

- 2 秋田市 街並み探訪～臨海地区～
大黒柱のある空間
住まいの顔！玄関づくりを考えよう
- 3 あったら素敵な室内の装い
暮らしに合わせて使える「土間」スペース
- 4 妖艶で美しい不思議な食虫植物
大雨で避難するときの注意点
台風への備え
- 8 子育てグリーン住宅支援事業

かだん



株式会社 秋田建設工業新聞社
URL <https://www.akks.co.jp/>

〒010-0951 秋田市山王6丁目8-42
Tel 018-863-4113 Fax 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

蜂

早朝・深夜の緊急対応も

「佐々木さんは早い、安い、確かな腕」という信頼

- もともとリフォームの仕事をしていた佐々木代表は、顧客から「ハチの巣の駆除も」と依頼されたのが、特殊ハチ処理のスペシャリストとなった原点。「駆除したら、とても感謝していただいた。『人が困っているときに力になりたい』という思いが膨らみ、徹底してやってみようという気になった」と話す。丁寧な仕事ぶりが評判を呼び、やがてハチ駆除が仕事のメインになった。
- 現在は、ホームセンター大手・コメリの東北エリア指定業者として、林道開設工事現場の山林やダム建設現場、橋梁の欄干の下など、困難な現場で活躍。行政からの依頼も後を絶たない。



これから巣を作ろうとしているミツバチが大量に集まった「蜂球」。

見えないところで育つハチの巣
ハチは、小さな隙間からでも簡単に巣を作る。女王バチが1匹入れる隙間があれば、働きバチは何匹でも出入りが自由。
巣は2〜3週間でにぎりこぶし大、1カ月で直径40〜50センチメートル大になり、直径1メートルにもなれば、成虫1000匹以上が生息していると推定される。

東北一円

東北6県どこでも出動

早朝・深夜対応

緊急対応も可能

ハチ全種対応

オオスズメバチ、スズメバチ、ミツバチ、アシナガバチなど

安全第一

最新の安全装備で迅速に

われる。ふだんあまり見ることのない家の裏側、背中合わせの隣家側は、まさに盲点。隣家から「軒下にハチの巣が出ている」と指摘されて初めて気付くケースもある。

駆除で壊す壁を最小限に抑える
壁内のハチの巣の駆除は、困難で危険な作業。ササキサービスは、長年の経験を頼りに、巣が育っている場所を壁の外側からピンポイントで見定め、壁を最小限の範囲だけ剥がして駆除する。駆除後の修復工事を極力、安価に抑えることができる。



床下で直径60cmほどまで大きくなったキイロスズメバチの巣



壁の中いっばいに広がったモンシズメバチの巣

特殊ハチ駆除のスペシャリスト

ササキサービス



高所・山林・壁の中：困難な場所こそおまかせ。

ドローンで現場に改革を!!

ドローンを活用した業務受託サービスを展開しています。

農薬散布



苗木運搬



土木資材運搬



(一社) 秋田県ドローン協会加盟、運搬用大型ドローン・農薬散布用ドローン配備、空撮・点検・測量対応

ハチ駆除・ドローンサービスのことなら...

秋田市
仁井田

ササキサービス

018-853-0923



秋田市 街並み探訪

シリーズ④

臨海 地区



臨海十字路

海岸沿いでもないのに…
「臨海地区」と呼ばれる由来は

臨海十字路を通る国道7号秋田臨海バイパス沿線には、自動車会社の「臨海本店」、ガソリンスタンドの「臨海SS」「秋田臨海SS」、パチンコ店の「臨海店」など、「臨海」と名の付く店舗・事務所が数多くある。若葉町交差点付近から、川尻町字大川反、八橋、寺内を経て土崎臨海十字路付近までの臨海バイパス沿線一帯は「臨海地区」と呼ばれる。

地名ではない「臨海」

秋田市立体育館（CNAアリーナ★あきた）、秋田朝日放送（AAB）は「臨海にある施設」という市民感覚が強いのではないだろうか。それぞれ実際の所在地は「八橋本町六丁目」「川尻町字大川反」だが、どちらも「臨海地区」ととらえることに違和感はないだろう。

工業地帯の発展とともに形成

秋田市で「臨海」というエリア感覚が広まったのは、「臨海工業地帯」の発展によるところが大きい。

高度経済成長とともに、秋田市では茨島工業団地から北へと工業開発が展開。秋田運河（旧雄物川）沿いの川尻町字大川反地区、寺内地区（神屋敷大小路、後城）に次々と工業団地が形成され、「臨海工業地帯」と呼ばれるようになった。

昭和40年には、臨海工業地帯を中心とする秋田湾地区が「新産業都市」の指定を受け、工業開発がさらに加速。昭和46年には「秋田臨海鉄道線」（北線・南線）が開業し、発展する港湾エリアの物流を担った臨海鉄道は令和3年に事業終了。

「山王臨海町」は正式地名

「臨海」の付く地名としては、昭和51年に住居表示された「山王臨海町」がある。命名の由来は「山王地区の最西端（海側）に位置し、臨海工業地帯に隣接すること」だった。

大黒柱のある空間

太い柱のある住まいは かけがえのない特別な場所…
日本の文化を感じさせる落ち着いた雰囲気、家の歴史、家族の成長や思い出を刻む特別な場所。木の香り・温もり・肌触りが生むリラックス効果も魅力だ。

昔の家は、中央に太い大黒柱を立て、梁や桁を差し込み、家が倒壊しないようしっかりと支えていた。現代は、大黒柱がない家も珍しくない。

最近、空間のアクセントとして取り入れるケースも増え、木の温もりとデザイン性を兼ね備えた大黒柱の存在感が高まっている。



住まいの顔！ 玄関づくりを考えよう

玄関は、家の顔となる重要な場所。門との組み合わせやドアのタイプなどによって印象が変わります。

クローズドタイプとオープンタイプ

門扉やフェンス、塀などで外からの視線を遮ることができるのがクローズドタイプ。デザイン性を高めて家の外観をおしゃれに演出できるほか、プライバシーを守りつつ、防犯性を高めることができます。玄関を遮るものがないオープンタイプは、狭い敷地でも明るく開放的な印象を与えることができます。玄関まわりに草花など緑を配置すると、より柔らかな雰囲気に。

ドアは仕様や大きさも大事

玄関ドアは室内への出入口。デザインが印象を決めますが、使い勝手に直結するので、開き戸や引き戸などの仕様、大きさなども検討して選びましょう。

屋根塗装

参考プラン
22.8万円～
（税込）
屋根用シリコン
塗料約70㎡想定

錆・腐食が
気になって
きたら…

外壁塗装

参考プラン
59.8万円～
（税込）
スタンダード
シリコンプラン約130㎡想定

しっかり
手塗り
で
長持ち
塗装

2025年 4月 OPEN!

体感型
ショールーム

心を込めて、細やかに。安心価格で高品質の仕上がりをお約束します。

株式会社創永ハウス TEL.018-838-1448

五城目町出身 埼玉で修行10年 2025年4月秋田店 秋田市榎山登町4-28（南有楽町通り）

HP インスタ

中古住宅 秋田市 新屋勝平町7-16-3 (2F)

1,950万円 4LD+S

地盤の良い高台の物件

- 土地/204.75㎡(61.93坪)
- 建物/木造2階建、131.65㎡(39.82坪)
- 建築年/平成19年11月
- その他/床暖房設備有
- 学区/勝平小・勝平中
- 取引態様/一般媒介

災害に強い物件です
詳しくは当社HPで!!

ベストランド 秋田 検索 E-mail:office@e-bestland.com
TEL.018-863-9888 〒010-0911 秋田市保戸野すわ町14番7号1F
FAX.018-863-9887

ちょっと待って!!

塗装の前に…それは汚れでは？

お外のクリーニング

住宅、店舗
施設、会社
クリニック
対応可

Before After

〈外壁洗浄〉 塗装するのは少し高い…でも汚れが気になる…と悩んでいる方に！

m単価 ▶ 900円～（税込）

外壁1面（40㎡） ▶ 36,000円～（税込）

外壁4面（160㎡） ▶ 144,000円～（税込）

〈クリーニング可能箇所〉

- 外壁 ●駐車場（土間） ●カーポート ●玄関タイル
- ウッドデッキ ●バルコニーの床 ●塀・門 ●窓・シャッター

見積無料
お気軽にお問い合わせください！

株式会社 仁匠工務店 じんしょうこうむてん

018-800-0612

〒010-8381 秋田市天王字鶴沼台93-8

仁匠工務店

住まいのことならなんでも 見積無料

どこに頼んだら良いのか分からない、こんなことで頼んでも良いのかな？とお悩みならまずはお電話ください！お見積後、お断りしても大丈夫！しつこい営業はしません。

風除室があれば置き配できるな

換気扇のおそうじどこにたのめばいいのかな？

外壁傷んでるな～傷んでる所だけ直せないかな？

例えば…

- 網戸の張り替え ●襖がきつくて開けられなくなった
- 蛇口のボタボタ ●畳をフローリングに… などなど
- 大規模なリフォームも、もちろんOK!

家族みんなのご希望叶えます！
みんなが快適に楽しく過ごせるお家、お任せください!!

感謝・誠実・真心

建築施工・設計 佐々木建築株式会社

〒010-1638 秋田市新屋表町10番14号 新屋表画屋2F
fax 018-874-8196 e-mail sasakikenchiku2010@gmail.com

Phone 018-828-8095

◎土・日・祝日も転送電話にて承っております。

佐々木建築株式会社 検索

売買・賃貸物件情報

ベロカム・ランドマーク秋田 607号室 角部屋 3LDK 29階の天然温泉風呂 眺望魅力 JR秋田新幹線 秋田駅 徒歩14分 バス停 二丁目橋前 徒歩1分

2,300万円

3LDK 65.25㎡ (21.20坪)

RC30階建地下1階(6階部分) ●平成15年5月築 ●P有 ●日動 ●管理費:8,400円/月、修繕金立金7,400円/月 ●管理形態:全部委託

中通1丁目

ジェネラス保戸野101号室 専用庭・サニールーム 仲介料なし リビング床暖・和室掘こたつあり JR奥羽本線 秋田駅 徒歩18分

11万円

4LDK 89.25㎡ (26.99坪)

●SRC7階建1階部分 ●平成13年12月築 ●P有5,000円/月 ●共益費なし ●主

保戸野中町

シティパレスV 1A 大学病院近く JR奥羽本線 秋田駅 徒歩37分 バス停 大学病院前 徒歩5分

4.7万円/月

1K 23.60㎡ (7.14坪)

●木造2階建2階部分 ●平成10年9月築 ●P有無料 ●共益費1,000円/月

広面字糠塚

コーポ神宮田 207 オール電化物件 快適生活 JR奥羽本線 土崎駅 バス10分 バス停 鳥谷場前 徒歩1分

3.2万円/月

ワンルーム 30.22㎡ (9.14坪)

●木造2階建2階部分 ●平成10年3月築 ●P有無料 ●共益費なし

外旭川字神宮田

メゾン・ド・ココ 202号室 閑静な住宅街 2階角部屋日当たり良好 JR奥羽本線 泉外旭川駅 徒歩23分

4.5万円/月

2K 43.00㎡ (13坪)

●木造2階建2階部分 ●平成12年5月築 ●P有無料 ●共益費なし

外旭川字堂ノ前

アベハイツ 301号室 冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ レンタル応相談 JR奥羽本線 秋田駅 徒歩28分 バス5分 バス停 山王十字路 徒歩2分

3.2万円/月

1K 21.00㎡ (6.35坪)

●木造3階建3階部分 ●昭和58年12月築 ●P無 ●共益費なし

旭北錦町

賃貸物件は、保証会社及び保険要加入となります。仲介手数料は消費税別別途必要です。

（仲介） ユーアイ・トータルプランニング(株) 秋田市山王2丁目1-57 秋田県知事免許(9)第1282号 TEL.018-866-4333

ユーアイ・トータルプランニング(株) 検索

築10年以上経過している家・アパートをお持ちの方へ 見積無料

外壁・屋根塗装

無料点検&相談付き塗装サービス

当社が選ばれる理由

- 創業36年の実績
豊富な経験で、戸建・集合住宅から公共施設まで、あらゆる現場に対応します！
- 一級建築塗装技能士
確かな技術で、責任をもって施工させていただきます！
- 完全自社施工
中間業者を通さず、当社が直接受注して施工しますので、安心価格でご満足をお約束します。

秋田市リフォーム 支援事業実施中

創業36年

豊富な経験と確かな技術・自社施工

弊社ホームページはこちら

建設業許可(般-4)第40040号

有限会社 成田塗装店 NARITA PAINTING LTD.

TEL (018)811-4827

秋田市御所野堤台2丁目2-53

家づくり、どこに頼む？

家づくりを依頼する選択肢には、大きく「大手ハウスメーカー」「地元工務店」「設計事務所（建築家）」があります。「どのような家をつくりたいのか」「依頼先とどのように関わりながらつくりたいのか」など、何を優先したいかによって、選ぶ基準は変わってきます。家族でよく話し合い、希望に合った業者を選びを。



それぞれの特徵

ハウスメーカー

高い安心感とブランド力

- しっかりとした経営基盤、ネームバリュー・高い信用力がある。
- 企画（規格）型住宅が多く、標準仕様（あらかじめ用意されたプラン・建材・設備）から好きなものを選ぶ。こだわりは、オプションやグレードで実現。
- 品質が均一で安定し、工期も短い。

こんな人向き

- 標準的な間取りで満足できる
- 短期間での完成を希望

地元工務店

地元密着の安心感

- 営業エリアが市内・県内中心で、地元の事情に精通。風土に合った家づくり。
- 柔軟な対応や個別の要望への配慮が強い。
- 間取りや設備などの自由度が高い。
- こだわりがなければ比較的安価。

こんな人向き

- コストを抑えたい
- 設計の自由度を重視

設計事務所

施主の想いを形にする「提案力」

- 施主が描くイメージやライフスタイル、指向を理解し、その人に合う家づくりを提案する。
- 時には既成概念の枠を超え、要望を上回る発想で提案してもらえる期待も。
- 出来上がった設計図面をもとに施工は別途見積りで発注。完成まで工事監理。

こんな人向き

- 家づくりのひとつひとつに積極的に関わっていききたい
- 打ち合わせ自体が楽しめる

暮らしに合わせて使える

「土間」スペース

屋内にありながら土足で歩ける空間「土間」。傷や汚れをあまり気にしなくてよく、掃除も簡単のため、暮らし方に合わせて色々な使い方ができます。

メリット

- 屋外で使うもの（キャンプ用具などのアウトドアグッズ、自転車など）を気兼ねなく置ける
- フローリングなどと違い、床を傷つける心配が不要
- 土足の土などで汚れても、掃き掃除、拭き掃除で簡単に綺麗にできる

使い方いろいろ

- イスやテーブルなどを置いてセカンドリビングに



- 玄関直結の収納スペースとして
- 最近人気なのが“土間キッチン”。水跳ねや油跳ねがあまり気にならず、掃除も楽

あったら素敵な室内の装い

腰壁

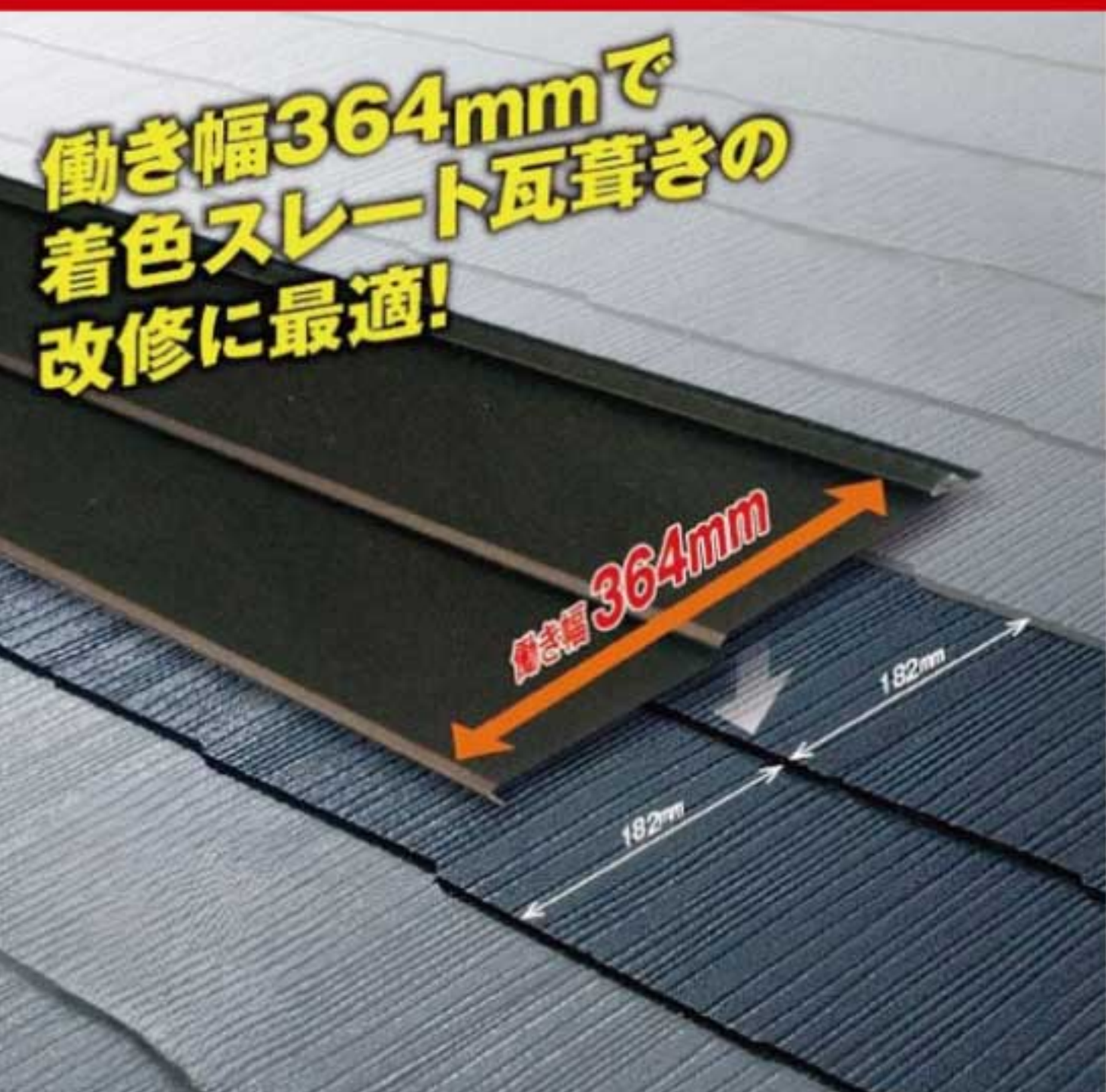


- 床から腰の高さ（90cm程度）の位置まで、板材などを張り巡らせて仕上げた壁。
- 内装にメリハリがつき、どっしりと落ちついた高級感が生まれる。
- 壁の傷や汚れを隠したり防いだりできるメリットも。

モールディング(廻り縁・幅木)



- 天井と壁の接する部分(取り合い部)をぐるりと回るように用いる装飾用の造作部材(見切り材)が「廻り縁」。
- 壁と床が接する部分に設けるのが「幅木」。
- 継ぎ目の部分をきれいに見せ、額縁のような役割を持つ。



働き幅364mmで着色スレート瓦葺きの改修に最適!

コロニアル屋根を剥がさず施工!!

長沢ゼット型二段横葺屋根材
Zワイドルーフ364

- POINT**
- 既存のコロニアル2枚分と同じ働き幅!!
 - 下地調整が不要で施工できます! ※下地の状態によりカバー工法ができない場合があります。
- 地震に強い 強風に強い 大雨に強い 火災に強い
- 熱・音を通しにくい 強さが長持ち キレイが長持ち 簡単施工

業務多忙につき
スタッフ
募集中!!

お問合せはお気軽に! 秋田市新屋日吉町38-11
☎018-811-2625
☎090-2368-7323
秋田県知事許可(般-7)第81397号

屋根・板金工事 雨樋取付・修理 外壁工事
株式会社 千種板金工業

林業 一般土木 山林売買

緑豊かな蒼い森を
たしかな技術で
未来へと繋ぐ

蒼林業土木

AOI RINGYO DOBOKU

問い合わせ
株式会社 蒼林業土木
〒010-0802
秋田市外旭川字三後田250 SKオフィスビル102号
TEL:018-853-8183 FAX:018-853-8185

社員募集中!!

現場作業員
現場管理者
重機オペレーター

ホームページで!!

空き家の

買取を しています!



空き家の

解体を しています!



空き家を買収した後、解体までワンストップ!

不動産の買収をはじめ、それに伴う建物の解体まで、すべて自社で行っているため
余計な費用がかかりません!
だからお客様からの**買収金額を高くできる**。それがミライ計画です!



弊社の専門家が皆さまのお困り事を解決します



解体と不動産の専門店

株式会社 **ミライ計画**

〒010-0065 秋田県秋田市茨島2丁目13-9

TEL.018-807-2176

【建設業許可】秋田県知事(般-5)第100043号 【宅地建物取引業者免許】秋田県知事(1)第2359号 【産業廃棄物収集運搬業許可】第00504234384号

不動産情報公開中!!

<https://mirai-plan.net/>



こんなお悩み お任せ下さい!

不動産のお困りごとを
ワンストップで解決します!!

- ☑ お金のお話がわからない...
- ☑ 自分の家が近隣の迷惑になっている...
- ☑ 相続人に迷惑をかけたくない...
- ☑ 親身に話を聞いてくれるのか心配...
- ☑ 何から手を付けたらよいかわからない...



対応エリア
秋田市 大仙市 由利本荘市
湯上市 その他秋田県内

MIRAI2023418

DIY を楽しもう!

～犬用クールネック～

愛犬の熱中症予防にクールネックをDIY!

製作手順

片栗粉50gに同量の水を入れ、混ぜておく

水150ccに食塩45gを入れ煮溶かす

食塩水が熱いうちに、水溶き片栗粉を混ぜ合わせる

完成!

フリーザーバックに入れて、冷凍庫で冷やしたら完成!

用意する物

- 片栗粉 50g
- 塩 45g
- 水 150cc (塩水用)、50g (水溶き片栗粉用)

少子化で変わる学校数

築山小・中通小学校の統合

秋田南中学校の改築に合わせ、併設校として統合する築山小学校と中通小学校。新校舎は南中の現グラウンドに建設し、12年度の使用開始を予定しています。

新校舎の建設に向けて設計に着手

新校舎には小学校、中学校それぞれに普通教室、特別教室、管理諸室（職員室、保健室など）、体育施設を整備する予定で、今年度から設計が進められています。

統合小学校の校名案を募集

市は12年4月の統合に向けて、地域の特色や歴史などが込められた、新しい小学校にふさわしい校名案を8月29日まで募集しています。

統合後の校名は応募の中から1案が選定され、今後はその校名案をもとに校章と校歌についても選定方法などを協議して決めていくこととなります。

校名応募用紙

地鎮・上棟吉日カレンダー 令和7年 8月						
日	月	火	水	木	金	土
					1 先勝	2 友引
3 先負	4 仏滅	5 大安	6 赤口	7 先勝	8 友引	9 先負
10 仏滅	11 大安	12 赤口	13 先勝	14 友引	15 先負	16 仏滅
17 大安	18 赤口	19 先勝	20 友引	21 先勝	22 仏滅	23 先勝
24 友引	25 先負	26 仏滅	27 大安	28 赤口	29 先勝	30 友引
31 先負						

～ずぼらちゃんシリーズ～

ずぼらならではの お掃除編

お盆が近づいてくると、家の汚れが気になります。「ながら～」「ついでに～」が基本のずぼらちゃんシリーズ。簡単掃除、気楽に試みましょう。

洗濯物

乾いた洗濯物は丁寧にたたむことが通例。しかし、ずぼらちゃんの場合、カテゴリー分けしたカゴを用意し、洗濯物はたたまず、そのままカゴに投げ入れるだけ。落とすだけのダイレクトイン。楽々ですよ。

サッシ

軍手ひとつできれいに！濡らして、洗剤を含んだ軍手を手にはめて雑巾代わりに指で拭いていきます。指が届きにくい隅の方は、軍手に割り箸を差し込んで拭きましょう。

網戸

網戸に段ボールか厚地の紙をあて、反対側から掃除機のノズルで吸い込む。ホコリなどがスッキリと取れます。

断熱の基本は窓です!!

断熱といえば壁の断熱材と思っていませんか？窓を断熱することで家全体の快適性がアップします!!

スピード施工 かんたん内窓リフォーム

今ある窓の内側にもう一つ窓を取り付けて二重窓にします

内窓の快適効果

- 断熱性向上
- 防音効果
- 結露抑制
- 防犯対策

Window Remodeling Akita TEL018-853-1360

株式会社 窓リモデル秋田

秋田市飯島字家ノ下34番地1 www.madoremo.com

SHINWA

株式会社 シンワ

代表取締役 田崎 秀一

〒010-1425 秋田県秋田市御野場新町2丁目17番17号

TEL 018-838-7776 FAX 018-838-7772

tazaki0411@circus.ocn.ne.jp

一期一会

仮設足場・仮設工事一式

○住宅 ○アパート ○テナント

○公共施設 ○看板 ○各種、承ります

冬は除雪作業承ります

屋根の機能も持つ太陽光パネル

屋根工事とパネル設置が一度で済み、工期もコストもお得。

屋根一体型太陽電池 スノーソーラー

- 屋根のタイプを選ばずマルチに対応。
- 屋根面を隅から隅までムダなく有効活用。
- 積雪2m地域のZEHにも対応可能。
- 屋根に穴を開けない工法で雨漏りゼロ。

停電対策に! 「蓄電あんしんパワ」対応

停電時も家全体で電気が使える

大容量ソーラー + 大容量蓄電池

備えあれば憂いなし!

蓄電で1日に使用できるイメージ

- 冷蔵庫/24時間
- 照明/12時間
- エアコン/8時間
- テレビ/8時間
- 炊飯器/1回分
- 調理器具/1時間
- 洗濯機/1回分
- スマホ充電/4台分

新ルーフ工業 TEL 018-874-8021

秋田県知事許可(般・3)第81516号 事務所/秋田市牛島東七丁目13-32 工場/秋田市牛島東七丁目14-45

安心と信頼の21年! あなたの住まいを守ります

外壁 塗装 と リフォーム

遮熱塗料で暑い夏を快適に!! 室温の上昇を抑え…節電・省エネ効果

雪や大雨による被害ありませんか? 火災保険で修繕できる場合があります!

アスベストの調査・除去 + 解体・改修・補修

2006年以前の建物は要注意!! 健康被害を生じる可能性があります アスベスト調査・報告が法律により義務化!

空き家解体助成金 最大50%補助!!

事前の丁寧な料金説明 豊富な経験で丁寧施工 工事後も安心アフター対応

創業21年

株式会社 mk2

TEL 845-8339

直通ダイヤル 090-3649-5627

〒011-0941 秋田市土崎港北七丁目2-65

PC.mk2-5700@ac.auone-net.jp

http://mk2.blue

建設業許可 秋田県知事許可(般・4)第81071号 秋田県塗装業組合連合会会員

無診断実施中!

県・市リフォーム補助金申請中

八郎潟町 土地情報

字中田 27-51 350万円 251.53㎡(76.09坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(近隣道路) ■八郎潟駅徒歩3分 ■学区/八郎潟小・中 ■売主	字中田 27-50 380万円 179.88㎡(54.41坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(近隣道路) ■八郎潟駅徒歩3分 ■学区/八郎潟小・中 ■売主	字中田 27-49 270万円 157.39㎡(47.61坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(近隣道路) ■八郎潟駅徒歩2分 ■学区/八郎潟小・中 ■売主	字家ノ後 26-2 838万円 852㎡(257.73坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道 ■八郎潟駅徒歩10分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介	字大道 41-25 110万円 136.97㎡(41.43坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩6分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介
字中田 36-5、36-18 480万円 546.99㎡(165.46坪) ■用途地域/近隣商業 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩2分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介	字中嶋 107-65 240万円 235.89㎡(71.35坪) ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩9分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介	夜叉袋字下昼寝 235 98万円 148㎡(44.00坪) ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩16分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介	字上昼根 302-3 380万円 606㎡(183.00坪) ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩10分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介	真坂字鳥屋崎 182-6 300万円 473.22㎡(143.14坪) ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■設備/上下水道(前面道路) ■八郎潟駅徒歩5分 ■学区/八郎潟小・中 ■仲介

家づくり 住宅ローン相談会

毎月最終日曜開催しています!!

次回は7月27日

9:00~12:00 会場:はちパル

ご予約不要・ご相談無料

お気軽にお越し下さい (個別相談も随時受付しています。)

「FPウレタン断熱パネル」が

- ◆2020年度グッドデザイン賞
- ◆ジャパン・レジリエンス・アワード2020
- ◆第15回キッズデザイン賞

を受賞しました!!

FPハウス小玉

秋田県知事(4)第1868号 有限会社 小玉建築

八郎潟町夜叉袋字下昼寝240-1

TEL 018-875-4227

HP FPハウス小玉 検索

メール info@fp-kodama.jp

お手持ちの
土地・建物
マンションなど

売却物件大募集



調査費無料

査定無料

買取強化中!

片付け・解体の手配不要。
そのまままるごとお引き受けいたします。



お手持ちの不動産で、ご売却を悩まれていることはありませんか？

- ☒ 片付けや解体に費用がかかるからそのままにしてある ☒ 買主が決まったら引っ越したい
☒ 毎年固定資産税がかかるから手放したい ☒ ローンが残っているけれど、手放したい

お電話またはホームページよりお気軽にお問い合わせ下さい。

株式会社R-ハウジング秋田店

☎ 018-853-7033

Rハウジング秋田店 検索

〒010-0903 秋田市保戸野八丁13-15 営業時間9:30~18:30 定休:水曜日
国土交通大臣(1)第10449号 (公社)秋田県宅地建物取引業協会 東北地区不動産公正取引協議会



少人数の会社です。
スタッフが手厚くサポートいたします。



Blue Night Fes

ブラウブリッツ秋田 ブルーナイトフェス

8.09 SAT

18:00 Kick Off

藤枝MYFC

8.23 SAT

18:00 Kick Off

FC今治

会場: ソユースタジアム (秋田市八橋運動公園陸上競技場)

グルメやイベントを
楽しみなイト!

ブラウブリッツ秋田
ナイトゲームを観戦しナイト!

小学生以下
観戦
無料

ブラウブリッツ秋田キッズパスで観戦しよう!

ブラウブリッツ秋田では、株式会社ソユースタジアム協賛のもと県内の小学生以下の皆様に無料でホームゲームが観戦できる「キッズパス」を実施しています。
ぜひ、キッズパスにお申し込みいただきブラウブリッツ秋田のホームゲームへご来場ください!

観戦料 無料

席種

バックスタンド自由席
ホームゴール裏自由席

対象

2025年度秋田県内に在住の
小学生以下のお子様

キッズパス
会員限定特典



ポップコーンバケット*
& ポップコーン毎試合1杯



同伴者チケット
特別価格!



遊具で遊べる
キッズパークが無料!

*ポップコーンバケットは、お申し込み初年度のみのプレゼントとなります。

お申し込みはこちら



SUPPORTED BY



株式会社ブラウブリッツ秋田
秋田市山王三丁目1-7 東カンビル1F TEL:018-874-9777

ブラウブリッツ秋田 検索

社長さ〜ん、こんにちは!!



株式会社 KRS 代表取締役
株式会社 バリューエージェント
秋田支店長
工藤 和徳さん

Profile

1969年6月生・ふたご座 趣味…映画鑑賞・読書
出身地…由利本荘市岩城 マイブーム…ゴルフ(1年半前に始めました)

『幸せになれる家づくりは 確かな資金計画から』

会社紹介

「くらすサポート秋田」「うちの買い方相談室」「キッズマネースクール」の名称でライフプラン、住宅ローン、住宅業者紹介、生命保険、損害保険、資産運用など、お客様に最適な金融商品の提供、相談、教育を行っています。ご相談は無料で各種セミナーやスクールは毎月開催しています。

かだん読者コーナー

おたよりガーデン

みんなの声で花を咲かそう

- 夏の虫対策、エアコン掃除、網戸のお手入れなど、わが家に関わることで多くあり、とても関心をもって読んでいただきました。(土崎、M・Aさん)
- 雨具の便利グッズを見て、いろいろな種類があることや現代のニーズを知ることができました。(山王、A・Mさん)
- グリーンカーテンなど興味深い記事が多く、生活に役立つ技などもあって、とても助かっています。(横森、T・Uさん)

住まいの悩みにプロがお答えします
あなたのお住まいで不便や不都合など相談したい事に住まいのプロが答えます。お便り募集しています。

たくさんのおたより
ありがとうございます!!



かだんでは、読者のみなさまからのご意見・ご感想を募集しております。ご協力いただいた方の中から、抽選でプレゼントを進呈いたします。

- ①今回の「かだん」の紙面で関心を持った記事
- ②かだんの紙面・記事に関するご感想、ご意見、ご要望
- ③「住まいの専門家」に相談したいこと。
- ④「教えて、かおちゃん」コーナーで、体調や健康面で相談したいこと。
- ⑤ご希望のプレゼント(A〜C)
- ⑥お名前・年齢・ご住所・お電話番号

を記入の上、下記までご応募下さい。
はがき 〒010-0951 秋田市山王6-8-42
(株)秋田建設工業新聞社内
かだん編集部
FAX 018-863-4319
E-mail kadan@akks.co.jp

応募締切は8月8日(金)(当日消印有効)
当選者の発表は商品(引換券)の発送をもって代えさせていただきます。なお、当選商品をお受け取りに来られる方は、当社事務所(秋田市山王6-8-42)にお越し下さい。

今月のプレゼント

A IYATAKA GROUP 共通商品券
1,000円分 **2名様**
提供: パーティーギャラリーイヤタカ
秋田市中通6-1-13
TEL 018-835-1188

B 秋田県健康増進交流センター ユフォーレ 全館利用券
2名様
提供: 秋田県健康増進交流センター ユフォーレ
秋田市河辺三内字丸舞1-1
TEL 018-884-2111

C キャンプやバーベキューなどに木炭 3kg
1名様
※かだん編集部へ受け取りに来られる方

塗装のことならオバ建にお任せ下さい!

屋根塗装 【外壁同時施工の場合】
①高圧洗浄 ②ケレンサビ取り ③屋根塗装(下塗り・中塗り・上塗りの3回) ④付帯塗装(破風・雨樋)

外壁塗装 【工事内容】
①仮設足場 ②高圧洗浄 ③養生 ④コーキング ⑤下地調整・補修 ⑥外壁塗装(下塗り・中塗り・上塗りの3回(クリア塗装のみ上塗り2回)) ⑦付帯塗装(軒天・水切り・外壁帯)

秋田県・秋田市 リフォーム補助金対応
火災保険で修繕対応

自然災害による
☑雨どいの破損は?
☑つらが落ちて
外壁の欠損は?
修繕できる
場合があります!

外壁塗装・屋根塗装をお考えの皆様、お気軽にお問い合わせください!
オバ建合同会社 お問い合わせ
フリーコール 0800-808-0030
営業時間/3月~11月(平日/9:00~18:00、土曜日/9:00~12:00、日曜日/定休日)
メールでのお問い合わせ h-obara@obaken.co.jp

PARTY GALLERY IYATAKA **サマープラン** Summer Party Plan
期間 2025 6.1~8.31

きつしょう 吉翔 7,000円 (税・サービス料込)
お一人様 スタンダード飲み放題

■ 涼風旬菜3種盛りー 小柱と海老の山形産フランス 甘酢仕立て
■ 湯引き鮓と平貝 九条葱とレモンのドレッシング
■ キッシュと焼林檎のサラダ仕立て バジル風味
■ 若鶏の炭火焼 夏野菜トマトソース
■ 三元豚のグリル マスタードと玉葱香味ソース
★ イヤタカ特製鯛ひつまぶし 鰻出汁で
■ 自家焙煎エスプレッソアイス

食べ方 1. そのまま 2. 鰻出汁をかけて 3. お茶漬けとして味わえる!

お問い合わせ・ご予約は
PARTY GALLERY IYATAKA パーティーギャラリーイヤタカ
TEL:018-835-1188 秋田市中通6-1-13

SELF秋田卸町に洗車アプリ新登場/
アプリで洗車が断然おトク!
洗い放題 会員募集!

株式会社 山二 SELF秋田卸町 TEL 018-865-5330
秋田市卸町3-1-36 営業時間 AM6:00~PM11:00 (年中無休)

秋田犬ポストカード 好評販売中!! 秋田犬缶バッジも好評販売中!!
(道の駅秋田港(セリオン)、道の駅天王、で限定販売中!!)

離れた方へ秋田犬ポストカード
お便りに… 好評販売中!!

(お求めは: 食器のさかいだ(仲小路)、道の駅秋田港(セリオン)、道の駅天王)
企画デザイン・一般印刷・年賀状・ホームページ制作・カレンダー
AK エー・ケー・プリント 検索
☎018-883-0328 秋田市山王6-8-42

屋根と外壁 予約承り中

屋根葺き替え 葺替面積135㎡(約40坪)
※雪止め・破風・雨樋・足場代は含まれません。
128万円~ (税込)
●築25~30年のお住まいは、点検の目安です。傷みが進んでいたら、葺き替えを。
●海に近い地域のお住まいは、傷みがより早く進みます。

JFE鋼板「極みMAX」使用 (JFE0.35GL カラー鋼板)
塗膜15年保証

屋根塗装 塗り面積165㎡(約50坪) **18.8万円~** (税込)
日本ペイント「シリコンルーフ」使用
サビ落とし・サビ止め塗り・足場は屋根の状況により別途見積りが必要となります。破風塗装は別途料金とさせていただきます。

外壁塗装 塗り面積165㎡(約50坪) **47.8万円~** (税込)
日本ペイント「ファインパーフェクトトップ」使用
下塗り・中塗り・上塗りの3回 足場・コーキング・下地補修等は現場状況により別途見積りとなります。軒天井は別途料金とさせていただきます。

総合建築業・住宅メンテナンスサポート
秋田三陽リフォーム株式会社 TEL.018-827-3151 (担当) 森川 清
秋田県知事許可(般-5)第81870号 秋田市泉南一丁目15番25号 FAX.018-827-3152 E-mail akitasanyo@titan.ocn.ne.jp

建物解体工事を予定されている方必見!! 見積無料

すべて ケン開発で一発解決できます!

住宅・店舗・倉庫の解体
ごみ処理・雑木伐採

秋田県内全域対応 スピード対応 安心・安全工事

お気軽にご相談ください!
KEN ケン開発株式会社
〒010-0141 秋田市下新城長岡字毛無谷地56-1
建設業許可番号(般-5)第00923号/産廃収集許可 第00504181686号

お問い合わせ 【営業時間】7:30~17:30
018-872-1180

子育てグリーン住宅支援事業

家庭の光熱費負担を軽減し、環境に配慮した省エネ住宅の普及を後押しする目的の補助制度「子育てグリーン住宅支援事業」。エネルギー価格などの物価高騰の影響を特に受けやすい子育て世帯などに対して、「GX志向型住宅」(ZEH水準を大きく上回る省エネ住宅)などを取得する際や、既存住宅を省エネ改修する際に活用できる制度です。〈登録事業者で施工することが必要です〉

この制度に関する詳細は…子育てグリーン住宅支援事業お問い合わせ窓口 0570-022-004

補助金のことなら「豊田商会」にご相談ください。

安心価格 安心施工 安心対応 選ぶならLIXIL!

7/25(金)▶▶▶8/3(日)

**毎週土・日リフォーム
相談会開催中!!**

定休日ナシ

住宅リフォームフェア

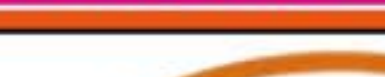
2025年度 子育てエコホーム支援事業
補助金申請受付中！
最大60万円

2025年度 先進的窓ノベ事業補助金
申請受付中！
上限**200万円** 2025年が
ラストチャンス！

来場記念品

サーモスタンプラープレゼント!!

定休日ナシ



LIXIL

住まいのことなら

リフォームショップ

建設業
秋田県知事許可
第81248号



豊田商会

TOYODA

有限会社

豊田商会

建設業
秋田県知事許可
第81248号

秋田市仁井田二ッ屋一丁目2-15

営業時間 / AM8:30~PM5:00

新国道

ホームページもぜひご覧下さい!

まずは
お電話ください!

0120-014-257

豊田商会 秋田

検索

0120-014-257

お風呂リフォーム

タカラ グランSPA

1坪サイズ

- FRP(浴槽・フロア)
- ホーローパネル

(×) 527,800円(税別)を
商品代 **47万円** (税別)

+

標準工事費

38万円 (税別)



コミコミ 完成価格

85万円

税別

税込 935,000円

キッチンリフォーム

IIXIL シエラS

間口:255cm

- ・ステンレス天板
- ・シングルレバー水栓
- ・スライドストッカー

⊗ 764,000円(税別)を

商品代 **32万円** (税別)

+
標準工事費 **24万円** (税別)

コミコミ
完成価格 **56万円** (税別)

税込 616,000円

愛車を守る! カーポート

LIXIL カーポートST3000

2台用 積雪100cm
長期耐用型



W5484×L5453mm
角柱4本柱仕様
スチール屋根
46m/秒相当

店頭展示中

41.8万円 (税別)

はつり工事別途 税込 59,800円



**お洗濯物干しの心強い味方! テラス囲い
風をしっかりと採り込んで、洗濯物が乾きやすい開口!**

積雪50cm



間口(間)	奥行(R)	完成価格(税込)
1.5	6	576,000円
2.0	4	579,000円
2.0	6	686,000円

いxil サニージュ (すべて網戸込み)

完成価格 43.8万円 (税別)

税込 481,800円
間口1.5×奥行4尺の場合

土間コンクリート、東石、ステップ工事 別途



イレックスホーム

当店推奨商品!!

限定
3台

イメージ

LVシャワートイレ

ハイパーキラミック

・フチレス形状・手洗付・節水ECO5

⊗ 233,300円 (税別) を

商品代

8.5万円

+

標準工事費

3万円

コミコミ
完成価格

11.5

万円

(税別)

税込 126,500円



給湯リフォーム



貯湯式石油給湯器

たっぷり快適給湯。
追いだき、保温が便利。



台所
リモコン



浴室
リモコン

屋内設置型

- ・減圧逆止弁
- ・圧力遮し弁内蔵

※定価 276,000円(税別)

本体
価格

13.

8

万円

税込 151,800円



標準工事費
4.5万円～

玄関ドアリフォーム

先進的窓リノベ補助金対象

1 day Reform

LIXIL
リシエント玄関ドア

親子ドア 12N型

高断熱仕様

※写真はイメージ

工事費
コミコミ
価格

42.3万円 (税別)

税込 465,300円

標準工事 既存ドア撤去・取付費

1分で分かる
簡単な動画は
こちらから▼



美しい外観にして気分を
一新してみませんか？

タイプ	スタンダード	ミドル
使用塗料	ウレタン	セラミシリコン
施工面積	30坪まで (壁面積120㎡)	30坪まで (壁面積120㎡)
安心保証	3年保証	5年保証
費用	76 (税別) 万円 税込 836,000円	87 (税別) 万円 税込 957,000円

足場代
コミ

断熱性

耐候性

遮音性

耐震性

施工性

意匠性

雪国秋田に最適!! 張り替えパック!

金属サイディング張替 見積無料

雨で汚れを洗い落とすクリーン機能で、凍害の心配が少なく自然劣化・色褪せを大幅軽減!

先進的窓リノベ事業 補助金!! 今年がラストチャンス!!

部屋の暑さ解消！断熱窓リフォーム

内窓インプラス

今ある窓そのままに室内側に窓をプラス。断熱効果がアップ！

補助金活用でこんなにオトク！

※製品代のみ、Low-E複層ガラス仕様の場合 ※制度の適用には条件があります。

通常製品代	補助金	実質負担額
●大サイズ例：W1,700mm × H2,000mm 109,000円 税別	- 65,000円	▶ 44,000円
●中サイズ例：W1,700mm × H1,300mm 65,000円 税別	- 44,000円	▶ 21,000円
●小サイズ例：W750mm × H500mm 39,000円 税別	- 28,000円	▶ 11,000円



1窓あたりの取付けは
約 **60分**



マンションでもOKです。

給湯省エネ2025事業

交換の目安は10～15年です！

補助対象商品

Panasonic

エコキュート

・省エネモデル ・寒冷地仕様 ・フルオート ・リモコン

標準工事費16.5万円～

工期は1日で完了

HE-LS37LQS
370ℓタイプ

本体価格

30.万円

(税別)

※1,238,800円

HE-LS46LQS
460ℓタイプ

本体価格

33.万円

(税別)

※1,274,800円



※対象機器・条件等ございます。詳しくは当店までお問い合わせ

エコキュート交換で

最大13万円

補助!!

プラス

- 電気温水器の撤去
4万円/台 **補助**
- 蓄熱式暖房器の撤去
8万円/台(最大2台) **補助**

※設置環境により、標準工事以外の工事・部材が発生する場合がございます。実地調査後のお見積もりとさせていただきます。 ※建物等の腐食劣化による修繕・補強及び再生工事は、別途お見積もりさせていただきます。 ※建築確認申請が必要になる場合がございます。ご確認ください(申請費用別添)。 ※商品写真はイメージです。