かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は5月22日発行～

Vol.189

2025年
5月号



バックナンバーはホームページをご覧ください

かだんakks 検索

美観・プライバシー保護

フェンスの種類と特徴

家の敷地を囲うフェンスの装い次第で、家全体の雰囲気をおしゃれにしたり、豪華にしたりと演出できます。フェンスを設置することで家の中のプライバシーを確保でき、開放感のある生活につながります。ここでは、種類と特徴について紹介します。

アルミ型材

軽量ながら強度も十分。特別なメンテナンスの必要がなく、美しい姿のまま長持ち。

アルミ鋳物

曲線を使った趣のあるデザインが可能。質感を生かして重厚感のある雰囲気をつくる。

スチールメッシュ

網目状で視認性が高く、防犯性に優れる。駐車場の境界線などに多く使われる。

人工木材(樹脂木材)

ナチュラルな雰囲気風で洋風の住宅にもマッチ。腐食・色褪せが起りにくい。

天然木(ウッドフェンス)

美しい木目、自然な風合いが魅力。ガーデンの背景にもしっくり馴染む。

スクリーンフェンス

格子状のデザインにすることで圧迫感を和らげつつ、外の視線からプライバシーを守る。外壁と色調を合わせることで、統一美を生み出す。

フェンスのことなら「豊田商会」にご相談ください。

住宅リフォームフェア

4/26(土)・27(日) 国・県・市各種補助金申請中!

下見・見積り 無料

ローン 相談承ります クレジットで支払いラクラク!

LIXILリフォームショップ

有限会社 豊田商会

建設業 秋田県知事許可 第81248号

秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15 営業時間/AM8:30~PM5:00

ホームページもぜひご覧ください! 豊田商会 秋田 検索

まずは 0120-014-257

キッチンリフォーム

タカラ リフィット

間口:255cm

- ステンレスワークトップ
- 足元スライド
- ガスコンロ

ⓧ 276,000円を

商品代 **248,000円** (税別)

+ 標準工事費 **240,000円** (税別)

48.8万円 (税別)

税込536,000円

安心 メーカー保証付!

お風呂リフォーム

LIXIL リデア

1坪プラン

- FRP浴槽
- エコアクアシャワー

ⓧ 1,139,500円を

商品代 **458,000円** (税別)

+ 標準工事費 **380,000円** (税別)

83.8万円 (税別)

税込921,800円

安心 メーカー保証付!

愛車を守る! カーポート

LIXIL カーポートST3000

2台用 積雪100cm 長期耐用型

W5484×L5453mm

角柱4本柱仕様

スチール屋根

46m/秒相当

店頭展示中

完成価格 **41.8万円** (税別)

はつり工事別途 税込 459,800円

洗濯物干しの心強い味方! テラス囲い

風をしっかりと探り込んで、洗濯物が乾きやすい開口!

積雪50cm

間口(間)	奥行(尺)	完成価格(税込)
1.5	6	576,000円
2.0	4	579,000円
2.0	6	686,000円

間口1.5×奥行4尺の場合

完成価格 **43.8万円** (税別)

税込 481,800円

土間コンクリート 来石、ステップ工事 別途

玄関ドアリフォーム

先進的窓リノベ補助金対象

1day Reform

LIXIL リシェント玄関ドア

親子ドア 12N型

高断熱仕様

1分で分かる簡単な動画はこちらから▼

工事費 コミコミ 価格 **42.3万円** (税別)

税込 465,300円

標準工事 既存ドア撤去・取付費

美しい外観にして気分を一新してみませんか?

安心保証 足場代 コミ

お家まるごと 塗り替えパック!!

屋根・外壁塗装

見積無料

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで (壁面積120㎡)	30坪まで (壁面積120㎡)
安心保証	3年保証	5年保証
費用	76万円 (税別)	87万円 (税別)
	税込 836,000円	税込 957,000円

屋根・外壁フェア実施中!

足場代 コミ 断熱性 耐候性 遮音性 耐震性 施工性 意匠性

雪国秋田に最適!! 張り替えパック!!

金属サイディング張替

見積無料

雨で汚れを洗い落とすクリーン機能で、凍害の心配が少なく自然劣化・色褪せを大幅軽減!

施工前 施工後

まるで新築の仕上がり!!

金属サイディングバック	金属フッ素加工サイディングバック
30坪	30坪
127万円 (税別)	162万円 (税別)
税込 1,397,000円	税込 1,782,000円

給湯省エネ2025事業

交換の目安は10~15年です!

エコキュート

交換で 最大13万円補助!!

プラス

- 電気温水器の撤去 4万円/台 補助
- 蓄熱式暖房器の撤去 8万円/台(最大2台) 補助

●省エネモデル ●寒冷地仕様 ●フルオート ●リモコン

標準工事費16.5万円~ 工期は1日で完了

本体価格	本体価格
30.8万円 (税別)	33.8万円 (税別)
税込 338,800円	税込 371,800円

※対象機器・条件等ございます。詳しくは当店までお問い合わせ下さい。

先進的窓リノベ事業

断熱窓への改修で費用の50%が戻ってきます!

内窓 インプラス

今ある窓はそのままに室内側に窓をプラス。断熱効果がアップ!

補助金活用でこんなにオトク!

※製品代のみ、Low-E複層ガラス仕様の場合 ※制度の適用には条件があります。

通常製品代	補助金	実質負担額
●大サイズ例: W1,700mm × H2,000mm 109,000円	65,000円	44,000円
●中サイズ例: W1,700mm × H1,300mm 65,000円	44,000円	21,000円
●小サイズ例: W750mm × H500mm 39,000円	28,000円	11,000円

1窓あたりの取付けは 約60分

マンションでもOKです。