Free Paper

無料配布 住まいの情報誌

かだん

Vol.190
2025年
6月号

株式会社 秋田建設工業新聞社
URL https://www.akks.co.jp/
〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42
Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

今月の紙面

2 木造住宅と鉄筋コンクリート造住宅
—特徴を知って自分に合った家を—
秋田県住宅リフォーム推進事業
3 節約！「水道光熱費」
イマドキの供養法
4 玄関アプローチの素材
暮らし方に合わせて選ぶ「バスルームの広さ」
5 先進的窓リノベ事業の最終年！「玄関ドア交換」
カーポートの屋根材選び
8 幸せになれる家づくりは確かな資金計画から

私たちがお伺いいたします

秋田営業所のスタッフ一同です。よろしくお願いいたします。

住まいにも住む人にもやさしいシロアリ対策

薬剤を撒かない「ベイト工法」27年の実績と信頼

㈱ダイナミック・サニート

大切な住まいに永く安心して住み続ける上で、シロアリ対策は重要なポイント。近年は、薬剤を撒かずに駆除する「ベイト工法」が広まり、薬剤のにおいを避けたい人、賃貸物件を所有・管理する大家さんや不動産会社などから選ばれるケースが増えています。秋田では、株式会社ダイナミック・サニート（本社・秋田市外旭川）が「ベイト工法」のパイオニア。東北でいち早く導入し、県内全域はもちろん、東北6県で実績を広げています。

住まいを傷つけずエサで巣ごと根絶

見えないところで住まいを蝕むシロアリは大きな脅威ですが、その生態を知り、的確に対処することで被害は抑えられます。

シロアリ駆除は従来、床下に薬剤を散布する方法が一般的でしたが、近年は、薬剤を撒かず、住まいにも住む人にもやさしい「ベイト工法」が広まっています。

ダイナミック・サニートが導入している「セントリコン・システム」は、欧米で広く普及しているベイト工法。薬剤の入ったエサ（ベイト）を地中に仕掛け、シロアリを巣ごと根絶します。木材に穴を開けるなどして家を傷つけることがなく、嫌なにおいも発生させないシロアリ対策です。

年数回の点検でアフターフォロー

建物の外周にシロアリの活動を監視する「ステーション」を埋め、技術者が年に数回、定期的に訪問して点検。状況を報告しながら駆除と予防を進めます。

依頼主は点検に立ち合い、技術者と一緒に駆除の進捗状況などを実際に確認できます。

安心感と信頼感が顧客満足を生む

薬剤散布の場合は約5年ごとに散布が必要となりますが、セントリコン・システムは、ステーションを一度設置すれば、その後は契約更新時（2～3年ごと）の管理手数料のみで駆除と予防管理を継続できます。

定期的に状況報告を受けられる安心感に加え、シロアリ対策に本来求められる「駆除力」の高さと、それを実際に目で確認できる信頼感が、高い顧客満足を生んでいます。

長期的なコストダウン効果

何度も薬を撒く必要がなく、予防効果も高いセントリコン・システムは、長期的なコストダウン効果が大きく、賃貸住宅のオーナーや不動産管理会社に好評です。エサを仕掛ける対策は、普段の生活をしたまま施工でき、その手軽さも不動産管理会社が利用しやすい大きな理由となっています。

健康リスクに敏感な家庭向き

薬を撒かないセントリコン・システムは、小さな子供やペットがいて健康リスクに敏感な家庭に向いています。住宅以外でも、薬剤のにおいを避けたい飲食店や、オープン式のディスプレイをしている菓子店などは、採用する価値があります。

アパートや学校など床下のない建物、木材に穴を開けられない文化財など、薬剤処理が適さない建物もあり、セントリコン・システムの採用が検討されます。

その羽アリ、シロアリかも!!

羽アリを見かけたら、専門家にご相談を!!

シロアリは地中で巣を作り、4月～6月に羽を生やして地上に飛び立ちます。その羽アリは、「シロアリだから白いだろう」と思い込むのは大間違い。黒アリと同じように体が黒く、色だけでは簡単に見分けられないので要注意です。羽アリを見かけたら「シロアリかも！」と疑い、まずは専門家に相談するのが安心です。

黒アリの羽アリ

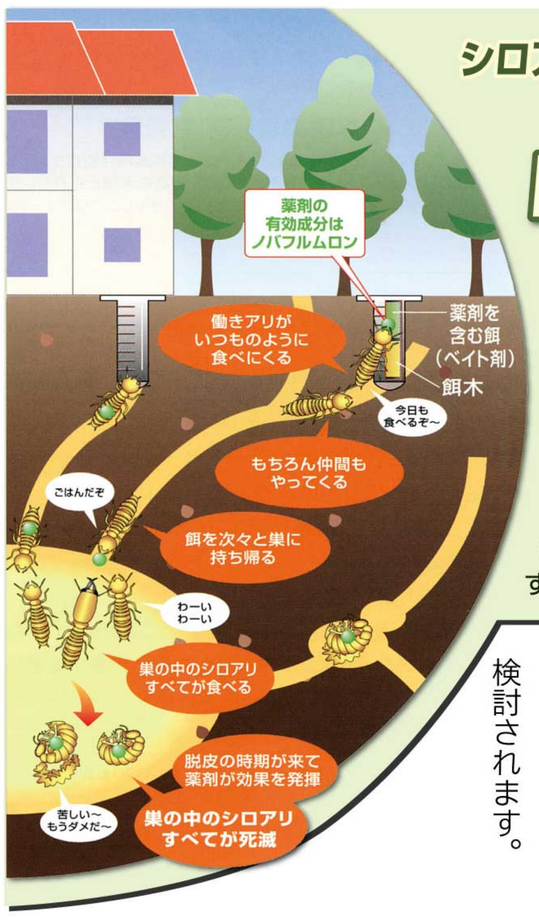
前羽の方が大きく、体がくびれているのが特徴。

シロアリの羽アリ

実は体が黒く、寸胴で大きな羽が4枚ある。

シロアリの習性を利用し、巣ごと根絶させる「ベイト工法」

シロアリは常に新しいエサ場を探し求めて活動し、仲間でエサを分け合う習性があります。そこでこの行動パターンを利用し、薬剤の入ったエサを地中に仕掛けるのがベイト工法。シロアリはそのエサを巣の中にせっせと運び、仲間のシロアリが次々にそれを食べ、最終的にすべてのシロアリが死滅します。



県内3拠点で全県域対応
（秋田・大館・横手）

シロアリ危険度チェック!!

ひとつでも思いあたったら要注意です！

□木造建築で築10年以上経過している
□外基礎断熱工法の住宅だ
□自宅の風呂場・台所・玄関で羽アリを見かけた
□自宅のまわりで昆虫の羽が落ちていた
□前回のシロアリ駆除から5年以上経つ
□軒下・庭先に木製の家具や廃材を置いたままにしている
□木造の塀や物置きがある
□家の中で見慣れない変な虫を見かけた
□換気口を何年も閉めたままにしている
□床がきしむ音がする
□過去に浸水被害に遭ったことがある

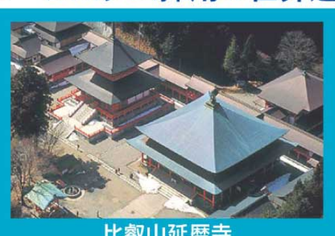
薬をまかないシロアリ防除

人にペットに、また環境にも安全性の高いセントリコン・システムを採用。

歴史的建造物のシロアリ防除でも実績

セントリコン・システム採用の世界遺産・建造物

米国・ホワイトハウス



比叡山延暦寺

北鹿ハリストス正教会

国内外の採用実績

- 米国／ホワイトハウス、自由の女神
- 日本／比叡山延暦寺（滋賀県大津市）
  浅草寺（東京都台東区）
- 秋田／多宝院（能代市）
  北鹿ハリストス正教会（大館市）
  旧奈良家住宅（秋田市）
  旧黒澤家住宅（秋田市）

有害生物防除・環境衛生管理サービス ■ペストコントロール事業 ■設備メンテナンス・清掃事業 ■食品衛生コンサルティング事業 ■文化財維持管理

HYSIA environmental health 株式会社 ダイナミック・サニート

現場調査・お見積り 無料 0120-64-6409

□本社／秋田市外旭川字三後田175
□秋田営業所 TEL018－868－2535
□大館営業所 TEL0186－42－8138
□横手営業所 TEL0182－35－7177
□仙台営業所 TEL022－772－6960
□盛岡営業所 TEL019－601－7020
□弘前営業所 TEL0172－26－0471
http://dsnt.jp/shiroari/

木造住宅と鉄筋コンクリート造住宅

―特徴を知って自分にあった家を―

住宅は構造によってコストや性能が異なります。木造住宅、鉄筋コンクリート造住宅それぞれの特徴を紹介します。

構造部分に木材を使用した木造住宅

●素材の特徴

素材が軽く、基礎への負担が少ないため、地盤が弱い土地でも建てることができます。木は熱伝導率が低いため断熱性が高いのも特徴。また、調湿効果があり、カビや結露が生じにくい素材です。

●建築費用について

木材価格はウッドショックなど、世界情勢の影響で高騰することもありますが、鉄筋コンクリート造に比べると建築費を抑えやすいです。

●耐震性は?

地震の時は木材がしなることで揺れを吸収しています。

調湿効果により梅雨の湿気や冬の乾燥にも適した木造住宅。「木の温もりを感じたい人」「マイホームの初期費用を抑えたい人」などに向いています。

強度の高い鉄筋コンクリート造

●素材の特徴

柱と壁が一体化しているので、隙間が生じにくく気密性が高い構造です。重量があるので遮音性にも優れています。

●建築費用について

工期の長さ、資材の価格、重量があるため場合によっては地盤改良が必要になるなど、木造に比べると建築費用がかかります。一方で、耐久性が高いため資産価値は高くなります。

●耐震性は?

圧縮に強いコンクリートと引っ張る力に強い鉄筋を組み合わせているため、横揺れにも縦揺れにも強い構造となっています。

鉄筋コンクリート造は強度が高く、不燃性の素材のため「火災保険料を抑えられる」「耐用年数が長い」のがポイント。長く住みたい人、資産を残したい人などに向いています。

令和7年度 秋田県住宅リフォーム推進事業

□ 主な概要(抜粋)

子育て世帯		移住・定住世帯		断熱・省エネ・防災減災改修
持ち家型	中古住宅購入型	定着回帰型	中古住宅購入型	持ち家型
18歳以下の子供2人以上と同居している親子世帯	18歳以下の子供と同居する親子世帯	県外から県内に移住しようとする方、または、移住してから3年以内の方を含む世帯等		住宅の所有者等
工事費の20%、最大**40万円**	工事費の30%、最大**60万円**	工事費の20%、最大**40万円**	工事費の30%、最大**60万円**	工事費の10%、最大**8万円**
在宅リモートワーク環境整備加算　最大**20万円**				

対象住宅
- 一戸建て住宅
- マンション等の共有部分
(中古住宅購入型は築後10年が経過した空き家、防災減災改修は一戸建て住宅に限る)

対象工事
- 県内に本店を有する建設業者等と契約するもの
- 工事費が50万円以上(消費税含む)など

実施期間
- 令和8年3月13日まで
(予算がなくなり次第、終了予定)

※この制度の詳細は　秋田県建設部建築住宅課　TEL 018-860-2561

どんな使い方があるの? サーキュレーター

便利そうだけど、使い方がよくわからない…。そんなサーキュレーターについてご紹介します。エアコンと組み合わせることで室内の温度ムラを軽減でき、節電にもつながります。

空気の循環

冷房使用時に、下に溜まった冷気を部屋全体に循環させることができる。
- ▶エアコンの対角線上に置き、送風口へ風をあてる
- ▶エアコンの正面に置き、本体に向けて風を送る
- ▶エアコンの下に置いて、水平またはやや下向きに風を送る

換気

こもった熱気やニオイなどを素早く追い出すことができる。
- ▶開けた窓に向けて風を送り出す

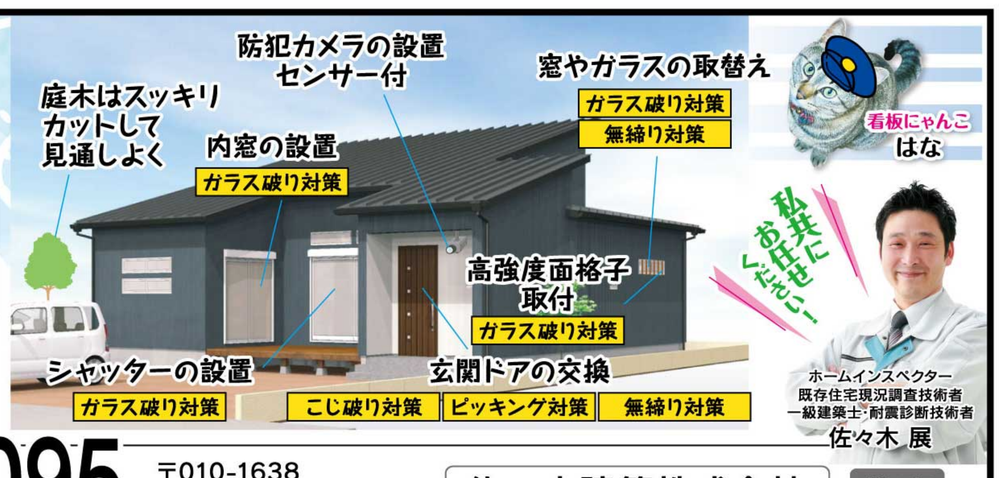
洗濯物の乾燥

乾くまでの時間が早まり、生乾き臭の解消になる。
- ▶洗濯物の下から直接風を当てる

住まいのことなら な〜んでも 泥棒と熊からお住まいを守りましょう

こんな家ムリ! かくれられな〜い

一戸建て住宅への侵入窃盗
侵入手口 1位 無締り 2位 ガラス破り
侵入口 1位 窓 2位 表出入口
警察庁「住まいる防犯110番」より



感謝・誠実・真心
建築施工・設計 佐々木建築株式会社
Phone 018-828-8095
◎土・日・祝日も転送電話にて承っております。
〒010-1638 秋田市新屋表町10番14号 新屋参画屋2F
fax 018-874-8196　e-mail sasakikenchiku2010@gmail.com
佐々木建築株式会社 検索

安心と信頼の21年! あなたの住まいを守ります

外壁 屋根 塗装 と リフォーム
雪や大雨による被害ありませんか?
火災保険で修繕できる場合があります!

アスベストの調査・除去 + 解体・改修・補修
2006年以前の建物は要注意!
空き家解体助成金 最大50万円補助!!
※条件あり

小さな事から 大きな事まで おまかせください!!

正しい知識　豊富な経験　安全な工事

おかげさまで 創業21年
株式会社 mk2 エムケーツー
TEL 845-8339
直通ダイヤル 090-3649-5627
〒011-0941 秋田市土崎港北七丁目2-65
PC.mk2-5700@ac.auone-net.jp
http://mk2.blue
建設業許可　秋田県知事許可(般-4)第81071号　秋田県塗装業組合連合会会員
AKITA SDGs 秋田県SDGsパートナー
県・市リフォーム補助金申請中

1 新屋栗田町 価格2,190万円(税込)
新築戸建

■JR新屋駅徒歩24分■木造2階建■土地140.68㎡■建物100.44㎡■道路/南東側(公道)幅約3.9m、間口約7.44m■2025年(令和7年)8月完成予定■建築確認/第R07SHC104755号■駐車2台可■日新小・秋田西中■仲介

2 牛島東5丁目 価格2,390万円(税込)
新築戸建

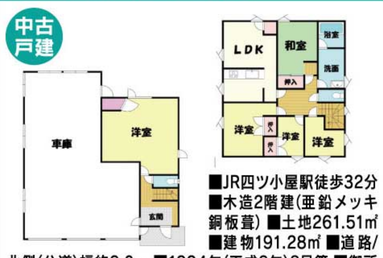
■JR羽後牛島駅徒歩10分■木造2階建■土地150.46㎡■建物105.29㎡■道路/西側(公道)幅約3.6m、間口約8.94m■2025年(令和7年)7月完成予定■建築確認/第R07SHC101093号■駐車2台可■牛島小・城南中■仲介

3 御野場5丁目 価格2,490万円(税込)
新築戸建

■JR四ツ小屋駅徒歩23分■木造2階建■土地147.31m■建物102.06m■道路/南東側(公道)幅約5.9m、間口約9.5m■2025年(令和7年)7月完成予定■建築確認/第R07SHC1013881号■駐車2台可■四ツ小屋小・御野場中■仲介

HOUSEDO
全国720店舗
チラシ掲載されていない物件はホームページからご覧になれます!!

ハウスドゥイメージキャラクター 古田 敦也 氏
こちらからも▼ご覧になれます

4 御所野元町7丁目 価格1,300万円
中古戸建

北側(公道)幅約6.0m■1994年(平成6年)8月築■御所野小・御所野学院中■仲介
■JR四ツ小屋駅徒歩32分■木造2階建(亜鉛メッキ鋼板葺)■土地261.51㎡■建物191.28㎡■道路/

5 仁井田字西潟敷 価格700万円
売地

■JR羽後牛島駅徒歩12分■土地148.44㎡■道路/北東側(公道)幅約6.0m、間口約9.41m■宅地/1種低層/市街化区域/建ぺい率50%/容積率80%■設備/公共下水道・公営水道・都市ガス■大住小・城南中■売主

ハウスドゥ秋田南 ㈲豊田商会
お問い合せ TEL 018-853-1710
秋田市仁井田二ツ屋一丁目2-15
秋田県知事(2)第2280号
(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟
ハウスドゥ 秋田南 検索

八郎潟町 土地情報

字中田27-51
350万円
251.53㎡(76.09坪)
■用途地域/第一種住居■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/上下水道(近隣道路)■八郎潟駅徒歩3分■学区/八郎潟小・中■売主

字中田27-50
380万円
179.88㎡(54.41坪)
■用途地域/第一種住居■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/上下水道(近隣道路)■八郎潟駅徒歩3分■学区/八郎潟小・中■売主

字中田27-49
270万円
157.39㎡(47.61坪)
■用途地域/第一種住居■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/上下水道(近隣道路)■八郎潟駅徒歩2分■学区/八郎潟小・中■売主

字中田36-5、36-18
480万円
546.99㎡(165.46坪)
■用途地域/近隣商業■建ぺい率/80%■容積率/200%■設備/上水道(前面道路)、下水道■八郎潟駅徒歩2分■学区/八郎潟小・中■仲介

家づくり 住宅ローン相談会
毎月最終日曜日開催しています!!
次回は5月25日
9:00〜12:00 会場:はちパル
ご予約不要・ご相談無料
お気軽にお越し下さい
(個別相談も随時受付しています。)
「FPウレタン断熱パネル」が
◆2020年度グッドデザイン賞
◆ジャパン・レジリエンス・アワード2020
◆第15回キッズデザイン賞
を受賞しました!!

FPハウス小玉 有限会社小玉建築
秋田県知事(4)第1868号
八郎潟町夜叉袋字下昼寝240-1
TEL 018-875-4227
メール info@fp-kodama.jp
HP FPハウス小玉 検索

売買・賃貸物件情報

ベルドゥムールランドマーク秋田607号室 角部屋 3LDK 29階の天然温泉風呂 眺望魅力
2,300万円
JR秋田新幹線 秋田駅 徒歩14分 バス停 二丁目橋 停歩1分
3LDK 売マンション 仲介料有 壁芯70.11㎡(21.21坪)
中通1丁目
●RC30階建地下1階/6階●平成15年5月築●P空無●日勤●管理費:8,400円/月、修繕積立金7,400円/月●管理形態:全部委託

コーポハピネスII 新国道まで徒歩約3分
2,000万円
JR奥羽本線 泉外旭川駅 徒歩16分
売アパート 仲介料有 建物148.35㎡(44.87坪) 土地238.38㎡(72.11坪)
泉北1丁目
●木造2階建●平成10年10月築●3世帯●準工業地域

ジェネラス山王206号室 駐車場近隣にあります 市役所・県庁近く ペット可
12.0万円/月
JR奥羽本線 秋田駅 徒歩27分 バス7分 バス停 県庁第二庁舎前 徒歩4分
敷・2ヶ月 礼・1ヶ月 4LDK 貸マンション 保証料有、仲介料有 94.84㎡(28.68坪)
山王2丁目
●SRC15階建2階部分●平成14年4月築●日勤●P有(15,400円/月)●共益費なし●管理形態:全部委託

スカイレジデンシア山王 906号室 宅配ボックスあり ペット可 オートロック・デジタルキー
9.6万円/月
JR羽越本線 秋田駅 停歩30分 バス5分 バス停 県庁第二庁舎前 徒歩6分
敷・1ヶ月 礼・なし 2LDK 貸マンション 保証料有、仲介料有 70.71㎡(21.38坪)
山王3丁目
●SRC12階建9階部分●平成3年2月築●P有(10,000円/月)●共益費:5,000円/月

新屋北浜町貸家 駐車3台可
8.5万円/月
JR羽越本線 新屋駅 徒歩48分 バス15分 バス停 停歩12分
敷・2ヶ月 礼・1ヶ月 4SLDK 貸家 保証料有、仲介料有 114.50㎡(34.63坪)
新屋北浜町
●木造2階建●平成13年10月築●P有無料(3台可)

メゾン・ド・ココ 202号室 閑静な住宅街 2階角部屋日当たり良好
4.5万円/月
JR奥羽本線 泉外旭川駅 徒歩23分
敷・1ヶ月 礼・なし 2K 貸アパート 保証料有、仲介料有 43.00㎡(13.00坪)
外旭川字堂ノ前
●木造2階建2階部分●平成12年5月築●P有無料

賃貸物件は、保証会社及び保険要加入となります。仲介手数料は消費税別途必要です。

(仲介) ユーアイ・トータルプランニング(株)
秋田市山王2丁目1-57
秋田県知事免許(9)第1282号
TEL.018-866-4333
ユーアイ・トータルプランニング 検索

少子化で変わる学校数

河辺小・戸島小学校の統合

シリーズ⑥

河辺ブロックの河辺小学校と戸島小学校は、8年4月の統合まで1年を切りました。円滑な学校生活がスタートできるよう、準備が進んでいます。

新しい環境に向け交流事業を実施

閉校になる戸島小の児童は、河辺小での合同学習や校舎案内、同小の特色である農園活動などを通して、河辺小児童との交流を深めました。

スクールバスは委託運営

戸島小の児童はスクールバスで河辺小に通います。バスは3ルート3台で運行。また、市が運行している河辺小のスクールバスも、統合を機に委託運営へ切り替えになります。

―戸島小は創立150周年―

創立の節目と合わせて思い出に残るよう、閉校記念事業がこれから企画・実施されます。

節約!「水道光熱費」工夫していること!

最近の物価高には頭を抱えます。いつまで続くのか不安な中、ここで、かだん編集室の私が実践している、節約できる工夫をご紹介します。

水道光熱費

- 使用していないコンセントをこまめに抜く
- エアコンの設定温度を控えめにする
- 節水シャワーヘッドを使用する
- 食洗器の全乾燥前で一旦止め、自然乾燥する
- 風呂の追い焚き回数を減らし、家族が次々と入る
- 玄関前やトイレに人感センサー付きライトを付ける
- 古い家電製品を買い換える
- より低価格の電力会社に切り替える

など

地鎮・上棟吉日カレンダー 令和7年 6月

地 地鎮吉日　上 上棟吉日

日	月	火	水	木	金	土
1 仏滅	2 一粒万倍日 大安 地上	3 一粒万倍日 赤口 地上	4 一粒万倍日 先勝	5 一粒万倍日 芒種 友引	6 一粒万倍日 先負	7 仏滅
8 大安	9 赤口 地上	10 時の記念日 先勝	11 入梅 友引 上	12 先負 地	13 仏滅	14 大安
15 父の日 赤口 地上	16 先勝	17 一粒万倍日 友引 地上	18 一粒万倍日 先負	19 仏滅	20 庚申日 大安	21 夏至 赤口 地
22 先勝	23 友引 地上	24 先負	25 赤口	26 先勝	27 友引 地上	28 先負 上
29 一粒万倍日 仏滅	30 一粒万倍日 大安					

イマドキの供養法

核家族化・少子高齢化などを背景に、“継承しないお墓”が広まっています。ひと昔前とは供養のしかたとお墓の価値観は変わっています。

■手元供養
- 予算…数千円～60万円
- 特徴…遺骨の一部をアクセサリーなどに加工する供養方法。低予算が特徴。

■一般墓
- 予算…100～300万円
- 特徴…霊園や寺院に墓石を建立する一般的なお墓の形式。減少傾向にある。

■共同墓
- 予算…10～30万円
- 特徴…ひとつの碑に多くの人の遺骨とともに埋葬。遺骨は取り出せない。「合葬墓」とも言う。

■海洋散骨
- 予算…20～30万円
- 特徴…海に遺骨を撒いて供養する方法。自然に還る供養として人気上昇。

■デジタル墓
- 予算…1～数万円
- 特徴…実在するお墓に二次元コードをつけることでデジタル化。実際にお墓に行かなくても、バーチャルでお墓参りができる。

■樹木葬
- 予算…20～30万円
- 特徴…墓石の代わりに樹木や草花を墓標とし、遺骨を自然に還す埋葬形式。承継者不要のお墓として人気上昇。

日本の環境を考えた 強くて、軽くて、美しい屋根材
Zワイドル-7364
新築に リフォームに
今の屋根材をはがさずに施工可能
地震に強い 強風に強い 大雨に強い 火災に強い 熱・音を通しにくい 強さが長持ち キレイが長持ち 簡単施工
業務多忙につきスタッフ募集中!! 未経験者も歓迎
屋根・板金工事 雨樋取付・修理 外壁工事
お問合せはお気軽に! 秋田市新屋日吉町38-11
株式会社千種板金工業 ☎018-811-2625 日中連絡先 090-2368-7323
Zワイド施工店会会員 秋田県知事許可(般-2)第81397号

解体業者をお探しの方 解体工事のことなら
丁寧な施工の秋田環境建設にお任せください!!
倉庫・物置小屋・カーポート・ブロック塀など小さな解体工事も承ります
物置解体 Before After
女性も活躍中!! 社員募集中
https://www.akk-4025.com/
施工情報をSNSで発信中です! 秋田環境建設 検索
お見積りは無料です お気軽にご相談ください。
総合建設業 解体工事業／土木工事業
秋田環境建設株式会社 TEL.018-870-4025 FAX.018-870-4026
E-mail:akk-4025@outlook.com
潟上市天王字北野23番 ◎建設業許可:秋田県知事 般-4 第81763号 ◎産廃収集運搬業許可:00504000862号

築10年以上経過している家・アパートをお持ちの方へ 見積無料
外壁・屋根塗装
無料点検&相談付き塗装サービス
当社が選ばれる理由 ウレタン シリコン ラジカル
秋田市リフォーム支援事業実施中
① 創業36年の実績 豊富な経験で、戸建・集合住宅から公共施設まで、あらゆる現場に対応します!
② 一級建築塗装技能士 確かな技術で、責任をもって施工させて頂きます!
③ 完全自社施工 中間業者を通さず、当社が直接受注して施工しますので、安心価格でご満足をお約束します。
豊富な経験と確かな技術・自社施工 創業36年
弊社ホームページはこちらから▼
建設業許可(般-4)第40040号
有限会社成田塗装店 NARITA PAINTING LTD.
TEL (018)811-4827 秋田市御所野堤台2丁目2-53

屋根と外壁 予約承り中
屋根葺き替え 葺替面積135㎡(約40坪) ※雪止め・破風・雨樋・足場代は含まれません。
128万円～(税込)
●築25～30年のお住まいは、点検の目安です。傷みが進んでいたら、葺き替えを。
●海に近い地域のお住まいは、傷みがより早く進みます。
JFE鋼板「極みMAX」使用 (JFE0.35GL カラー鋼板) 塗膜15年保証
屋根塗装 塗り面積165㎡(約50坪) 18.8万円～(税込)
日本ペイント「シリコンルーフ」使用
サビ落とし・サビ止め塗り・足場は屋根の状況により別途お見積りが必要となります。破風塗装は別途料金とさせていただきます。
外壁塗装 塗り面積165㎡(約50坪) 47.8万円～(税込)
日本ペイント「ファインパーフェクトトップ」使用
下塗り・中塗り・上塗りの3回 足場・コーキング・下地補修等は現場状況により別途お見積りとなります。軒天井は別途料金とさせていただきます。
総合建築業・住宅メンテナンスサポート
秋田三陽リフォーム株式会社 秋田県知事許可(般-5)第81870号
秋田市泉南一丁目15番25号 TEL.018-827-3151 担当 森川 清 FAX.018-827-3152 E-mail akitasanyo@titan.ocn.ne.jp

屋根の機能も持つ太陽光パネル
屋根工事とパネル設置が一度で済み、工期もコストもお得。
屋根一体型太陽電池 スノーソーラー SNOW SOLAR
●屋根のタイプを選ばずマルチに対応。
●屋根面を隅から隅までムダなく有効活用。
●積雪2m地域のZEHにも対応可能。
●屋根に穴を開けない工法で雨漏りゼロ。
停電対策に!「蓄電あんしんパック」対応
停電時も家全体で電気が使える
大容量ソーラー + 大容量蓄電池 備えあれば憂いなし!
蓄電で1日に使用できるイメージ
冷蔵庫/24時間 照明/12時間 エアコン/8時間 テレビ/8時間 炊飯器/1回分 調理器具/1時間 洗濯機/1回分 スマホ充電/4台分
屋根・外壁のことなら、一級技能士のいる当社へ何でもお気軽にご相談ください。
株式会社新ルーフ工業 TEL 018-874-8021
秋田県知事許可(般・3)第81516号 事務所／秋田市牛島東七丁目13-32 工場／秋田市牛島東七丁目14-45

カーポートの屋根材選び

冬を越え、カーポートの傷みが気になっているお宅も多いのでは？ 屋根材は、気候風土に合わせて、さまざまな機能面から選べます。

■重視したい機能に合わせて選ぶ

耐久性で決める
一般的に流通している屋根材の寿命は10～15年と言われ、気候によって左右される。ガルバリウム鋼板は、塗装などによる定期的なメンテナンスで20年以上利用することが可能。

耐雪強度で決める
一般的なカーポートは耐積雪20ｃｍ対応で、降雪の少ない地域では十分な強度。豪雪地帯用には、耐雪に特化した30ｃｍから最大300ｃｍ対応の強度を選べる。

透明性（採光量）で決める
透明な屋根材を求める場合はポリカーボネートがおすすめ。光を取り入れつつ、オシャレな外観にしたい場合は、色つきタイプを選択。屋根下の温度上昇を抑制する熱線カットタイプもある。

■主な屋根材の種類

●ポリカーボネート
弾力性に富んで熱に強く、劣化しにくい樹脂素材。固い飛来物が当たっても壊れにくい。太陽光をほどよく透過させながら、紫外線をほぼ100％カットするため、車の塗装の劣化を予防できる。

●スチール折板
ガルバリウム鋼板など、柱によく使用されている金属素材を屋根にも使用したもの。カーポートの屋根材として最も強度が高い。耐荷重性と遮熱に優れ、豪雪にも台風にも強い。

断熱性能の高い玄関ドアの交換にも補助金

1カ所最大 22万円 先進的窓リノベ事業 最終年！

断熱性能の高い窓へ改修する際に活用できる「先進的窓リノベ 2025 事業」では、断熱性能の高い玄関ドアへの改修も補助の対象になっています（1カ所あたりの補助額は 46,000 円から 220,000 円）。玄関ドアの交換だけでは対象とならず、窓の工事と同一契約の場合のみ対象となるので注意が必要です。

補助額（1カ所につき） 戸建住宅・低層集合住宅の場合

玄関ドア交換

カバー工法
小サイズ: 58,000～109,000円
中サイズ: 87,000～163,000円
大サイズ:117,000～220,000円
※カバー工法：既存ドアの枠を残して取り除き、既存枠の上から新たな枠を取り付け、ドアを交換する方法

はつり工法
小サイズ: 46,000～ 91,000円
中サイズ: 69,000～136,000円
大サイズ: 92,000～183,000円
※はつり工法：既存ドアを枠ごと外して新たな枠を取り付け、ドアを交換する方法

着工期間
2024年11月22日以降に着工したもの

交付申請期間
予算上限に達するまで
（遅くとも2025年12月31日まで）

交付申請の予約期間
予算上限に達するまで
（遅くとも2025年11月14日まで）

※この制度の詳細や問い合わせは 住宅省エネ 2025 キャンペーン補助事業合同お問い合わせ窓口 TEL 0570-022-004

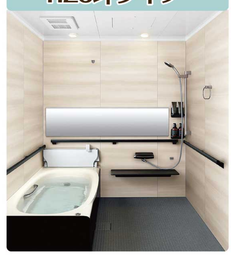
暮らし方に合わせて選ぶ バスルームの広さ

一般的なユニットバスは、主流の「１坪タイプ」、少し広めの「1.25 坪タイプ」など、サイズごとの規格があります。家族の暮らし方に合わせて選びましょう。

１坪タイプ

●狭すぎず広すぎず、一戸建てにちょうど良い標準的なサイズ。浴槽は足を伸ばしてゆったりくつろげる広さ。

1.25坪タイプ



●子供との入浴や介護に便利な広さ。洗い場が広いので、子供と並んで体を洗ってもゆったり。車いすでも無理なく入れる。

ポイント

●「１坪」と「1.25坪」の違いは「洗い場の大きさ」。浴槽のサイズ自体は同じで、給湯量も変わらない。

●「子供と一緒にゆったり入浴したい」「光熱費を少しでも抑えたい」など、家族の希望に合わせて選ぶ。

あなたはどれを選ぶ？ 玄関アプローチの素材

玄関アプローチは単なる通路ではなく、家の「顔」としての印象を決める大切な空間。見た目の美しさだけではなく、防犯やバリアフリーといった機能性も重要です。

タイル

耐水性が良く、「傷に強い」「すべりにくい」「汚れが目立たない」など機能性も豊富。

レンガ

時間の経過とともに味わい深くなる。曲線が作りやすく、洋風の外構などと相性が良い。

インターロッキング

石畳のようにパーツを並べるコンクリートの敷材。水はけが良く、強度が高い。

石 材

御影石、石灰岩、石英岩などがおすすめ。「飛び石貼」「乱形石貼」などで多彩にデザイン。

土間コンクリート

地面に直接コンクリートを打設。雑草が生えにくく、駐車スペースにも広く使用されている。

枕 木

線路に使われる木材。アンティークなテイストを生む。レンガや砂利と合わせるケースが多い。

あなたの家・不動産 売る 買う 建てる リフォーム するなら「豊田商会」「ハウスドゥ 秋田南」にご相談ください。

快適充実 住宅リフォームフェア

開催日時 5/23（金）▶6/1（日） AM10:00～PM5:00

快適な生活は豊田商会のリフォームで決まり!!

2025年度 子育てエコホーム支援事業 補助金申請受付中！ 最大60万円

2025年度 先進的窓リノベ事業補助金 申請受付中！ 上限200万円 2025年がラストチャンス

2週連続!! 今がチャンスの10日間 来場特典!!プレゼント

来場記念品
サーモス 真空断熱タンブラー 300㎖ プレゼント!!

ご来店の際は2日前までの WEB予約がお得
ご予約はこちらから
QUOカード 1,000円分 プレゼント!
特典は初めてご来店の方に限ります。WEBもしくはお電話でご予約の上、ご来店されたお方がスムーズにご案内できます。

ご成約特典

ご成約金額に応じて選べるギフトプレゼント！
イベント期間内にご来店され、2025年6月30日までにご成約の方限定

50万円以上 グルメカタログギフト（5千円相当）

100万円以上 グルメカタログギフト（1万円相当）

2024年度 LIXIL リフォームコンテスト エクステリア部門 全国第1位

ローン相談承ります クレジットで支払いラクラク!

リフォーム相談・見積り 無料

選ぶならLIXIL! 店舗数日本最大級の専門店にお任せ下さい

住まいのことなら LIXILリフォームショップ 定休日ナシ
有限会社 豊田商会 建設業 秋田県知事許可第81248号
秋田市仁井田二ッ屋一丁目2-15 営業時間／AM8:30～PM5:00
ホームページもぜひご覧下さい! 豊田商会 秋田 検索
まずはお電話ください! フリーコール 0120-014-257

愛車を守る! カーポート

2台用 積雪100cm 長期耐用型

LIXIL カーポート ST3000
W5484×L5453mm
角柱4本柱仕様
スチール屋根
46m/秒相当
はつり工事別途
完成価格 41.8万円（税別） 税込 459,800円
店頭展示中

1台用 積雪100cm W3084×L5453mm 4本柱
完成価格 28万円（税別） 税込 308,000円

3台用 積雪100cm W8484×L5453mm 6本柱連棟タイプ
完成価格 68.2万円（税別） 税込 750,200円

お洗濯物干しの心強い味方! テラス囲い

積雪50cm

風をしっかり採り込んで、洗濯物が乾きやすい開口!
効率良く風を採り込む独自の開口仕様。洗濯物を乾きやすくするサニージュならではの機能です。気候・時間・季節に関わらず、物干し空間の快適性を大幅に向上させます。

LIXIL サニージュ
完成価格 43.8万円（税別） 税込 481,800円
間口1.5×奥行4尺の場合

間口(間)	奥行(尺)	完成価格(税込)
1.5	6	576,000円
2.0	4	579,000円
2.0	6	686,000円

（すべて納戸込み）

土間コンクリート、束石、ステップ工事 別途

ウッドデッキ+オーニング

LIXIL レストステージ+彩風
ウッドデッキ1.5間×6尺 完成価格 18.8万円（税別） 税込 206,800円
オーニング1.5間×2m 完成価格 26.8万円（税別） 税込 294,800円

フェンス

LIXIL フェンスAB YS3型（横スリット③）
4色から選べる H800×D2000 自在支柱タイプ 本体1枚+柱2本
本体価格 2.5万円（税別） 税込 27,500円

シャッター交換

ラク～に開閉・驚きの軽さ!! 電動なら断然ラク!!

軽量シャッター
W2700×H2100
既存撤去・処分含む
10万円（税別） 税込 110,000円
電動シャッター
W2700×H2100
既存撤去・処分含む
電源工事別途
25万円（税別） 税込 275,000円

風除室

外からの雨や風を防ぎ、断熱効果も高まります。

壁付納まり 正面1800mm
完成価格 16.5万円（税別） 税込 181,500円
片コーナー納まり 1800×900mm
完成価格 24.6万円（税別） 税込 270,600円
両コーナー納まり 1800×900×900mm
完成価格 32.6万円（税別） 税込 358,600円
皆様のお宅に、採寸、お見積りにお伺い致します。

超大型補助金!! 先進的窓リノベ事業 今年がラストチャンス!!

内窓インプラス

今あるお窓はそのままに室内側に窓をプラス。断熱効果がアップ!

補助金活用でこんなにオトク!
※製品代のみ、Low-E複層ガラス仕様の場合 ※制度の適用には条件があります。

	通常製品代	補助金	実質負担額
●大サイズ例：W1,700mm × H2,000mm	109,000円	－65,000円	▶44,000円
●中サイズ例：W1,700mm × H1,300mm	65,000円	－44,000円	▶21,000円
●小サイズ例：W750mm × H500mm	39,000円	－28,000円	▶11,000円

断熱窓への改修で費用の50%が戻ってきます!
1窓あたりの取付けは 約60分

マンションでもOKです。

断熱ドアリフォーム

LIXIL リシェント 親子ドア 高断熱仕様12N型
工事費コミコミ価格 42.8万円（税別） 税込 470,800円
補助金 最大117,000円 標準工事 既存ドア撤去・取付費
※ドア単体での補助金申請はできません。

LIXIL リシェント 片開ドア 断熱仕様D79K2
工事費コミコミ価格 35.4万円（税別） 税込 389,400円
補助金 最大87,600円 標準工事 既存ドア撤去・取付費
※ドア単体での補助金申請はできません。

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。実地調査後のお見積もりとさせていただきます。※建物等の腐食劣化による補修・補強及び再生工事は、別途お見積もりさせていただきます。※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください（申請費用別途）。※商品写真はイメージです。

お風呂リフォーム

イベント特価 安心価格! 商品代＋標準工事費＝安心価格 メーカー保証付!
標準工事 ●既存解体撤去工事（産業廃棄物処理含）●システムバス設置（電気工事・木造作工事・給排水工事・換気工事含）●洗面所間仕切壁補修工事
コミコミ完成価格

タカラ グランスパ 1坪サイズ
・FRP（浴槽・フロア）
・ホーローパネル
～527,800円（税別）を 商品代 47万円 ＋ 標準工事費 38万円 ▶ 85万円（税別） 税込 935,000円

LIXIL リデア 1坪タイプ
・FRP浴槽
・エコアクアシャワー
～1,139,500円（税別）を 商品代 45.8万円 ＋ 標準工事費 38万円 ▶ 83.8万円（税別） 税込 921,800円

キッチンリフォーム

イベント特価 安心価格! 商品代＋標準工事費＝安心価格 メーカー保証付!
標準工事 ●既存解体撤去工事（産業廃棄物処理含）●システムキッチン設置（給排水工事・電気工事・換気工事含）
コミコミ完成価格

タカラ リフィット 間口:255cm
・ステンレスワークトップ
・足元スライド
・ガスコンロ
～276,000円（税別）を 商品代 24.8万円 ＋ 標準工事費 24万円 ▶ 48.8万円（税別） 税込 536,800円

LIXIL シエラS 間口:255cm
・ステンレス天板
・シングルレバー水栓
・スライドストッカー
～698,000円（税別）を 商品代 32万円 ＋ 標準工事費 24万円 ▶ 56万円（税別） 税込 616,000円

トイレリフォーム

イベント特価 安心価格! 商品代＋標準工事費＝安心価格 メーカー保証付!
標準工事 ●既存解体撤去工事（産業廃棄物処理含）●トイレ設置（給排水工事・電気工事・換気工事含）
コミコミ完成価格

Panasonic アラウーノ S160 タイプIK
激落ちバブル&オート洗浄
・トリプル汚水ガード
・停電対応
～249,000円（税別）を 商品代 12.8万円 ＋ 標準工事費 3万円 ▶ 15.8万円（税別） 税込 173,800円

LIXIL アメージュ シャワートイレ ハイパーキラミック
・フチレス形状
・手洗付
・節水ECO5
当店推奨商品!! 在庫2台
～233,300円（税別）を 商品代 9.5万円 ＋ 標準工事費 3万円 ▶ 12.5万円（税別） 税込 137,500円

CORONA 貯湯式石油給湯器

たっぷり快適給湯。追いだき、保温が便利。
屋内設置型 UKB-NX372B(FDK)
・減圧逆止弁
・圧力逃し弁内蔵
台所リモコン 浴室リモコン
標準工事費 4.5万円～
本体価格 12.8万円（税別） 税込 140,800円
※定価256,000円（税別）

快適機能が充実した寒冷地向けエアコン

DAIKIN 東北電力推薦 新築住宅にも最適です。
スゴ暖 HXシリーズ
・外気温-25℃でも運転可能
・暖房の立ち上がりがスピーディー
・最大60℃の高温吹き出し
・スマホ接続対応
標準工事費 3.5万円～ 6畳程度 12万円（税別） 税込 132,000円

タイプ	価格（税込）
8畳程度	143,000円
10畳程度	154,000円
14畳程度	184,800円

屋根・外壁リフォーム119番

美しい外観にして気分を一新してみませんか? 屋根・外壁フェア実施中!
安心保証 足場代コミ お家まるごと塗り替えパック!!
全てコミの完全定額!! 屋根・外壁塗装 見積無料

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで（壁面積120㎡）	30坪まで（壁面積120㎡）
安心保証	3年保証	5年保証
費用	76万円（税別） 税込 836,000円	87万円（税別） 税込 957,000円

足場代コミ 断熱性 耐候性 遮音性 耐震性 施工性 意匠性 雪国秋田に最適!! 張り替えパック!!
金属サイディング張替 施工後
雨で汚れを洗い落とすクリーン機能で、凍害の心配が少なく自然劣化・色褪せを大幅軽減!
見積無料 まるで新築の仕上がり!! 施工前
全てコミの完全定額!!

金属サイディングパック	金属フッソ加工サイディングパック
30坪 127万円（税別） 税込 1,397,000円	30坪 162万円（税別） 税込 1,782,000円

給湯省エネ2025事業

交換の目安は10～15年です!

Panasonic エコキュート
・省エネモデル ・寒冷地仕様
・フルオート ・リモコン
標準工事費16.5万円～ 工期は1日で完了

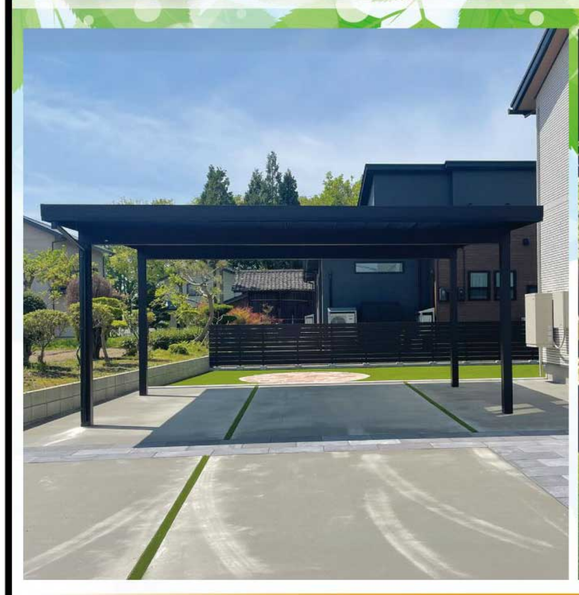
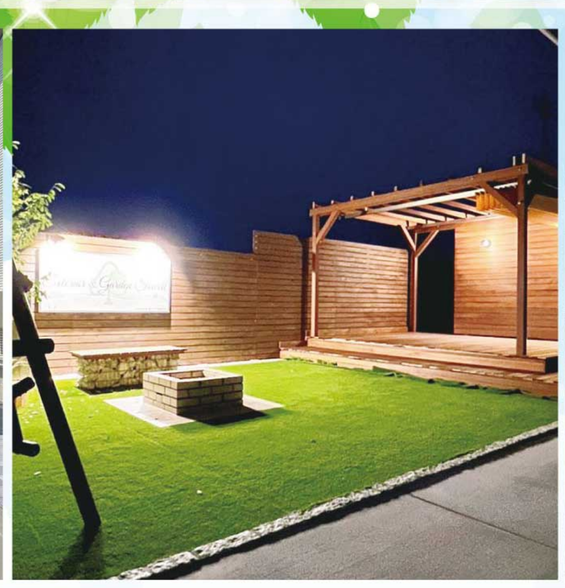
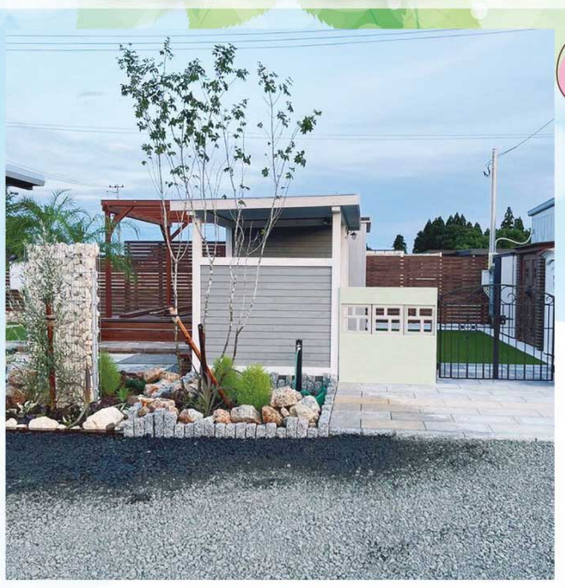
HE-LS37LQS 370ℓタイプ 本体価格 30.8万円（税別） 税込 338,800円
HE-LS46LQS 460ℓタイプ 本体価格 33.8万円（税別） 税込 371,800円

エコキュート交換で 最大13万円補助!!
プラス
●電気温水器の撤去 4万円/台 補助
●蓄熱式暖房器の撤去 8万円/台（最大2台）補助

補助対象商品

※対象機器・条件等ございます。詳しくは当店までお問い合わせ下さい。

夏のエクステリア&ガーデン 鈴の音フェア 第2弾 開催予定!

お知らせ 鈴の音フェア 第2弾 7月 開催予定

常設展示場にて
Newカーポートなど
ご紹介します

- YKK オールブラック
- LIXILカーポートSC
- ユーロ物置　など…

キッチンカーも来るよ!

木製物置&木製カーポート 自社オリジナル商品取扱開始

produced by 添 Sowell produce by キムラ工業株式会社

キムラ工業株式会社

いつでも見学出来ます

お問い合わせは TEL 018-838-6869
https://kimura-kougyou.net
〒010-1423 秋田市仁井田字大野76-5

常設展示場:秋田市河辺豊成字祖神台103-3

おかげさまで7周年

捨てたら¥0 素材不明の貴金属はゴチャッと「広面店」へ!

連日ご多数様のご来店、まことにありがとうございます。金製品、変色、壊れていても高価買い取り中! ロレックス、オメガ等壊れていても買い取り保証! ^v^ ロレックス・ヴィトン・シャネルなども高価買取中!! 是非、お一人様でもお気軽にご来店下さい(^^)/

詳細はコチラ

おたからや 広面店
(広告管理番号 R7-4A 045)
秋田市東通3-1-10
営AM10:00 ～ PM7:00 休水曜
☎018-853-9415
おたからや 広面店

古物商許可番号／秋田県公安委員会第231180000234号　(一社)遺品整理士認定協会・認定 第IS25468号

秋田犬ポストカード 好評販売中!!

秋田犬缶バッジも好評販売中!!
(道の駅秋田港(セリオン)、道の駅天王、で限定販売中!!)

離れた方へ 秋田犬ポストカード お便りに… 好評販売中!!

(お求めは:食器のさかいだ(仲小路)、道の駅秋田港(セリオン)、道の駅天王)

企画デザイン・一般印刷・年賀状・ホームページ制作・カレンダー
A-K エー・ケイプリント 検索
☎018-883-0328 秋田市山王6-8-42

衛生環境を整える DUSKIN

シロアリ 被害にあう前に

ダスキンの

シロアリ駆除

ベイト工法　定期管理安心プラン 年間契約

薬剤を散布せず、
シロアリを巣ごと根絶します!!

建物を取り囲むように3mおきに、ステーションという器材を埋めます。そこにベイト剤(エサ状の薬剤)を設置。シロアリを巣ごと、まるごと根絶する方法です。

エサを巣に持ち帰るシロアリの習性を利用して巣ごと根絶!!

こんな方にオススメ!
- すでに被害のある家
- 過去に被害があった家
- 羽アリが飛んでくる家
- ビル・マンションなどの床下のない建物

こんなコトになる前に

地中の巣にいる女王アリは10年～15年生き続けると言われています。

女王アリは産卵をくり返し、仲間を増やし続け、巣をどんどん拡大していきます。

こんな羽アリを見たら要注意!!

セントリコン™・システム採用の世界遺産(★)・建造物

米国
- 自由の女神
- ホワイトハウス

ヨーロッパ
- シャンゼリゼ通り(フランス)
- アルハンブラ宮殿★(スペイン)

日本
- 比叡山延暦寺★
- 浅草寺

他多数

出典:ダウ・ケミカル日本株式会社 ミセスのためのシロアリ情報サイト

おかげさまで2023年度 ダスキングループで 全国4位 の施工実績

県内のさまざまな工場や保育園でも活用していただいております。

年間契約・標準料金

初月(初回) ステーション使用料・管理料	建物外周1mあたり 4,092円(税抜3,720円)	2カ月目以降の月額 ステーション使用料・管理料 建物外周1mあたり 132円(税抜120円)

※ステーション本体は契約期間中のみ使用できるレンタル器材です。※建物内部にシロアリの生息が確認された場合、別途追加料金が必要となる場合があります。※コンクリートの場合は、別途追加料金〔穴あけ費用:1ヵ所2,200円(税込)〕が必要となります。※ベイト工法は、デュポン、ダウ・アグロサイエンスもしくはパイオニアならびにこれらの関連会社または各所有者商標のセントリコン™・システムを採用しています。

お電話の際「かだん見た」でお見積り価格から初回工事費を10%お値引きいたします。 相見積り歓迎

建物外周30m(約15坪)の場合 初月(初回)標準料金122,760円(税込)のところ

※建物内部にシロアリの生息が確認された場合、別途追加料金が必要となる場合があります。※建物外周30mを超える場合、初月(初回)別途追加料金・1mあたり4,092円(税抜3,720円)が必要となります。24m以下の場合、4,092(税抜3,720円)×外周(m)になります。※建物外周がコンクリートの場合は、別途追加料金・穴あけ費用1ヵ所2,200円(税抜2,000円)が必要となります。

●ご相談、お見積りは無料。お気軽にお電話ください。
ダスキンフランチャイズチェーン加盟店

※表示料金(価格)は消費税10%を含む総額表示となっております。※消費税の円未満の端数処理により、表示価格と領収金額が異なる場合がございます。詳しくは担当店にお問い合わせください。※キャンペーンのご利用に際しては、クーポン券やその他の割引との併用はできません。※場合によりサービスできないことがあります。※写真・イラストはイメージです。※作業方法は写真と異なる場合がございます。

ISO 14001 JQA-EM1552　ダスキンは、日本をはじめアジア各国の障がいのある方々を応援しています。

※お支払いは上記クレジットカードのご利用が可能です。(一部対応できないお店・商品もあります。事前にご確認ください。)

清三屋商事㈱ ダスキンきよみや八橋店
虫いなイイ 0120-64-1711
〒010-0965 秋田市八橋新川向12-14

社長さ～ん、こんにちは!!

秋田マッカラー株式会社
取締役社長
上遠野（かとうの） 朱里さん

『あなたと心が通うプロショップです』

会社紹介

秋田マッカラー㈱は2024年に創業60周年の節目を迎えました。いま話題のロボット自動芝刈機販売、巨木を切り倒すチェンソー・草刈機販売修理や、あったか～い薪ストーブ・ペレットストーブの販売と工事、商標ブランド「秋田めんこい薪®」の販売などを手掛けております。

Profile

星　　座…やぎ座　　座右の銘…腹八分目
出 身 地…東京都新宿区　　趣　　味…秋田の魅力を写真撮影
借本味読

かだん読者コーナー

おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう

- 「どこに聞けばいいかわからない」疑問が解決できて大変助かります。前号での質問にもお答えいただき、感謝しております。（飯島、S・Hさん）
- 実家が築30年以上経ち、地震の耐震性に不安があります。記事を参考にしてみます！（川尻、S・Mさん）
- まだ先の話ですが、リフォーム予定で少しずつ情報収集させていただいております(笑)（外旭川、K・Sさん）

住まいの悩みにプロがお答えします
あなたのお住まいで不便や不都合など相談したい事に住まいのプロが答えます。お便り募集しています。

かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

①今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
②かだんの紙面・記事に関するご感想、ご意見、ご要望
③「住まいの専門家」に相談したいこと。
④「教えて、かおちゃん」コーナーで、体調や健康面で相談したいこと。
⑤ご希望のプレゼント（A～C）
⑥お名前・年齢・ご住所・お電話番号
をご記入の上、下記までご応募下さい。

はがき　〒010-0951 秋田市山王6-8-42
㈱秋田建設工業新聞社内
かだん 編集室
FAX　018-863-4319
E-mail　kadan@akks.co.jp

応募締切は 6月13日(金)(当日消印有効)

当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。なお、当選商品をお受け取りに来られる方は、当社事務所（秋田市山王6-8-42）にお越し下さい。

今月のプレゼント

A　IYATAKA GROUP 共通商品券

1,000円分 **2名様**

提供：パーティーギャラリー イヤタカ
秋田市中通6-1-13
TEL 018-835-1188

B　秋田県健康増進交流センター ユフォーレ 全館利用券

2名様

提供：秋田県健康増進交流センター ユフォーレ
秋田市河辺三内字丸舞1−1
TEL 018-884-2111

C

万能つゆ
味どうらくの里
（1.8リットル）

2名様

※かだん編集室へ受け取りに来られる方

あなたのレシートが街の笑顔に変わる

じぶんの買物でだれかを幸せにするしくみ。
イオン 幸せの黄色いレシート
since 2001

キャンペーンご協力のお願い　買物 → レシート → 選ぶ 1% → 幸せ!!

お買い物をして受け取った黄色いレシート（店によっては白色）を、「まちづくりトライ・アングル」のボックスに投函をお願いいたします。

毎月11日の「イオン・デー」に、お買い上げレシートで参加できます！
○イオン御所野店で買い物をした際に受け取る黄色いレシートを専用BOXに投函して下さい。
○専用BOX設置場所…1F中央広場
○投函されたレシートの合計金額の1%にあたる物品が法人・団体に助成されます。

NPO法人 まちづくりトライ・アングル 事務局 TEL 018-824-0234

＼SELF秋田卸町に洗車アプリ新登場／
アプリで洗車が断然おトク！
wash WALLET app ウォッシュウォレット
洗い放題会員募集！

アプリの詳細・ダウンロードはこちらから
アプリ内で当店の事業者コードを入力してご利用ください。
事業者コード 176840

株式会社 山二 SELF秋田卸町　TEL 018-865-5330
秋田市卸町3-1-36　営業時間　AM6:00～PM11:00〈年中無休〉

塗装のことならオバ建にお任せ下さい！

外壁塗装
【工事内容】
①仮設足場 ②高圧洗浄 ③養生 ④コーキング ⑤下地調整・補修 ⑥外壁塗装(下塗り・中塗り・上塗りの3回(クリア塗装のみ上塗り2回)) ⑦付帯塗装(軒天・水切り・外壁帯)

屋根塗装
【外壁同時施工の場合】
①高圧洗浄 ②ケレンサビ取り ③屋根塗装(下塗り(サビ止め)・中塗り・上塗りの3回) ④付帯塗装(破風・雨樋)

出張診断無料　見積無料　安心のアフターケア保証付　秋田県・秋田市リフォーム補助金対応

外壁塗装・屋根塗装をお考えの皆様、お気軽にお問い合わせください！

オバ建合同会社
〒010-0813 秋田市泉一ノ坪13-7-101
お問い合わせ　フリーコール 0800-808-0030
営業時間/3月～11月(平日/9:00～18:00、土曜日・祝日/9:00～12:00、日曜日/定休日)
メールでのお問い合わせ h-obara@obaken.co.jp　オバ建　検索

グラウンドゴルフプラン 子ども会プラン
(昼食、入浴料、グラウンドゴルフ利用料or全館利用料、消費税込)
◇期間：11月中旬まで

ご予約大人6名様～秋田市内無料送迎！
お一人様料金 4,500円(税込)
中学生 4,000円　小学生 3,500円　幼児 1,600円
※ご昼食は、BBQセットまたは、和風ランチをご用意いたします。

ウェルネス日帰りプラン　運動・温泉・昼食のセット

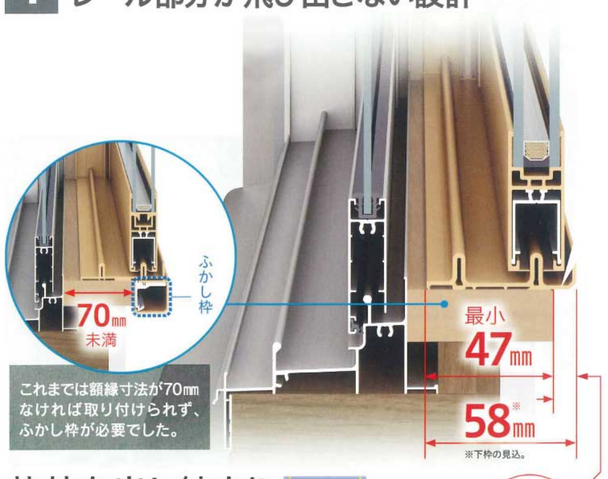
◇期間：通年申込可（繁忙期等を除く）
ご予約大人6名様～秋田市内無料送迎！
お一人様料金 5,000円(税込)
(御料理、トレーニング、入浴料、消費税込)
※健康講話または、運動指導無料で承ります。
ウェルネスプラン限定！ ソフトドリンク1本＋食後のコーヒーサービス♪

ご予約・お問合せ TEL.018-884-2111
ユフォーレ 秋田県健康増進交流センター ユフォーレ
秋田市河辺三内字丸舞1-1　http://www.yufore.jp　m-yufore@comet.ocn.ne.jp

YKK ap

いまある窓に内窓を取り付けて、一年中快適な二重窓に。
かんたん ウチリモ 内窓
驚きの薄さで新登場！
内窓リフォームの幅を広げる薄さと高い納まり対応力。
詳しくはこちら

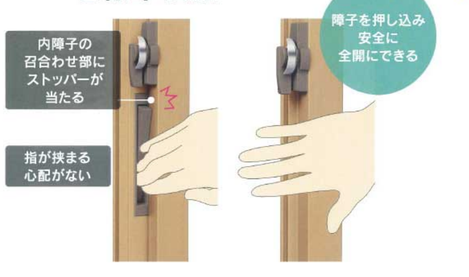
1 窓額縁取付面最小47㎜を実現 レール部分が飛び出さない設計



これまでは額縁寸法が70㎜なければ取り付けられず、ふかし枠が必要でした。

枠持ち出し納まり　日本特許出願中
11mmまでの持ち出しなら、障子の荷重がかかるレール部分が額縁から飛び出さないよう設計されています。

2 安全な開閉ができる『ストッパー付安全引手』を標準装備　日本特許出願中



3 スタイリッシュなブラック色をラインアップ

今なら窓リフォームで補助金もらえます！
補助金活用で50%相当還元※1
例えばマドリモなら
※令和6年11月22日以降の工事着手が適用対象

今年も継続!!「先進的窓リノベ2025事業」を活用した窓リフォームの補助金額
補助額 最大200万円 1戸当たり上限補助額

	内窓設置	外窓交換※2
大	65,000円	149,000円
中	44,000円	110,000円
小	28,000円	74,000円

※改修後の窓の性能がSグレードの場合の補助額(戸建住宅・低層集合住宅)
※外窓交換の補助額はカバー工法の場合

寒さの原因のほとんどは「窓」、だから。
窓からの熱の流入出比率

窓は、熱の出入りが一番多い場所。
だから、窓の断熱が大切なのです。

YKK AP株式会社 秋田支店　TEL.018-883-0234
秋田市八橋三和町5-7
営業所／秋田・横手

【豆知識】ルーバー／羽板と呼ばれる細長い板を、一定のすき間を空けて縦や横に平行に並べたもの。目隠し、日除け、通気などの役割を持つ。角度を固定したもの、自由に動かして角度調節できるものがある。

Free Paper

かだん

無料配布 住まいの情報誌

～次回は6月26日発刊～ Vol.190 2025年6月号

バックナンバーはホームページをご覧下さい かだんakks 検索

幸せになれる家づくりは、確かな資金計画から。

家づくりは夢が広がる人生の一大イベントですが、現実には「資金との折り合い」という大きな課題があります。

建てたい家のイメージが膨らむ中で、避けて通れないのが資金計画。住宅ローンを前提とする家づくりでは、「家を建てた後もずっと続く生活」を念頭に、長い人生の中で返済に困らず、豊かに暮らせる「ライフプランニング」の視点が必要です。

最適な金融機関・住宅会社へ橋渡しする〝カウンセラー〟

そうした中、家づくりを具体的に検討する家族にとって、スタート段階の〝カウンセラー〟となる相談窓口があります。「くらすサポート秋田」(工藤和徳代表)が運営する「おうちの買い方相談室秋田店」(秋田市山王沼田町)がそのひとつです。

〝カウンセラー〟としての役割は、家族の生活スタイル、趣味・嗜好、収入、将来ビジョンなどに沿ってライフプランを作成し、希望に合った家づくりのために最大限の住宅予算を算出、最適な金融機関・住宅会社に橋渡しすること。「こんな家に住みたい」という思いを大切にし、生涯にわたって幸せに安心して住めるように、その実現を支えます。

家づくりの入口が変われば、安心が変わる。
実は家づくりの近道なのです。 無料相談

「おうちの買い方相談室 秋田店」は家づくりに悩むあなたのご相談をお待ちしています

「中立な立場」で資格認定された住宅購入診断士がアドバイス!

ライフプラン資金計画
- ライフプランナーがキャッシュフロー（お金の流れ）の表を無料で作成
- 教育資金・老後資金も含めたライフプランシミュレーションも可能
- 家計の見直し相談を無料で実施中

住宅ローン相談
- 住宅ローンアドバイザーが丁寧にご説明します
- 金融機関に所属していないので、中立な立場でアドバイス
- ネット銀行2社、フラット35、地元金融機関4社の申し込みをお手伝い

住宅会社選び 40社以上の住宅会社と提携
- 40社以上の中からお客様にベストな建築会社をご紹介
- 住宅会社へのご同行可能。お断りの際の同行も実施しています
- 各種資料を取り揃えているので、一箇所でラクラク
- 住宅会社に所属していないので、中立な立場でアドバイス

ご相談の流れ
お気軽にご相談ください。
まずは、ご都合の良い日にご予約を。

お問い合わせ ご予約 ▶ 住宅購入診断士と相談 ▶ ライフプラン「資金計画」 ▶ 住宅ローン選定 ▶ 住宅会社選び ▶ おうちづくりスタート

ご契約からお引き渡しまでサポートいたします

インスタもやってます!
くわしくはコチラをご覧ください
おうちの買い方 秋田

住宅購入・ローンのことなら
おうちの買い方相談室 秋田店

秋田で暮らすなら くらすサポート秋田

フリーダイヤル 0120-663-444
営業時間 9:00～17:30（定休日:水曜・祝日）
秋田市山王沼田町11-8（御休み通り）

「おうちの買い方相談室秋田店」は「くらすサポート秋田」が運営しています